



**ΜΑΘΙΟΣ  
ΠΥΡΙΜΑΧΑ Α.Ε.**

ΜΑΘΙΟΣ ΠΥΡΙΜΑΧΑ Α.Ε.  
ΑΡ.Μ.Α.Ε.6445/06/Β/86/35  
ΑΡ.ΓΕΜΗ 44347007000  
Επιδάφρου 5 -ΑΓ.Ι.Ρέντης

## **ΜΑΘΙΟΣ ΠΥΡΙΜΑΧΑ Α.Ε.**

### **ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

**ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2025**

Η παρούσα Ετήσια Οικονομική Έκθεση είναι εκείνη που εγκρίθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΜΑΘΙΟΣ ΠΥΡΙΜΑΧΑ Α.Ε.» την 29 Απριλίου 2026 και έχει αναρτηθεί στο διαδίκτυο, στην ηλεκτρονική διεύθυνση <http://www.mathios.com> και θα παραμείνει στη διάθεση του επενδυτικού κοινού για χρονικό διάστημα τουλάχιστον 10 ετών από την ημερομηνία συντάξεως και δημοσιοποίησής της.

## Περιεχόμενα

Δηλώσεις Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της «ΜΑΘΙΟΣ ΠΥΡΙΜΑΧΑ Α.Ε.».....	3
Έκθεση Διαχείρισεως Του Διοικητικού Συμβουλίου.....	4
Επιδόσεις και χρηματοοικονομική θέση / Ετήσια ανασκόπηση πεπραγμένων.....	4
Χρηματοοικονομικοί Δείκτες.....	6
«Δείκτης μικτού περιθωρίου κέρδους»:.....	6
«Δείκτης κάλυψης τόκων»:.....	7
«Δείκτης κυκλοφορίας καθαρού κεφαλαίου κίνησης»:.....	7
«Δείκτης κεφαλαιακής επάρκειας»:.....	8
«Δείκτης γενικής άμεσης ρευστότητας»:.....	8
Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης (“ΕΔΜΑ”).....	8
«Λειτουργικά αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων»:.....	9
«Σχέση Καθαρού χρέους προς Ίδια Κεφάλαια».....	9
Περιβαλλοντικά θέματα.....	9
Εργασιακά θέματα.....	9
Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες.....	10
Συναλλαγές μεταξύ του εκδότη και συνδεδεμένων προσώπων.....	16
Προοπτικές 2026.....	17
Σημαντικά γεγονότα που έχουν συμβεί έως σήμερα.....	18
Πληροφορίες και Επεξηγηματική Έκθεση.....	19
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι.....	92
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.....	106
Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.....	116



## Δηλώσεις Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της «ΜΑΘΙΟΣ ΠΥΡΙΜΑΧΑ Α.Ε.»

Σε εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 4, παρ. 2γ, του Νόμου 3556/2007, δηλώνουμε ότι εξ όσων γνωρίζουμε:

- A. Οι Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, Ενοποιημένες και Εταιρείας που καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) που έχουν υιοθετηθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ) και έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ), απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της Εταιρείας Μαθιός Πυρίμαχα Α.Ε. για τη χρήση 2025, καθώς και των εταιρειών που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο.
- B. Η Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της εταιρείας Μαθιός Πυρίμαχα Α.Ε., καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Αγ. Ιωάννης Ρέντης 29 Απριλίου 2026

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ &  
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ  
ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΟ ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.**

**ΙΩΑΝΝΗΣ Κ.ΜΑΘΙΟΣ**

ΑΡ.ΤΑΥΤ.:Α01205648

**ΝΙΚΟΛΑΟΣ Δ. ΜΑΘΙΟΣ**

ΑΡ.ΤΑΥΤ.:ΑΚ 557235

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Α. ΚΟΚΚΙΝΙΩΤΗΣ**

ΑΡ.ΤΑΥΤ.: Α00832534

**Έκθεση Διαχειρίσεως Του Διοικητικού Συμβουλίου  
της ΜΑΘΙΟΣ ΠΥΡΙΜΑΧΑ Α.Ε.  
επί των ενοποιημένων και εταιρικών Χρηματοοικονομικών  
Καταστάσεων  
της χρήσης 2025 (Περίοδος 01.01.2025-31.12.2025)**

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, η οποία ακολουθεί, αφορά την χρονική περίοδο της χρήσεως 2025. Η Έκθεση συντάχθηκε σύμφωνα με το άρθρο 4 του ν. 3556/2007, του ν.4548/2018 και τις απορρέουσες από τον Νόμο αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Οι Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, Ενοποιημένες και της Εταιρείας, έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) που έχουν υιοθετηθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ) και έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ).

Εν όψει δε ότι από την Εταιρεία συντάσσονται και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, η παρούσα Έκθεση είναι ενιαία.

Στην παρούσα έκθεση περιγράφονται, χρηματοοικονομικές και μη χρηματοοικονομικές πληροφορίες του Ομίλου και της Εταιρείας, για την χρήση 2025, σημαντικά γεγονότα που διαδραματίστηκαν στην περίοδο και η επίδρασή τους στις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Επίσης περιγράφονται οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που οι εταιρείες του ομίλου ενδέχεται να αντιμετωπίσουν στο μέλλον, παραθέτοντας εκτιμήσεις για την εξέλιξη των δραστηριοτήτων της επιχείρησης για την χρήση 2026 και τέλος παρατίθενται οι σημαντικές συναλλαγές που καταρτίστηκαν μεταξύ του εκδότη και συνδεδεμένων με αυτόν προσώπων (σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 24).

#### **Επιδόσεις και χρηματοοικονομική θέση / Ετήσια ανασκόπηση πεπραγμένων**

Η παγκόσμια και η Ευρωπαϊκή οικονομία το 2025 χαρακτηρίστηκε από μέτρια ανάπτυξη και αβεβαιότητα, αλλά και από σημαντικές προκλήσεις.

Η παγκόσμια οικονομία κινήθηκε με χαμηλότερους ρυθμούς ανάπτυξης σε σχέση με τα προηγούμενα χρόνια καθώς τόσο οι μακροοικονομικοί παράγοντες (πληθωρισμός, αυξημένα επιτόκια, ακρίβεια), όσο και οι γεωπολιτικές εντάσεις (Ουκρανία και Μέση Ανατολή) παρέμειναν, με αποτέλεσμα τις αυξομειώσεις και την περιορισμένη διαθεσιμότητα των πρώτων υλών.

Συνολικά στο 2025 η παγκόσμια οικονομία παρουσίασε επιβράδυνση σε μεγάλες οικονομίες με μειούμενο πληθωρισμό αλλά παραμένοντας πάνω από το στόχο λόγω αβεβαιότητας στις γεωπολιτικές κρίσεις στις αγορές ενέργειας και στους εμπορικούς πολέμους και ακόμα υψηλότερα επιτόκια τα οποία προβλέπεται να παραμείνουν αμετάβλητα λόγω μη σταθερότητας.

Το 2025, η ελληνική οικονομία χαρακτηρίζεται από σταθερή ανάπτυξη, βελτίωση βασικών μεγεθών, αλλά και αδυναμίες.

Η ελληνική οικονομία κινείται σε σταθερή τροχιά ανάπτυξης, με τον ρυθμό αύξησης του ΑΕΠ να ανέρχεται στο 2% το γ' τρίμηνο του 2025 και την πρόβλεψη για το σύνολο του έτους να διαμορφώνεται στο 2,1%. Η ανάπτυξη τροφοδοτείται από την ιδιωτική κατανάλωση με ποιο ήπιους ρυθμούς και την ενίσχυση των επενδύσεων παγίου κεφαλαίου, υποβοηθούμενων από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων και το Ταμείο Ανάκαμψης. Για πρώτη φορά εντοπίζεται ένας ιδιαίτερος προωθητικός ρόλος των επενδύσεων σε σχέση με την κατανάλωση.

Ο πληθωρισμός μειώθηκε σε σχέση με τα προηγούμενα χρόνια αλλά παρέμεινε σχετικά υψηλός. Η άνοδος του πραγματικού διαθέσιμου εισοδήματος είναι συνεχής, αλλά ο ρυθμός βελτίωσης δεν είναι αρκετά υψηλός για την αποκατάσταση των απωλειών. Συνεπώς, η καταναλωτική εμπιστοσύνη δείχνει αρνητική εξέλιξη, η οποία όμως εκτιμάται ότι θα ανακάμψει από τα ενισχυτικά δημοσιονομικά μέτρα που θα ενεργοποιηθούν το 2026, αλλά και από την αναμενόμενη αύξηση του μισθολογικού κόστους. Στην αγορά εργασίας, η ανεργία μειώθηκε στο 8,6% και παραμένουν ζητήματα που σχετίζονται με την αναντιστοιχία

Συνολικά, το 2025 ήταν έτος σταθερότητας με καλύτερη απόδοση από τον μέσο όρο της Ευρώπης κυρίως λόγω των επενδύσεων, του τουρισμού και των εξαγωγών, ωστόσο, συνεχίζει να αντιμετωπίζει σημαντικές προκλήσεις, όπως η γεωπολιτική αστάθεια, η κλιματική αλλαγή, οι χαμηλοί μισθοί και το δημογραφικό πρόβλημα.

Το 2025 ο Όμιλος διατήρησε αυξητική πορεία παρά τις αρνητικές επιδράσεις που έχουν δημιουργηθεί λόγω των ανωτέρω και κατά συνέπεια της μειωμένης ζήτησης προϊόντων και υπηρεσιών από την εγχώρια και παγκόσμια αγορά.

Ο κύκλος εργασιών του ομίλου το 2025 αυξήθηκε κατά 10,0% σε σχέση με τον αντίστοιχο του 2024, και αντίστοιχα στη μητρική αυξήθηκε κατά 9,1%.

Η αύξηση των πωλήσεων του Ομίλου κατά €1,2 εκατ. έναντι της προηγούμενης χρονιάς, οφείλεται αποκλειστικά στις αγορές του εξωτερικού.

Οι κύριοι παράγοντες που συνετέλεσαν στη αύξηση των πωλήσεων πυριμάχων και πέτρας ήταν η υλοποίηση έργων κατασκευής στο εξωτερικό.

Σε ενοποιημένο επίπεδο το μικτό κέρδος το 2025 ανήλθε € 5.248 χιλ. έναντι € 4.519 χιλ. το 2024 παρουσιάζοντας αύξηση κατά 16,1%. Το μικτό κέρδος της Μητρικής Εταιρείας κατά το 2025 ανήλθε € 4.748 χιλ. ενώ το αντίστοιχο ποσό κατά το 2024 ανερχόταν σε € 4.475 χιλ., σημειώνοντας αύξηση κατά 6,1%.

Οι λειτουργικές δαπάνες του Ομίλου και της Εταιρείας (δαπάνες διοίκησης και διάθεσης) το 2025 μειώθηκαν κατά € 58 χιλ. (-1,2%) και € 102 χιλ. (-2,3%) αντίστοιχα έναντι της περυσινής χρονιάς.

Στις δαπάνες διοίκησης περιλαμβάνεται ποσό € 299 χιλ. που αφορά έξοδα του τμήματος Έρευνας για το 2025 έναντι ποσού € 270 χιλ. για το 2024.

Τα άλλα έσοδα μειώθηκαν κατά € 582 χιλ για τον Όμιλο και κατά € 587 χιλ για την Εταιρεία σε σύγκριση με το προηγούμενο έτος λόγω μείωσης των εσόδων που προέρχονται από έσοδα επιχορηγούμενων προγραμμάτων (ΕΡΕΥΝΩ-ΔΗΜΙΟΥΡΓΩ-ΚΑΙΝΟΤΟΜΩ) και από το γεγονός ότι τα έσοδα το 2024 είχαν επηρεαστεί και από κέρδος που προέκυψε από πώληση ακινήτου της μητρικής εταιρείας στην περιοχή του Ασπροπύργου.

Το καθαρό χρηματοοικονομικό κόστος μειώθηκε σε σχέση με το αντίστοιχο της περσινής περιόδου κατά € 140 χιλ. για τον Όμιλο και € 143 χιλ. για την εταιρεία λόγω μείωσης δανεισμού.

Η Εταιρεία διενήργησε έλεγχο απομείωσης υπεραξίας λαμβάνοντας υπόψη τα οικονομικά και ποιοτικά χαρακτηριστικά του κλάδου, στον οποίο δραστηριοποιείται και εξελίσσεται ,και προέκυψε ότι δεν συντρέχουν λόγοι περαιτέρω απομείωσης.

Η Εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις έχοντας ως στόχο να περιορίσει όσο το δυνατόν τις πιθανές αρνητικές επιπτώσεις, οι οποίες μπορεί να προκύψουν από διάφορα γεγονότα.

Τα καθαρά αποτελέσματα (μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας) του Ομίλου ανήλθαν στο ποσό των € -514 χιλ. και της Εταιρείας σε € -542 χιλ., έναντι € -781 χιλ. και € -298 χιλ. αντίστοιχα της περσινής περιόδου.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, λαμβάνοντας υπόψιν τα αποτελέσματα που κατέγραψε η Εταιρεία το 2025, θα προτείνει στην Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων, που έχει προγραμματιστεί για τις 17 Ιουνίου 2026, τη μη διανομή μερίσματος για τη χρήση 2025 λόγω ζημιών.

Το σύνολο του ενεργητικού του Ομίλου ανέρχεται σε € 22 εκ. και της Εταιρείας σε € 20 εκ. κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025.

Τα αποθέματα του ομίλου και της Εταιρείας μειώθηκαν κατά € 528 χιλ. και € 314 χιλ. αντίστοιχα σε σχέση με το 2024.

Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αυξήθηκαν σε σχέση με το 2024 κατά € 1.435 χιλ. και € 1.250 χιλ. αντίστοιχα.

Ο μακροπρόθεσμος δανεισμός του Ομίλου και της Εταιρείας μειώθηκε κατά € 273 χιλ.

### **Χρηματοοικονομικοί Δείκτες**

Ο Όμιλος έχει ως πολιτική τη συνεχή αξιολόγηση των αποτελεσμάτων και της απόδοσής του σε μηνιαία βάση, με σκοπό τον έγκαιρο και αποτελεσματικό εντοπισμό τυχόν αποκλίσεων από τους στόχους και τη λήψη αντίστοιχων διορθωτικών μέτρων.

Ο Όμιλος επιμετρά την αποδοτικότητά του μέσω της χρήσης χρηματοοικονομικών δεικτών απόδοσης που χρησιμοποιούνται διεθνώς:

#### **«Δείκτης μικτού περιθωρίου κέρδους»:**

Ο δείκτης μικτού περιθωρίου δείχνει το μικτό κέρδος που απολαμβάνει η εταιρεία από την πώληση των προϊόντων της.

Ο δείκτης για τον Όμιλο διαμορφώθηκε στο 39,06% το 2025 έναντι 37,01% της αντίστοιχης περσινής περιόδου και για την Εταιρεία στο 36,23% έναντι 37,25% το 2024.

Κάτωθι παρατίθενται τα υπόλοιπα των κονδυλίων που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό του εν λόγω Δείκτη:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Κύκλος εργασιών	13.434.891	12.211.112	13.104.882	12.014.044
Μικτά κέρδη	5.247.917	4.519.451	4.748.279	4.475.802
Δείκτης μικτού περιθωρίου κέρδους	39,06%	37,01%	36,23%	37,25%

#### «Δείκτης κάλυψης τόκων»:

Ο δείκτης αυτός εμφανίζει τον βαθμό με τον οποίο οι τόκοι καλύπτονται από το άθροισμα των κερδών προ φόρων τόκων και αποσβέσεων του Ομίλου και της Εταιρείας.

Ο δείκτης για τον Όμιλο διαμορφώθηκε στο 1,11 το 2025 έναντι 0,63 το 2024 και για την Εταιρεία στο 0,94 το 2025 έναντι 1,07 το 2024.

Κάτωθι παρατίθενται τα υπόλοιπα των κονδυλίων που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό του εν λόγω Δείκτη:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Χρηματοοικονομικά έξοδα - καθαρά	715.713	856.036	763.180	906.006
EBITDA	792.599	539.911	714.966	973.801
Δείκτης κάλυψης τόκων	1,11	0,63	0,94	1,07

#### «Δείκτης κυκλοφορίας καθαρού κεφαλαίου κίνησης»:

Ο δείκτης αυτός δείχνει ποιο είναι το ύψος των πωλήσεων που πέτυχε κάθε μονάδα καθαρού κεφαλαίου κίνησης και αν η οικονομική μονάδα διατηρεί μεγάλα κεφάλαια κίνησης σε σχέση με το ύψος των πωλήσεων της στη χρήση και προκύπτει ως εξής: Πωλήσεις δια του καθαρού κεφαλαίου κίνησης .

Ο δείκτης για τον Όμιλο διαμορφώθηκε στο -3,59 το 2025 έναντι -4,04 το 2024 και για την Εταιρεία στο -8,93 το 2025 έναντι -18,68 το 2024.

Κάτωθι παρατίθενται τα υπόλοιπα των κονδυλίων που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό του εν λόγω Δείκτη:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Κύκλος εργασιών	13.434.891	12.211.112	13.104.882	12.014.044
Κυκλοφοριακά Περιουσιακά Στοιχεία	9.247.580	8.529.423	11.025.644	10.599.216
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	12.990.873	11.555.640	12.492.382	11.242.246
Καθαρό Κεφάλαιο Κίνησης	-3.743.293	-3.026.217	-1.466.738	-643.030

Δείκτης κυκλοφορίας καθαρού κεφαλαίου κίνησης

-3,59	-4,04	-8,93	-18,68
-------	-------	-------	--------

#### «Δείκτης κεφαλαιακής επάρκειας»:

Ο εν λόγω δείκτης αφορά το ποσοστό χρηματοδότησης του Ενεργητικού από τα Ίδια Κεφάλαια και προκύπτει ως εξής: Ίδια Κεφάλαια δια του συνόλου του Ενεργητικού χωρίς μετρητά και ισοδύναμα αυτών.

Ο δείκτης για τον Όμιλο διαμορφώθηκε στο 28,01% έναντι 29,88% το 2024 και για την Εταιρεία στο 21,64% έναντι 23,6% στο τέλος του 2024.

Κάτωθι παρατίθενται τα υπόλοιπα των κονδυλίων που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό του εν λόγω Δείκτη:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	6.035.030	6.233.514	4.196.711	4.489.222
Σύνολο Ενεργητικού	22.402.478	21.459.941	20.201.681	19.598.236
Διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθέσιμων	-853.164	-598.535	-808.043	-573.134
Δείκτης κεφαλαιακής επάρκειας	28,01%	29,88%	21,64%	23,60%

#### «Δείκτης γενικής άμεσης ρευστότητας»:

Ο δείκτης αυτός δείχνει το μέτρο ρευστότητας και τα περιθώρια ασφαλείας ανταπόκρισης πληρωμών των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων. Ο δείκτης προκύπτει διαιρώντας το κυκλοφορούν ενεργητικό με τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Ο δείκτης για τον Όμιλο διαμορφώθηκε στο 0,71 έναντι 0,74 τέλος του 2024 και για την Εταιρεία στο 0,88 έναντι 0,94 το 2024.

Κάτωθι παρατίθενται τα υπόλοιπα των κονδυλίων που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό του εν λόγω Δείκτη:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία	9.247.580	8.529.423	11.025.644	10.599.216
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	12.990.873	11.555.640	12.492.382	11.242.246
Δείκτης γενικής άμεσης ρευστότητας	0,71	0,74	0,88	0,94

#### Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης (“ΕΔΜΑ”)

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί Εναλλακτικούς Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης («ΕΔΜΑ») στα πλαίσια λήψης αποφάσεων σχετικά με τον χρηματοοικονομικό και τον λειτουργικό σχεδιασμό του. Αυτοί οι ΕΔΜΑ εξυπηρετούν στην καλύτερη κατανόηση των χρηματοοικονομικών και

λειτουργικών αποτελεσμάτων του Ομίλου και της χρηματοοικονομικής του θέσης Οι εναλλακτικοί δείκτες (ΕΔΜΑ) θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη πάντα σε συνδυασμό με τα οικονομικά αποτελέσματα που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ και σε καμία περίπτωση δεν αντικαθιστούν αυτά.

**«Λειτουργικά αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων»:**

Ο Όμιλος ορίζει το μέγεθος «EBITDA Ομίλου» ως τα κέρδη/(ζημιές) προ φόρων προσαρμοσμένα για χρηματοοικονομικά και επενδυτικά αποτελέσματα, για συνολικές αποσβέσεις (ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων) και εξαιρουμένης της επίδρασης ειδικών κονδυλίων όπως την απόσβεση επιχορηγήσεων.

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Ζημιές/ Κέρδη προ φόρων	-561.568	-810.189	-606.347	-354.013
Αποσβέσεις παγίων στοιχείων	643.120	533.437	562.799	461.181
Αποσβέσεις Επιχορηγήσεων	-4.666	-39.373	-4.666	-39.373
Χρηματοοικονομικά έξοδα	715.713	856.036	763.180	906.006
<b>EBITDA</b>	<b>792.599</b>	<b>539.911</b>	<b>714.966</b>	<b>973.801</b>

**«Σχέση Καθαρού χρέους προς Ίδια Κεφάλαια».**

Ο Όμιλος ορίζει το μέγεθος αυτό ως τις συνολικές δανειακές υποχρεώσεις (μακροπρόθεσμα και βραχυπρόθεσμα δάνεια), αφαιρουμένων των χρηματικών διαθεσίμων και ισοδύναμων ως ποσοστό των Ιδίων Κεφαλαίων του. Ο δείκτης αυτός δίνει την δυνατότητα στην διοίκηση του Ομίλου να αξιολογήσει την κεφαλαιακή της διάρθρωση και την δυνατότητα μόχλευσης.

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Μακροπρόθεσμα δάνεια τραπεζών	1.540.363	1.813.752	1.540.363	1.813.752
Βραχυπρόθεσμα δάνεια τραπεζών	7.615.893	7.222.353	7.615.893	7.222.353
Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα	-853.164	-598.535	-808.043	-573.134
<b>Καθαρό χρέος</b>	<b>8.303.092</b>	<b>8.437.570</b>	<b>8.348.213</b>	<b>8.462.971</b>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	6.035.030	6.233.514	4.196.711	4.489.222
Σχέση καθαρού χρέους προς ίδια κεφάλαια	1,38	1,35	1,99	1,89

**Περιβαλλοντικά θέματα**

Λόγω του αντικειμένου δραστηριότητας του Ομίλου δεν υπάρχουν σημαντικά περιβαλλοντικά θέματα προς διαχείριση. Ο Όμιλος έχει υπογράψει σύμβαση συνεργασίας με την Ελληνική Εταιρεία Αξιοποίησης και Ανακύκλωσης Ανώνυμη Εταιρεία για την ανακύκλωση γυαλιού, χάρτινων συσκευασιών (χαρτοκιβώτια) κτλ.

Η φιλοσοφία της Εταιρείας εστιάζεται στο σεβασμό και την προστασία του περιβάλλοντος και της φύσης. Η Εταιρεία είναι συμμορφωμένη με την κοινοτική και εθνική νομοθεσία σχετικά με το περιβάλλον. Στόχος είναι η συνεχής βελτίωση των περιβαλλοντικών επιδόσεων και η μείωση των αποβλήτων.

**Εργασιακά θέματα**

- Προσέλκυση προσωπικού

Στους σκοπούς του Ομίλου είναι η επιλογή ατόμων με ακεραιότητα χαρακτήρα και δυνατότητα επαγγελματικής εξέλιξης. Η αναζήτηση του κατάλληλου προσωπικού γίνεται με όλες τις πρόσφορες εναλλακτικές που υπάρχουν στην αγορά (αγγελίες σε έντυπα και ηλεκτρονικά μέσα, αναζήτηση συστάσεων από έμπιστες και έγκυρες πηγές κτλ).

- **Αξιολόγηση απόδοσης προσωπικού**

Τουλάχιστον μία φορά το έτος, η Διοίκηση με την βοήθεια των άμεσων προϊστάμενων των εργαζομένων αξιολογεί την απόδοσή τους με βάση τα τιθέμενα κριτήρια για κάθε θέση εργασίας.

- **Επαγγελματική εξέλιξη, προαγωγή, αμοιβές**

Στην πολιτική του Ομίλου είναι η κάλυψη των αναγκών σε έμπυχο δυναμικό κατά προτεραιότητα με προαγωγή από το ήδη υπάρχον, με βάση το πόρισμα από την αξιολόγηση του προσωπικού, ως ένδειξη επιβράβευσης της απόδοσης στην προηγούμενη θέση εργασίας.

### **Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες**

Ο Όμιλος εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς και λοιπούς κινδύνους. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης των κινδύνων του ομίλου έχει στόχο να ελαχιστοποιήσει ενδεχόμενη αρνητική επίδρασή τους στην χρηματοοικονομική κατάσταση του ομίλου.

Λόγω της δραστηριοποίησής του στο κατασκευαστικό τομέα επηρεάζεται από διάφορους παράγοντες που σχετίζονται, με τις εθνικές και παγκόσμιες οικονομικές συνθήκες, τις συνεχείς μεταβολές των αγορών του εξωτερικού σε κοινωνικό επίπεδο και οικονομικό επίπεδο.

Η διαχείριση η αναγνώριση και η αξιολόγηση των κινδύνων είναι ενσωματωμένη στην καθημερινή λειτουργία του Ομίλου, σε όλους τους τομείς οργάνωσης, με στόχο τον εντοπισμό τους και την αποτελεσματική αντιμετώπισή τους.

Η διαχείριση κινδύνων που αφορούν τις τιμές των προϊόντων πραγματοποιείται από ανώτερα στελέχη των εμπορικών και οικονομικών διευθύνσεων, ενώ για τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους η διαχείριση γίνεται από τις Οικονομικές Υπηρεσίες του Ομίλου, πάντα στα πλαίσια των εγκρίσεων που έχουν δοθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο. Οι Οικονομικές Υπηρεσίες προσδιορίζουν και εκτιμούν τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε στενή συνεργασία με τις λειτουργικές μονάδες του Ομίλου.

Συνολικά, όμως, όλοι οι ανωτέρω κίνδυνοι για την πορεία της οικονομίας παραμένουν και το 2026.

### **Κίνδυνος επιτοκίου**

Την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2025, οι δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αυξήθηκαν κατά 120 χιλ ευρώ σε σχέση με την προηγούμενη χρήση και ανέρχονται στο ποσό των 9,1 εκ. ευρώ. Οι λογαριασμοί όψεως, του Ομίλου και της Εταιρείας ανέρχονταν στο ποσό των 853 χιλ. ευρώ και 808 χιλ. ευρώ αντίστοιχα.

Η ύφεση στις μεγάλες ευρωπαϊκές οικονομίες οδήγησε την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα στη μείωση των επιτοκίων με αποτέλεσμα να δημιουργηθούν ευνοϊκές συνθήκες για την ελληνική οικονομία, μειώνοντας το κόστος δανεισμού και ενισχύοντας τις επενδύσεις.

Η μείωση των επιτοκίων το 2026 αναμένεται να επιταχύνει την οικονομική ανάπτυξη, ενώ παράλληλα θα ενισχύσει τη ρευστότητα των επιχειρήσεων αλλά και τα αποτελέσματά τους.

Οι στόχοι του Ομίλου σε σχέση με την κεφαλαιακή δομή του, η οποία περιλαμβάνει ίδια κεφάλαια και δανειακή χρηματοδότηση, είναι να διασφαλίσει τη δυνατότητα απρόσκοπτης λειτουργίας της Εταιρείας στο μέλλον, να διατηρήσει την ιδανική κεφαλαιακή δομή από πλευράς κόστους και ταυτόχρονα να εξασφαλίσει ότι πληρούνται οι οικονομικοί όροι των δανειακών συμβάσεων. Η εταιρεία θα συνεχίσει τις προσπάθειες μείωσης της απαιτούμενης χρηματοδότησης και εξασφάλισης μακροπρόθεσμων χορηγήσεων, όπου δεν έχει γίνει κάποιας μορφής αντιστάθμισης, καθώς ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων δεν είναι σημαντικός, δεδομένου ότι σε τραπεζικά προϊόντα αυτής της μορφής (μακροπρόθεσμα- ομολογιακά) εφαρμόζονται συγκεκριμένα περιθώρια (spreads), όπως επίσης και στα βραχυπρόθεσμα δάνεια που δεν παρουσιάζουν ιδιαίτερους κινδύνους λόγω της υψηλής πιστοληπτικής θέσης του Ομίλου.

### **Πιστωτικός κίνδυνος**

Η διαχείριση πιστωτικού κινδύνου εκτελείται κεντρικά σε επίπεδο Ομίλου.

Η διεύθυνση πιστωτικού ελέγχου εφαρμόζει μια σειρά μέτρων και πολιτικών, όπως η αυστηρή τήρηση του συμφωνημένου χρόνου πίστωσης, οι χορηγούμενες πιστώσεις να μην υπερβαίνουν το ανά πελάτη ορισθέν πιστωτικό όριο καθώς και ο αποκλεισμός πελατών με εμφανή δείγματα επισφάλειας, έτσι ώστε να διασφαλίζεται η είσπραξη των εμπορικών απαιτήσεων. Συνήθως τα πιστωτικά όρια επανεξετάζονται ανάλογα με τις τρέχουσες συνθήκες και αναπροσαρμόζονται αν απαιτηθεί.

Ενδεικτικά οι πρακτικές περιλαμβάνουν προείσπραξη της αξίας των πωλήσεων, τη λήψη εγγυητικών επιστολών και την ασφάλιση των απαιτήσεων. Οι πωλήσεις σε πελάτες λιανικής εξοφλούνται με μετρητά ή με χρήση πιστωτικών καρτών.

Σε κάλυψη του ανωτέρω κινδύνου και λόγω των δυσμενών οικονομικών καταστάσεων της εγχώριας αγοράς, ο Όμιλος αύξησε τις προβλέψεις που αντιπροσωπεύουν την εκτίμηση για ζημιές σε σχέση με τους πελάτες, όπως προκύπτει αναλυτικά και στη σημείωση 7.8 των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

### **Κίνδυνος ρευστότητας**

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνδέεται με την κάλυψη επαρκούς χρηματοδότησης της δραστηριότητας, της ανάπτυξης και επέκτασης του Ομίλου.

Ο Όμιλος φροντίζει να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση έτσι ώστε να καλύπτει τις βραχυπρόθεσμες επιχειρηματικές ανάγκες, κατόπιν υπολογισμού των ταμειακών εισροών που προκύπτουν από τη λειτουργία του. Ο Όμιλος και η Εταιρεία διαχειρίζονται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη ρευστότητας, με την ύπαρξη επαρκούς κεφαλαίου κίνησης, εκχώρησης απαιτήσεων με ή χωρίς αναγωγή, έκδοση βραχυπρόθεσμων εγγυητικών επιστολών ή ενέγγυων πιστώσεων για την πληρωμή υποχρεώσεων προς προμηθευτές, χρησιμοποιώντας υπάρχουσες γραμμές πίστωσης με τις συνεργαζόμενες τράπεζες, βάσει των εγκεκριμένων όρων και προϋποθέσεων κάθε τράπεζας σχετικά με το ποσό, και τη μέγιστη διάρκεια.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2025 αναλύονται ως εξής:

	31/12/2025					
	Όμιλος			Εταιρία		
	<1 έτος	1-2 έτη	>3 έτη	<1 έτος	1-2 έτη	>3 έτη
Δανεισμός	7.615.893	953.142	587.221	7.615.893	953.142	587.221
Προμηθευτές και άλλες υποχρεώσεις	5.229.497	0	0	4.731.167	0	0
Υποχρεώσεις μισθώσεων	145.483	191.694	18.191	145.322	203.559	890.587

Η Εταιρεία και ο Όμιλος, τόσο κατά την 31/12/2024 όσο και κατά την 31/12/2025, εμφανίζουν αρνητικό κεφάλαιο κίνησης, καθώς οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας υπερβαίνουν τα κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού κατά € 643 χιλ. περίπου (Όμιλος €3,03 εκ. περίπου) και € 1,47 εκ. περίπου (Όμιλος: € 3,74 εκ. περίπου), αντίστοιχα.

Η Διοίκηση επισημαίνει ότι τα ανωτέρω συνδέονται με την αυξημένη δραστηριότητα του Ομίλου κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσης, και ειδικότερα με την ενίσχυση του κύκλου εργασιών και την υλοποίηση διεθνών έργων, τα οποία συνεπάγονται αυξημένες ανάγκες σε κεφάλαιο κίνησης.

Σημειώνεται ότι σημαντικό μέρος των υποχρεώσεων αυτών, οι οποίες εξυπηρετούνται κανονικά, αφορά σε ανακυκλούμενες χρηματοδοτήσεις (αλληλόχρεους λογαριασμούς), για τις οποίες δεν υφίστανται καθορισμένες ημερομηνίες λήξης εντός 12 μηνών από την ημερομηνία αναφοράς των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Επιπροσθέτως, καλύπτονται με εμπράγματα εξασφαλίσεις επί ακινήτων ιδιοκτησίας της Εταιρείας· ορισμένες δε, συνδέονται άμεσα με την είσπραξη απαιτήσεων από πελάτες.

Παράλληλα:

- ο Όμιλος διατήρησε τη λειτουργική του κερδοφορία
- συντηρεί και ανανεώνει επαρκείς πιστωτικές γραμμές με τα συνεργαζόμενα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα,
- αξιοποιεί εργαλεία χρηματοδότησης κεφαλαίου κίνησης, όπως factoring και βραχυπρόθεσμο δανεισμό, στο πλαίσιο της διαχείρισης της αυξημένης δραστηριότητας,
- και εφαρμόζει πολιτικές βελτιστοποίησης εισπράξεων και συνολικής διαχείρισης ρευστότητας.

Η Διοίκηση εκτιμά ότι, λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, καθώς και το γεγονός ότι σημαντικό μέρος των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων δεν αναμένεται να καταστεί απαιτητό εντός της επόμενης χρήσης, η Εταιρεία και ο Όμιλος διαθέτουν επαρκείς πόρους και πρόσβαση σε χρηματοδότηση για την απρόσκοπτη συνέχιση της δραστηριότητάς τους.

#### **Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Ο όμιλος έχει περιορισμένες συναλλαγές σε ξένα νομίσματα και ως εκ τούτου δεν υπάρχει κίνδυνος από τις διακυμάνσεις των συναλλαγματικών ισοτιμιών.

#### **Λοιποί κίνδυνοι**

Ο πόλεμος στο Ιράν έχει ήδη προκαλέσει ισχυρές πληθωριστικές πιέσεις στην Ευρώπη, οδηγώντας σε σημαντική άνοδο του πληθωρισμού και ανησυχία για τα επιτόκια. Συγκεκριμένα ο πληθωρισμός στην Ευρωζώνη τον Μάρτιο αυξήθηκε στο 2,5% από 1,9% τον προηγούμενο μήνα. Ο κύριος τροφодότης της ανόδου είναι η ενέργεια λόγω των διαταραχών στις ροές πετρελαίου και φυσικού αερίου από τη Μέση Ανατολή. Η ΕΚΤ εξετάζει πιθανή αύξηση των επιτοκίων στο 2026 επιβραδύνοντας, όμως, την ανάπτυξη των χωρών, περιορίζοντας το διαθέσιμο εισόδημα των νοικοκυριών και αυξάνοντας το χρηματοδοτικό κόστος των επιχειρήσεων.

Ο Όμιλος προκειμένου να αντιμετωπίσει με επιτυχία την παρούσα φάση, η οποία αναμένεται να παραμείνει στην πρώτη γραμμή του ενδιαφέροντος και να κρίνει την πορεία της παγκόσμιας οικονομίας κατά τη διάρκεια του 2026, έχει επικεντρωθεί στη διασφάλιση ρευστότητας, ώστε αφενός να ξεπεραστεί με επιτυχία η παρούσα συγκυρία και αφετέρου να υποστηρίξει την αναπτυξιακή πορεία, εκμεταλλευόμενος τις ευκαιρίες που θα παρουσιαστούν.

### **Γεωπολιτικά γεγονότα**

Οι γεωπολιτικές εξελίξεις αποτελούν σημαντική πηγή αβεβαιότητας για τις επιχειρήσεις παγκοσμίως, και ιδιαίτερα στην Ελλάδα λόγω της στρατηγικής της θέσης.

Η Ρωσική εισβολή είχε ως αποτέλεσμα την επιβολή οικονομικών και μη κυρώσεων από την Ε.Ε., τις Η.Π.Α. και άλλες χώρες προς τη Ρωσία, επηρεάζοντας τις παγκόσμιες αγορές ενέργειας και τις οικονομικές εξελίξεις γενικότερα. Ο πόλεμος στην Ουκρανία προκάλεσε αναστάτωση στην εφοδιαστική αλυσίδα, λόγω των αυξήσεων των τιμών ενέργειας με αποτέλεσμα τις έντονες πληθωριστικές πιέσεις στην παγκόσμια αγορά.

Ο Όμιλος δεν διαθέτει επιχειρηματική παρουσία στη Ρωσία και την Ουκρανία και ως εκ τούτου δεν επηρεάζεται άμεσα.

Αναφορικά με τις πρόσφατες γεωπολιτικές εξελίξεις στην ευρύτερη περιοχή της Μέσης Ανατολής, η Εταιρεία παρακολουθεί συστηματικά τις ενδεχόμενες επιπτώσεις στις δραστηριότητές της, αξιολογώντας σε συνεχή βάση τόσο τους άμεσους όσο και τους έμμεσους επιχειρηματικούς κινδύνους.

Κατά την παρούσα χρονική στιγμή, δεν έχει διαπιστωθεί ουσιώδης διαταραχή της συνολικής επιχειρησιακής λειτουργίας του Ομίλου, ενώ η Ευρωπαϊκή Ένωση, που αποτελεί την κύρια αγορά, παραμένει μέχρι στιγμής ανεπηρέαστη σε επίπεδο ζήτησης. Ωστόσο, οι εξελίξεις δημιουργούν αυξημένη αβεβαιότητα και ενδέχεται να επηρεάσουν δυσμενώς επιμέρους δραστηριότητες κατά τους προσεχείς μήνες.

Ειδικότερα:

1. Ενεργειακό κόστος και δυναμική επίπτωση στην ανταγωνιστικότητα  
Η σημαντική αύξηση των τιμών φυσικού αερίου στην ευρωπαϊκή αγορά συνιστά τον κυριότερο παράγοντα κινδύνου για το κόστος παραγωγής. Ενδεικτικά, η τιμή αναφοράς TTF έχει αυξηθεί από περίπου 32 EUR/MWh σε περίπου 55 EUR/MWh, με ανοδικές προσδοκίες για το προσεχές διάστημα.

Παρότι η αύξηση αυτή αφορά το σύνολο των παραγωγών στην Ευρώπη, η παρατεταμένη διατήρησή της ενδέχεται να επηρεάσει αρνητικά τα περιθώρια κέρδους και, υπό συνθήκες έντονου ανταγωνισμού, να ασκήσει πίεση στην ανταγωνιστικότητα της Εταιρείας, ιδίως έναντι παραγωγών από περιοχές με χαμηλότερο ενεργειακό κόστος. Σημειώνεται ότι οι εγκαταστάσεις της Mathios στην Αθήνα διαθέτουν υψηλό βαθμό

ενεργειακής αυτονομίας (>95% σε ηλεκτρική ενέργεια μέσω φωτοβολταϊκών), γεγονός που μετριάζει, χωρίς να εξαλείφει, τον σχετικό κίνδυνο.

Αύξηση κόστους παραγωγής καθώς και μεταφορικών σε οριστικοποιημένες παραγγελίες, ειδικά με παράδοση CIF, ενδέχεται να επηρεάσουν τα οικονομικά αποτελέσματα της εταιρείας.

Προσφορές που ήδη έχουν αποσταλεί στους πελάτες, για τους ίδιους λογούς, ενδεχομένως να πρέπει να επαναδιαπραγματευθούν, με αβέβαιο αποτέλεσμα.

2. Αύξηση κόστους μεταφοράς και έκθεση σε αγορές Μέσης Ανατολής  
Έχει ήδη παρατηρηθεί αύξηση του κόστους μεταφοράς προς αραβικές χώρες της τάξεως του 40%, γεγονός που επηρεάζει άμεσα το συνολικό κόστος παράδοσης προϊόντων. Σημειώνεται ότι οι εξαγωγές προς τις εν λόγω χώρες αντιπροσώπευαν περίπου το 18% του κύκλου εργασιών το 2024 και 19% το 2025, γεγονός που καθιστά την Εταιρεία εκτεθειμένη σε πιθανές περαιτέρω διακυμάνσεις της ζήτησης και του κόστους στην περιοχή.

3. Μείωση ζήτησης σε προϊόντα Τεχνητής Πέτρας (Mathios Stone)  
Παρατηρείται ήδη σημαντική υποχώρηση της ζήτησης στις αγορές της Μέσης Ανατολής, με εκτιμώμενη μείωση πωλήσεων έως και 45% για τα προϊόντα Τεχνητής Πέτρας. Παράλληλα, καταγράφονται ενδείξεις επιβράδυνσης και στην Ευρωπαϊκή αγορά, με εκτιμώμενη επίπτωση της τάξεως του 20%, καθώς οι οικονομικοί δείκτες και η επενδυτική δραστηριότητα επηρεάζονται από το ευρύτερο γεωπολιτικό περιβάλλον. Υπό τις συνθήκες αυτές, δεν μπορεί να αποκλειστεί το ενδεχόμενο τα προϊόντα της Εταιρείας να υποκατασταθούν, σε ορισμένες αγορές, από χαμηλότερου κόστους ή εγχώριας παραγωγής λύσεις, ανεξαρτήτως ποιοτικών χαρακτηριστικών, εξέλιξη που δύναται να επηρεάσει περαιτέρω τα μερίδια αγοράς.

4. Καθυστερήσεις και μεταθέσεις έργων

Σε χώρες της επηρεαζόμενης περιοχής όπου η Εταιρεία διατηρεί ενεργά έργα, καταγράφονται ήδη καθυστερήσεις στην πρόοδο υλοποίησης, λόγω ζητημάτων ασφάλειας, μεταφορών και γενικότερης αβεβαιότητας.

Παρότι μέχρι σήμερα δεν έχουν σημειωθεί ακυρώσεις έργων, δεν μπορεί να αποκλειστεί η περαιτέρω επιβράδυνση ή η αναθεώρηση χρονοδιαγραμμάτων, με πιθανή επίδραση στον χρόνο αναγνώρισης εσόδων, καθώς και διαφοροποίηση προϋπολογισθέντος μικτού κέρδους.

5. Ακυρώσεις και αναστολές συμβάσεων συντήρησης

Προγραμματισμένες συμβάσεις συντήρησης, συνολικού ύψους περίπου 150.000 EUR, στην Ιορδανία και στο Ισραήλ έχουν ήδη ακυρωθεί ή ανασταλεί, καθώς δεν διασφαλίζεται η ασφαλής εκτέλεσή τους. Η εξέλιξη αυτή επηρεάζει άμεσα τα έσοδα υπηρεσιών στην περιοχή και ενδέχεται να έχει συνέχεια εφόσον οι συνθήκες παραμείνουν αμετάβλητες.

6. Εφοδιαστική αλυσίδα και λειτουργικοί κίνδυνοι

Η Εταιρεία παρακολουθεί αυξημένους κινδύνους που σχετίζονται με καθυστερήσεις στην εφοδιαστική αλυσίδα, αύξηση ναύλων και ασφαλιστρών μεταφοράς, καθώς και περιορισμούς στη διαθεσιμότητα μεταφορικών μέσων.

Επίσης λαμβάνεται υπ' όψη η αύξηση στην προμήθεια εισαγομένων και εγχώριων Α' υλών.

Παράλληλα, εφαρμόζεται πιο συντηρητική πολιτική ως προς τη διαχείριση πιστωτικού κινδύνου, την εισπραξιμότητα απαιτήσεων και τον προγραμματισμό διεθνών έργων.

Η Διοίκηση εκτιμά ότι, στο παρόν στάδιο, οι ανωτέρω εξελίξεις δημιουργούν αυξημένη αβεβαιότητα ως προς την πορεία συγκεκριμένων δραστηριοτήτων του Ομίλου, ιδίως στις αγορές της Μέσης Ανατολής και σε επιλεγμένα προϊόντα. Παρά το γεγονός ότι δεν έχει διαταραχθεί η συνολική επιχειρησιακή συνέχεια, δεν είναι δυνατή η αξιόπιστη ποσοτικοποίηση του πλήρους οικονομικού αντικτύπου, ενώ δεν μπορεί να αποκλειστεί η περαιτέρω επιδείνωση των συνθηκών σε περίπτωση κλιμάκωσης ή παράτασης της κρίσης.

Η Εταιρεία συνεχίζει να παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις, προσαρμόζοντας τη λειτουργία και τη στρατηγική της με στόχο τον περιορισμό των επιπτώσεων, τη διασφάλιση της επιχειρησιακής συνέχειας και την προστασία των μεγεθών της.

### **Κίνδυνος μη συνέχισης της δραστηριότητας**

Σε ένα περιβάλλον υψηλού πληθωρισμού, χαμηλότερων ρυθμών οικονομικής ανάπτυξης, υψηλών επιτοκίων και αυξημένης αβεβαιότητας λόγω των διαδοχικών κρίσεων, με αυξημένους γεωπολιτικούς κινδύνους και με τις επιπτώσεις της κλιματικής κρίσης να γίνονται ολοένα πιο έκδηλες και αισθητές σε ευρύτερα τμήματα του πληθυσμού, η αξιοπιστία της οικονομικής πολιτικής αποκτά καθοριστική σημασία.

Η διοίκηση του Ομίλου είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας του Ομίλου να συνεχίσει την δραστηριότητα του, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει περίπτωση τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα του.

Η στρατηγική του Ομίλου πάντα στοχεύει στην δυναμική του παρουσία στις αγορές που δραστηριοποιείται, προκειμένου να συνεχίσει την δραστηριότητα του με σκοπό την διασφάλιση βιώσιμης λειτουργίας αντιμετωπίζοντας όλες τις επικείμενες δυσκολίες.

Ο Όμιλος, με στόχο την βελτίωση του επιχειρηματικού της περιβάλλοντος, την διατήρηση και την περαιτέρω ανάπτυξη του πελατολογίου καθώς και την διεύρυνση της αγοράς θα συνεχίσει να στοχεύει στην παρουσία του στις αγορές που δραστηριοποιείται και παράλληλα, θα επανεξετάσει όλα εκείνα τα μεγέθη και τις ευκαιρίες οι οποίες θα έχουν στόχο την μείωση του κόστους και την αύξηση της παραγωγικότητας του.

Η Διοίκηση έχει προβεί σε σειρά στρατηγικών κινήσεων για την περαιτέρω βελτίωση των αποτελεσμάτων του Ομίλου, οι οποίες έχουν ήδη αποφέρει θετικά αποτελέσματα, όπως η αύξηση του όγκου πωλήσεων σε υφιστάμενους πελάτες η σημαντική διεύρυνση της πελατειακής της βάσης με διεθνείς ομίλους, και με καλύτερους όρους συνεργασίας.

Η ανταγωνιστική παραγωγική βάση, οι λειτουργικές επιδόσεις και η επάρκεια χρηματοοικονομικής ρευστότητας είναι σημαντικά ανταγωνιστικά πλεονεκτήματα, που θα επιτρέψουν στον Όμιλο να αντιμετωπίσει τις αντιξοότητες.

Η Διοίκηση κρίνει ότι κατά την ημερομηνία έγκρισης των ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, ο Όμιλος διαθέτει επαρκείς πόρους για να συνεχίσει τη λειτουργική του δραστηριότητα στο εγγύς μέλλον, δηλαδή τους επόμενους 12 μήνες από την ημερομηνία έγκρισης των ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Περισσότερες πληροφορίες επί του θέματος της εκτίμησης για τη συνέχιση της δραστηριότητας της Εταιρείας παρέχονται στην παράγραφο 5 «Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοίκησης» των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

### Συναλλαγές μεταξύ του εκδότη και συνδεδεμένων προσώπων

Η εταιρεία προμηθεύεται από τα συνδεδεμένα μέρη αγαθά και υπηρεσίες ,ενώ και η ίδια προμηθεύει αγαθά και παρέχει υπηρεσίες σε αυτά.

Οι συναλλαγές της Εταιρείας με τις θυγατρικές της οι οποίες απαλείφονται πλήρως στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, κατά την έννοια του Δ.Λ.Π. 24 εμφανίζονται στους παρακάτω πίνακες:

ι) Αγορές/Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών της Μητρικής Εταιρείας με τις θυγατρικές της στη διάρκεια του 2025 είναι οι ακόλουθες:

	<b>ΑΓΟΡΕΣ ΑΓΑΘΩΝ</b>	<b>ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ</b>	<b>ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΓΑΘΩΝ</b>	<b>ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΠΑΓΙΩΝ- ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ</b>
	1.1-31.12.2025	1.1-31.12.2025	1.1-31.12.2025	1.1-31.12.2025
<b>MATHIOS AD</b>	2.122.000	0	285.611	323.127
<b>IDEAL AE</b>	0	72.000	0	
	<b>2.122.000</b>	<b>72.000</b>	<b>285.611</b>	<b>323.127</b>

Η κυριότερη ενδοεταιρική συναλλαγή είναι αυτή της Μητρικής Εταιρείας με την Βουλγαρική εταιρεία Mathios AD και συνιστά πώληση Α' υλών και αγορές προϊόντων που παράγονται στο εκεί εργοστάσιο.

Οι υπόλοιπες συναλλαγές κυρίως συνιστούν πωλήσεις προϊόντων της μητρικής σε θυγατρικές εταιρείες.

ι) Απαιτήσεις/Υποχρεώσεις της Μητρικής Εταιρείας με τα συνδεδεμένα μέρη (θυγατρικές) κατά την 31.12.2025

	<b>ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ</b>	<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>
	1.1-31.12.2025	1.1-31.12.2025
<b>MATHIOS GmbH</b>	895.050	0
<b>MATHIOS AD</b>	1.600.939	0
<b>IDEAL AE</b>	227.565	923.774
	<b>2.723.554</b>	<b>923.774</b>

Οι απαιτήσεις της Μητρικής Εταιρείας από τα συνδεδεμένα μέρη προέρχονται από πωλήσεις προϊόντων.

Οι παραπάνω εμπορικές συναλλαγές της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα με αυτή μέρη έγιναν με εμπορικούς όρους και προϋποθέσεις.

Οι αμοιβές των διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης του Ομίλου και της Εταιρείας ανήλθαν κατά την περίοδο 1.1-31.12.2025 σε € 706.487 έναντι 701.192 ευρώ της αντίστοιχης περσινής περιόδου.

Οι υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης ανέρχονται σε € 555.850 και προς εταιρεία συμφερόντων μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου της Μητρικής Εταιρείας στο ποσό των € 103.794.

## **Προοπτικές 2026**

Από την αρχή του 2026, το παγκόσμιο οικονομικό περιβάλλον παραμένει ιδιαίτερα ευμετάβλητο, με έντονη γεωπολιτική αστάθεια και αυξανόμενο ανταγωνισμό μεταξύ των πιο ισχυρών εθνών του κόσμου.

Οι πόλεμοι σε Μέση Ανατολή και Ουκρανία έχουν γίνει πλέον ο βασικός παράγοντας αβεβαιότητας για την παγκόσμια οικονομία το 2026. Η επίδρασή τους είναι ήδη ορατή και επηρεάζει άμεσα και την Ελλάδα.

Οι προοπτικές για την παγκόσμια και την ελληνική οικονομία το 2026 διαγράφονται θετικές, αλλά ταυτόχρονα συγκρατημένες, καθώς οι οικονομίες προσπαθούν να ισορροπήσουν μετά από μια περίοδο έντονων κρίσεων και αβεβαιότητας. Σε παγκόσμιο επίπεδο, αναμένεται μέτρια αλλά σταθερή ανάπτυξη, που εκτιμάται περίπου στο 3%, γεγονός που υποδηλώνει ανθεκτικότητα, χωρίς όμως ιδιαίτερα δυναμική επιτάχυνση. Παράλληλα, ο πληθωρισμός συνεχίζει την καθοδική του πορεία, πλησιάζοντας τους στόχους των κεντρικών τραπεζών, γεγονός που συμβάλλει στη σταθεροποίηση των τιμών και στην ενίσχυση της αγοραστικής δύναμης των καταναλωτών. Τα επιτόκια αναμένεται να μειωθούν σταδιακά, χωρίς ωστόσο να επιστρέψουν άμεσα στα χαμηλά επίπεδα του παρελθόντος, καθώς οι αρμόδιες αρχές διατηρούν επιφυλακτική στάση για την αποφυγή νέων πληθωριστικών πιέσεων.

Ωστόσο, οι προκλήσεις παραμένουν σημαντικές. Οι γεωπολιτικές εντάσεις, οι ενεργειακές αβεβαιότητες και ο αυξανόμενος οικονομικός ανταγωνισμός μεταξύ ισχυρών χωρών ενδέχεται να επηρεάσουν αρνητικά τη σταθερότητα της παγκόσμιας οικονομίας. Παράλληλα, το υψηλό δημόσιο χρέος πολλών κρατών αποτελεί έναν διαρκή κίνδυνο.

Όσον αφορά την ελληνική οικονομία, το 2026 αναμένεται να συνεχίσει την ανοδική της πορεία, με ρυθμούς ανάπτυξης που ενδέχεται να ξεπεράσουν τον μέσο όρο της Ευρωζώνης. Η ανάπτυξη αυτή θα στηριχθεί κυρίως στις επενδύσεις, στην αξιοποίηση των ευρωπαϊκών πόρων, στον τουρισμό και στις εξαγωγές. Επιπλέον, ο πληθωρισμός προβλέπεται να αποκλιμακωθεί, ενώ η ανεργία αναμένεται να μειωθεί περαιτέρω, ενισχύοντας την οικονομική σταθερότητα.

Παρά τα θετικά αυτά στοιχεία, η ελληνική οικονομία εξακολουθεί να αντιμετωπίζει διαρθρωτικές αδυναμίες, όπως η χαμηλή παραγωγικότητα, η γήρανση του πληθυσμού και η εξάρτηση από συγκεκριμένους τομείς, όπως ο τουρισμός. Συνολικά, το 2026 προδιαγράφεται ως ένα έτος σταθεροποίησης και προσεκτικής ανάπτυξης, με θετικές προοπτικές αλλά και σημαντικές προκλήσεις που απαιτούν συνετή οικονομική διαχείριση.

Ο Όμιλος λαμβάνοντας υπόψη τα αποτελέσματα του 2025 και αξιολογώντας τα δεδομένα της αγοράς, καθώς και τα δεδομένα των κλάδων που δραστηριοποιείται, έχει προβεί σε σειρά στρατηγικών κινήσεων, οι οποίες αναμένονται να αποφέρουν θετικά αποτελέσματα όπως η αύξηση του όγκου πωλήσεων σε υφιστάμενους πελάτες, η σημαντική διεύρυνση της

πελατειακής της βάσης με διεθνείς ομίλους, το λανσάρισμα καινοτόμων δομικών προϊόντων, η αναδιοργάνωση των υπηρεσιών και μείωση του διοικητικού κόστους.

Για το 2026 και μεσοπρόθεσμα, η στρατηγική του Ομίλου επικεντρώνεται στην περαιτέρω ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας στον τομέα του και θα συνεχίζει να στοχεύει στην δυναμική του παρουσία στις αγορές που δραστηριοποιείται, προκειμένου να συνεχίσει την απρόσκοπτη λειτουργία του, και την οικονομική του θέση, παραμένοντας στην υλοποίηση των στόχων του με σκοπό την διασφάλιση βιώσιμης λειτουργίας και αντιμετωπίζοντας όλες τις επικείμενες δυσκολίες.

Η Διοίκηση θα συνεχίσει να παρακολουθεί εκ του σύνεγγυς την κατάσταση και θα αξιολογήσει τυχόν πιθανές περαιτέρω επιπτώσεις στην οικονομική θέση και τα οικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου.

### **Σημαντικά γεγονότα που έχουν συμβεί έως σήμερα**

Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της 31ης Δεκεμβρίου 2025 τα οποία θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των δημοσιευμένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

## **Πληροφορίες και Επεξηγηματική Έκθεση**

### **Του Άρθρου 4, παρ. 7 & 8 του Ν.3556/2007**

Το Διοικητικό Συμβούλιο της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΑΘΙΟΣ ΠΥΡΙΜΑΧΑ Α.Ε.**» (εφεξής «**Εταιρεία**») υποβάλλει προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων αυτής την παρούσα επεξηγηματική έκθεση, σχετικά με τις πληροφορίες του άρθρου 4 παρ. 7 του Ν. 3556/2007, η οποία ενσωματώνεται στην Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 8 του Ν. 3556/2007:

#### **α) Διάρθρωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας.**

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε ευρώ 4.909.685,00 διαιρούμενο σε 9.819.370 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας ευρώ 0,50 η κάθε μία και είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο. Η κάθε μετοχή παρέχει το δικαίωμα μίας ψήφου. Οι μετοχές της Εταιρείας είναι εισηγμένες προς διαπραγμάτευση στην αγορά Αξιών του Χρηματιστηρίου Αθηνών στην κατηγορία της Μικρής Κεφαλαιοποίησης.

Από κάθε μετοχή απορρέουν όλα τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις που προβλέπονται από την ισχύουσα νομοθεσία και το Καταστατικό της Εταιρείας, το οποίο δεν περιέχει διατάξεις περισσότερο περιοριστικές από ότι προβλέπει ο Νόμος, μεταξύ των οποίων:

- το δικαίωμα απόληψης των κερδών και του προϊόντος της εκκαθάρισης της Εταιρείας (άρθρο 37 παρ. 3 Ν. 4548/2018),
- το δικαίωμα προτίμησης σε κάθε περίπτωση αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου που δεν γίνεται με εισφορά σε είδος ή έκδοσης ομολογίων με δικαίωμα μετατροπής τους σε μετοχές (άρθρο 26 Ν. 4548/2018),
- το δικαίωμα συμμετοχής στη Γενική Συνέλευση, στην οποία κάθε μετοχή παρέχει δικαίωμα μίας ψήφου (άρθρα 124 και 37 παρ. 3 Ν. 4548/2018),
- το δικαίωμα λήψης αντιγράφου των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και των εκθέσεων των ορκωτών ελεγκτών και του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας 10 ημέρες πριν από την τακτική Γενική Συνέλευση (άρθρο 123 παρ. 1 Ν. 4548/2018).

#### **β) Περιορισμοί στη μεταβίβαση μετοχών της Εταιρείας**

Η μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας γίνεται όπως ορίζει ο Νόμος και ο Κανονισμός του Χρηματιστηρίου Αθηνών και δεν υφίστανται εκ του Καταστατικού της περιορισμοί στη μεταβίβασή τους.

#### **γ) Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια των διατάξεων του άρθρου 9 έως 11 του Ν. 3556/2007**

Σύμφωνα με την ενημέρωση που έχει λάβει η Εταιρεία από μετόχους-κατόχους δικαιωμάτων ψήφου σύμφωνα με το Ν. 3556/2007, οι μέτοχοι που κατείχαν την 31/12/2025, άμεσα ή έμμεσα, ποσοστό μεγαλύτερο του 5% του συνολικού αριθμού των δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρείας είναι οι εξής:

<b>Μέλη του Δ.Σ.</b>	<b>Μετοχές της εταιρείας</b>	<b>Τρέχον ποσοστό δικαιωμάτων ψήφου</b>
Μαθιός Ιωάννης του Κων/νου	4.161.037	42,4%
Μαθιός Ιωάννης του Κων/νου	180.050	1,8%
Μαθιός Κωνσταντίνος του Ιωάννη		
Μαθιός Νικόλαος του Δημητρίου	1.042.301	10,62%
Μαθιός Δημήτριος του Νικολάου		
Μαθιός Ιωάννης του Νικολάου	814.280	8,3%
Μιχαηλίδης Γεώργιος του Κυριάκου	611.334	6,2%

Τα στοιχεία σχετικά με τα ποσοστά των ανωτέρω μετόχων, αντλήθηκαν από το τηρούμενο από την Εταιρεία μετοχολόγιο και τις γνωστοποιήσεις που έχουν υποβάλλει στην Εταιρεία οι μέτοχοι σύμφωνα με την κείμενη χρηματιστηριακή νομοθεσία.

**δ) Μετοχές που παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου και περιγραφή των σχετικών δικαιωμάτων**

Δεν υφίστανται μετοχές της Εταιρείας που να παρέχουν στους κατόχους τους ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

**ε) Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου και τις προθεσμίες άσκησης των δικαιωμάτων ψήφου**

Δεν προβλέπονται στο καταστατικό της Εταιρείας περιορισμοί ή προθεσμίες άσκησης του δικαιώματος ψήφου.

**στ) Συμφωνίες μεταξύ μετόχων οι οποίες είναι γνωστές στην Εταιρεία και συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση μετοχών ή περιορισμούς στην άσκηση δικαιωμάτων ψήφου**

Δεν είναι γνωστή στην Εταιρεία η ύπαρξη συμφωνιών μεταξύ των μετόχων της, οι οποίες συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση των μετοχών της ή στην άσκηση των δικαιωμάτων ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της.

**ζ) Κανόνες για τον διορισμό και την αντικατάσταση μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και για την τροποποίηση του καταστατικού, εφόσον διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον ν. [4548/2018](#)**

Οι κανόνες για το διορισμό και την αντικατάσταση μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και για την τροποποίηση του καταστατικού δεν διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Ν. 4548/2018.

**η) Αρμοδιότητα του διοικητικού συμβουλίου ή ορισμένων μελών του διοικητικού συμβουλίου, για την έκδοση νέων μετοχών ή την αγορά ιδίων μετοχών σύμφωνα με τα άρθρα 49 έως 52 και 113 έως 114 του ν. [4548/2018](#)**

Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να εκδίδει νέες μετοχές σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4548/2018 και ιδίως τα άρθρα 24 (Έκτακτη αύξηση κεφαλαίου) και 71 παρ.4 (Ομολογιακό δάνειο με μετατρέψιμες ομολογίες).

Δεν υφίσταται εν ισχύ πρόγραμμα αγοράς ιδίων μετοχών.

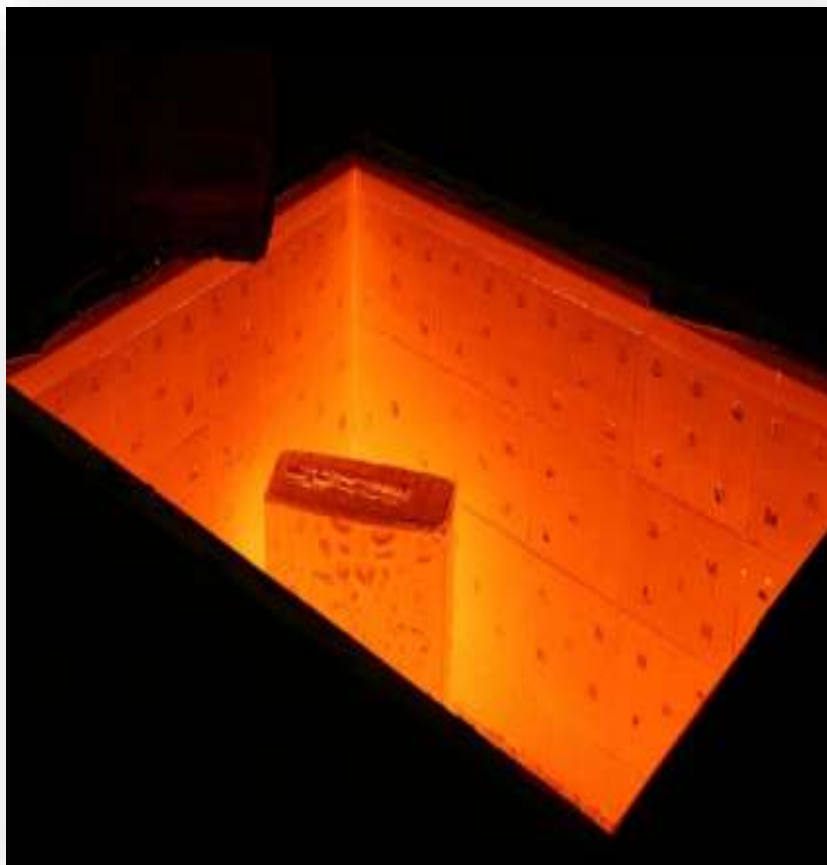
**θ) Σημαντική συμφωνία που έχει συνάψει η Εταιρεία και η οποία τίθεται σε ισχύ, τροποποιείται ή λήγει σε περίπτωση αλλαγής ελέγχου κατόπιν δημόσιας πρότασης**

Δεν υφίστανται σημαντικές συμφωνίες, οι οποίες τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρείας κατόπιν δημόσιας πρότασης.

**ι) Συμφωνία που η Εταιρεία έχει συνάψει με μέλη του διοικητικού του συμβουλίου ή με το προσωπικό της, η οποία προβλέπει αποζημίωση σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησής τους εξαιτίας της δημόσιας πρότασης.**

Δεν υπάρχουν συμφωνίες της Εταιρείας με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή του προσωπικού, που να προβλέπουν την καταβολή αποζημίωσης ειδικά σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησής τους εξαιτίας δημόσιας πρότασης.

## Έκθεση Ευρωπαϊκής Ταξινόμιας



**ΑΘΗΝΑ**

**ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2026**

## Εισαγωγικά στοιχεία για την Ταξινόμια της ΕΕ

Η Ταξινόμια της ΕΕ αποτελεί ακρογωνιαίο λίθο του πλαισίου βιώσιμης χρηματοδότησης της ΕΕ και σημαντικό εργαλείο διαφάνειας της αγοράς. Βοηθά τις άμεσες επενδύσεις στις οικονομικές δραστηριότητες που είναι περισσότερο αναγκαίες για τη μετάβαση, σύμφωνα με τους στόχους της Ευρωπαϊκής Πράσινης Συμφωνίας. Η Ταξινόμια είναι ένα σύστημα ταξινόμησης που καθορίζει κριτήρια για οικονομικές δραστηριότητες που ευθυγραμμίζονται με μια καθαρή μηδενική πορεία έως το 2050 και τους ευρύτερους περιβαλλοντικούς στόχους εκτός του κλίματος.

Προκειμένου να επιτευχθούν οι στόχοι της ΕΕ για το κλίμα και την ενέργεια για το 2030 και να επιτευχθούν οι στόχοι της ευρωπαϊκής πράσινης συμφωνίας, είναι ζωτικής σημασίας να κατευθύνουμε τις επενδύσεις σε βιώσιμα έργα και δραστηριότητες. Για να επιτευχθεί αυτό, απαιτείται μια κοινή γλώσσα και ένας σαφής ορισμός του τι είναι «βιώσιμο». Αυτός είναι ο λόγος για τον οποίο το σχέδιο δράσης για τη χρηματοδότηση της βιώσιμης ανάπτυξης ζητούσε τη δημιουργία ενός κοινού συστήματος ταξινόμησης των βιώσιμων οικονομικών δραστηριοτήτων ή μιας «ταξινόμιας της ΕΕ».

Η Ταξινόμια της ΕΕ επιτρέπει στις χρηματοπιστωτικές και μη χρηματοπιστωτικές εταιρείες να μοιράζονται έναν κοινό ορισμό των οικονομικών δραστηριοτήτων που μπορούν να θεωρηθούν περιβαλλοντικά βιώσιμες.

Κατ' αυτόν τον τρόπο, διαδραματίζει σημαντικό ρόλο βοηθώντας την ΕΕ να αυξήσει τις βιώσιμες επενδύσεις, δημιουργώντας ασφάλεια για τους επενδυτές, προστατεύοντας τους ιδιώτες επενδυτές από την προβολή ψευδο-οικολογικής ταυτότητας, βοηθώντας τις εταιρείες να γίνουν πιο φιλικές προς το κλίμα και μετριάζοντας τον κατακερματισμό της αγοράς.

Ο κανονισμός για την Ταξινόμια τέθηκε σε ισχύ στις 12 Ιουλίου 2020. Θέτει τη βάση για την ταξινόμηση της ΕΕ καθορίζοντας τις 4 γενικές προϋποθέσεις που πρέπει να πληροί μια οικονομική δραστηριότητα προκειμένου να χαρακτηριστεί ως περιβαλλοντικά βιώσιμη.

Στο πλαίσιο του κανονισμού για την ταξινόμηση, η Επιτροπή έπρεπε να καταρτίσει τον πραγματικό κατάλογο των περιβαλλοντικά βιώσιμων δραστηριοτήτων καθορίζοντας τεχνικά κριτήρια ελέγχου για κάθε περιβαλλοντικό στόχο μέσω κατ' εξουσιοδότηση και εκτελεστικών πράξεων.

## Περιβαλλοντική ευαισθητοποίηση του Ομίλου

Η εταιρεία «ΜΑΘΙΟΣ ΠΥΡΙΜΑΧΑ Α.Ε.» κατατάσσεται στην δραστηριότητα παραγωγής πυρίμαχων και μονωτικών υλικών και προϊόντων από μη μεταλλικά ορυκτά και παράγει:

- ✓ πυρίμαχα μονωτικά υλικά (πυρίμαχα τούβλα, πυρίμαχες μάζες και πυρίμαχα κονιάματα)
- ✓ προϊόντα από μη μεταλλικά ορυκτά (διογκωμένος βερμικουλίτης).

Οι εγκαταστάσεις της εταιρείας είναι οι ακόλουθες:

- Μονάδα παραγωγής στην Ριτσώνα, Ευβοίας. Τα κύρια στοιχεία της βιομηχανικής μονάδας παρουσιάζονται ακολούθως:

<b>Όνομασία εγκατάστασης:</b>	Βιομηχανική μονάδα παραγωγής Μαθιός Πυρίμαχα Α.Ε.
<b>Δραστηριότητα:</b>	Παραγωγή πυρίμαχων και μονωτικών υλικών και προϊόντων από μη μεταλλικά ορυκτά.
<b>Τοποθεσία εγκατάστασης:</b>	16 <sup>ο</sup> χλμ ΠΕΟ Χαλκίδας – Θήβας, Ριτσώνα

- Γραφεία και αποθήκες στον Αγ. Ιωάννη Ρέντη, Πειραιάς. Τα κύρια στοιχεία της εγκατάστασης αυτής παρουσιάζονται ακολούθως:

<b>Όνομασία εγκατάστασης:</b>	Μαθιός Πυρίμαχα Α.Ε. (ΕΔΡΑ)
<b>Δραστηριότητα:</b>	Παραγωγή και Αποθήκευση προϊόντων
<b>Τοποθεσία εγκατάστασης:</b>	Επιδάουρου 5, Άγιος Ιωάννης, Ρέντης, 182 33

- Εγκατάσταση στη Σίνδο, Θεσσαλονίκη. Τα κύρια στοιχεία της εγκατάστασης αυτής παρουσιάζονται ακολούθως:

<b>Όνομασία εγκατάστασης:</b>	Υποκατάστημα Σίνδου
<b>Δραστηριότητα:</b>	Εμπορία πυρίμαχων και μονωτικών υλικών
<b>Τοποθεσία εγκατάστασης:</b>	ΒΙ.ΠΕ.Θ. Σίνδου Ο.Τ49 Δ.Α.8

Πρέπει αν σημειωθεί πως η εγκατάσταση του Ασπροπύργου δεν συμπεριλαμβάνεται πια και η δραστηριότητα έχει μεταφερθεί στις εγκαταστάσεις της εταιρείας στον Ρέντη.

### ***Πολιτική και Πιστοποιήσεις***

Ο Όμιλος εφαρμόζει περιβαλλοντική πολιτική η οποία στοχεύει στα ακόλουθα:

- Ανάπτυξη στρατηγικών για τη βελτίωση των περιβαλλοντικών επιδόσεων και τη μείωση του περιβαλλοντικού αποτυπώματος της εταιρείας.
- Εξοικονόμηση φυσικών πόρων με την παραγωγή ανακυκλώσιμων προϊόντων και εφαρμογή των αρχών της κυκλικής οικονομίας.
- Μείωση των ποσοτήτων και της επικινδυνότητας των παραγόμενων αποβλήτων
- Υιοθέτηση πράσινων διαδικασιών στην παραγωγή.

Επιπρόσθετα, πρέπει να σημειωθεί πως η εταιρεία είναι πιστοποιημένη με το Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας ISO 9001 διασφαλίζοντας την προσδοκώμενη ποιότητα στα προϊόντα και υπηρεσίες που προσφέρει.

Στην συνέχεια αναλύονται οι κύριοι άξονες της περιβαλλοντικής πολιτικής της εταιρείας.

### ***Κυκλική οικονομία και βιώσιμα προϊόντα***

Η εταιρία εφαρμόζει τις αρχές της κυκλικής οικονομίας και της μείωσης της χρήσης φυσικών πόρων με την παραλαβή ανακυκλωμένων πρώτων υλών scrap τούβλων, πορσελάνης και λοιπών υλικών τα οποία χρησιμοποιούνται ως πρώτες ύλες για την παραγωγή πυρίμαχων υλικών.

Ένα μεγάλο μέρος των προϊόντων του Ομίλου διαθέτει χαρακτηριστικά που προωθούν την βιώσιμη ανάπτυξη :

- Παράγονται από φυσικά ανακυκλώσιμα υλικά
- Δεν αποτελούν προϊόντα εξόρυξης από λατομεία
- Είναι 100% ανακυκλώσιμα, όπως και τα υλικά συσκευασίας
- Οι επενδυτικές πέτρες που παράγονται είναι ελαφροβαρείς, η τοποθέτησή τους ελαχιστοποιεί την παραγωγή ΑΕΚΚ και μπορούν να εφαρμοστούν σε συστήματα εξωτερικής θερμομόνωσης

Επίσης, εξειδικευμένα προϊόντα του Ομίλου έχουν λάβει πιστοποίηση κλάσης A+ για την ποιότητα του εσωτερικού αέρα αναφορικά με την συγκέντρωση σε Πτητικές Οργανικές Ενώσεις (VOCs), από την Société Analytice γεγονός που σημαίνει ότι παρουσιάζουν χαμηλό χημικό αποτύπωμα στην ατμόσφαιρα.

Επιπρόσθετα, ο Όμιλος έχει λάβει μέρος στην δράση «Ερευνώ – Δημιουργώ – Καινοτομώ», βασικός στόχος της οποίας είναι η σύνδεση της έρευνας και της καινοτομίας με την επιχειρηματικότητα και η ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας, της παραγωγικότητας και της εξωστρέφειας των επιχειρήσεων προς διεθνείς αγορές, με σκοπό τη μετάβαση στην ποιοτική καινοτόμα επιχειρηματικότητα και την αύξηση της εγχώριας προστιθέμενης αξίας. **Η δράση αυτή είχε ως σκοπό την Ανακύκλωση χρησιμοποιημένων πυρίμαχων από διάφορους βιομηχανικούς κλάδους για την παραγωγή αργιλοπυριτικών πυρίμαχων τούβλων και μαζών.**

#### *Διαχείριση νερού, αποβλήτων και καυσίμων*

Η κατανάλωση νερού στις εγκαταστάσεις της Εταιρίας περιορίζεται στις δραστηριότητες υγιεινής του προσωπικού, ενώ στο εργοστάσιο χρησιμοποιείται νερό και στην παρασκευή των μιγμάτων πρώτων υλών τούβλων. Το σύνολο των αποβλήτων που παράγεται στην βιομηχανική μονάδα παραγωγής πυρίμαχων και μονωτικών υλικών και προϊόντων της εταιρείας «ΜΑΘΙΟΣ ΠΥΡΙΜΑΧΑ ΑΕ», τα οποία περιλαμβάνουν υλικά συσκευασίας, ορυκτέλαια και συσσωρευτές, οδηγούνται προς ανακύκλωση ή ανάκτηση σε κατάλληλα αδειοδοτημένες εταιρείες χρησιμοποιώντας αποκλειστικά συλλέκτες/μεταφορείς με τις κατάλληλες άδειες συλλογής και μεταφοράς, οι οποίοι είναι εγγεγραμμένοι στο Ηλεκτρονικό Μητρώο Αποβλήτων.

#### *Επένδυση σε ανανεώσιμες πηγές Ενέργειας*

Ο Όμιλος εφαρμόζει μία σειρά βιώσιμων και περιβαλλοντικά φιλικών πρακτικών:

- ✓ Συμμετοχή σε προγράμματα διαχείρισης αποβλήτων
- ✓ Συστήματα απαγωγής των παραγόμενων αιωρούμενων σωματιδίων από τους χώρους της παραγωγής
- ✓ Επένδυση σε ενεργειακά αποδοτικό μηχανολογικό εξοπλισμό
- ✓ Εξοικονόμηση και ορθολογική χρήση ενέργειας
- ✓ Αλλαγή καυσίμου σε φυσικό αέριο
- ✓ Αντικατάσταση μέρους των πρωτογενών πρώτων υλών με υλικά προερχόμενα από ανακύκλωση
- ✓ Εγκατάσταση φωτοβολταϊκών στην στέγη της έδρας της εταιρείας στον Ρέντη,
- ✓ Αντικατάσταση των λαμπτήρων με λαμπτήρες εξοικονόμησης ενέργειας,
- ✓ Αναβάθμιση του στόλου οχημάτων με τη χρήση «πράσινων» οχημάτων (ηλεκτρικά ή υβριδικά οχήματα)

Πιο συγκεκριμένα το 2024, ο Όμιλος προέβη στην εγκατάσταση φωτοβολταϊκών συστημάτων ισχύος 135 kW στην στέγη της έδρας στον Ρέντη και έχει εκκινήσει η λειτουργία net metering από τις 27/6/2024.

Η νέα αυτή εγκατάσταση αντιπροσωπεύει τη δέσμευση της ΜΑΘΙΟΣ ΠΥΡΙΜΑΧΑ ΑΕ για την προώθηση της βιώσιμης ανάπτυξης και της πράσινης ενέργειας. Το φωτοβολταϊκό σύστημα παράγει περίπου 200 MWh ηλεκτρικής ενέργειας ετησίως, καλύπτοντας σημαντικό μέρος των ενεργειακών αναγκών της εταιρείας. Η εγκατάσταση φωτοβολταϊκών επιτρέπει στην ΜΑΘΙΟΣ ΠΥΡΙΜΑΧΑ ΑΕ να μειώνει την εξάρτησή της από το δίκτυο ηλεκτρικής ενέργειας και τις διακυμάνσεις των τιμών της ενέργειας. Επιπρόσθετα, η παραγωγή ίδιας ενέργειας οδηγεί σε σημαντική μείωση των λειτουργικών εξόδων, παρέχοντας ταυτόχρονα σταθερότητα στις ενεργειακές δαπάνες και η επένδυση σε ανανεώσιμες πηγές ενέργειας υπογραμμίζει τη δέσμευση της εταιρείας στην εταιρική κοινωνική ευθύνη και την υποστήριξη της βιώσιμης ανάπτυξης.

Το 2025, το φωτοβολταϊκό σύστημα έχει παράξει 102,46 MWh, ενώ παράλληλα η συνολική κατανάλωση της εγκατάστασης έχει ανέλθει σε 195,37 MWh από τις οποίες η ιδιοκατανάλωση από το Φ/Β ήταν 101,36 MWh και έγινε μεταφορά στο δίκτυο 91,34 MWh.

Τέλος, η εταιρεία διεύρυνε το ποσοστό «πράσινων οχημάτων» που απαρτίζουν τον ιδιόκτητο εταιρικό της στόλο.

## **Γνωστοποιήσεις των κλιματικού περιεχομένου στόχων, ενέργειες και πρόοδος**

### ***Άμεσες και έμμεσες εκπομπές***

Η «ΜΑΘΙΟΣ ΠΥΡΙΜΑΧΑ Α.Ε.» παρακολουθεί το ανθρακικό αποτύπωμα των εγκαταστάσεών της. Για τον σκοπό αυτό, υπολογίζονται και καταγράφονται οι άμεσες και οι σημαντικές έμμεσες εκπομπές αερίων του θερμοκηπίου από τις πηγές εκπομπών εντός των ορίων των εγκαταστάσεών της, με βάση τις απαιτήσεις των προτύπων ISO 14064-1:2018 και το GHG Protocol. Έχει πραγματοποιηθεί υπολογισμός των αερίων του θερμοκηπίου για όλες τις εγκαταστάσεις οι οποίες περιλαμβάνουν:

- Μονάδα παραγωγής στην Ριτσώνα
- Μονάδα παραγωγής και αποθήκη στον Αγ. Ιωάννη Ρέντη
- Εγκαταστάσεις στην Σίνδο
- Εγκαταστάσεις εμπορίας στον Ασπρόπυργο (Baumarket) (παροπλισμένη από το 2023 και έπειτα)

Οι συνολικές άμεσες εκπομπές αερίων του θερμοκηπίου για το 2024 είναι 1080,34 τόνοι ενώ οι συνολικές έμμεσες εκπομπές από την ηλεκτρική ενέργεια (Category 2 – Scope 2) ανέρχονται σε 178,7 τόνους.

**Πίνακας:** Ετήσιες Εκπομπές αερίων του θερμοκηπίου για το 2022, 2023 και το 2024.

Δραστηριότητες	Άμεσες ισοδύναμες εκπομπές διοξειδίου του άνθρακα (Category 1) (tCO2e)			Έμμεσες ισοδύναμες εκπομπές διοξειδίου του άνθρακα (Category 2) (tCO2e)		
	2022	2023	2024	2022	2023	2024
Ριτσώνα	639,28	703,97	956,71	255,27	170,8	135,75
Αγ. Ιωάννης Ρέντης	136,18	128,02	121,44	152,77	89,97	39,79
Σίνδος	6,89	4,8	2,19	9,57	5	3,17
Ασπρόπυργος (Baumarket)	9,34	-	-	1,84	-	-
Συνολικές ισοδύναμες εκπομπές διοξειδίου του άνθρακα (tCO2e)	791,69	836,79	1080,34	419,46	265,77	178,7

Να σημειωθεί ότι πραγματοποιήθηκε επαλήθευση από την TUV AUSTRIA των αερίων του θερμοκηπίου για τα έτη 2022, 2023 και 2024 σύμφωνα με τις απαιτήσεις του Άρθρου 20 του Ν. 4936/2022 (ΦΕΚ 105Α/27-5-2022).

Η εταιρία ΜΑΘΙΟΣ εφαρμόζει πρόγραμμα μείωσης των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου, το οποίο βασίζεται αρχικά στην καταγραφή των εκπομπών και τον προσδιορισμό των κύριων πηγών εκπομπής. Να σημειωθεί ότι έχει κατατεθεί Έκθεση Συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις του άρθρου 19 του Κλιματικού Νόμου στην αρμόδια αρχή Αδειοδοτησης για την εγκατάσταση στην Ριτσώνα.

Κάποιες από τις δράσεις που εφαρμόστηκαν ή θα εφαρμοστούν, με σκοπό την μείωση του ανθρακικού αποτυπώματος για τα επόμενα έτη, περιλαμβάνουν:

- Εγκατάσταση φωτοβολταϊκών συστημάτων στην στέγη
- Αντικατάσταση των λαμπτήρων με λαμπτήρες εξοικονόμησης ενέργειας.
- Αντικατάσταση ή/και βελτιστοποίηση λειτουργίας ενεργοβόρου εξοπλισμού
- Τακτική συντήρηση των φούρνων στην Ριτσώνα.
- Προσθήκη δέντρων περιμετρικά για την αύξηση απορρόφησης.

- Υποστήριξη μετακινήσεων με τα λεωφορεία της εταιρείας στην εγκατάσταση της Ριτσώνας.
- Τακτική συντήρηση των οχημάτων.
- Αναβάθμιση του στόλου οχημάτων με τη χρήση «πράσινων» οχημάτων (ηλεκτρικά ή υβριδικά οχήματα).

Οι δραστηριότητες της εταιρείας είναι περιβαλλοντικά αδειοδοτημένες και η εγκατάσταση της Ριτσώνας διαθέτει ΑΕΠΟ και ΕΠΕ. Στην Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων που συνοδεύει την ΑΕΠΟ και αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι της, έχουν εξεταστεί οι περιβαλλοντικές επιπτώσεις της εγκατάστασης.

Στα πλαίσια της παρούσας, πραγματοποιείται έλεγχος ανθεκτικότητας των εγκαταστάσεων στους κλιματικούς κινδύνους. Ο έλεγχος της ανθεκτικότητας έναντι στην κλιματική αλλαγή ακολουθεί ως οδηγό την ανακοίνωση της Ευρωπαϊκής Επιτροπής 2021/C 280/01 (Invest EU) (Επίσημη Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης, 2021). Η αξιολόγηση της ανθεκτικότητας γίνεται με βάση 4 στάδια:

- ο την ανάλυση ευαισθησίας,
- ο την έκθεση ελέγχου
- ο την εκτίμηση τρωτότητας (vulnerability report)
- ο την εκτίμηση κλιματικών κινδύνων, με βάση την πιθανότητα και τον αντίκτυπο των προσδιορισμένων κινδύνων, εφόσον διαπιστωθούν υψηλοί/μέτριοι κλιματικοί κίνδυνοι

Το τρίτο στάδιο προκύπτει σαν απόρροια των 2 πρώτων. Σκοπός της εκτίμησης τρωτότητας είναι να προσδιοριστούν οι ουσιώδεις κλιματικοί κίνδυνοι για τον συγκεκριμένο τύπο έργου στη σχεδιαζόμενη τοποθεσία. Η τρωτότητα ενός έργου διαπιστώνεται με τον συνδυασμό δύο πτυχών:

1. πόσο ευαίσθητες είναι οι συνιστώσες του έργου στους κλιματικούς κινδύνους γενικότερα (ευαισθησία)· και
2. πιθανότητα επέλευσης αυτών των κινδύνων στην τοποθεσία του έργου σήμερα και στο μέλλον (έκθεση).

Για κάθε θέμα και για κάθε κλιματικό κίνδυνο θα πρέπει να δίνεται βαθμολογία «υψηλή», «μέτρια» ή «χαμηλή»:

- υψηλή ευαισθησία: ο κλιματικός κίνδυνος μπορεί να έχει σημαντικό αντίκτυπο σε στοιχεία ενεργητικού και διαδικασίες, εισροές, εκροές και μεταφορικές συνδέσεις·

- μέτρια ευαισθησία: ο κλιματικός κίνδυνος μπορεί να έχει μικρό αντίκτυπο σε στοιχεία ενεργητικού και διαδικασίες, εισροές, εκροές και μεταφορικές συνδέσεις·
- χαμηλή ευαισθησία: ο κλιματικός κίνδυνος έχει μηδενικό (ή ασήμαντο) αντίκτυπο.

Σκοπός της ανάλυσης έκθεσης είναι να προσδιοριστούν οι κίνδυνοι που αφορούν τη σχεδιαζόμενη τοποθεσία του έργου, ανεξάρτητα από τον τύπο του έργου. Θα πρέπει να δίνεται βαθμολογία (δηλαδή «υψηλή», «μέτρια» ή «χαμηλή») για κάθε κλιματικό κίνδυνο όσον αφορά την τρέχουσα και τη μελλοντική έκθεση.

Η ανάλυση τρωτότητας συνδυάζει τα αποτελέσματα των αναλύσεων ευαισθησίας και έκθεσης για τον προσδιορισμό, αντίστοιχα, των σημαντικότερων κινδύνων για την προτεινόμενη επένδυση (οι κίνδυνοι αυτοί μπορεί να θεωρηθεί ότι είναι τα τρωτά σημεία «μέτριας» ή «υψηλής» κατάταξης).

Εάν οι βαθμολογίες για την ευαισθησία και την έκθεση είναι αμφότερες «χαμηλής» κατάταξης ή όταν η συνδυασμένη εκτίμηση τρωτότητας καταλήγει στο συμπέρασμα —με τεκμηριωμένη αιτιολόγηση— ότι όλα τα τρωτά σημεία θεωρούνται χαμηλά ή ασήμαντα, μπορεί να μην απαιτείται περαιτέρω εκτίμηση (κλιματικού) κινδύνου. Εάν η βαθμολογία για την ευαισθησία και/ή την έκθεση (ή για τη συνολική τρωτότητα, όταν εκτιμώνται από κοινού) είναι «μέτριας» και/ή «υψηλής» κατάταξης, τότε το έργο πρέπει να υποβληθεί σε εκτίμηση κλιματικού κινδύνου.

Η διαδικασία λειτουργεί μέσω:

— της αξιολόγησης της πιθανότητας και της σοβαρότητας των επιπτώσεων που συνδέονται με τους κινδύνους που προσδιορίζονται κατά την εκτίμηση τρωτότητας, η οποία διενεργείται στο στάδιο ελέγχου·

— της αξιολόγησης της σημαντικότητας των προσδιορισθέντων δυνητικών κινδύνων για τη συγκεκριμένη επενδυτική πράξη·

— του προσδιορισμού μέτρων προσαρμογής για την αντιμετώπιση δυνητικών σημαντικών κλιματικών κινδύνων.

Στο πλαίσιο της πιθανότητας ή του ενδεχόμενου εξετάζεται η πιθανότητα εμφάνισης των προσδιορισθέντων κλιματικών κινδύνων εντός συγκεκριμένης χρονικής κλίμακας, π.χ. κατά τη διάρκεια ζωής του έργου. Η διαδικασία αυτή μπορεί να συνοψίζεται σε ποιοτική ή ποσοτική εκτίμηση για καθέναν από τους σχετικούς κλιματικούς κινδύνους. Επισημαίνεται ότι η πιθανότητα μπορεί να αλλάξει σημαντικά κατά τη διάρκεια ζωής του έργου.

Στο πλαίσιο του αντικτύπου (που αναφέρεται επίσης ως σοβαρότητα ή μέγεθος) εξετάζεται τι θα μπορούσε να συμβεί σε περίπτωση επέλευσης του προσδιορισθέντος κλιματικού κινδύνου,

καθώς και ποιες θα ήταν οι συνέπειες. Το στοιχείο αυτό θα πρέπει να αξιολογείται σε κλίμακα αντικτύπου ανά κίνδυνο.

Το επίπεδο σημαντικότητας κάθε δυνητικού κινδύνου μπορεί να διαπιστωθεί με τον συνδυασμό των δύο παραγόντων της πιθανότητας και του αντικτύπου. Οι κίνδυνοι μπορούν να αποτυπωθούν σε πίνακα κινδύνων για τον προσδιορισμό των σημαντικότερων δυνητικών κινδύνων και των κινδύνων για τους οποίους απαιτείται μελλοντική ανάληψη δράσης μέσω μέτρων προσαρμογής.

Εάν η εκτίμηση κινδύνου καταλήξει στο συμπέρασμα ότι υπάρχουν δυνητικοί σημαντικοί κίνδυνοι για το έργο λόγω της κλιματικής αλλαγής, οι κίνδυνοι αυτοί θα πρέπει να αποτελέσουν αντικείμενο διαχείρισης και να μειωθούν σε αποδεκτό επίπεδο.

Για κάθε σημαντικό κίνδυνο που προσδιορίζεται, πρέπει να εξετάζονται και να αξιολογούνται σχετικά μέτρα προσαρμογής. Η προσαρμογή θα περιλαμβάνει συχνά την υιοθέτηση ενός συνδυασμού διαρθρωτικών μέτρων (π.χ. αλλαγές στον σχεδιασμό ή τις προδιαγραφές υλικών στοιχείων ενεργητικού και υποδομών ή υιοθέτηση εναλλακτικών ή βελτιωμένων λύσεων) και μη διαρθρωτικών μέτρων (π.χ. προγραμματισμός χρήσης γαιών, προγράμματα ενισχυμένης παρακολούθησης ή αντιμετώπισης καταστάσεων έκτακτης ανάγκης, κατάρτιση προσωπικού και ανταλλαγή γνώσεων, ανάπτυξη στρατηγικών εκτιμήσεων κλιματικού κινδύνου, χρηματοοικονομικές λύσεις, όπως η ασφάλιση).

### Ανάλυση ευαισθησίας

Σύμφωνα με την IPCC (2007, 2013), τα βασικά συμπεράσματα ως προς τις επιπτώσεις που ενδέχεται να προκύψουν στη Μεσόγειο ως αποτέλεσμα της αύξησης της παγκόσμιας θερμοκρασίας είναι: (α) Τα οικοσυστήματα της Μεσογείου εντάσσονται ανάμεσα σε αυτά που επηρεάζονται περισσότερο από τις παγκόσμιες μεταβολές. Με μια αύξηση της θερμοκρασίας πάνω από 2°C, οι άγονες και χορτολιβαδικές εκτάσεις θα αυξηθούν σε βάρος των θαμνωδών εκτάσεων, ενώ τα αείφυλλα και τα μικτά φυλλοβόλα δέντρα θα εξαπλωθούν εις βάρος των κωνοφόρων. (β) Οι ξηρές περιοχές που είναι περισσότερο εκτεθειμένες θα υποφέρουν ιδιαίτερα από την μείωση των υδάτινων πόρων λόγω της κλιματικής αλλαγής. (γ) Οι πιο ζεστές και ξηρές συνθήκες θα είναι μερικώς υπεύθυνες για τη μειωμένη παραγωγικότητα των δασών και την αύξηση των πυρκαγιών. (δ) Στις περισσότερες περιοχές της Μεσογείου καταγράφεται αύξηση της τάξης 20-34% στον αριθμό των εβδομάδων που παρουσιάζουν υψηλή επικινδυνότητα για πυρκαγιές. (ε) Οι παράκτιοι υγρότοποι είναι ευάλωτοι στην κλιματική αλλαγή και στην μέσο και μακροπρόθεσμη αλλαγή στη στάθμη της θάλασσας.

Οι επιπτώσεις της κλιματικής αλλαγής ενδέχεται να είναι πιο σοβαρές εξαιτίας της αλλαγής της συχνότητας εμφάνισης ακραίων καιρικών φαινομένων παρά εξαιτίας μιας μακροχρόνιας αλλαγής στο “μέσο” κλίμα.

Σύμφωνα με την Επιτροπή Μελέτης Επιπτώσεων Κλιματικής Αλλαγής (ΕΜΕΚΑ, 2011) οι επιπτώσεις τις κλιματικής αλλαγής στην Ελλάδα θα επιφέρουν:

- Άνοδο της στάθμης της θάλασσας (από 0,2-2 μέτρα μέχρι το 2100)
- Μείωση βροχοπτώσεων κατά 5-19 %
- Αύξηση θερμοκρασίας αέρα μεταξύ 3,0 °C και 4,5 °C
- Σημαντικές μεταβολές πολλών κλιματικών παραμέτρων, όπως η υγρασία, η νεφοκάλυψη κ.λπ
- Αύξηση των ημερών κατά τις οποίες η μέγιστη θερμοκρασία θα υπερβαίνει τους 35 °C (κατά 35-40 ημέρες την περίοδο 2071-2100 σε σύγκριση με το παρόν )
- Αύξηση των ημερών με ελάχιστη θερμοκρασία άνω των 20 °C (κατά 50 ημέρες).
- Μείωση του αριθμού των ημερών με νυκτερινό παγετό
- Αύξηση των ημερών με εξαιρετικά αυξημένο κίνδυνο πυρκαγιάς (κατά 40 ημέρες το 2071-2100), λόγω της μεταβολής των κλιματικών συνθηκών.
- Αύξηση των βροχοπτώσεων υψηλής έντασης, με συνέπεια στις αστικές περιοχές οι ξαφνικές πλημμύρες, λόγω των έντονων τοπικών βροχοπτώσεων, να γίνονται όλο και πιο συχνές.
- Αύξηση της εισερχόμενης ηλιακής ακτινοβολίας κατά 2,4 - 3,5 W/m<sup>2</sup>.

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται οι κλιματικοί κίνδυνοι για το δομημένο περιβάλλον σύμφωνα με την Επιτροπή Μελέτης Επιπτώσεων Κλιματικής Αλλαγής (ΕΜΕΚΑ, 2011):

1. Αύξηση ηλιακής ακτινοβολίας
2. Αύξηση μέσης θερμοκρασίας αέρα
3. Αύξηση της συχνότητα ακραίων καιρικών φαινομένων
4. Αύξηση των βροχοπτώσεων υψηλής έντασης
5. Αύξηση πυρκαγιών το καλοκαίρι
6. Αυξημένη ξηρασία και καύσωνες κατά τους καλοκαιρινούς μήνες
7. Αύξηση φαινομένων πλημμύρας

**Πίνακας:** Ανάλυση ευαισθησίας

Α/Α	Είδος κινδύνου	Επιπτώσεις στις εγκαταστάσεις από την εκδήλωση του κινδύνου		Βαθμολογία της σοβαρότητας των επιπτώσεων
1	Αύξηση ηλιακής ακτινοβολίας	1.1: Δομική σταθερότητα & αντοχή	Η αύξηση της ηλιακής ακτινοβολίας δεν δύναται να προκαλέσει επιπτώσεις στη δομική σταθερότητα & αντοχή των εγκαταστάσεων.	Χαμηλή
		1.2: Στεγανότητα	Η αύξηση της ηλιακής ακτινοβολίας θα μπορούσε να επηρεάσει σε μικρό βαθμό τα στεγανωτικά υλικά των κτιρίων, γεγονός που εξαρτάται από τις προδιαγραφές των υλικών.	Χαμηλή
		1.3: Ανθεκτικότητα υλικών	Οι επιπτώσεις της ηλιακής ακτινοβολίας σχετίζονται με τον προσανατολισμό του κτιρίου και με την εποχή του έτους. Αρνητικές επιπτώσεις στην ανθεκτικότητα των υλικών μπορεί να υπάρξουν κατά τους καλοκαιρινούς μήνες, όπου παρατηρείται αύξηση του ηλιακού φορτίου.	Χαμηλή
		1.4: Υγεία και ασφάλεια εργαζομένων	Λαμβάνοντας υπόψη ότι οι εργαζόμενοι απασχολούνται εντός των κτιρίων σε κλιματιζόμενους χώρους δεν αναμένεται καμία επίπτωση στους εργαζόμενους. Οι επιπτώσεις της ηλιακής ακτινοβολίας στους εργαζόμενους εξαρτώνται από τον σχεδιασμό του κτιρίου, τα υλικά που έχουν χρησιμοποιηθεί, τον προσανατολισμό του κτιρίου κλπ. Η αξιοποίηση της προσπίπτουσας ηλιακής ακτινοβολίας στο κτίριο	Χαμηλή

Α/Α	Είδος κινδύνου	Επιπτώσεις στις εγκαταστάσεις από την εκδήλωση του κινδύνου		Βαθμολογία της σοβαρότητας των επιπτώσεων
			<p>μπορεί να έχει σημαντική συμβολή στη μείωση της απαιτούμενης ενεργειακής κατανάλωσης για θέρμανση και φωτισμό. Αντίθετα, κατά τη θερμή περίοδο του έτους, η απουσία επαρκούς ηλιοπροστασίας του κτιρίου οδηγεί σε αυξημένη ενεργειακή κατανάλωση για ψύξη.</p>	
		1.5: Περιεχόμενο της εγκατάστασης	<p>Η αύξηση της ηλιακής ακτινοβολίας δεν δύναται να προκαλέσει επιπτώσεις στο περιεχόμενο (μηχανολογικός εξοπλισμός) των εγκαταστάσεων.</p>	Χαμηλή
2	Αύξηση μέσης θερμοκρασίας αέρα	2.1: Δομική σταθερότητα & αντοχή	<p>Η αύξηση της μέσης θερμοκρασίας αέρα δεν δύναται να προκαλέσει επιπτώσεις στη δομική σταθερότητα &amp; αντοχή των εγκαταστάσεων.</p>	Χαμηλή
		2.2: Στεγανότητα	<p>Η αύξηση της μέσης θερμοκρασίας αέρα δεν αναμένεται να επηρεάσει τη στεγανότητα των εγκαταστάσεων.</p>	Χαμηλή
		2.3: Ανθεκτικότητα υλικών	<p>Η αύξηση της μέσης θερμοκρασίας αέρα δεν αναμένεται να επηρεάσει την ανθεκτικότητα των υλικών των εγκαταστάσεων.</p>	Χαμηλή
		2.4: Υγεία και ασφάλεια εργαζομένων	<p>Λαμβάνοντας υπόψη ότι οι εργαζόμενοι απασχολούνται εντός των κτιρίων σε κλιματιζόμενους χώρους δεν αναμένεται καμία επίπτωση στους εργαζόμενους. Η αύξηση της μέσης θερμοκρασίας αέρα μπορεί να έχει σημαντική συμβολή στη μείωση της απαιτούμενης ενεργειακής</p>	Χαμηλή

Α/Α	Είδος κινδύνου	Επιπτώσεις στις εγκαταστάσεις από την εκδήλωση του κινδύνου		Βαθμολογία της σοβαρότητας των επιπτώσεων
			κατανάλωσης για θέρμανση τον χειμώνα, αλλά ταυτόχρονα αναμένεται αύξηση της ενεργειακής κατανάλωσης το καλοκαίρι.	
		2.5: Περιεχόμενο της εγκατάστασης	Η αύξηση της μέσης θερμοκρασίας δεν θα προκαλέσει επιπτώσεις στο εσωτερικό των εγκαταστάσεων.	Χαμηλή
3	Αύξηση της συχνότητας ακραίων καιρικών φαινομένων	3.1: Δομική σταθερότητα & αντοχή	Η αύξηση της συχνότητας των ακραίων καιρικών φαινομένων εκτιμάται ότι δεν μπορεί να προκαλέσει ζημιές στη δομική σταθερότητα και αντοχή των κτιρίων, εφόσον στις εξεταζόμενες περιοχές δεν έχουν εμφανιστεί ακραία καιρικά φαινόμενα όπως ανεμοθύελλα, τσουνάμι, παλιρροιακά κύματα, κυκλώνες, τυφώνες και ανεμοστρόβιλοι. Φαινόμενα όπως χιόνι, χαλάζι και παγετός, δεν προκαλούν επιπτώσεις στη δομική ανθεκτικότητα των εγκαταστάσεων.	Χαμηλή
		3.2: Στεγανότητα	Η αύξηση της συχνότητας των ακραίων καιρικών φαινομένων, όπως χιόνι και χαλάζι, μπορεί να επηρεάσει τη στεγανότητα των εγκαταστάσεων.	Μέτρια
		3.3: Ανθεκτικότητα υλικών	Ακραία καιρικά φαινόμενα όπως χιόνι, χαλάζι και παγετός μπορούν να δημιουργήσουν περιορισμένες φθορές ή βλάβες στα κατασκευαστικά	Χαμηλή

Α/Α	Είδος κινδύνου	Επιπτώσεις στις εγκαταστάσεις από την εκδήλωση του κινδύνου		Βαθμολογία της σοβαρότητας των επιπτώσεων
			υλικά των εγκαταστάσεων και να μειώσουν τον χρόνο ζωής τους ή την αποδοτικότητά τους.	
		3.4: Υγεία και ασφάλεια εργαζομένων	Ακραία καιρικά φαινόμενα όπως χιόνι, χαλάζι και παγετός, μπορεί να προκαλέσουν μεμονωμένους κινδύνους για την ασφάλεια των εργαζομένων, κυρίως κατά την μετακίνησή τους από ή προς τα κτίρια (αυξημένοι κίνδυνοι ατυχημάτων).	Χαμηλή
		3.5: Περιεχόμενο της εγκατάστασης	Ακραία καιρικά φαινόμενα όπως χιόνι, χαλάζι και παγετός μπορούν να προκαλέσουν βλάβες στα εσωτερικά δίκτυα των εγκαταστάσεων: νερού, θέρμανσης, αποχέτευσης και ηλεκτρικής ενέργειας και στον εξοπλισμό.	Μέτρια
4	Αύξηση των βροχοπτώσεων υψηλής έντασης	4.1: Δομική σταθερότητα & αντοχή	Η αύξηση των βροχοπτώσεων υψηλής έντασης εκτιμάται ότι δεν μπορεί να προκαλέσει επιπτώσεις στη δομική ανθεκτικότητα των εγκαταστάσεων.	Χαμηλή
		4.2: Στεγανότητα	Η αύξηση των βροχοπτώσεων υψηλής έντασης μπορεί να προκαλέσει επιπτώσεις στη στεγανότητα των εγκαταστάσεων.	Μέτρια

Α/Α	Είδος κινδύνου	Επιπτώσεις στις εγκαταστάσεις από την εκδήλωση του κινδύνου		Βαθμολογία της σοβαρότητας των επιπτώσεων
		4.3: Ανθεκτικότητα υλικών	Η αύξηση των βροχοπτώσεων υψηλής έντασης μπορεί να δημιουργήσει αρνητικές επιπτώσεις στα κατασκευαστικά υλικά των εγκαταστάσεων, κυρίως των εξωτερικών τοιχωμάτων.	Μέτρια
		4.4: Υγεία και ασφάλεια εργαζομένων	Η αύξηση των βροχοπτώσεων υψηλής έντασης μπορεί να προκαλέσει κάποιους κινδύνους για την ασφάλεια των εργαζομένων, κυρίως κατά την μετακίνησή τους από ή προς την μονάδα (αυξημένοι κίνδυνοι ατυχημάτων).	Χαμηλή
		4.5: Περιεχόμενο της εγκατάστασης	Οι βροχοπτώσεις υψηλής έντασης ενδέχεται να οδηγήσουν σε συμφόρηση των αποχετευτικών συστημάτων.	Χαμηλή
5	Αύξηση πυρκαγιών το καλοκαίρι	5.1: Δομική σταθερότητα & αντοχή	Δεν αναμένονται επιπτώσεις στη δομική ανθεκτικότητα των εγκαταστάσεων από πυρκαγιές, εφόσον ο σκελετός είναι από οπλισμένο σκυρόδεμα.	Χαμηλή
		5.2: Στεγανότητα	Η πυρκαγιά μπορεί να έχει καταστροφικές συνέπειες στα κατασκευαστικά υλικά των κτιρίων και στο περιεχόμενο αυτών. Επιπλέον, οι συνέπειες της πυρκαγιάς στην ασφάλεια και υγεία των εργαζομένων είναι σοβαρές. Λόγω όμως της σημαντικής απόστασης των κτιρίων από δασικές εκτάσεις και της απίθανης εμφάνισης	Μέτρια
		5.3: Ανθεκτικότητα υλικών		Μέτρια
		5.4: Υγεία και ασφάλεια εργαζομένων		Μέτρια

Α/Α	Είδος κινδύνου	Επιπτώσεις στις εγκαταστάσεις από την εκδήλωση του κινδύνου		Βαθμολογία της σοβαρότητας των επιπτώσεων
		5.5: Περιεχόμενο της εγκατάστασης	δασικών πυρκαγιών, οι επιπτώσεις από τον συγκεκριμένο κίνδυνο αξιολογούνται ως σοβαρές και όχι καταστροφικές.	Μέτρια
6	Αυξημένη ξηρασία και καύσωνες κατά τους καλοκαιρινούς μήνες	6.1: Δομική σταθερότητα & αντοχή	Η αυξημένη ξηρασία & οι καύσωνες δεν δύναται να επηρεάσουν την δομική σταθερότητα της εγκατάστασης	Χαμηλή
		6.2: Στεγανότητα	Η αύξηση ακραίων θερμοκρασιών μπορεί να επηρεάσει σε μικρό βαθμό και σε ένα μεγάλο βάθος χρόνου την αντοχή των στεγανωτικών υλικών της εγκατάστασης και να μειώσει τον κύκλο ζωής τους.	Χαμηλή
		6.3: Ανθεκτικότητα υλικών	Οι πολύ υψηλές θερμοκρασίες και η παρατεταμένη ξηρασία μπορεί να μειώσουν την αντοχή των κατασκευαστικών υλικών των εγκαταστάσεων και να προκαλέσουν βλάβες ή φθορές.	Μέτρια
		6.4: Υγεία και ασφάλεια εργαζομένων	Η αυξημένη ξηρασία και οι καύσωνες μπορούν να προκαλέσουν σοβαρές επιπτώσεις στην υγεία των εργαζομένων (π.χ. θερμοπληξία, θερμική εξάντληση, ζάλη κ.λπ.). Επιπλέον, οι καύσωνες οδηγούν σε μείωση της θερμικής άνεσης στους εσωτερικούς χώρους και σε αυξημένη κατανάλωση ενέργειας για κλιματισμό.	Μέτρια
		6.5: Περιεχόμενο της εγκατάστασης	Η αυξημένη ξηρασία και οι καύσωνες δεν αναμένεται να επηρεάσουν το περιεχόμενο της εγκατάστασης.	Χαμηλή

Α/Α	Είδος κινδύνου	Επιπτώσεις στις εγκαταστάσεις από την εκδήλωση του κινδύνου		Βαθμολογία της σοβαρότητας των επιπτώσεων
7	Αύξηση φαινομένων πλημμύρας	7.1: Δομική σταθερότητα & αντοχή	Η αύξηση των φαινομένων πλημμύρας εκτιμάται ότι δεν επηρεάζει τη δομική σταθερότητα και αντοχή της εγκατάστασης.	Χαμηλή
		7.2: Στεγανότητα	Η αύξηση των φαινομένων πλημμύρας μπορεί να προκαλέσει επιπτώσεις στη στεγανότητα της εγκατάστασης.	Μέτρια
		7.3: Ανθεκτικότητα υλικών	Η αύξηση των φαινομένων πλημμύρας μπορεί να προκαλέσει επιπτώσεις στα δομικά υλικά.	Μέτρια
		7.4: Υγεία και ασφάλεια εργαζομένων	Η πλημμύρα μπορεί να προκαλέσει κινδύνους για την ασφάλεια των εργαζομένων, κυρίως κατά την μετακίνησή τους από ή προς τα κτίρια.	Υψηλή
		7.5: Περιεχόμενο της εγκατάστασης	Η αύξηση των φαινομένων πλημμύρας μπορεί να έχει σημαντικές επιπτώσεις στις ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις και στον μηχανολογικό εξοπλισμό και στα προϊόντα.	Υψηλή

## Ανάλυση Έκθεσης

Στον πίνακα αναλύεται η πιθανότητα έκθεσης των εγκαταστάσεων στους κλιματικούς κινδύνους.

**Πίνακας:** Ανάλυση έκθεσης.

Α/Α	Είδος κινδύνου	Εκτίμηση του κινδύνου	Πιθανότητα εκδήλωσης του κινδύνου		
			Υφιστάμενη κατάσταση	Μελλοντική κατάσταση	Υψηλότερη βαθμολογία
1	Ηλιακή ακτινοβολία	Όπως προαναφέρθηκε παραπάνω, τα επόμενα χρόνια αναμένεται αύξηση της εισερχόμενης ηλιακής ακτινοβολίας κατά 2,4 - 3,5 W/m <sup>2</sup> , επομένως η πιθανότητα εμφάνισης υψηλής ηλιακής ακτινοβολία είναι σημαντική. Η πιθανότητα όμως εμφάνισης κινδύνου από την υψηλή ηλιακή ακτινοβολία είναι χαμηλή.	Χαμηλή	Μέτρια	Μέτρια
2	Θερμοκρασία	Όπως προαναφέρθηκε παραπάνω, αναμένεται αύξηση θερμοκρασίας αέρα μεταξύ 3,0 °C και 4,5 °C, επομένως η πιθανότητα εμφάνισης αύξησης θερμοκρασίας είναι μεγάλη. Όμως η πιθανότητα εμφάνισης του συγκεκριμένου κινδύνου είναι χαμηλή.	Χαμηλή	Μέτρια	Μέτρια
3	Συχνότητα ακραίων καιρικών φαινομένων	Όπως προαναφέρθηκε παραπάνω, τα επόμενα χρόνια αναμένονται μεταβολές στη συχνότητα και ένταση των ακραίων φαινομένων. Φαινόμενα όπως ανεμοθύελλα, τσουνάμι, κυκλώνες, τυφώνες, ανεμοστρόβιλοι και παλιρροιακά κύματα δεν αναμένεται να εμφανιστούν στις περιοχές χωροθέτησης των εγκαταστάσεων.	Μέτρια	Υψηλή	Υψηλή

Α/Α	Είδος κινδύνου	Εκτίμηση του κινδύνου	Πιθανότητα εκδήλωσης του κινδύνου		
			Υφιστάμενη κατάσταση	Μελλοντική κατάσταση	Υψηλότερη βαθμολογία
4	Βροχοπτώσεις υψηλής έντασης	Όπως προαναφέρθηκε παραπάνω, αναμένεται μείωση των βροχοπτώσεων κατά 5-19%, αλλά από την άλλη μεριά αναμένεται αύξηση των βροχοπτώσεων υψηλής έντασης, με συνέπεια οι ξαφνικές πλημμύρες, λόγω των έντονων τοπικών βροχοπτώσεων, να γίνονται όλο και πιο συχνές.	Μέτρια	Υψηλή	Υψηλή
5	Πυρκαγιές	Η κλιματική αλλαγή αναμένεται να αυξήσει τη διάρκεια της περιόδου των δασικών πυρκαγιών με τις παρατεταμένες περιόδους ξηρασίας και την αύξηση της θερμοκρασίας καθώς και να διευρύνει τις επικίνδυνες προς ανάφλεξη εκτάσεις. Οι ακραίες συνθήκες έχουν αυξηθεί σε πολλές περιοχές και συνεπώς η πιθανότητα για μεγάλες πυρκαγιές είναι πολύ ισχυρή. Τα κτίρια δεν βρίσκονται κοντά σε δασική έκταση ή σε σημείο με μεγάλη συγκέντρωση αναφλέξιμων/καύσιμων υλικών (κλαδιά, ξύλα, κλπ.). Επομένως, η πιθανότητα εξάπλωσης δασικής πυρκαγιάς στα σημεία εγκατάστασης των κτιρίων είναι απίθανη.	Χαμηλή	Χαμηλή	Χαμηλή
6	Ξηρασία και καύσωνες κατά τους	Αναμένεται μία σχετική αύξηση της ξηρασίας και των περιστατικών καύσωνα κατά τους θερινούς μήνες.	Μέτρια	Μέτρια	Μέτρια

Α/Α	Είδος κινδύνου	Εκτίμηση του κινδύνου	Πιθανότητα εκδήλωσης του κινδύνου		
			Υφιστάμενη κατάσταση	Μελλοντική κατάσταση	Υψηλότερη βαθμολογία
	καλοκαιρινούς μήνες				
7	Πλημμύρα	Δεν αναμένεται να συμβούν περιστατικά πλημμύρας στην περιοχή των κτιρίων, καθώς χωροθετούνται εκτός πλημμυρικής ζώνης, ενώ για την εγκατάσταση του Ρέντη που βρίσκεται εντός έχουν προβλεφθεί τα απαραίτητα αντιπλημμυρικά μέτρα.	Χαμηλή	Χαμηλή	Χαμηλή

#### Εκτίμηση τρωτότητας

Στον ακόλουθο πίνακα συνδυάζονται τα αποτελέσματα της ανάλυσης ευαισθησίας και της ανάλυσης έκθεσης για τον προσδιορισμό των σημαντικότερων κινδύνων.

#### **Πίνακας:** Εκτίμηση τρωτότητας

Είδος κινδύνου	Επιπτώσεις στις εγκαταστάσεις	Πιθανότητα εκδήλωσης του κινδύνου	Σοβαρότητα των επιπτώσεων	Τρωτότητα
Αύξηση ηλιακής ακτινοβολίας	1.1: Δομική σταθερότητα & αντοχή	Μέτρια	Χαμηλή	Χαμηλή
	1.2: Στεγανότητα		Χαμηλή	
	1.3: Ανθεκτικότητα υλικών		Χαμηλή	
	1.4: Υγεία και ασφάλεια εργαζομένων		Χαμηλή	

Είδος κινδύνου	Επιπτώσεις στις εγκαταστάσεις	Πιθανότητα εκδήλωσης του κινδύνου	Σοβαρότητα των επιπτώσεων	Τρωτότητα
	1.5: Περιεχόμενο της εγκατάστασης		Χαμηλή	
Αύξηση μέσης θερμοκρασίας αέρα	2.1: Δομική σταθερότητα & αντοχή	Μέτρια	Χαμηλή	Χαμηλή
	2.2: Στεγανότητα		Χαμηλή	
	2.3: Ανθεκτικότητα υλικών		Χαμηλή	
	2.4: Υγεία και ασφάλεια εργαζομένων		Χαμηλή	
	2.5: Περιεχόμενο της εγκατάστασης		Χαμηλή	
Αύξηση της συχνότητας ακραίων καιρικών φαινομένων	3.1: Δομική σταθερότητα & αντοχή	Υψηλή	Χαμηλή	Μέτρια
	3.2: Στεγανότητα		Μέτρια	
	3.3: Ανθεκτικότητα υλικών		Χαμηλή	
	3.4: Υγεία και ασφάλεια εργαζομένων		Χαμηλή	
	3.5: Περιεχόμενο της εγκατάστασης		Μέτρια	
Αύξηση των βροχοπτώσεων υψηλής έντασης	4.1: Δομική σταθερότητα & αντοχή	Υψηλή	Χαμηλή	Μέτρια
	4.2: Στεγανότητα		Μέτρια	
	4.3: Ανθεκτικότητα υλικών		Μέτρια	
	4.4: Υγεία και ασφάλεια εργαζομένων		Χαμηλή	
	4.5: Περιεχόμενο της εγκατάστασης		Χαμηλή	

Είδος κινδύνου	Επιπτώσεις στις εγκαταστάσεις	Πιθανότητα εκδήλωσης του κινδύνου	Σοβαρότητα των επιπτώσεων	Γρωτότητα
<b>Αύξηση πυρκαγιών το καλοκαίρι</b>	5.1: Δομική σταθερότητα & αντοχή	Χαμηλή	Χαμηλή	Χαμηλή
	5.2: Στεγανότητα		Μέτρια	
	5.3: Ανθεκτικότητα υλικών		Μέτρια	
	5.4: Υγεία και ασφάλεια εργαζομένων		Μέτρια	
	5.5: Περιεχόμενο της εγκατάστασης		Μέτρια	
<b>Αυξημένη ξηρασίας και καύσωνες κατά τους καλοκαιρινούς μήνες</b>	6.1: Δομική σταθερότητα & αντοχή	Μέτρια	Χαμηλή	Χαμηλή
	6.2: Στεγανότητα		Χαμηλή	
	6.3: Ανθεκτικότητα υλικών		Μέτρια	
	6.4: Υγεία και ασφάλεια εργαζομένων		Μέτρια	
	6.5: Περιεχόμενο της εγκατάστασης		Χαμηλή	
<b>Αύξηση φαινομένων πλημμύρας</b>	7.1: Δομική σταθερότητα & αντοχή	Χαμηλή	Χαμηλή	Μέτρια
	7.2: Στεγανότητα		Μέτρια	
	7.3: Ανθεκτικότητα υλικών		Μέτρια	
	7.4: Υγεία και ασφάλεια εργαζομένων		Υψηλή	
	7.5: Περιεχόμενο της εγκατάστασης		Υψηλή	

## Εκτίμηση κλιματικού κινδύνου και προσαρμογή στην κλιματική αλλαγή

Σύμφωνα με την ανάλυση τρωτότητας, οι κλιματικοί κίνδυνοι που χαρακτηρίστηκαν ως μέτριοι τίθενται σε λεπτομερέστερη εκτίμηση. Αυτοί οι κίνδυνοι είναι τα ακραία καιρικά φαινόμενα, οι βροχοπτώσεις ισχυρής έντασης και οι πλημμύρες.

- Ακραία καιρικά φαινόμενα, πλημμύρες και βροχοπτώσεις ισχυρής έντασης

Από την έκθεση ελέγχου, και λαμβάνοντας υπόψη ότι από το σύνολο των εγκαταστάσεων όλες τοποθετούνται εντός ΖΔΥΚΠ αλλά εκτός πλημμυρικής ζώνης στην οποία δεν έχουν καταγραφεί ιστορικά σημαντικά πλημμυρικά γεγονότα, η πιθανότητα εκδήλωσης πλημμύρας χαρακτηρίζεται ως απίθανη. Εξαιρείται η εγκατάσταση στον Ρέντη η οποία χωροθετείται εντός πλημμυρικής ζώνης για περίοδο επαναφοράς 1000 ετών.

Εντούτοις, σε περίπτωση πλημμυρικού φαινομένου, ο αντίκτυπος επί του έργου αναμένεται να είναι μικρός, καθότι η παραγωγική διαδικασία δεν πραγματοποιείται σε υπόγεια, έχει κατασκευαστεί δίκτυο ομβρίων το οποίο συντηρείται θα καθαρίζεται τακτικά όπως και κατάλληλες υποδομές για την αποφυγή πλημμύρας. Πρέπει επίσης να τονιστεί πως η εγκατάσταση χωροθετείται εντός πυκνού αστικού ιστού, οπότε υπάρχει εκτεταμένο δημοτικό δίκτυο συλλογής ομβρίων.

Για την αποφυγή κινδύνου τόσο για το προσωπικό όσο και για τον εξοπλισμό και τις πρώτες ύλες/προϊόντα της εγκατάστασης, όπως και για την αποφυγή πρόκλησης οποιασδήποτε ρύπανσης έχουν συνταχθεί Σχέδια Εκτάκτων Περιστατικών.

## **Γνωστοποιήσεις σχετιζόμενες με το άρθρο 8 του Κανονισμού Ταξινόμιας**

Ο Ευρωπαϊκός Κανονισμός της Ταξινόμιας (EU Taxonomy Regulation, (ΕΕ) 2020/852) είναι ένα από τα εργαλεία που θεσπίστηκαν στο πλαίσιο της Ευρωπαϊκής Πράσινης Συμφωνίας, η οποία στοχεύει στην αύξηση των βιώσιμων επενδύσεων στην ΕΕ. Ο Κανονισμός καταρτίζει έναν κατάλογο με οικονομικές δραστηριότητες και καθορίζει τα τεχνικά κριτήρια βάσει των οποίων οι οικονομικές δραστηριότητες μπορούν να χαρακτηριστούν ως περιβαλλοντικά βιώσιμες (ευθυγραμμισμένες).

Δημιουργείται συνεπώς ένα ενιαίο σύστημα ταξινόμησης δραστηριοτήτων που μπορεί να χρησιμοποιηθεί από τους επενδυτές και τα ενδιαφερόμενα μέρη όταν επιδιώκουν να πληροφορηθούν σχετικά με το πώς και σε ποιο βαθμό μία οικονομική δραστηριότητα έχει σημαντικό αντίκτυπο στο κλίμα, το περιβάλλον και την κοινωνία. Στόχος είναι να αυξηθεί η διαφάνεια των πληροφοριών που αφορούν το κατά πόσο μια εταιρεία θεωρείται φιλική προς το περιβάλλον και να αυξηθούν οι ευκαιρίες για πράσινη χρηματοδότηση.

Βάσει του άρθρου 8, παράγραφος 1, του Κανονισμού 2020/852/ΕΕ οι εταιρείες που υποχρεούνται να δημοσιεύουν μη χρηματοοικονομικές πληροφορίες (άρθρο 19α ή 29α της οδηγίας 2013/34/ΕΕ), πρέπει να δημοσιοποιούν επιπλέον πληροφορίες για τον τρόπο και τον βαθμό στον οποίο οι δραστηριότητές τους συνδέονται με οικονομικές δραστηριότητες που χαρακτηρίζονται ως περιβαλλοντικά βιώσιμες.

### ***Έλεγχος Επιλεξιμότητας***

Μια οικονομική δραστηριότητα χαρακτηρίζεται ως επιλέξιμη (eligible) για την Ταξινόμια εάν περιγράφεται σε κάποιον από τους Κατ' Εξουσιοδότηση Κανονισμούς (2021/2139 για το Κλίμα και 2023/2486 για το Περιβάλλον) που συμπληρώνουν τον Κανονισμό Ταξινόμιας, ανεξαρτήτως του εάν η εν λόγω οικονομική δραστηριότητα πληροί όλα τα τεχνικά κριτήρια ελέγχου που θεσπίζονται στους εν λόγω κατ' εξουσιοδότηση κανονισμούς. Μη επιλέξιμη οικονομική δραστηριότητα για την Ταξινόμια σημαίνει οποιαδήποτε οικονομική δραστηριότητα η οποία δεν περιγράφεται στις κατ' εξουσιοδότηση πράξεις που συμπληρώνουν τον Κανονισμό Ταξινόμιας.

Σύμφωνα με τον «Κανονισμό (ΕΕ) 2020/852 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου του Ιουνίου 2020 σχετικά με τη θέσπιση πλαισίου για τη διευκόλυνση των βιώσιμων επενδύσεων και για την τροποποίηση του κανονισμού (ΕΕ) 2019/2088», μια οικονομική δραστηριότητα θεωρείται περιβαλλοντικά βιώσιμη εάν συμβάλλει σημαντικά στην επίτευξη ενός ή περισσότερων από τους παρακάτω περιβαλλοντικούς στόχους.

1. Μετριασμός της Κλιματικής Αλλαγής
2. Προσαρμογή στην Κλιματική Αλλαγή
3. Βιώσιμη χρήση και προστασία υδάτινων και θαλάσσιων πόρων
4. Μετάβαση σε μια Κυκλική Οικονομία
5. Πρόληψη και έλεγχος της ρύπανσης
6. Προστασία και Αποκατάσταση βιοποικιλότητας και οικοσυστημάτων

Για τους δύο πρώτους στόχους έχουν προς το παρόν εκδοθεί Τεχνικά Κριτήρια Ελέγχου (για τους υπόλοιπους εκδόθηκαν στα μέσα του 2023). Η αξιολόγηση για το οικονομικό έτος 2023 μπορεί να λάβει χώρα μόνο γι' αυτά τα κριτήρια.

Ο Κανονισμός Ταξινόμιας της ΕΕ κατηγοριοποιεί τις Οικονομικές Δραστηριότητες και προτείνει τη σύνδεσή τους με πιθανούς κωδικούς NACE. Οι κωδικοί NACE μπορούν να συνδεθούν με πλέον της μίας

οικονομικές δραστηριότητες. Οι κωδικοί NACE των οικονομικών δραστηριοτήτων του Ομίλου αφορούν στις ακόλουθες οικονομικές δραστηριότητες:

- ✓ 23.61 ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΣΙΜΕΝΤΕΝΙΩΝ ΠΛΙΝΘΩΝ
- ✓ 23.20 ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΠΥΡΙΜΑΧΩΝ ΤΟΥΒΛΩΝ, ΚΥΒΟΛΙΘΩΝ, ΠΛΑΚΑΚΙΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΟΜΟΙΩΝ ΠΥΡΙΜΑΧΩΝ ΚΕΡΑΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ, ΕΚΤΟΣ ΤΩΝ ΕΙΔΩΝ ΑΠΟ ΠΥΡΙΤΙΚΗ ΣΚΟΝΗ ΑΠΟΛΙΘΩΜΑΤΩΝ Η ΑΠΟ ΠΥΡΙΤΙΟΥΧΕΣ ΓΑΙΕΣ
- ✓ 23.20 ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΠΥΡΙΜΑΧΩΝ ΤΣΙΜΕΝΤΩΝ, ΚΟΝΙΑΜΑΤΩΝ, ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΟΜΟΙΩΝ ΣΥΝΘΕΣΕΩΝ Π.Δ.Κ.Α
- ✓ 23.20 ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΑΨΗΤΩΝ ΠΥΡΙΜΑΧΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΚΑΙ ΑΛΛΩΝ ΠΥΡΙΜΑΧΩΝ ΚΕΡΑΜΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ
- ✓ 23.64 ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΟΝΙΑΜΑΤΩΝ
- ✓ **35.11 ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΠΟ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ**
- ✓ 46.73 ΧΟΝΔΡΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΞΥΛΕΙΑΣ, ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ
- ✓ 46.73 ΧΟΝΔΡΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΛΛΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ
- ✓ 46.73 ΧΟΝΔΡΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΚΥΒΟΛΙΘΩΝ, ΤΟΥΒΛΩΝ, ΠΛΑΚΑΚΙΩΝ ΚΑΙ ΑΛΛΩΝ ΕΙΔΩΝ ΑΠΟ ΠΡΕΣΑΡΙΣΤΟ Η ΧΥΤΟ ΓΥΑΛΙ, ΜΙΚΡΩΝ ΥΑΛΟΠΙΝΑΚΩΝ ΠΟΥ ΣΥΓΚΡΑΤΟΥΝΤΑΙ ΜΕ ΜΟΛΥΒΔΙΝΟ ΔΙΚΤΥΩΤΟ ΚΑΙ ΠΑΡΟΜΟΙΩΝ ΕΙΔΩΝ, ΠΟΛΥΚΥΨΕΛΩΤΟΥ Η ΑΦΡΩΔΟΥΣ ΓΥΑΛΙΟΥ ΣΕ ΚΥΒΟΥΣ, ΠΛΑΚΕΣ Η ΠΑΡΟΜΟΙΕΣ ΜΟΡΦΕΣ
- ✓ 46.73 ΧΟΝΔΡΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΜΑΛΛΙΩΝ ΑΠΟ ΣΚΟΥΡΙΕΣ ΥΨΙΚΑΜΙΝΩΝ, ΟΡΥΚΤΩΝ ΜΑΛΛΙΩΝ, ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΩΝ ΜΕΙΓΜΑΤΩΝ ΣΕ ΟΓΚΟΥΣ, ΦΥΛΛΑ Η ΚΥΛΙΝΔΡΟΥΣ, ΜΕΙΓΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΑΠΟ ΘΕΡΜΟ/ΗΧΟΜΟΝΩΤΙΚΑ ΥΛΙΚΑ Π.Δ.Κ.Α.
- ✓ 46.73 ΧΟΝΔΡΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΠΥΡΙΜΑΧΩΝ ΤΟΥΒΛΩΝ, ΚΥΒΟΛΙΘΩΝ, ΠΛΑΚΑΚΙΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΟΜΟΙΩΝ ΠΥΡΙΜΑΧΩΝ ΚΕΡΑΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ, ΕΚΤΟΣ ΤΩΝ ΕΙΔΩΝ ΑΠΟ ΠΥΡΙΤΙΚΗ ΣΚΟΝΗ ΑΠΟΛΙΘΩΜΑΤΩΝ Η ΑΠΟ ΠΥΡΙΤΙΟΥΧΕΣ ΓΑΙΕΣ
- ✓ 46.73 ΧΟΝΔΡΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΠΥΡΙΜΑΧΩΝ ΤΣΙΜΕΝΤΩΝ, ΚΟΝΙΑΜΑΤΩΝ, ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΟΜΟΙΩΝ ΣΥΝΘΕΣΕΩΝ Π.Δ.Κ.Α.
- ✓ 47.52 ΛΙΑΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΓΕΝΙΚΑ
- ✓ 47.52 ΛΙΑΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΣΙΔΗΡΙΚΩΝ, ΧΡΩΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΤΖΑΜΙΩΝ ΣΕ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΜΕΝΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Από το σύνολο των οικονομικών προαναφερθεισών δραστηριοτήτων επιλέξιμη βάσει των παραρτημάτων των Κατ' Εξουσιοδότηση Κανονισμών θεωρείται μόνο η δραστηριότητα **35.11 ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΠΟ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ (4.1. Παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας με χρήση ηλιακής φωτοβολταϊκής τεχνολογίας, Παράρτημα Ι Κατ' Εξουσιοδότηση Κανονισμού (ΕΕ) 2021/2139).**

Στις εγκαταστάσεις του Ομίλου λαμβάνουν χώρα και οι ακόλουθες δραστηριότητες, οι οποίες δεν συμπεριλαμβάνονται στις επίσημες οικονομικές δραστηριότητες:

- **5.5. Συλλογή και μεταφορά μη επικίνδυνων αποβλήτων σε κλάσματα διαχωρισμένα στην πηγή** Η εν λόγω δραστηριότητα στον Κανονισμό περιγράφεται ως η χωριστή συλλογή και μεταφορά μη επικίνδυνων αποβλήτων σε επιμέρους ή αναμειγμένα κλάσματα, με σκοπό την προετοιμασία για επαναχρησιμοποίηση ή ανακύκλωση. Οι οικονομικές δραστηριότητες αυτής της κατηγορίας θα μπορούσαν να συνδεθούν με τον κωδικό NACE E38.11. Στην παρούσα δεν συνδέεται με κάποιον κωδικό.
- **5.9. Ανάκτηση υλικών από μη επικίνδυνα απόβλητα** Η εν λόγω δραστηριότητα στον Κανονισμό περιγράφεται ως η κατασκευή και λειτουργία εγκαταστάσεων για τη διαλογή και επεξεργασία χωριστά συλλεγόμενων ροών μη επικίνδυνων αποβλήτων σε δευτερογενείς πρώτες ύλες με μηχανική επανεπεξεργασία, εκτός από σκοπούς επίχωσης. Οι οικονομικές δραστηριότητες αυτής της κατηγορίας θα μπορούσαν να συνδεθούν με διάφορους κωδικούς NACE, ειδικότερα τους κωδικούς E38.32 και ΣΤ42.99. Στην παρούσα δεν συνδέεται με κάποιον κωδικό.

### ***Έλεγχος Ευθυγράμμισης***

Μια επιλέξιμη οικονομική δραστηριότητα χαρακτηρίζεται ως ευθυγραμμισμένη (aligned) (Άρθρο 3, Κανονισμός 2020/852 – Άρθρο 1 Κανονισμού 2021/2178) με τον Κανονισμό, όταν πληροί όλες τις ακόλουθες προϋποθέσεις:

- Συμβάλλει σημαντικά σε έναν ή περισσότερους από τους παραπάνω έξι (6) περιβαλλοντικούς στόχους του Κανονισμού.
- Δεν προκαλεί σημαντική βλάβη στους υπόλοιπους πέντε (5) περιβαλλοντικούς στόχους.
- Ασκείται σύμφωνα με τις ελάχιστες κοινωνικές διασφαλίσεις.
- Συμμορφώνεται προς τα τεχνικά κριτήρια ελέγχου που θεσπίζει η Επιτροπή, εφόσον έχουν θεσπιστεί.

Λαμβάνοντας υπόψη τον τρόπο που συμβάλουν ή και υποστηρίζουν τους περιβαλλοντικούς στόχους, οι Οικονομικές Δραστηριότητες κατατάσσονται ως:

- Κύριες Δραστηριότητες, που άμεσα συμβάλουν ουσιαστικά σε έναν εκ των έξι περιβαλλοντικών στόχων,
- Μεταβατικές Δραστηριότητες, που υποστηρίζουν τη μετάβαση σε μια κλιματικά ουδέτερη οικονομία και,
- Ευνοϊκές Δραστηριότητες, που διευκολύνουν εμμέσως τις κύριες δραστηριότητες.

Η οικονομική δραστηριότητα **4.1** έχει εξ ορισμού σημαντική συμβολή στον μετριασμό της κλιματικής αλλαγής. Οι δύο οικονομικές δραστηριότητες του Ομίλου στο πλαίσιο της Ταξινομίας, έχουν αρκετά όμοια τεχνικά κριτήρια ελέγχου, επομένως η αξιολόγηση για την ευθυγράμμισή τους διενεργήθηκε από τον Όμιλο συνολικά. Αμφότερες συμβάλλουν σημαντικά στον μετριασμό της κλιματικής αλλαγής, καθώς αναφορικά με την δραστηριότητα **5.5** *όλα τα χωριστά συλλεγόμενα και μεταφερόμενα μη επικίνδυνα απόβλητα που διαχωρίζονται στην πηγή προορίζονται για προετοιμασία για εργασίες επαναχρησιμοποίησης ή ανακύκλωσης,* και αναφορικά με την **5.9** *μετατρέπεται τουλάχιστον το 50 %, σε βάρος, των επεξεργασμένων, χωριστά συλλεγόμενων, μη επικίνδυνων αποβλήτων σε δευτερογενείς πρώτες ύλες οι οποίες είναι κατάλληλες για την υποκατάσταση παρθένων υλικών σε διεργασίες παραγωγής.* Βασικό στοιχείο των τεχνικών κριτηρίων ελέγχου για την Προσαρμογή στην Κλιματική Αλλαγή αποτελεί η διενέργεια αξιολόγησης των φυσικών κλιματικών κινδύνων και της ευπάθειας που σχετίζονται και επηρεάζουν τις εν λόγω δραστηριότητες. Σε προηγούμενο κεφάλαιο έχουν αναγνωρισθεί οι σχετικοί φυσικοί κλιματικοί κίνδυνοι που ενδέχεται να επηρεάσουν τις εγκαταστάσεις της με κύριους τους κινδύνους των έντονων βροχοπτώσεων και των πλημμυρών. Για τους κινδύνους που έχουν αναγνωρισθεί, έχουν σχεδιαστεί μέτρα αντιμετώπισης, ωστόσο η εν λόγω αξιολόγηση είναι μια διαρκής και μακροσκελής διαδικασία και ο Όμιλος θα συνεχίσει να την αναπτύσσει και να την βελτιώνει σύμφωνα με τα σχετικά κριτήρια και διευκρινιστικές οδηγίες. Η δραστηριότητα **4.1** περιλαμβάνει το εξής τεχνικό κριτήριο ελέγχου για την Μετάβαση σε Κυκλική Οικονομία: *Στο πλαίσιο της δραστηριότητας αξιολογείται η διαθεσιμότητα και, όπου είναι εφικτό, χρησιμοποιείται εξοπλισμός και κατασκευαστικά στοιχεία υψηλής αντοχής και ανακυκλωσιμότητας, τα οποία αποσυναρμολογούνται και ανακαινίζονται εύκολα.* Η δραστηριότητα **5.5** περιλαμβάνει το εξής τεχνικό κριτήριο ελέγχου για την Μετάβαση σε Κυκλική Οικονομία: *Τα χωριστά συλλεγόμενα κλάσματα αποβλήτων δεν αναμειγνύονται, στις εγκαταστάσεις αποθήκευσης και μεταφοράς αποβλήτων, με άλλα απόβλητα ή υλικά με διαφορετικές ιδιότητες,* το οποίο τηρείται. Σχετικά με τις δραστηριότητες **4.1** και **5.9** και την Προστασία και Αποκατάσταση της Βιοποικιλότητας και των Οικοσυστημάτων, έχει ολοκληρωθεί ΕΠΕ και έχουν ληφθεί υπόψη τα κατάλληλα μέτρα μετριασμού.

**Συμπερασματικά, οι τρεις εξεταζόμενες δραστηριότητες πληρούν τα τρία κριτήρια (συμβολή σε τουλάχιστον έναν περιβαλλοντικό στόχο, μη πρόκληση βλάβης στους υπόλοιπους και εφαρμογή των τεχνικών κριτηρίων ελέγχου) ευθυγράμμισης.**

### ***Ελάχιστες Κοινωνικές Διασφαλίσεις***

Οι ελάχιστες διασφαλίσεις είναι διαδικασίες τις οποίες εφαρμόζει μία επιχείρηση που ασκεί οικονομική δραστηριότητα προκειμένου να διασφαλίζει την ευθυγράμμιση με τις κατευθυντήριες γραμμές του ΟΟΣΑ για τις πολυεθνικές επιχειρήσεις και τις κατευθυντήριες αρχές των Ηνωμένων Εθνών για τις επιχειρήσεις και τα ανθρώπινα δικαιώματα, συμπεριλαμβανομένων των αρχών και των δικαιωμάτων που καθορίζονται στις οχτώ θεμελιώδεις συμβάσεις που προσδιορίζονται στη διακήρυξη της Διεθνούς Οργάνωσης Εργασίας για τις θεμελιώδεις αρχές και τα δικαιώματα εργασίας και στον Διεθνή Χάρτη των Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων.

Ο Όμιλος επιδεικνύει τη δέουσα επιμέλεια για την αποφυγή τυχόν αρνητικών επιπτώσεων και συμμορφώνεται με τα πρότυπα ανθρωπίνων και εργασιακών δικαιωμάτων όπως αυτά περιγράφονται στις κατευθυντήριες γραμμές του ΟΟΣΑ στις Κατευθυντήριες Αρχές των Ηνωμένων Εθνών και στην κείμενη νομοθεσία. Τα ανθρώπινα και εργασιακά δικαιώματα, η τήρηση της νομοθεσίας και η εξασφάλιση ενός υγιούς και ασφαλούς εργασιακού περιβάλλοντος αποτελούν βασικές προτεραιότητες για τη ΜΑΘΙΟΣ ΠΥΡΙΜΑΧΑ Α.Ε. Το πολυτιμότερο κεφάλαιο της Εταιρείας, οι άνθρωποί της, βρίσκονται στο επίκεντρο των δράσεων της και η Εταιρεία φροντίζει για τις ανάγκες τους και αναγνωρίζει τα δικαιώματά τους. Ταυτόχρονα, εκτός των ορίων της, σε όλο το εύρος της αλυσίδας αξίας της, η Εταιρεία διατηρεί υψηλά κριτήρια στις συνεργασίες της και προωθεί το σεβασμό των ανθρωπίνων δικαιωμάτων στις συναλλαγές της.

### ***Βασικοί Δείκτες Επίδοσης Κύκλου Εργασιών, Κεφαλαιουχικών και Λειτουργικών Δαπανών***

Για το οικονομικό έτος 2025, οι μη χρηματοπιστωτικές επιχειρήσεις γνωστοποιούν τους ακόλουθους βασικούς δείκτες επίδοσης (ΒΔΕ):

- ΒΔΕ Κύκλου Εργασιών (Turnover): Το ποσοστό του κύκλου εργασιών που αναφέρεται στο άρθρο 8 παράγραφος 2 στοιχείο α) του κανονισμού (ΕΕ) 2020/852 υπολογίζεται ως το μέρος του καθαρού κύκλου εργασιών που προέρχεται από προϊόντα ή υπηρεσίες, συμπεριλαμβανομένων άυλων στοιχείων, που συνδέονται με ευθυγραμμισμένες με την ταξινόμια οικονομικές δραστηριότητες (αριθμητής), διά του καθαρού ύψους κύκλου εργασιών (παρονομαστής), όπως ορίζεται στο άρθρο 2 σημείο 5 της οδηγίας 2013/34/ΕΕ.

- ΒΔΕ Κεφαλαιουχικών Δαπανών (CapEx): Το ποσοστό των κεφαλαιουχικών δαπανών που αναφέρεται στο άρθρο 8 παράγραφος 2 στοιχείο β) του κανονισμού (ΕΕ) 2020/852 υπολογίζεται ως ο αριθμητής διαιρούμενος διά του παρονομαστή.
- ΒΔΕ Λειτουργικών Δαπανών (OpEx): Το ποσοστό των λειτουργικών δαπανών που αναφέρεται στο άρθρο 8 παράγραφος 2 στοιχείο β) του κανονισμού (ΕΕ) 2020/852 υπολογίζεται ως ο αριθμητής διαιρούμενος διά του παρονομαστή.

Ποσοστό κύκλου εργασιών από προϊόντα ή υπηρεσίες που συνδέονται με ευθυγραμμισμένες με την ταξινόμια οικονομικές δραστηριότητες — δημοσιοποίηση που καλύπτει το έτος 2025

Οικονομικές δραστηριότητες (1)	Κωδικός-α) (2)	Απόλυτος τόκος εργασιών (3)	Ποσοστό του κύκλου εργασιών (4)	Κριτήρια σημαντικής συμβολής						Κριτήρια DNSH («μη πρόκλησης σημαντικής βλάβης»)						Ελάχιστες διαφορές (17)	Ποσοστό του κύκλου εργασιών που ευθυγραμμίζεται με την Ταξινόμια, έτος 2025	Ποσοστό του κύκλου εργασιών που ευθυγραμμίζεται με την Ταξινόμια, έτος 2024	Κατηγορία (ευνοϊκή δραστηριότητα)	Κατηγορία (δραστηριότητα μετάβασης)
				Μεταβολές της κλίμακας (5)	Προσαρμογή στην κλίμακα (6)	Υδάτινο και θαλάσσιο πόροι (7)	Κυκλική οικονομία (8)	Ρύπανση (9)	Βιοποικιλότητα και οικοσυστήματα (10)	Μεταβολές της κλίμακας (11)	Προσαρμογή στην κλίμακα (12)	Υδάτινο και θαλάσσιο πόροι (13)	Κυκλική οικονομία (14)	Ρύπανση (15)	Βιοποικιλότητα και οικοσυστήματα (16)					
<b>A. ΕΠΙΛΕΞΙΜΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΑΞΙΝΟΜΙΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>																				
<b>A.1 Περιβαλλοντικά βιώσιμες δραστηριότητες (ευθυγραμμισμένες με την ταξινόμια)</b>																				
Δραστηριότητα 1	4.1	0	0%														0%			
Δραστηριότητα 2	5.5	0	0%														0%	0%		
Δραστηριότητα 3	5.9	0	0%														0%	0%		
Κύκλος εργασιών περιβαλλοντικά βιώσιμων δραστηριοτήτων (ευθυγραμμισμένες με την ταξινόμια) (A.1)		0	0%																	
<b>A.2 Επιλέξιμες για την ταξινόμια αλλά μη περιβαλλοντικά βιώσιμες δραστηριότητες (μη ευθυγραμμισμένες με την ταξινόμια δραστηριότητες)</b>																				
Κύκλος εργασιών επιλέξιμων για την ταξινόμια αλλά μη περιβαλλοντικά βιώσιμων δραστηριοτήτων (μη ευθυγραμμισμένες με την ταξινόμια δραστηριότητες) (A.2)																				
Σύνολο (A.1 + A.2)		0	0%																	
<b>B. ΜΗ ΕΠΙΛΕΞΙΜΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΑΞΙΝΟΜΙΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>																				
Κύκλος εργασιών μη επιλέξιμων για την ταξινόμια δραστηριοτήτων (B)																				
Σύνολο (A + B)		13.104.882	100%																	





# Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης

Επί της διαχειριστικής χρήσης 2025

## A. ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Σύμφωνα με το άρθρο 152 παρ. 1 και το άρθρο 153 παρ. 3 του ν. 4548/2018 και τον Ελληνικό Κώδικα

Εταιρικής Διακυβέρνησης, η Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας με την επωνυμία «ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΑΘΙΟΣ ΠΥΡΙΜΑΧΑ Α.Ε.» (εφεξής: η «Εταιρεία») περιλαμβάνει τη Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης για τη διαχειριστική χρήση 2025. Η ημερομηνία αναφοράς της Δήλωσης είναι η 29<sup>η</sup> Απριλίου 2026.

## B. ΚΩΔΙΚΑΣ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΚΤΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

### 1. Δήλωση Συμμόρφωσης με τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης

Η Εταιρεία, κατόπιν απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου, υιοθέτησε τον Ελληνικό Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης που συντάχθηκε από το Ελληνικό Συμβούλιο Εταιρικής Διακυβέρνησης (ο «Κώδικας»).

Η Εταιρεία συμμορφώνεται με τον Κώδικα, ο οποίος είναι αναρτημένος στην ιστοσελίδα της <https://mathios.com/>.

Η Εταιρεία συμμορφώθηκε κατά τη διάρκεια του 2025 με τις διατάξεις του ανωτέρω Κώδικα.

Η Εταιρεία όσον αφορά την Εταιρική Διακυβέρνηση, εφαρμόζει πιστά όσα προβλέπονται από τους υποχρεωτικούς κανόνες που ορίζονται από την εκάστοτε νομοθεσία και δεν ακολουθούνται εφαρμοζόμενες πρακτικές επιπλέον των προβλέψεων του Νόμου.

### 2. Ειδικές πρακτικές σε διαδικασία συμμόρφωσης

Η Εταιρεία τελεί σε προχωρημένο στάδιο υλοποίησης ολοκληρωμένης στρατηγικής ESG, έχοντας κατ' ουσίαν ολοκληρώσει τον σχεδιασμό και την ανάπτυξη του συνόλου των απαιτούμενων πολιτικών, διαδικασιών και μηχανισμών παρακολούθησης και αναφοράς. Στο πλαίσιο αυτό, η Εταιρεία διασφαλίζει την πλήρη, έγκαιρη και προσήκουσα συμμόρφωσή της με το ισχύον κανονιστικό και νομοθετικό πλαίσιο και ενισχύοντας περαιτέρω το σύστημα εταιρικής διακυβέρνησης, τη διαφάνεια και τη λογοδοσία της έναντι των ενδιαφερόμενων μερών.

### 3. Επικαιροποίηση Εγγράφων Εταιρικής Διακυβέρνησης κατά το 2025

Κατά τη διάρκεια του 2025, η Εταιρεία προέβη κατόπιν των με αριθμό 171/5-2-2025 και 184/26-5-2025 σχετικών αποφάσεων του Δ.Σ. σε αναθεώρηση/επικαιροποίηση:

- Κανονισμός Λειτουργίας της Μονάδας Διαχείρισης Κινδύνων.
- Εσωτερικός Κανονισμός Λειτουργίας της Εταιρείας.
- Πολιτική Αξιολόγησης του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου.
- Κανονισμός Λειτουργίας του Διοικητικού Συμβουλίου.

με στόχο την πλήρη εναρμόνισή τους με το ισχύον ρυθμιστικό πλαίσιο και με τις πιο πρόσφατες βέλτιστες πρακτικές εταιρικής διακυβέρνησης.

### 4. Εταιρική Διακυβέρνηση σε επίπεδο Ομίλου

Το Διοικητικό Συμβούλιο και οι Επιτροπές του επισκόπησαν τις Ετήσιες και τις Εξαμηνιαίες Εκθέσεις Πεπραγμένων των Διοικητικών Συμβουλίων των Θυγατρικών όσον αφορά την εκπλήρωση των καθηκόντων

τους. Επιπλέον, συζήτησαν θέματα σχετικά με τη δομή του Διοικητικού Συμβουλίου και πρακτικές εταιρικής διακυβέρνησης. Επιπλέον των ανωτέρω, το Διοικητικό Συμβούλιο μέσω της Επιτροπής Αποδοχών και Υποψηφιοτήτων ενημερώθηκε σχετικά με αλλαγές στα Διοικητικά Συμβούλια και στις Επιτροπές των Θυγατρικών.

## **5. Προτεραιότητες για το Έτος 2026**

Οι βασικές προτεραιότητες εταιρικής διακυβέρνησης για το έτος 2026, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, είναι οι ακόλουθες:

- Επισκόπηση των εγγράφων εταιρικής διακυβέρνησης της Εταιρείας, λαμβανομένων υπόψη των κανονιστικών εξελίξεων.
- Παροχή περαιτέρω εξειδικευμένων εκπαιδευτικών προγραμμάτων στα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.
- Παρακολούθηση της υιοθέτησης πρακτικών εταιρικής διακυβέρνησης από τις Θυγατρικές.
- Έγκριση νέων Πολιτικών σε συνέχεια των εξελίξεων στον τομέα της Εταιρικής Διακυβέρνησης.

## **Γ. ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Το Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου, στο οποίο η Εταιρεία αποδίδει ιδιαίτερη βαρύτητα, συνίσταται από όλους τους μηχανισμούς και τις διαδικασίες που καλύπτουν το σύνολο των δραστηριοτήτων σε επίπεδο Εταιρείας και Ομίλου και έχει σχεδιαστεί ώστε να διασφαλίζονται:

- η συνεπής υλοποίηση της επιχειρησιακής στρατηγικής, με αποτελεσματική χρήση των διαθέσιμων πόρων,
- η αναγνώριση και η αντιμετώπιση των κινδύνων που αναλαμβάνονται για την επίτευξη επιχειρηματικών στόχων,
- η πληρότητα και η αξιοπιστία των στοιχείων και των πληροφοριών που απαιτούνται για τον ακριβή και έγκαιρο προσδιορισμό της χρηματοοικονομικής κατάστασης της Εταιρείας και για την παραγωγή αξιόπιστων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων,
- η συμμόρφωση με το ισχύον ρυθμιστικό πλαίσιο, τους εσωτερικούς κανονισμούς και τους κανόνες δεοντολογίας,
- η πρόληψη και η αποφυγή λανθασμένων ενεργειών που θα μπορούσαν να θέσουν σε κίνδυνο τη φήμη και τα συμφέροντα της Εταιρείας, των Μετόχων και των Συναλλασσομένων με αυτή,
- η αποτελεσματική λειτουργία των συστημάτων πληροφορικής για την υποστήριξη της επιχειρησιακής στρατηγικής και για την ασφαλή διακίνηση, επεξεργασία και αποθήκευση των κρίσιμων επιχειρησιακών πληροφοριών.

Η Επιτροπή Ελέγχου είναι υπεύθυνη για την παρακολούθηση των διαδικασιών χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, για την αποτελεσματική λειτουργία του συστήματος εσωτερικού ελέγχου και του συστήματος διαχείρισης κινδύνων, καθώς και για την εποπτεία και την παρακολούθηση της απόδοσης και της ανεξαρτησίας των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών.

Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου.

Η αξιολόγηση της επάρκειας και της αποτελεσματικότητας του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου της Εταιρείας πραγματοποιείται:

- α. Σε συνεχή βάση μέσω της επισκόπησης των ελέγχων που διενεργούνται από τη Μονάδα Εσωτερικού Ελέγχου σε επίπεδο Ομίλου, σύμφωνα με ένα σχέδιο ελέγχου που βασίζεται σε ανάλυση κινδύνων, καθώς και μέσω των εργασιών της Μονάδας Κανονιστικής Συμμόρφωσης.
- β. Σε τακτική βάση από την Επιτροπή Ελέγχου του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με τα σχετικά στοιχεία και τις σχετικές πληροφορίες που λαμβάνονται καθ' όλη τη διάρκεια του έτους από τη Μονάδα Εσωτερικού Ελέγχου, τη Μονάδα Κανονιστικής Συμμόρφωσης και τη Διοίκηση, καθώς και σύμφωνα με τις διαπιστώσεις και τις παρατηρήσεις των Εξωτερικών Ελεγκτών και των Εποπτικών Αρχών.
- γ. Σε περιοδική βάση από εξωτερικούς ελεγκτές, εκτός του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή, οι οποίοι είναι άτομα με μεγάλη εμπειρία στον εσωτερικό έλεγχο (εξωτερικοί ελεγκτές ή ειδικοί σύμβουλοι) και ανεξάρτητα από τον Όμιλο.

Όσον αφορά ειδικότερα τις διαδικασίες χρηματοοικονομικής πληροφόρησης και λογιστικής, η Εταιρεία διαθέτει πολιτικές και διαδικασίες που θεσπίστηκαν σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα. Οι κύριες διαδικασίες που ακολουθεί η Εταιρεία για τη διασφάλιση της αποτελεσματικότητας των ελέγχων και την αποφυγή λαθών και απατών περιλαμβάνουν τον διαχωρισμό των αρμοδιοτήτων και την αρχή του διπλού ελέγχου (η οποία βασίζεται στον διαμοιρασμό των αρμοδιοτήτων όσον αφορά βασικές διαδικασίες σε περισσότερα από ένα άτομα ή σε περισσότερες από μία Διευθύνσεις και στην έγκριση συγκεκριμένων εργασιών από τουλάχιστον δύο άτομα) ως εξής: Ο Όμιλος έχει επενδύσει στην ανάπτυξη και συντήρηση προηγμένων μηχανογραφικών υποδομών που εξασφαλίζουν μέσα από σειρά δικλίδων ασφαλείας την ορθή απεικόνιση των οικονομικών μεγεθών. Παράλληλα ανάλυση των αποτελεσμάτων πραγματοποιείται σε μηνιαία βάση καλύπτοντας όλα τα σημαντικά πεδία της επιχειρηματικής δραστηριότητας. Αντιπαραβολές πραγματοποιούνται μεταξύ πραγματικών, ιστορικών και προϋπολογισμένων λογαριασμών εσόδων και εξόδων με επαρκή λεπτομερή εξήγηση όλων των σημαντικών αποκλίσεων.

Ως μέρος των διαδικασιών σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας, υφίστανται και λειτουργούν δικλείδες ασφαλείας, οι οποίες σχετίζονται με τη χρήση μεθοδολογιών κοινώς αποδεκτών βάσει των διεθνών πρακτικών. Οι βασικότερες περιοχές στις οποίες λειτουργούν δικλείδες ασφαλείας που σχετίζονται με την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών αναφορών και χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

Έχουν δε καθοριστεί διαδικασίες ελέγχου και λογιστικών συμφωνιών, προκειμένου να διασφαλίζεται η πληρότητα, η ορθότητα και η ακρίβεια των καταχωρίσεων στα λογιστικά βιβλία, καθώς και η πληρότητα και η εγκυρότητα των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Η διοίκηση του Ομίλου, παρακολουθεί σε μηνιαία βάση τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, καθώς και τη διοικητική πληροφόρηση του Ομίλου, πληροφορίες οι οποίες παράγονται σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα και συντάσσονται με τρόπο που να διευκολύνει την κατανόησή τους. Η μηνιαία παρακολούθηση των ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων και της διοικητικής πληροφόρησης του Ομίλου, καθώς και η ανάλυσή τους από τα αρμόδια τμήματα, αποτελούν βασικό εργαλείο ελέγχου ποιότητας και ακεραιότητας των οικονομικών αποτελεσμάτων.

Οι εξωτερικοί ορκωτοί ελεγκτές του Ομίλου εξετάζουν τις εξαμηνιαίες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, του Ομίλου, καθώς και των σημαντικών θυγατρικών, και ελέγχουν τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις των ανωτέρω. Επιπρόσθετα, οι εξωτερικοί ορκωτοί ελεγκτές του Ομίλου ενημερώνουν την Επιτροπή Ελέγχου για τα αποτελέσματα των ελέγχων τους. Η Επιτροπή Ελέγχου, κατά τη διάρκεια των τριμηνιαίων συνεδριάσεών της πριν την οικονομική έκθεση, λαμβάνει την απαιτούμενη πληροφόρηση από τον Οικονομικό Διευθυντή και τα άλλα αρμόδια στελέχη του Ομίλου για τις επιδόσεις του Ομίλου.

Οργάνωση – Κατανομή Αρμοδιοτήτων

- Η εκχώρηση των αρμοδιοτήτων και εξουσιών τόσο στην ανώτερη Διοίκηση της Εταιρείας όσο και στα μεσαία και κατώτερα στελέχη της, διασφαλίζει την ενίσχυση της αποτελεσματικότητας του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου, με παράλληλη διαφύλαξη του απαιτούμενου διαχωρισμού αρμοδιοτήτων.
- Κατάλληλη στελέχωση των οικονομικών υπηρεσιών με άτομα που διαθέτουν την απαιτούμενη τεχνική γνώση και εμπειρία για τις αρμοδιότητες που τους ανατίθενται.

#### Διαδικασίες διαφύλαξης περιουσιακών στοιχείων

- Ύπαρξη δικλίδων ασφαλείας για τα πάγια περιουσιακά στοιχεία, τα αποθέματα, τα χρηματικά διαθέσιμα - επιταγές και τα λοιπά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας, όπως ενδεικτικά η φυσική ασφάλεια ταμείου ή αποθηκών και η απογραφή και σύγκριση των καταμετρημένων ποσοτήτων με αυτές των λογιστικών βιβλίων.
- Πρόγραμμα περιοδικών φυσικών απογραφών για την επιβεβαίωση των υπολοίπων των φυσικών και των λογιστικών αποθηκών.

#### Εγκριτικά όρια συναλλαγών

- Ύπαρξη επιπέδων έγκρισης, στα οποία απεικονίζονται οι εκχωρηθείσες εξουσίες στα διάφορα στελέχη της Εταιρείας για διενέργεια συγκεκριμένων συναλλαγών ή πράξεων (π.χ. πληρωμές, εισπράξεις, δικαιοπραξίες, κλπ.).

### **1. Λειτουργία Εσωτερικού Ελέγχου**

Σκοπός της Λειτουργίας Εσωτερικού Ελέγχου είναι η παροχή ανεξάρτητων και αντικειμενικών υπηρεσιών διασφάλισης και συμβουλευτικών υπηρεσιών, προκειμένου να προστεθεί αξία και να βελτιωθούν οι δραστηριότητες της Εταιρείας σε επίπεδο Ομίλου. Αποστολή της Λειτουργίας Εσωτερικού Ελέγχου είναι η ενίσχυση και η προστασία της οργανωτικής αξίας με τη διενέργεια ελέγχων που βασίζονται σε ανάλυση κινδύνων και με την επισκόπηση διευθετήσεων, διαδικασιών και μηχανισμών που αφορούν την εσωτερική διακυβέρνηση, προκειμένου να διασφαλιστεί ότι είναι ορθοί και αποτελεσματικοί και ότι εφαρμόζονται με συνέπεια, καθώς και να παράσχει με αντικειμενικότητα διασφάλιση, συμβουλές και στοιχεία.

Η Λειτουργία Εσωτερικού Ελέγχου βοηθά στην επίτευξη των στόχων της Εταιρείας, ακολουθώντας συστηματική και πειθαρχημένη προσέγγιση για την αξιολόγηση και τη βελτίωση της αποτελεσματικότητας των διαδικασιών διακυβέρνησης, διαχείρισης κινδύνων και ελέγχου.

Το Διοικητικό Συμβούλιο εξουσιοδοτεί και η Επιτροπή Ελέγχου υποστηρίζει τη Λειτουργία Εσωτερικού Ελέγχου να:

- Έχει απρόσκοπτη σε ολόκληρο τον οργανισμό, πλήρη, ελεύθερη και απεριόριστη πρόσβαση σε όλες τις λειτουργίες, τα αρχεία, τα έγγραφα, τις πληροφορίες, τα κτίρια, την περιουσία και το Προσωπικό του Ομίλου που έχουν σχέση με τη διεξαγωγή κάθε ελέγχου, υπό την αίρεση της λογοδοσίας για λόγους εμπιστευτικότητας και διασφάλισης αρχείων και πληροφοριών. Αυτή πρέπει να περιλαμβάνει και πρόσβαση στα Συστήματα Διοικητικής Πληροφόρησης και στα Πρακτικά των συνεδριάσεων όλων των Επιτροπών και των οργάνων που λαμβάνουν αποφάσεις.
- Διαθέτει επαρκείς πόρους και να διασφαλίζει ότι τα προσόντα του Προσωπικού και η ποιότητα των πόρων της Λειτουργίας Εσωτερικού Ελέγχου, ειδικά όσον αφορά τα εργαλεία ελέγχου και τις μεθόδους ανάλυσης κινδύνων που χρησιμοποιεί, είναι κατάλληλα για το μέγεθος και τους χώρους του Ομίλου, καθώς και για τη φύση, την κλίμακα και την πολυπλοκότητα των κινδύνων που σχετίζονται με το επιχειρησιακό του μοντέλο, τις δραστηριότητες, την κουλτούρα κινδύνου και τη διάθεση ανάληψης κινδύνων.

Οι Εσωτερικοί Ελεγκτές τηρούν αμερόληπτη στάση που τους επιτρέπει να εκτελούν τα καθήκοντά τους αντικειμενικά και με τέτοιο τρόπο ώστε να θεωρούν ότι δεν κάνουν συμβιβασμούς ως προς την ποιότητα του αποτελέσματος της εργασίας τους και ότι δεν εξαρτάται από άλλους η κρίση τους σε θέματα ελέγχου. Οι Εσωτερικοί Ελεγκτές δεν έχουν λειτουργική ευθύνη ή εξουσία επί των ελεγχόμενων δραστηριοτήτων. Επίσης, δεν έχουν σχέση με τις δραστηριότητες που τους ανατίθενται να ελέγξουν από οργανωτικής πλευράς.

Στο εύρος των δραστηριοτήτων εσωτερικού ελέγχου περιλαμβάνεται ενδεικτικά αντικειμενική εξέταση των στοιχείων, προκειμένου να παρασχεθούν ανεξάρτητες αξιολογήσεις στην Επιτροπή Ελέγχου και στο Διοικητικό Συμβούλιο αναφορικά με την επάρκεια και την αποτελεσματικότητα των διαδικασιών διακυβέρνησης, διαχείρισης κινδύνων και διαδικασιών ελέγχου της Εταιρείας.

Κατά τη διάρκεια του 2025, ο Εσωτερικός Έλεγχος πραγματοποίησε 6 ελέγχους, οι οποίοι ήταν προγραμματισμένοι.

Όλες οι εκθέσεις για τους ανωτέρω ελέγχους υποβλήθηκαν στην Επιτροπή Ελέγχου.

Στην Επιτροπή Ελέγχου υποβλήθηκαν, επίσης, τριμηνιαίες εκθέσεις προόδου με αναφορά στα πιο σημαντικά ευρήματα του ελέγχου.

## **2. Λειτουργία Κανονιστικής Συμμόρφωσης**

Η Λειτουργία Κανονιστικής Συμμόρφωσης είναι υπεύθυνη για την παρακολούθηση του Κινδύνου Κανονιστικής Συμμόρφωσης σε επίπεδο Εταιρείας και Ομίλου, σύμφωνα με τα καθήκοντα και τις αρμοδιότητες που περιλαμβάνονται στον Κανονισμό Λειτουργίας της.

Ως τμήμα της Δεύτερης Γραμμής Άμυνας, η Λειτουργία Κανονιστικής Συμμόρφωσης είναι υπεύθυνη για τον εντοπισμό και την αξιολόγηση του κινδύνου κανονιστικής συμμόρφωσης και για την ανάλογη ενημέρωση των αρμόδιων οργάνων, καθώς και για την πρόταση κατάλληλων μέτρων, προκειμένου να αντιμετωπιστούν οι αδυναμίες που εντοπίστηκαν, και για την παρακολούθηση της υλοποίησής τους.

Κίνδυνος Κανονιστικής Συμμόρφωσης είναι ο κίνδυνος που επηρεάζει το επιχειρησιακό μοντέλο, τη φήμη και τη χρηματοοικονομική κατάσταση της Εταιρείας, εξαιτίας της αποτυχίας συμμόρφωσης με το ρυθμιστικό πλαίσιο που ισχύει για την Εταιρεία, με τις εποπτικές πράξεις που εκδίδονται από τις Αρχές, με τον Κώδικα Δεοντολογίας, καθώς και με τις εσωτερικές διαδικασίες.

Όσον αφορά τη Διακυβέρνηση, η Κανονιστική Συμμόρφωση αναφέρεται μέσω της Επιτροπής Ελέγχου στο Διοικητικό Συμβούλιο. Είναι ανεξάρτητη λειτουργία και ενισχύεται από την απεριόριστη πρόσβαση σε δεδομένα και πληροφορίες που είναι απαραίτητα για να υλοποιεί την αποστολή της. Η Διοίκηση διασφαλίζει τη διαθεσιμότητα των απαιτούμενων πόρων, γεγονός που δίνει τη δυνατότητα στη Λειτουργία Κανονιστικής Συμμόρφωσης να εκτελεί τα καθήκοντά της.

Η Λειτουργία Κανονιστικής Συμμόρφωσης υπόκειται σε ελέγχους ή επισκοπήσεις που διενεργούνται από τις αρμόδιες και τις εποπτικές αρχές [Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς] και από τον Εσωτερικό Έλεγχο.

Η Λειτουργία Κανονιστικής Συμμόρφωσης είναι υπεύθυνη για:

- Την εκπροσώπηση της Εταιρείας ενώπιον εποπτικών και άλλων αρχών.
- Την αναφορά στη Διοίκηση σχετικά με το επίπεδο κανονιστικής συμμόρφωσης της Εταιρείας και για την πρόταση ενεργειών για την ενίσχυση της τήρησης των απαιτήσεων του εποπτικού πλαισίου από την Εταιρεία.
- Τη θέσπιση και την υλοποίηση κατάλληλων και επικαιροποιημένων πολιτικών και διαδικασιών, με σκοπό την επίτευξη της συμμόρφωσης της Εταιρείας με το ισχύον ρυθμιστικό πλαίσιο.

- Την αξιολόγηση της πολυπλοκότητας και της φύσης των δραστηριοτήτων της Εταιρείας, συμπεριλαμβανομένων της ανάπτυξης και της προώθησης νέων προϊόντων και επιχειρησιακών πρακτικών, κατά την εισαγωγή των σχετικών πολιτικών και διαδικασιών.
- Τη διασφάλιση της έγκαιρης, πλήρους και μονίμως αποτελεσματικής διαχείρισης των σχετικών κινδύνων Κανονιστικής Συμμόρφωσης, ακολουθώντας συστηματική μεθοδολογία και εισάγοντας ενισχύσεις σε περίπτωση αποκλίσεων. Για τον σκοπό αυτό, σχεδιάζει δείκτες αποδοτικότητας και μέτρησης κινδύνων, προκειμένου να υπολογιστεί ο υπολειπόμενος κίνδυνος Κανονιστικής Συμμόρφωσης και να πλαισιωθεί η διάθεση ανάληψης κινδύνου Κανονιστικής Συμμόρφωσης.
- Την παρακολούθηση της τήρησης του εκάστοτε ισχύοντος ρυθμιστικού πλαισίου και της υιοθέτησης των Πολιτικών του Ομίλου από τις θυγατρικές του Ομίλου, προκειμένου να διευκολυνθεί η ύπαρξη εναρμονισμένης προσέγγισης όσον αφορά την Κανονιστική Συμμόρφωση μεταξύ τους.
- Τη διασφάλιση της συνεχούς ενημέρωσης σχετικά με το ισχύον ρυθμιστικό πλαίσιο, μέσω εκπαίδευσης που βασίζεται σε προγράμματα προσανατολισμένα στην κανονιστική συμμόρφωση.

Η Λειτουργία Κανονιστικής Συμμόρφωσης καταρτίζει το Ετήσιο Πρόγραμμα Κανονιστικής Συμμόρφωσης το οποίο, αφού επισκοπηθεί από την Επιτροπή Ελέγχου και λάβει τη σύμφωνη γνώμη της, στη συνέχεια υποβάλλεται προς έγκριση στο Διοικητικό Συμβούλιο.

Συνεργάζεται, μεταξύ άλλων, με τον Εσωτερικό Έλεγχο και τις Νομικές Υπηρεσίες, προκειμένου να αντιμετωπίσει θέματα κανονιστικής συμμόρφωσης υπό μία κοινή προσέγγιση.

Ο Υπεύθυνος Κανονιστικής Συμμόρφωσης είναι υπεύθυνος για:

- Την αξιολόγηση του επιπέδου συμμόρφωσης της Εταιρείας με τις απαιτήσεις του νομικού και ρυθμιστικού πλαισίου και με τις εσωτερικές διαδικασίες, καθώς και για την παροχή σχετικών πληροφοριών στη Διοίκηση.
- Την επίβλεψη του Προσωπικού που εκτελεί εργασίες που αφορούν θέματα κανονιστικής συμμόρφωσης και για τη διασφάλιση της επαρκούς εκπαίδευσής του και της συνεχούς ενημέρωσης για τις σχετικές εξελίξεις.
- Τη συνεχή παρακολούθηση τάσεων, βέλτιστων πρακτικών, νόμων και κανονισμών για θέματα κανονιστικής συμμόρφωσης.
- Την επίβλεψη των Λειτουργιών Κανονιστικής Συμμόρφωσης των Θυγατρικών του Ομίλου.
- Την αναφορά στην Επιτροπή Ελέγχου και στο Διοικητικό Συμβούλιο και για την ενημέρωση των αρμόδιων αρχών επί θεμάτων κανονιστικής συμμόρφωσης.
- Τη διασφάλιση της ορθής οργάνωσης και λειτουργίας της Κανονιστικής Συμμόρφωσης.

### **3. Μονάδας Διαχείρισης Κινδύνων**

Η Εταιρεία δεσμεύεται να δημιουργήσει ισχυρό περιβάλλον ελέγχου και να αναπτύξει ιδιαίτερη δυνατότητα διαχείρισης κινδύνων, προκειμένου να εκπληρώσει τους στόχους απόδοσής της και να επιτυγχάνει συνεχή βελτίωση στον τομέα της διαχείρισης κινδύνων.

Η Μονάδα Διαχείρισης Κινδύνων είναι ανεξάρτητη από εκτελεστικές δραστηριότητες και Μονάδες.

Όλες οι Πολιτικές και όλα τα Πλαίσια Διαχείρισης Κινδύνων εγκρίνονται από τις αρμόδιες Επιτροπές και βασίζονται στις ακόλουθες κατευθυντήριες αρχές:

- Εξαρτώνται από τη διάθεση ανάληψης κινδύνων.

- Αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της επιχειρησιακής στρατηγικής και της λήψης αποφάσεων.
- Βασίζονται στην ευθύνη.
- Χαρακτηρίζονται από διαφάνεια λόγω σαφών γραμμών επικοινωνίας.
- Τεκμηριώνονται με τον κατάλληλο τρόπο, διασφαλίζοντας ότι ο εντοπισμός, η αξιολόγηση, η παρακολούθηση, η αναφορά, ο έλεγχος/περιορισμός, οι δραστηριότητες και τα συστήματα που αφορούν όλους τους κινδύνους λειτουργούν όπως απαιτείται.
- Έχουν την κατάλληλη δομή, διασφαλίζοντας ότι κατάλληλοι μηχανισμοί πληροφόρησης και αναφοράς παρέχονται σε όλα τα επίπεδα Διοίκησης.

Σκοπός των διαδικασιών της Μονάδας Διαχείρισης Κινδύνων είναι ο προσδιορισμός και η περιγραφή των πάσης φύσεως κινδύνων που ενδέχεται να επηρεάσουν την εύρυθμη λειτουργία και βιωσιμότητα της Εταιρείας, η αποτελεσματική διαχείριση των κινδύνων και η άμεση λήψη μέτρων εξάλειψής τους όπου απαιτείται, και η έγκαιρη υποβολή εκθέσεων και διαβουλεύσεων με την Διοίκηση για κρίσιμα θέματα αποσκοπώντας στην ελαχιστοποίηση των απωλειών που σχετίζονται με τους κινδύνους και στην εδραίωση κουλτούρας κινδύνου σε ολόκληρη την Εταιρεία. Η ανάλυση κινδύνου ενσωματώνεται στην ετήσια διαδικασία στρατηγικού σχεδιασμού της Εταιρείας και οι στόχοι του στρατηγικού σχεδίου επισκοπούνται με βάση την πολιτική διαχείρισης κινδύνων.

Ο Υπεύθυνος της Μονάδας Διαχείρισης Κινδύνων ορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, είναι εργαζόμενος πλήρους απασχόλησης, και διαθέτει τις κατάλληλες γνώσεις, δεξιότητες και άλλες ικανότητες για να εκπληρώνει τα καθήκοντά του ορθά και αποτελεσματικά. Υπάγεται διοικητικά στον Διευθύνοντα Σύμβουλο και λειτουργικά στην Επιτροπή Ελέγχου

Οι αρμοδιότητες της Μονάδας Διαχείρισης Κινδύνων είναι οι παρακάτω:

#### **Πλαίσιο διαχείρισης κινδύνων**

- Διαμόρφωση της στρατηγικής διαχείρισης κινδύνων.
- Ανάπτυξη ενός ενιαίου συστήματος αξιολόγησης κινδύνων με βάση τους στόχους και το επίπεδο αποδοχής ανάληψης επιχειρηματικών κινδύνων εκ μέρους της ανώτατης διοίκησης.
- Ανάπτυξη και επικαιροποίηση πολιτικών και διαδικασιών διαχείρισης κινδύνων.
- Συμβολή στη διαμόρφωση της κουλτούρας της Εταιρείας απέναντι στον κίνδυνο.
- Διασφάλιση ότι οι αρμοδιότητες αναφορικά με τη διαχείριση των κινδύνων είναι σαφώς ορισμένες.
- Κατάλληλη εκπαίδευση του προσωπικού της Εταιρείας στις βασικές αρχές διαχείρισης κινδύνων και στην καλλιέργεια της σχετικής κουλτούρας σε όλα τα επίπεδα του οργανογράμματος.

#### **Διαχείριση κινδύνων**

- Συμβολή στην κατηγοριοποίηση των κινδύνων με σκοπό την πιο αποτελεσματική παρακολούθησή τους.
- Κατάρτιση του σχεδίου δράσης διαχείρισης κινδύνων.
- Τήρηση ενημερωμένου μητρώου κινδύνων (risk register).
- Παρακολούθηση των εντοπισμένων κινδύνων και των αλλαγών αναφορικά με την έκθεση σε αυτούς.
- Συμβολή στην αξιολόγηση των εγγενών κινδύνων (inherent risks), δηλαδή της πιθανότητας εμφάνισης και της επίπτωσης κάθε κινδύνου που περιλαμβάνεται στο μητρώο κινδύνων.

- Συμβολή και παροχή ανεξάρτητων συμβουλευτικών υπηρεσιών που αφορούν την αξιολόγηση της επάρκειας και αποτελεσματικότητας των ασφαλιστικών δικλίδων (controls) που έχει υιοθετήσει και εφαρμόζει η Εταιρεία για την αντιμετώπιση των κινδύνων.
- Αξιολόγηση του υπολειπόμενου κινδύνου (residual risk).
- Ανάπτυξη σχεδίων αντιμετώπισης του υπολειπόμενου κινδύνου (αποδοχή, μεταφορά, ενίσχυση των υφιστάμενων σημείων ελέγχου για περαιτέρω μείωση/ μετριασμό).

#### **Αναφορές**

- Παρακολούθηση της προόδου των σχεδίων αντιμετώπισης των κινδύνων.
- Σύνταξη και υποβολή επιμέρους τακτικών αναφορών σύμφωνα με τις ανάγκες πληροφόρησης ως προς τους κινδύνους που έχουν αναληφθεί, και τις ενέργειες που έχουν υλοποιηθεί για τη διαχείριση αυτών.
- Ενημέρωση του ΔΣ σχετικά με σημαντικούς κινδύνους και ανάδειξη σημείων που απαιτούν λήψη μέτρων.

#### **4. Περιοδική Αξιολόγηση του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου**

Η Επιτροπή Ελέγχου είναι υπεύθυνη για την παρακολούθηση της Πολιτικής και των Διαδικασιών του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου. Η αξιολόγηση του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου διεξάγεται κάθε τρία έτη από ανεξάρτητους αξιολογητές και μετά την ολοκλήρωσή της καταρτίζεται έκθεση στην οποία περιγράφονται τα ευρήματα των αξιολογητών μαζί με την ανάλυση και τα συμπεράσματά τους. Η τελευταία έκθεση αξιολόγησης καταρτίστηκε από την Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία με την επωνυμία INTERNAL AUDIT EXPERTS ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ τον διακριτικό τίτλο ΙΑΕ Ι.Κ.Ε. και αριθμό ΓΕΜΗ 161996004000 τον Μάρτιο του 2026, κάλυπτε την περίοδο από 01.01.2023 έως 31.12.2025, με ημερομηνία αναφοράς την 31η Δεκεμβρίου 2025 και υποβλήθηκε στο Διοικητικό Συμβούλιο, μέσω της Επιτροπής Ελέγχου. Στο συμπέρασμα αυτής αναγράφεται το εξής: «..Με βάση τη διενεργηθείσα εργασία μας, όπως αυτή περιγράφεται ανωτέρω στην παράγραφο «Εύρος Διενεργηθείσας Εργασίας», καθώς και τα τεκμήρια που αποκτήθηκαν, σχετικά με την αξιολόγηση της επάρκειας και αποτελεσματικότητας του ΣΕΕ της Εταιρείας, για την περίοδο από 01.01.2023 έως 31.12.2025 με ημερομηνία αναφοράς την 31 Δεκεμβρίου 2025, δεν έχει υποπέσει στην αντίληψή μας οτιδήποτε θα μπορούσε να θεωρηθεί ως ουσιώδης αδυναμία του ΣΕΕ της Εταιρείας, σύμφωνα με το Κανονιστικό Πλαίσιο.».

#### **Δ. ΜΕΤΟΧΟΙ**

##### **1. Γενική Συνέλευση των Μετόχων**

Η Γενική Συνέλευση των Μετόχων είναι το ανώτατο όργανο της Εταιρείας και μπορεί να αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Οι νόμιμες αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης δεσμεύουν και τους απόντες ή τους διαφωνούντες Μετόχους.

Η Γενική Συνέλευση των Μετόχων, συγκαλούμενη από το Διοικητικό Συμβούλιο ή όπως ορίζει η ισχύουσα νομοθεσία, συνέρχεται στην έδρα της Εταιρείας ή στην περιφέρεια άλλου δήμου εντός του νομού της έδρας ή άλλου δήμου όμορου της έδρας, τουλάχιστον μία φορά κάθε εταιρική χρήση το αργότερο έως τη δέκατη ημερολογιακή ημέρα του ένατου μήνα μετά τη λήξη της εταιρικής χρήσης (Τακτική Γενική Συνέλευση) ή εκτάκτως.

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου προεδρεύει προσωρινά της Γενικής Συνέλευσης ορίζοντας προσωρινούς γραμματείς και προσλαμβάνοντας προσωρινούς ψηφοδέκτες, μέχρις ότου επικυρωθεί ο πίνακας των Μετόχων που έχουν δικαίωμα να συμμετάσχουν στη Γενική Συνέλευση και η Γενική Συνέλευση εκλέξει το τακτικό προεδρείο της, δηλαδή τον οριστικό Πρόεδρο και τους οριστικούς γραμματείς της Γενικής Συνέλευσης και τους ψηφοδέκτες.

Στη Γενική Συνέλευση δικαιούται να συμμετάσχει κάθε μέτοχος, ο οποίος έχει και αποδεικνύει την ιδιότητά του κατά την ημέρα της διεξαγωγής της. Επιπλέον, μπορεί να συμμετάσχει στη γενική συνέλευση (αρχική συνεδρίαση και επαναληπτική) το πρόσωπο που έχει τη μετοχική ιδιότητα κατά την έναρξη της πέμπτης ημέρας πριν από την ημέρα της αρχικής συνεδρίασης της γενικής συνέλευσης (ημερομηνία καταγραφής).

Η πρόσκληση της Γενικής Συνέλευσης περιλαμβάνει τουλάχιστον, το οίκημα με ακριβή Διεύθυνση, τη χρονολογία και την ώρα της συνεδρίασης, καθώς και τα θέματα της ημερήσιας διάταξης με σαφήνεια, τους μετόχους που έχουν δικαίωμα συμμετοχής, καθώς και ακριβείς οδηγίες για τον τρόπο με τον οποίο οι μέτοχοι θα μπορέσουν να μετάσχουν στην Γενική Συνέλευση και να ασκήσουν τα δικαιώματά τους αυτοπροσώπως ή δια αντιπροσώπων ή ενδεχομένως και από απόσταση. Οι μέτοχοι δύνανται να συμμετέχουν στην ψηφοφορία δι' αλληλογραφίας διεξαγομένης πριν από την Συνέλευση. Η πρόσκληση της γενικής συνέλευσης μπορεί να προβλέπει τη δυνατότητα συμμετοχής στη γενική συνέλευση από απόσταση με οπτικοακουστικά ή άλλα ηλεκτρονικά μέσα, χωρίς τη φυσική παρουσία του μετόχου στον τόπο διεξαγωγής της. Στη γενική συνέλευση δικαιούνται να παρίστανται και τα μέλη του διοικητικού συμβουλίου, καθώς και οι ελεγκτές της εταιρείας.

Κατά το 2025 έλαβε χώρα μία Γενική Συνέλευση των Μετόχων την 10η Ιουλίου 2025.

Τα Θέματα της Ημερήσιας Διάταξης παρουσιάζονται κατωτέρω:

#### **ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ**

<b>ΘΕΜΑ 1ο:</b>	Υποβολή και έγκριση των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων και ενοποιημένων ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρικής χρήσης από 01.01.2024 έως 31.12.2024, των σχετικών εκθέσεων του διοικητικού συμβουλίου και του ορκωτού ελεγκτή, καθώς και της δήλωσης εταιρικής διακυβέρνησης.
<b>ΘΕΜΑ 2ο:</b>	Έγκριση διάθεσης αποτελεσμάτων της εταιρικής χρήσης από 01.01.2024 έως 31.12.2024, διανομή μερίσματος και χορήγηση αμοιβών από τα κέρδη της χρήσης.
<b>ΘΕΜΑ 3ο:</b>	Υποβολή προς συζήτηση και παροχή συμβουλευτικής ψήφου επί της Έκθεσης Αποδοχών των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, του άρθρου 112 Ν. 4548/2018 για τη χρήση 01/01/2024 – 31/12/2024.
<b>ΘΕΜΑ 4ο:</b>	Υποβολή προς ενημέρωση της ετήσιας έκθεσης πεπραγμένων της Επιτροπής Ελέγχου, για τη χρήση 2024, σύμφωνα με το άρθρο 44 παρ. 1 στοιχ. θ' του Ν. 4449/2017 και παρουσίαση αυτής προς τις και τους κκ. Μετόχους από τον Πρόεδρο της Επιτροπής Ελέγχου
<b>ΘΕΜΑ 5ο:</b>	Υποβολή αναφορών και εκθέσεων των ανεξάρτητων μη εκτελεστικών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, σύμφωνα με το άρθρο 9 παρ. 5 του Ν. 4706/2020.
<b>ΘΕΜΑ 6ο:</b>	Λήψη απόφασης και έγκριση της συνολικής διαχείρισης της Εταιρείας, από το Διοικητικό Συμβούλιο, σύμφωνα με το άρθρο 108 Ν. 4548/2018 για την εταιρική χρήση από 1-1-2024 έως 31-12-2024 και απαλλαγή των ελεγκτών για την εταιρική χρήση 1-1-2024 έως 31-12-2024 σύμφωνα με το άρθρο 117 παρ. 1 περ. (γ) Ν. 4548/2018.
<b>ΘΕΜΑ 7ο:</b>	Εκλογή ελεγκτών για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων της εταιρικής χρήσεως από 1-1-2025 έως 31-12-2025 και καθορισμός της αμοιβής αυτών.
<b>ΘΕΜΑ 8ο:</b>	Έγκριση αμοιβών που καταβάλλονται στα μέλη Διοικητικού Συμβουλίου λόγω της οργανικής σχέσης που τα συνδέει με την Εταιρεία ως μέλη του διοικητικού της οργάνου, για τη συμμετοχή τους στις εργασίες του Διοικητικού Συμβουλίου και των Επιτροπών του για την εταιρική χρήση από 1-1-2024 έως 31-12-2024 και έγκριση προκαταβολής των αμοιβών

	μελών Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρικής χρήσεως από 1-1-2025 έως 31-12-2025 υπό την αίρεση της έγκρισης της από την επόμενη τακτική Γενική Συνέλευση, σύμφωνα με το άρθρο 109 του Ν. 4548/2018.
<b>ΘΕΜΑ 9ο:</b>	Χορήγηση άδειας στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου που συμμετέχουν με οποιονδήποτε τρόπο στη διεύθυνση της Εταιρείας, καθώς και στους Διευθυντές αυτής να ενεργούν για δικό τους λογαριασμό ή για λογαριασμό τρίτων, πράξεις που υπάγονται στους σκοπούς της εταιρείας, καθώς και να μετέχουν ως ομόρρυθμοι εταίροι ή ως μόνοι μέτοχοι ή εταίροι σε εταιρείες που επιδιώκουν τέτοιους σκοπούς, σύμφωνα με το άρθρο 98 του Ν. 4548/2018.
<b>ΘΕΜΑ 10ο:</b>	Χορήγηση εξουσιών στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, ώστε να δύναται να αποφασίζει εντός χρονικού διαστήματος πέντε (5) ετών έκτακτη αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας, μέχρι του τριπλασίου του υφιστάμενου μετοχικού κεφαλαίου, με δικαίωμα προτίμησης υπέρ των υφιστάμενων μετόχων, σύμφωνα με τις διατάξεις του α. 24 Ν. 4548/2018 και το Καταστατικό της Εταιρείας.
<b>ΘΕΜΑ 11ο:</b>	Χορήγηση εξουσιών στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, ώστε να δύναται να αποφασίζει εντός χρονικού διαστήματος πέντε (5) ετών για την έκδοση ομολογιακού δανείου με μετατρέψιμες ομολογίες, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 71 και 24 Ν. 4548/2018.
<b>ΘΕΜΑ 12ο:</b>	Χορήγηση εξουσιών στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, ώστε να δύναται να αποφασίζει εντός χρονικού διαστήματος πέντε (5) ετών για έκδοση τίτλων κτήσης μετοχών (warrants), σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 56 και 24 Ν. 4548/2018.
<b>ΘΕΜΑ 13ο:</b>	Θέσπιση προγράμματος διάθεσης δικαιωμάτων προαίρεσης αγοράς μετοχών (stock option plan) σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και στο προσωπικό της Εταιρείας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 113 του Ν. 4548/2018. Καθορισμός των όρων του προγράμματος και παροχή σχετικών εξουσιοδοτήσεων στο Διοικητικό Συμβούλιο για την εφαρμογή και υλοποίηση του προγράμματος.
<b>ΘΕΜΑ 14ο:</b>	Λοιπά Θέματα και Ανακοινώσεις

ΣΥΝ/ΚΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΨΗΦΟΥ	ΠΑΡΙΣΤΑΜΕΝΟΙ ΚΑΙ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΟΜΕΝΟΙ ΜΕΤΟΧΟΙ			
	ΙΔΙΕΣ ΜΕΤΟΧΕΣ	ΣΥΝ/ΚΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΨΗΦΟΥ	ΣΥΝ/ΚΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΓΚΥΡΩΝ ΨΗΦΩΝ	ΑΠΑΡΤΙΑ (% ΕΓΚΥΡΩΝ ΨΗΦΩΝ ΕΠΙ ΤΟΥ ΣΥΝ/ΚΟΥ ΑΡΙΘΜΟΥ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ)
9.819.370		8.375.081	8.375.081	85,29%

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΨΗΦΟΦΟΡΙΑΣ ΑΝΑ ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ			
ΑΡΙΘΜΟΣ	ΑΠΑΡΤΙΑ	ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΓΚΥΡΩΝ ΨΗΦΩΝ ΕΠΙ ΤΟΥ

ΘΕΜΑΤΟΣ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ	(ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΓΚΥΡΩΝ ΨΗΦΩΝ )			(ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΓΚΥΡΩΝ ΨΗΦΩΝ ΕΠΙ ΤΗΣ ΑΠΑΡΤΙΑΣ )			ΣΥΝΟΛΟΥ ΜΕΤΟΧΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΨΗΦΟΥ*			ΤΩΝ ΜΕ
	ΥΠΕΡ	ΚΑΤΑ	ΑΠΟΧΗ	ΥΠΕΡ	ΚΑΤΑ	ΑΠΟΧΗ	ΥΠΕΡ	ΚΑΤΑ	ΑΠΟΧΗ	
1ο:	8.375.081	-	-	100%	-	-	85,29%	-	-	
2ο:	7.763.747	611.334	-	92,70%	7,30%	-	79,07%	6,22%	-	
3ο:	8.375.081	-	-	100%	-	-	85,29%	-	-	
4ο:	<b>ΘΕΜΑ ΠΟΥ ΔΕΝ ΤΕΘΗΚΕ ΣΕ ΨΗΦΟΦΟΡΙΑ</b>									
5ο:	<b>ΘΕΜΑ ΠΟΥ ΔΕΝ ΤΕΘΗΚΕ ΣΕ ΨΗΦΟΦΟΡΙΑ</b>									
6ο:	8.375.081	-	-	100%	-	-	85,29%	-	-	
7ο:	ΕΚΛΟΓΗ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΛΕΓΧΟ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 1-1-2025 ΕΩΣ 31-12-2025									
	8.375.081	-	-	100%	-	-	85,29%	-	-	
	ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΑΜΟΙΒΗΣ ΑΥΤΩΝ									
	8.375.081	-	-	100%	-	-	85,29%	-	-	
8ο:	Εγκριση αμοιβών που καταβάλλονται στα μέλη Διοικητικού Συμβουλίου λόγω της οργανικής σχέσης που τα συνδέει με την Εταιρεία ως μέλη του διοικητικού της οργάνου, για τη συμμετοχή τους στις εργασίες του Διοικητικού Συμβουλίου και των Επιτροπών του για την εταιρική χρήση από 1-1-2024 έως 31-12-2024									
	8.375.081	-	-	100%	-	-	85,29%	-	-	

	Έγκριση προκαταβολής των αμοιβών μελών Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρικής χρήσεως από 1-1-2025 έως 31-12-2025 υπό την αίρεση της έγκρισης της από την επόμενη τακτική Γενική Συνέλευση, σύμφωνα με το άρθρο 109 του Ν. 4548/2018.								
	8.375.081	-	-	100%	-	-	85,29%	-	-
9ο:	8.375.081	-	-	100%	-	-	85,29%	-	-
10ο:	8.375.081	-	-	100%	-	-	85,29%	-	-
11ο:	8.375.081	-	-	100%	-	-	85,29%	-	-
12ο:	7.763.747	611.334	-	92,70%	7,30%	-	79,07%	6,22%	-
13ο:	7.763.747	611.334	-	92,70%	7,30%	-	79,07%	6,22%	-
14ο:	<b>ΘΕΜΑ ΠΟΥ ΔΕΝ ΤΕΘΗΚΕ ΣΕ ΨΗΦΟΦΟΡΙΑ</b>								

Οι Αποφάσεις της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της 10ης Ιουλίου 2025 έχουν αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της Εταιρείας <https://mathios.com/>.

## 2. Μετοχική Σύθεση

Το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας ορίζεται στο ποσόν των τεσσάρων εκατομμυρίων εννιακοσίων εννέα χιλιάδων εξακοσίων ογδόντα πέντε ευρώ (4.909.685) διαιρούμενο σε εννέα εκατομμύρια οχτακόσιες δέκα εννέα χιλιάδες τριακόσιες εβδομήντα (9.819.370) ονομαστικές μετοχές, εκ των οποίων εκάστη έχει αξία ευρώ πενήντα λεπτά (€ 0,50).

## Ε. ΘΕΜΑΤΑ ΠΟΥ ΣΧΕΤΙΖΟΝΤΑΙ ΜΕ ΤΟΥΣ ΤΟΜΕΙΣ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΤΗΣ ΚΟΙΝΩΝΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ (ENVIRONMENTAL, SOCIAL AND GOVERNANCE – ESG)

### Δέσμευση για Βιωσιμότητα

Η Εταιρεία δεσμεύεται να λειτουργεί υπεύθυνα και με μακροπρόθεσμη προοπτική τη δημιουργία βιώσιμης αξίας για τους Μετόχους της και τα άλλα Ενδιαφερόμενα Μέρη, λαμβάνοντας δεόντως υπόψη τις οικονομικές, τις κοινωνικές και τις περιβαλλοντικές παραμέτρους της λειτουργίας της τόσο στην Ελλάδα όσο και στις άλλες χώρες όπου έχει παρουσία. Στο πλαίσιο της Στρατηγικής της για τη Βιωσιμότητα και με βάση τη σχετική νομοθεσία, τις διεθνείς κατευθυντήριες γραμμές και τις βέλτιστες πρακτικές της αγοράς, καθώς και με βάση τις Πολιτικές του Ομίλου, η Εταιρεία έχει αναγνωρίσει τέσσερις πρωταρχικές ομάδες Ενδιαφερόμενων Μερών, ήτοι (i) Επενδυτές, (ii) Πελάτες, (iii) Εργαζομένους και Κοινωνία και (iv) Δημόσιες και Εποπτικές Αρχές. Ως εκ τούτου, η Εταιρεία βρίσκεται σε συνεχή διάλογο και συνεργασία με τα Ενδιαφερόμενα Μέρη,

προκειμένου να κατανοεί τις προσδοκίες, τις ανάγκες και τους προβληματισμούς τους και να ανταποκρίνεται σε αυτά κατά τον καλύτερο δυνατό τρόπο. Το γεγονός αυτό έχει ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να ισορροπεί τους στόχους της για κερδοφορία με τις ανάγκες των Πελατών της, με το Περιβάλλον και την Κοινωνία ως σύνολο, ενσωματώνοντας αρχές που σχετίζονται με τους τομείς του Περιβάλλοντος, της Κοινωνίας και της Διακυβέρνησης στην εταιρική στρατηγική της και τις δραστηριότητές της και να επενδύει στους Υπαλλήλους της, στο Δίκτυό της και στις υποδομές της, προκειμένου να αναπτύξει και να διαθέσει στην αγορά υψηλής ποιότητας υπηρεσίες και προϊόντα.

## **ΣΤ. ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΙ ΕΠΙΤΡΟΠΕΣ**

### **1. Διοικητικό Συμβούλιο**

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι αρμόδιο για τη διαχείριση των εργασιών της Εταιρείας και την εκπροσώπησή της έναντι τρίτων. Επιπλέον, έχει την τελική και συνολική ευθύνη για την Εταιρεία και καθορίζει και επιβλέπει την εφαρμογή των κατάλληλων μηχανισμών διακυβέρνησης εντός της Εταιρείας που διασφαλίζουν την αποτελεσματική και συνετή διοίκησή της και λογοδοτεί αναφορικά με την εν λόγω εφαρμογή. Μεταξύ άλλων, το Διοικητικό Συμβούλιο:

- α. έχει τη συνολική ευθύνη για την Εταιρεία, εγκρίνει και επιβλέπει την υλοποίηση των στρατηγικών στόχων, της στρατηγικής διαχείρισης κινδύνων, της στρατηγικής επί θεμάτων ESG και της εσωτερικής διακυβέρνησης της Εταιρείας,
- β. διασφαλίζει την ακεραιότητα των συστημάτων υποβολής λογιστικών στοιχείων και χρηματοοικονομικών αναφορών, συμπεριλαμβανομένων των οικονομικών και των λειτουργικών ελέγχων και της συμμόρφωσης με τη νομοθεσία και με τα συναφή πρότυπα,
- γ. επιβλέπει τη διαδικασία γνωστοποιήσεων και επικοινωνίας,
- δ. είναι αρμόδιο για την αποτελεσματική επίβλεψη της Ανώτατης Διοίκησης.

Το Διοικητικό Συμβούλιο αποτελείται από τρία (3) έως δεκαπέντε (15) μέλη.

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου εκλέγονται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας για θητεία πέντε (5) ετών, που παρατείνεται μέχρι τη λήξη της προθεσμίας, εντός της οποίας πρέπει να συνέλθει η αμέσως επόμενη τακτική γενική συνέλευση και μέχρι τη λήψη της σχετικής απόφασης, η οποία δεν μπορεί όμως να περάσει τα έξι (6) έτη.

Μέλη Διοικητικού Συμβουλίου εκλέγονται μέτοχοι ή τρίτοι που μπορούν να επανεκλεγούν και είναι ελεύθερα ανακλητά.

4. Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να είναι και Νομικό Πρόσωπο. Το Διοικητικό Συμβούλιο αποτελείται από εκτελεστικά και μη εκτελεστικά μέλη σύμφωνα με το Ν. 4706/2020 περί εταιρικής διακυβέρνησης όπως ισχύει. Ο αριθμός των μη εκτελεστικών Μελών δεν πρέπει να είναι μικρότερος του 1/3 του συνολικού αριθμού των Μελών και αν προκύψει κλάσμα στρογγυλοποιείται στον επόμενο ακέραιο αριθμό. Δύο τουλάχιστον από τα μη εκτελεστικά Μέλη είναι ανεξάρτητα δηλαδή δεν έχουν καμία σχέση εξάρτησης με την Εταιρεία ή με συνδεδεμένα με αυτήν Πρόσωπα.

Το Διοικητικό Συμβούλιο πρέπει να συνεδριάζει κάθε φορά που ο νόμος, το καταστατικό ή οι ανάγκες της εταιρείας το απαιτούν, μετά από πρόσκληση του Προέδρου αυτού, στην έδρα της Εταιρείας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να συνεδριάζει έγκυρα σε άλλο τόπο εκτός της έδρας της Εταιρείας, κείμενο είτε στην ημεδαπή είτε στην αλλοδαπή, εφόσον στη συνεδρίαση αυτή παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται όλα τα μέλη του και κανένα δεν αντιλέγει στην πραγματοποίηση της συνεδρίασης και στη λήψη αποφάσεων.

Το Διοικητικό Συμβούλιο συγκαλείται από τον Πρόεδρο ή Αναπληρωτή του, με πρόσκληση που γνωστοποιείται στα μέλη του δύο (2) τουλάχιστον εργάσιμες ημέρες πριν από τη συνεδρίαση. Στην πρόσκληση πρέπει να αναγράφονται με σαφήνεια και τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, διαφορετικά η λήψη αποφάσεων επιτρέπεται μόνο εφόσον παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και κανείς δεν αντιλέγει στη λήψη αποφάσεων.

Τη σύγκληση του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να ζητήσουν δύο (2) από τα μέλη του, με αίτησή τους προς τον Πρόεδρο αυτού, ο οποίος υποχρεούται να συγκαλέσει το Διοικητικό Συμβούλιο μέσα σε προθεσμία επτά (7) ημερών από την υποβολή της αίτησης. Στην αίτησή τους πρέπει, με ποινή απαραδέκτου, να αναφέρονται με σαφήνεια και τα θέματα με τα οποία θα ασχοληθεί το Διοικητικό Συμβούλιο.

Σε περίπτωση άρνησης του Προέδρου να συγκαλέσει το Διοικητικό Συμβούλιο μέσα στην παραπάνω προθεσμία ή εκπρόθεσμης σύγκλησής του, επιτρέπεται στα μέλη που ζήτησαν τη σύγκληση να συγκαλέσουν το Διοικητικό Συμβούλιο μέσα σε προθεσμία πέντε (5) ημερών από τη λήξη του επταημέρου, γνωστοποιώντας τη σχετική πρόσκληση στα λοιπά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

Η πρόσκληση προς τα μέλη του διοικητικού συμβουλίου δύναται να προβλέπει ότι η συνεδρίαση του διοικητικού συμβουλίου θα διεξαχθεί με τηλεδιάσκεψη ως προς ορισμένα ή και ως προς όλα τα μέλη. Με τον ίδιο τρόπο μπορεί να συνεδριάσει το διοικητικό συμβούλιο, εάν συναινούν όλα τα μέλη του. Στην περίπτωση αυτή η πρόσκληση προς τα μέλη του διοικητικού συμβουλίου περιλαμβάνει τις αναγκαίες πληροφορίες και τεχνικές οδηγίες για τη συμμετοχή τους στη συνεδρίαση. Σε κάθε περίπτωση κάθε μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να αξιώσει να διεξαχθεί ως προς αυτόν η συνεδρίαση με τηλεδιάσκεψη τηρουμένων των προϋποθέσεων του άρθρου 90 παρ.5 του Ν.4548/2018.

Το Διοικητικό Συμβούλιο βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα, όταν παρευρίσκονται ή αντιπροσωπεύονται σ' αυτό το ήμισυ πλέον ενός των συμβούλων, ουδέποτε όμως ο αριθμός των παρόντων αυτοπροσώπως συμβούλων ή αντιπροσωπευμένων, μπορεί να είναι μικρότερος των τριών (3). Προς εξεύρεση του αριθμού απαρτίας παραλείπεται τυχόν προκύπτον κλάσμα.

Οι αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου λαμβάνονται με απόλυτη πλειοψηφία των συμβούλων που είναι παρόντες και εκείνων που αντιπροσωπεύονται, εκτός από την περίπτωση της παραγράφου 1 του άρθρου 6 του παρόντος ή όπου σχετική διάταξη προβλέπει διαφορετικά. Σε περίπτωση ισοψηφίας δεν υπερισχύει η ψήφος του προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου.

Το Διοικητικό Συμβούλιο προβαίνει σε ετήσια επανεξέταση της εταιρικής στρατηγικής, των κύριων επιχειρηματικών κινδύνων που αντιμετωπίζει η Εταιρεία, καθώς και της αποτελεσματικότητας των συστημάτων εσωτερικού ελέγχου, προκειμένου να διασφαλίζεται η συμμόρφωση με το θεσμικό πλαίσιο και η εφαρμογή των αρχών της ορθής εταιρικής διακυβέρνησης. Δηλώνεται ότι για το έτος 2025, το Διοικητικό Συμβούλιο ολοκλήρωσε την ως άνω ετήσια επανεξέταση.

Τα καθήκοντα και οι αρμοδιότητες, καθώς και οι αρχές και το πλαίσιο για την ορθή λειτουργία του Διοικητικού Συμβουλίου καθορίζονται στον Κανονισμό Λειτουργίας του, ο οποίος είναι αναρτημένος στην ιστοσελίδα της Εταιρείας <https://mathios.com/>.

## **2. Πληροφορίες και βιογραφικά Σημειώματα των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου**

Πληροφορίες για τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

Το ισχύον Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας είναι δωδεκαμελές και αποτελείται από τα ακόλουθα μέλη:

1. Μαθιός Ιωάννης του Κων/νου, Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος του Διοικητικού Συμβουλίου (εκτελεστικό μέλος),

2. Νικόλαος Μαθιός του Δημητρίου, Αναπληρωτής Αντιπρόεδρος για τις εκτελεστικές πράξεις του Προέδρου, (εκτελεστικό μέλος),
3. Μαθιός Ιωάννης του Νικολάου, Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου (μη εκτελεστικό μέλος),
4. Μαθιός Δημήτριος του Νικολάου, μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου (μη εκτελεστικό μέλος),
5. Νικόλαος Μαθιός του Ιωάννη, μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου (μη εκτελεστικό και Γραμματέας του Δ.Σ.),
6. Κοκκινιώτης Παναγιώτης του Αθανασίου, μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου (μη εκτελεστικό),
7. Χρήστος Μαρίδης του Γεωργίου, μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου (ανεξάρτητο μη εκτελεστικό),
8. Στρούτσης Ιωάννης του Παναγιώτη, μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου (ανεξάρτητο μη εκτελεστικό),
9. Μαθιού Θάλεια του Ιωάννου, μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου (μη εκτελεστικό),
10. Μαθιού Μυρτώ του Ιωάννου, μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου (μη εκτελεστικό),
11. Σταύρος Θεοδωρόπουλος του Θεοδοσίου, μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου (ανεξάρτητο μη εκτελεστικό) και
12. Σακκά Αντωνία-Μαρία (Μάνια) του Κωνσταντίνου, μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου (ανεξάρτητο μη εκτελεστικό).

Το ως άνω Διοικητικό Συμβούλιο εξελέγη από την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας που πραγματοποιήθηκε την 8η Ιουλίου 2021 και η θητεία του λήγει στις 8η Ιουλίου 2026.

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου δεν μετέχουν σε άλλα Διοικητικά Συμβούλια ανταγωνιστικών εταιρειών.

Τα βιογραφικά σημειώματα των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου παρουσιάζονται κατωτέρω και είναι επίσης διαθέσιμα στην ιστοσελίδα της Εταιρείας <https://mathios.com/>.

### **Βιογραφικά σημειώματα των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου**

#### **ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΘΙΟΣ ΤΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ**

Ο Ιωάννης Κ. Μαθιός ανήκει στην τέταρτη γενιά της οικογένειας Μαθιού που δραστηριοποιείται στον χώρο των πυρίμαχων και δομικών υλικών, μέσω της εταιρείας ΜΑΘΙΟΣ ΠΥΡΙΜΑΧΑ Α.Ε., πρωτοπόρου στον κλάδο των Πυριμάχων στην Ελλάδα από το 1984.

Έχοντας μεγαλώσει μέσα στην οικογενειακή επιχείρηση, απέκτησε πολυετή εμπειρία σε όλα τα τμήματα και λειτουργίες της Εταιρείας (παραγωγή, διανομή, τεχνικά έργα), πριν αναλάβει διευθυντικές αρμοδιότητες. Με περισσότερα από 35 χρόνια ενεργής παρουσίας, έχει συμβάλει καθοριστικά στη διαμόρφωση και την ανάπτυξη της στρατηγικής κατεύθυνσης της Εταιρείας, διαθέτοντας εις βάθος γνώση όλων των τομέων δραστηριότητας.

Είναι πτυχιούχος του Φυσικού Τμήματος του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης. Γεννημένος στην Αθήνα το 1959, είναι πατέρας τριών παιδιών. Μιλά Αγγλικά, Γαλλικά, Ιταλικά και Γερμανικά.

#### **ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΑΘΙΟΣ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ**

Ο Δημήτριος Ν. Μαθιός γεννήθηκε το 1954 στον Πειραιά. Αποφοίτησε από το Ζηρίδειο Λύκειο το 1972 και ολοκλήρωσε τις σπουδές του στο Πολυτεχνείο του Τορίνου (Ιταλία), όπου παρακολούθησε την ειδικότητα

Αρχιτέκτων – Μηχανικός (1972–1977). Είναι επίσης κάτοχος Μεταπτυχιακού Τίτλου στη Διοίκηση Επιχειρήσεων (MBA).

Διατέλεσε επί σειρά ετών σε ανώτατες διοικητικές θέσεις στη ΜΑΘΙΟΣ ΠΥΡΙΜΑΧΑ Α.Ε., έχοντας ενεργό ρόλο στη διοικητική και στρατηγική ανάπτυξη της Εταιρείας. Διατέλεσε επί σειρά ετών σε ανώτατες διοικητικές θέσεις της IDEAL ΠΥΡΙΜΑΧΑ ΑΕ.

Αντιπρόεδρος του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Πειραιώς (ΕΒΕΠ). Μέλος του Συνδέσμου Ευρωπαϊών Κατασκευαστών Πυριμάχων. Μέλος Παγκόσμιας Ένωσης Ενεργειακών Μηχανικών. Πρόεδρος του Συνδέσμου Βιομηχανιών Αττικής και Πειραιώς (ΣΒΑΠ). Αντιπρόεδρος στον Ευρωπαϊκό Σύνδεσμο Επιχειρηματιών Ευρωπαϊκών Πρωτευουσών (ΒΕCC). Αντιπρόεδρος στο Έλληνο-Σλοβενικό Επιμελητήριο. Μέλος Δ.Σ. του Συνδέσμου Επιχειρήσεων και Βιομηχανιών (ΣΕΒ). Μέλος Δ.Σ. της Ελληνικής Παραγωγής – Συμβούλιο Βιομηχανιών για την Ανάπτυξη. Μέλος Δ.Σ. στην Έλληνο-Σαουδαραβικής Ένωσης. Μέλος Δ.Σ. στο Έλληνο-Αιθιοπικό Επιμελητήριο.

### **ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΘΙΟΣ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ**

Ο Ιωάννης Ν. Μαθιός διατέλεσε επί σειρά ετών σε ανώτατες διοικητικές θέσεις στις εταιρείες ΜΑΘΙΟΣ ΠΥΡΙΜΑΧΑ Α.Ε. και IDEAL Πυρίμαχα Α.Ε..

Διαθέτει περισσότερα από 50 χρόνια εμπειρίας στον τομέα των πυριμάχων και οξυμάχων κατασκευών, με συνεχή παρουσία σε όλα τα μεγάλα έργα που έχει αναλάβει η εταιρεία. Μεταξύ αυτών περιλαμβάνονται: η ανέγερση νέων μονάδων ενεργειακών εργοστασίων στον ΑΗΣ Αγίου Δημητρίου (Μονάδα V), ο ΑΗΣ Μελίτης (Μονάδα I), ο σταθμός Maritza East 1 στη Βουλγαρία (2 x 300 MW), ο ΑΗΣ Πτολεμαΐδας (Μονάδα V), καθώς και η κατασκευή πλήθους κλιβάνων βιομάζας για παραγωγή ενέργειας.

Ιδιαίτερη έμφαση έχει δώσει στη μελέτη και αξιοποίηση νέων τεχνολογιών και καινοτόμων υλικών, με στόχο την παροχή βέλτιστων λύσεων στους πελάτες της εταιρείας. Με τη συνεχή του προσήλωση στη ποιότητα και την αξιοπιστία, έχει συμβάλει καθοριστικά στη δημιουργία ενός σταθερού κλίματος εμπιστοσύνης και μακροχρόνιων συνεργασιών.

### **ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΑΘΙΟΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ**

Ο Νικόλαος Ι. Μαθιός είναι μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου του Συνδέσμου Βιομηχανιών Αθηνών – Πειραιώς και Ταμίας του Συνδέσμου Εμπορικών Αντιπροσώπων Πειραιά.

Δραστηριοποιείται επί περισσότερα από 22 χρόνια στη ΜΑΘΙΟΣ ΠΥΡΙΜΑΧΑ Α.Ε., έχοντας διανύσει επιτυχημένη πορεία σε μια σειρά εμπορικών θέσεων, γεγονός που του έχει προσφέρει πολύτιμη εμπειρία στους τομείς του marketing, των πωλήσεων και των εξαγωγών της εταιρείας.

Είναι απόφοιτος του Staffordshire University με ειδίκευση στην Κεραμική Μηχανική (BA in Ceramic Engineering), ενώ στη συνέχεια ολοκλήρωσε τις μεταπτυχιακές του σπουδές στο New York College (MBA).

Μιλά Αγγλικά και Ιταλικά.

### **ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Α. ΚΟΚΚΙΝΙΩΤΗΣ**

Ο Παναγιώτης Α. Κοκκινιώτης είναι Μεταλλειολόγος Μηχανικός με πολυετή εμπειρία στον κλάδο των ορυκτών και της μεταλλευτικής βιομηχανίας. Τα τελευταία περίπου 20 χρόνια κατέχει τη θέση του Γενικού

Διευθυντή της ΜΑΘΙΟΣ ΠΥΡΙΜΑΧΑ Α.Ε., συμβάλλοντας καθοριστικά στη διαμόρφωση και την υλοποίηση της τεχνικής στρατηγικής της.

Διαθέτει εκτενή επαγγελματική πορεία, έχοντας υπηρετήσει σε διευθυντικές θέσεις και θέσεις ευθύνης σε σημαντικές εταιρείες του κλάδου, μεταξύ των οποίων: FIMISCO S.A., Μακεδονικοί Λευκόλιθοι, Mining Italiana, καθώς και άλλες.

Έχει επίσης συμμετάσχει σε ερευνητικά προγράμματα του Εθνικού Κέντρου Ερευνών Ιταλίας (C.N.R.), ενισχύοντας τη σύνδεση της ακαδημαϊκής γνώσης με την πρακτική εφαρμογή στον χώρο της βιομηχανίας.

Είναι απόφοιτος του Πανεπιστημίου Ρώμης «La Sapienza», από το Τμήμα Μεταλλειολόγων Μηχανικών.

Μιλά Αγγλικά, Ιταλικά και Γαλλικά.

### **ΣΤΑΥΡΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΣ ΤΟΥ ΘΕΟΔΟΣΙΟΥ**

Ο Σταύρος Θ. Θεοδωρόπουλος, έχει διατελέσει ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του ΔΣ της ΜΑΘΙΟΣ ΠΥΡΙΜΑΧΑ Α.Ε., Αποφοίτησε από το Καποδιστριακό Πανεπιστήμιο Αθηνών και έλαβε Master στη Διοίκηση Επιχειρήσεων από το Πανεπιστήμιο Harvard των ΗΠΑ. Έχει πολυετή εμπειρία ως στέλεχος μεγάλων βιομηχανικών επιχειρήσεων. Διετέλεσε μέλος ΔΣ -και Πρόεδρος της επιτροπής εσωτερικού ελέγχου του ΔΣ- της εταιρείας ΟΠΑΠ Α.Ε. (2007-2009) και είναι ιδρυτής της εταιρείας ECORESET Α.Ε.

### **ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΤΡΟΥΤΣΗΣ ΤΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ**

Ο Ιωάννης Π. Στρούτσης έχει διατελέσει επί σειρά ετών ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του ΔΣ της Εταιρείας. Είναι απόφοιτος του Οικονομικού Πανεπιστημίου Αθηνών (ΑΣΟΕΕ) και κάτοχος MBA με διάκριση (Finance & International Business) από το Babson College της Μασαχουσέτης. Έχει επίσης ολοκληρώσει το Harvard Business School – YPO Presidents Program (Executive Education, 9-year program).

Διαθέτει εκτεταμένη επιχειρηματική και διοικητική εμπειρία σε Ελλάδα και εξωτερικό, με δραστηριότητες στους τομείς των νεοφυών τεχνολογικών επιχειρήσεων, των ακινήτων, της κυβερνοασφάλειας και της διαχείρισης επενδύσεων.

Έχει διατελέσει Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος της Ηλεκτρονικής Αθηνών ΑΕΕ (1994–2016), καθώς και μέλος του ΔΣ σε πλήθος εταιρειών στην Ελλάδα και διεθνώς, μεταξύ των οποίων: Γρηγόρης Μικρογέυματα ΑΕ (2005–2009), Εμπορική Επενδυτική (2002–2005), CASPR (US), BOFIN (UK) και SNAPPERS TV (Israel).

Σήμερα είναι ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του ΔΣ της ΜΑΘΙΟΣ ΠΥΡΙΜΑΧΑ Α.Ε., θέση που κατέχει από το 2018, διαθέτοντας πλέον βαθιά γνώση των κλάδων στους οποίους δραστηριοποιείται η Εταιρεία.

### **ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΑΡΙΔΗΣ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ**

Ο Χρήστος Γ. Μαρίδης είναι ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ. της ΜΑΘΙΟΣ ΠΥΡΙΜΑΧΑ Α.Ε. κατά την έννοια των διατάξεων του ν.3016/2002 (Α 110) άρθρα 3 και 4 όπως σήμερα ισχύει. Αποφοίτησε από την Γερμανική σχολή Θεσσαλονίκης και εν συνεχεία σπούδασε Οικονομολόγος Μηχανολόγος στο πανεπιστήμιο της Καρλσρούης. Είναι Πρόεδρος και Διευθύνων σύμβουλος της εταιρείας Κλιματεχνική Α.Ε.. Πέραν των σπουδών, των διοικητικών, λογιστικών και οικονομικών του γνώσεων στον δικό του τομέα

δραστηριοποίησης, είναι μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου μας, επί σειράν ετών ούτως ώστε να διαθέτει πλέον και επαρκέστατη γνώση στους συγκεκριμένους τομείς που δραστηριοποιείται η Εταιρεία.

### **ΘΑΛΕΙΑ ΜΑΘΙΟΥ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ**

Η Θάλεια Ι. Μαθίου γεννήθηκε στην Αθήνα το 1995 και προέρχεται από οικογένεια με ισχυρή επιχειρηματική παράδοση.

Είναι απόφοιτος του CASS Business School, City University (Λονδίνο, Ηνωμένο Βασίλειο), όπου ολοκλήρωσε σπουδές με ειδίκευση στα Χρηματοοικονομικά. Στη συνέχεια συνέχισε στο Babson College (Μασαχουσέτη, ΗΠΑ), από όπου απέκτησε MBA, ενώ διακρίθηκε με το Βραβείο Ηγεσίας Γυναικών.

Η επαγγελματική της πορεία περιλαμβάνει εμπειρία σε σημαντικές ελληνικές και πολυεθνικές εταιρείες, σε θέσεις που καλύπτουν ένα ευρύ φάσμα επιχειρηματικών λειτουργιών: Digital Marketing Specialist στην Relevance Digital Agency, Brand Activation MBA Intern στην Johnson & Johnson, Data & Analytics Advisor στην Ernst & Young (EY), Marketing Intern στην Johnson & Johnson, Finance Assistant στην Μαθιός Πυρίμαχα Α.Ε., Marketing & CSR Intern στην IKEA, Marketing Intern στην KORRES Φυσικά Προϊόντα. Μιλά Αγγλικά και Ισπανικά.

### **ΑΝΤΩΝΙΑ ΜΑΡΙΑ (ΜΑΝΙΑ) ΣΑΚΚΑ**

Η Αντωνία Μαρία (Μάνια) Σακκά διαθέτει εμπειρία άνω των 30 ετών, κατέχοντας διευθυντικές θέσεις ευθύνης στους τομείς της Επιχειρηματικής Τραπεζικής (Corporate Banking), Συμβουλευτικής και Ελεγκτικής. Τα έργα ευθύνης της έχουν λάβει χώρα σε Ελλάδα, ΝΑ Ευρώπη, Κύπρο και Αγγλία και εκτείνονται τόσο στον δευτερογενή και τριτογενή τομέα όσο και στον πρωτογενή (ενδεικτικά αναφέρονται Υποδομές, Ενέργεια, Κατασκευές/Ακίνητα, Υγεία, Τουρισμός / φιλοξενία, Μεταποίηση, Πληροφορική, Τρόφιμα και Εμπόριο).

Έχει εργαστεί επί 22 χρόνια στην Alpha Bank ως Σύμβουλος Διοικήσεως για την Αναδιάρθρωση Χαρτοφυλακίου Δανείων, ως Διευθύντρια της Διευθύνσεως Διεθνούς Επιχειρηματικής Τραπεζικής (International Wholesale Banking) και ως Senior Relationship Manager στη Διεύθυνση Corporate Banking, της οποίας και ήταν ένα από τα πρώτα στελέχη συμβάλλοντας σημαντικά στη σύσταση και στελέχωση αυτής. Προηγουμένως είχε διατελέσει διευθύντρια στην εταιρεία Συμβούλων Kantor Management Consultants όπου εργάστηκε για 5 έτη, με έργα στους τομείς της επιχειρηματικής στρατηγικής και ανάπτυξης, οργάνωσης και χρηματοοικονομικής διαχείρισης, εταιρικών αποτιμήσεων και εξαγορών/συγχωνεύσεων στην Ελλάδα και την Ευρώπη. Έχει επίσης διατελέσει ελεγκτής, για συνολικά 6 έτη, στις ελεγκτικές εταιρίες Grant Thornton Kostouris Michailidis (η οποία συγχωνεύθηκε αργότερα με την PriceWaterhouseCoopers) και Ernst & Young, με πελάτες μεσαίες και μεγάλες ελληνικές και πολυεθνικές εταιρείες στην Ελλάδα και το εξωτερικό. Γεννήθηκε στην Αθήνα το 1963.

### **ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΑΘΙΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ**

Ο Νικόλαος Δ. Μαθιός έχει γεννηθεί στην Αθήνα το έτος 1983, έχει λάβει το BEng (Hons) in Civil Engineering από το Πανεπιστήμιο του Bristol, εν συνεχεία MSc(Eng) in Structural Engineering από το Πανεπιστήμιο του Sheffield, United Kingdom και τέλος MSc in Management από το Imperial College – Tanaka Business Schooll, London.

Έχει πολυετή εμπειρία στον τομέα των πυρίμαχων και βιομηχανικών υλικών, με συμμετοχή σε απαιτητικά έργα στην Ελλάδα και το εξωτερικό. Ενδεικτικά: Έχει εργαστεί στην ΜΑΘΙΟΣ ΠΥΡΙΜΑΧΑ Α.Ε, στην

Διεύθυνση Εξαγωγών, στην Διεύθυνση Βιομηχανικών Υλικών, ως Βοηθός Τεχνολογίας Υλικών στο τμήμα έρευνας και ανάπτυξης (R&D) για R&D σε αυτοεπιπεδούμενα πυρίμαχα σκυροδέματα χαμηλής και πολύ χαμηλής περιεκτικότητας σε πυρίμαχο τσιμέντο, ως Διευθυντής Εργοταξίου στο έργο της πυρίμαχης επένδυσης του ατμοηλεκτρικού σταθμού λιθάνθρακα στο DattelnKW4 (1100MW) της Γερμανίας, σε έργο της Hitachi Power Europe GmbH (Managing construction sequence and conformity, contracts, personnel, subcontractors, finance, QA & QC of deliverables), ως μηχανικός, Διευθυντής Εργοταξίου και Επιβλέπων Μηχανικός τόσο για λογαριασμό της ΜΑΘΙΟΣ ΠΥΡΙΜΑΧΑ όσο και άλλων εταιρειών σε έργα όπως η κατασκευή πυρίμαχης επένδυσης του λιγνιτικού ατμοηλεκτρικού σταθμού «AES 3 C Maritza East 1» (750MW) στο Galabovo (Υπεργολαβία για την «Alstom Power Systems GmbH» σε EPC βάση), την κατασκευή της πυρίμαχης επένδυσης του φούρνου αναμονής και τήξης της εταιρίας «ΕΛΒΑΛ Α.Ε.» στα Οινόφυτα, σε εργασίες εκτεταμένης συντήρησης της καμίνου ασβέστη στην εταιρία «Π. Παυλίδης Α.Ε.», στην αντικατάσταση της πυροδομής σε ζώνη καύσης, ψύξης και θόλου καυσαερίων κατά την συντήρηση των περιστροφικών κλιβάνων αλουμίνιας της εταιρίας «ΜΥΤΙΛΗΝΑΙΟΣ Α.Ε.», στην επίβλεψη κατασκευής πλατφόρμας, και εγκατάστασης βιομηχανικών μηχανημάτων για την επεξεργασία εξηλασμένης πολυστερίνης για την εταιρεία FIBROTERMICA στην Ιταλία, στην εταιρεία ROIKOS CONSULTING κοκ.

Είναι μέλος του Association of Energy Engineers (AEE), Μέλος του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος και μιλά Αγγλικά, Βουλγαρικά, Γερμανικά και Ιταλικά.

## **ΜΥΡΤΩ ΜΑΘΙΟΥ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ**

Η Μυρτώ Ι. Μαθιού έχει γεννηθεί το έτος 1993, και προέρχεται από οικογένεια με ισχυρή επιχειρηματική παράδοση και παρά το νεαρό της ηλικίας της εκτός από τις σπουδές της, στο Middlesex University, BA Marketing και εν συνεχεία MA Marketing στο Πανεπιστήμιο Queen Mary του Λονδίνου, έχει ήδη μεγάλη επαγγελματική εμπειρία έχοντας εργαστεί ως Διευθύντρια Επικοινωνίας στην Trade Status S.A., ως Franchisee της Dram σε Ελλάδα & Κύπρο (Λιανική αλυσίδα παιδικών ενδυμάτων και αξεσουάρ), στο IKEA Wembley στο Τμήμα Marketing, και στην Sciense Diamond ManagementBV, Λονδίνο. Είναι εδώ και αρκετά έτη μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της ΜΑΘΙΟΣ ΠΥΡΙΜΑΧΑ Α.Ε., αποκτώντας σημαντική εμπειρία με το αντικείμενο της εταιρείας και ειδικότερα στα ζητήματα προώθησης πωλήσεων και εμπορικής στρατηγικής. Μιλά Αγγλικά και Ιταλικά.

## **Βιογραφικά ανωτάτων Διευθυντικών Στελεχών**

Η διοίκηση της Εταιρείας ασκείται από τα εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου τα οποία πλαισιώνονται από ένα επιτελείο ικανών και έμπειρων στελεχών με αξιόλογη επιστημονική κατάρτιση και βασίζεται στον καταμερισμό ευθυνών και αρμοδιοτήτων, έτσι ώστε να εξασφαλίζεται η αποτελεσματικότητα στην εφαρμογή της χαρασσόμενης από τη Διοίκηση πολιτικής. Τα ανώτατα διευθυντικά στελέχη της Εταιρείας είναι τα ακόλουθα:

Αντωνάκη Σοφία: Η κα. Σοφία Αντωνάκη κατέχει την θέση της Διευθύντριας Οικονομικών Υπηρεσιών της ΜΑΘΙΟΣ ΠΥΡΙΜΑΧΑ Α.Ε.. Γεννηθείσα το 1966, διαθέτει πτυχίο Οικονομικών από το Εθνικό & Καποδιστριακό Πανεπιστήμιο Αθηνών και μεταπτυχιακό δίπλωμα στη Διοίκηση Επιχειρήσεων από την ΕΕΔΕ. Η κα. Αντωνάκη εργάζεται στην εταιρεία ΜΑΘΙΟΣ ΠΥΡΙΜΑΧΑ Α.Ε. από το 2005, έχοντας προηγουμένως εργαστεί ως Financial Controller στην εταιρία CHIPITAA.E. και ως Βοηθός Οικονομικού Διευθυντή – Financial Controller στην εταιρία MAKROCASH&CARRYA.E.. Επίσης, διαθέτει εκτενή προϋπηρεσία ως Λογίστρια - Αναλύτρια, έχοντας εργαστεί στην εταιρία ESTEE LAUDER HELLAS A.E.

Παρούσης Αθανάσιος: Ο κ. Αθανάσιος Παρούσης κατέχει την θέση του Διευθυντή Εργοστασίου Ριτσώνας στην εταιρεία ΜΑΘΙΟΣ ΠΥΡΙΜΑΧΑ Α.Ε. Γεννηθείς το 1961, διαθέτει πτυχίο Μηχανολόγου Μηχανικού, από το Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο. Ο κ. Παρούσης εργάζεται στην εταιρία ΜΑΘΙΟΣ ΠΥΡΙΜΑΧΑ Α.Ε.

από το 2005. Διαθέτει εκτενή προϋπηρεσία έχοντας εργαστεί ως Διευθυντής συρματοουργικής μονάδας στο νομό Βοιωτίας, ως Προϊστάμενος Τεχνικής Υποστήριξης και αργότερα ως Τεχνικός Διευθυντής και Διευθυντής Εργοστασίου στο εργοστάσιο της ΙΝΤΕΑΛ ΠΥΡΙΜΑΧΑ Α.Β.Ε., ως Προϊστάμενος Παραγωγής στο εργοστάσιο Σωληνοουργία Αθηνών στη Χαλκίδα και ως Προϊστάμενος Συντήρησης στο εργοστάσιο έλασης της ΧΑΛΥΒΟΥΡΓΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ στον Βόλο. Επίσης, έχει εργαστεί ως Προϊστάμενος Μηχανολογικού Γραφείου στο εργοστάσιο παραγωγής πυριμάχων προϊόντων της Α.Ε.Ε.Μ.Β.Ν. στο Μαντούδι Ευβοίας.

**Βρύνας Ανδρέας:** Ο κ. Ανδρέας Βρύνας κατέχει την θέση του Διευθυντή Πυριμάχων της ΜΑΘΙΟΣ ΠΥΡΙΜΑΧΑ Α.Ε.. Γεννηθείς το 1969, διαθέτει πτυχίο Μηχανικού Μεταλλείων - Μεταλλουργού από το Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο. Ο κ. Βρύνας εργάζεται στην εταιρεία ΜΑΘΙΟΣ ΠΥΡΙΜΑΧΑ Α.Ε. από το 1996, έχοντας εργαστεί προηγουμένως στο εργοστάσιο παραγωγής χάλυβα-χυτοσιδήρου Α.Ε. ΧΑΛΥΒΩΝ με αντικείμενο την παρακολούθηση της παραγωγικής διαδικασίας και του ποιοτικού ελέγχου, στο τμήμα μηχανογράφησης του Ο.Π.Α.Π. και στο Κέντρο Έρευνας & Τεχνολογίας της Αεροπορίας σε ερευνητικό πρόγραμμα με αντικείμενο την διάβρωση κραμάτων αλουμινίου.

**Πετρόπουλος Παναγιώτης:** Ο κ. Παναγιώτης Πετρόπουλος κατέχει τη θέση του Διευθυντή Πωλήσεων Εσωτερικού στην εταιρεία ΜΑΘΙΟΣ ΠΥΡΙΜΑΧΑ Α.Ε. Γεννηθείς το 1973, διαθέτει πτυχίο Μηχανολόγου Μηχανικού, από το Αριστοτέλειο Πανεπιστήμιο Θεσσαλονίκης και μεταπτυχιακό στην Διοίκηση Επιχειρήσεων (MBA) από το ALBA. Ο κ. Πετρόπουλος εργάζεται στην εταιρία ΜΑΘΙΟΣ ΠΥΡΙΜΑΧΑ Α.Ε. από το 2002, έχοντας αναλάβει στο παρελθόν θέσεις Αναπληρωτή Διευθυντή Πωλήσεων Εσωτερικού και Διευθυντή Logistics&Marketing. Προηγουμένως έχει εργαστεί ως Σύμβουλος στις εταιρίες EXCEM Ltd και Medical Techn Supplies S.A.

Αριθμός μετοχών της Εταιρείας που κατέχουν τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τα Διευθυντικά Στελέχη.

Σύμφωνα με το τηρούμενο από την Εταιρεία μετοχολόγιο και σε εφαρμογή των διατάξεων της παρ.3 του άρθρου 18 του Ν. 4706/2020 παρέχονται στον παρακάτω πίνακα πληροφορίες για τον αριθμό μετοχών της Εταιρείας που κατέχει κάθε μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου και κάθε κύριο Διευθυντικό στέλεχος στην Εταιρεία:

<b>Μέλη του Δ.Σ.</b>	<b>Ιδιότητα</b>	<b>Μετοχές της εταιρείας</b>	<b>% επί του κεφαλαίου</b>
Μαθιός Ιωάννης του Κων/νου	Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος	4.161.037	42,4%
Μαθιός Κωνσταντίνος του Ιωάννη	Διευθυντικό Στέλεχος	257.810	2,6%
Μαθιός Ιωάννης του Κων/νου	Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος	180.050	1,8%
Μαθιός Κωνσταντίνος του Ιωάννη	Διευθυντικό Στέλεχος		
Μαθιός Νικόλαος του Δημητρίου	Αναπληρωτής Αντιπρόεδρος για τις εκτελεστικές πράξεις του Προέδρου	1.042.301	10,6%

Μαθιός Δημήτριος του Νικολάου	Μη εκτελεστικό μέλος		
Μαθιός Ιωάννης του Νικολάου	Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου	814.280	8,3%
Μαθιός Νικόλαος του Ιωάννη	Μη εκτελεστικό μέλος, Γραμματέας ΔΣ	441.870	4,5%
Κοκκινιώτης Παναγιώτης του Αθανασίου	Μη εκτελεστικό μέλος	25.404	0,3%

### 3. Συμμετοχή των Μελών στις Συνεδριάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου και των Επιτροπών του

Κατά τη διάρκεια του έτους 2025 το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας πραγματοποίησε δέκα οκτώ (18) οι οποίες αφορούσαν σε επιχειρησιακά θέματα όπως αποφάσεις στρατηγικού επιχειρησιακού σχεδιασμού, εκτιμήσεις κινδύνων και επισφαλειών, επικαιροποίηση κανονισμών και πολιτικών, παρουσίαση εκθέσεων Εσωτερικού Ελέγχου και εγκρίσεις περιοδικών και ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Ακολουθεί πίνακας με τις παρουσίες των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.

Μέλη του Δ.Σ.	Ιδιότητα	Συμμετοχή σε συνεδριάσεις	% συμμετοχής
Μαθιός Ιωάννης του Κων/νου	Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος	18/18	100,0%
Νικόλαος Μαθιός του Δημητρίου	Αναπληρωτής Αντιπρόεδρος για τις εκτελεστικές πράξεις του Προέδρου	18/18	100,0%
Μαθιός Ιωάννης του Νικολάου	Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου	18/18	100,0%
Μαθιός Δημήτριος του Νικολάου	Μη εκτελεστικό μέλος	18/18	100,0%
Νικόλαος Μαθιός του Ιωάννη	Μη εκτελεστικό μέλος, Γραμματέας ΔΣ	18/18	100,0%
Κοκκινιώτης Παναγιώτης του Αθανασίου	Μη εκτελεστικό μέλος	18/18	100,0%
Μαθιού Θάλεια του Ιωάννου	Μη εκτελεστικό μέλος	18/18	100,0%
Μαθιού Μυρτώ του Ιωάννου	Μη εκτελεστικό μέλος	18/18	100,0%
Μαρίδης Χρήστος του Γεωργίου	Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος	18/18	100,0%
Στρούτσης Ιωάννης του Παναγιώτη	Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος	18/18	100,0%
Θεοδωρόπουλος Σταύρος του Θεοδοσίου	Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος	18/18	100,0%
Σακκά Αντωνία-Μαρία (Μάνια) του Κων/νου	Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος	18/18	100,0%

Το ποσοστό συμμετοχής των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου στις συνεδριάσεις ανήλθε σε 100%.

Η Επιτροπή Αποδοχών και Υποψηφίων έκρινε ότι δεν σημειώθηκαν αδικαιολόγητες απουσίες των Μελών από τις συνεδριάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου.

#### **4. Πολιτική Καταλληλότητας**

Η Πολιτική περιλαμβάνει το σύνολο των αρχών και κριτηρίων που εφαρμόζονται κατά την επιλογή, αντικατάσταση και ανανέωση της θητείας των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου (Δ.Σ.) της Εταιρείας στο πλαίσιο της αξιολόγησης της ατομικής και συλλογικής καταλληλότητας.

Η Πολιτική αποσκοπεί στη διασφάλιση της ποιοτικής στελέχωσης, αποτελεσματικής λειτουργίας και εκπλήρωσης του ρόλου του Διοικητικού Συμβουλίου με βάση τη γενικότερη στρατηγική και τις επιχειρηματικές επιδιώξεις της Εταιρείας με στόχο την προαγωγή του εταιρικού συμφέροντος. Στο πλαίσιο αυτό επιδιώκει, μεταξύ άλλων, την επιλογή και διατήρηση ως μελών Διοικητικού Συμβουλίου προσώπων κατάλληλων και ικανών που θα διασφαλίζουν την άσκηση χρηστής και αποτελεσματικής διοίκησης προς όφελος της Εταιρείας καθώς επίσης και όλων των ενδιαφερόμενων μερών.

Στόχοι της Πολιτικής είναι:

- Να θέσει τις γενικές αρχές που παρέχουν καθοδήγηση στην Επιτροπή Αποδοχών και Υποψηφίων και στον Πρόεδρό της σχετικά με την επιλογή, την αξιολόγηση και την υποβολή προτάσεων για υποψήφια Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και σχετικά με την αντικατάσταση Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και την ανανέωση της θητείας τους.
- Να θέσει τα κριτήρια, συμπεριλαμβανομένων κριτηρίων διαφοροποίησης, για την επιλογή των υποψηφίων Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και την αξιολόγηση της καταλληλότητάς τους.
- Να θέσει τα κριτήρια για την αξιολόγηση σε διαρκή βάση της ατομικής καταλληλότητας των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και της συλλογικής καταλληλότητας του Διοικητικού Συμβουλίου.
- Να θεσπίσει κριτήρια για την επιλογή και την τοποθέτηση Προσώπων που Κατέχουν Καίριες Θέσεις.
- Να θεσπίσει μία διαφανή, αποτελεσματική και αποδοτική από άποψη χρόνου διαδικασία αξιολόγησης της καταλληλότητας και ανάδειξης υποψηφίων.

Η Πολιτική και η εφαρμογή της παρακολουθούνται και επανεξετάζονται σε ετήσια βάση από την Επιτροπή Αποδοχών και Υποψηφίων και εγκρίνονται από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τυχόν τροποποίηση της Πολιτικής εγκρίνεται από το Διοικητικό Συμβούλιο κατόπιν πρότασης της Επιτροπής Αποδοχών και Υποψηφίων. Κατά την κατάρτιση, την τροποποίηση και την επανεξέταση της Πολιτικής, η Επιτροπή Αποδοχών και Υποψηφίων και το Διοικητικό Συμβούλιο λαμβάνουν υπόψη τις συστάσεις ή τα ευρήματα άλλων Επιτροπών του Διοικητικού Συμβουλίου και αρμόδιων Μονάδων, ιδίως των Μονάδων Εσωτερικού Ελέγχου. Οι Μονάδες Εσωτερικού Ελέγχου, σύμφωνα με τις αρμοδιότητές τους, πρέπει να παρέχουν αποτελεσματική πληροφόρηση όσον αφορά την επανεξέταση της Πολιτικής. Συγκεκριμένα, η Μονάδα Κανονιστικής Συμμόρφωσης πρέπει να αναλύει με ποιον τρόπο η Πολιτική επηρεάζει τη συμμόρφωση της Εταιρείας με τη νομοθεσία, με τους κανονισμούς, καθώς και με τις εσωτερικές πολιτικές και διαδικασίες και να αναφέρει στην Επιτροπή Αποδοχών και Υποψηφίων όλους τους κινδύνους κανονιστικής συμμόρφωσης και όλα τα θέματα μη συμμόρφωσης που διαπιστώνονται.

Η Επιτροπή Αποδοχών και Υποψηφίων προτείνει για Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου υποψηφίους που θεωρεί ότι είναι κατάλληλοι σύμφωνα με τα κριτήρια που καθορίζονται στο εφαρμοστέο ρυθμιστικό πλαίσιο και στην Πολιτική. Η καταλληλότητα καθορίζεται με βάση τα κριτήρια της Πολιτικής για τους υποψηφίους (ατομική και συλλογική καταλληλότητα) και τις τρέχουσες ανάγκες σύνθεσης. Κατάλληλο κρίνεται ότι ένα πρόσωπο έχει καλή φήμη και διαθέτει, τόσο σε ατομικό επίπεδο όσο και σε συλλογικό επίπεδο, από κοινού

με τα άλλα Μέλη, επαρκείς γνώσεις και δεξιότητες και επαρκή πείρα για την εκτέλεση των καθηκόντων του και κατανοεί με σαφήνεια τη φιλοσοφία, τις αξίες και τη συνολική στρατηγική της Εταιρείας. Η καταλληλότητα καλύπτει επίσης την ειλικρίνεια, την ακεραιότητα και την ανεξαρτησία κρίσης κάθε μεμονωμένου ατόμου, καθώς και την ικανότητά του να αφιερώνει επαρκή χρόνο στην εκτέλεση των καθηκόντων του.

Η Επιτροπή Αποδοχών και Υποψηφίων, εντός του προαναφερθέντος πλαισίου, εξετάζει σε περιοδική βάση την καταλληλότητα των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, αξιοποιώντας αξιολογήσεις του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και κάθε άλλη σχετική διαθέσιμη πληροφορία.

Προκειμένου να θεωρηθεί κατάλληλος από το Διοικητικό Συμβούλιο και Επιτροπή Αποδοχών και Υποψηφίων, ο πιθανός υποψήφιος πρέπει: να πληροί τις απαιτήσεις καταλληλότητας, να πληροί τις απαιτήσεις ατομικής και συλλογικής καταλληλότητας, να μην έχει σύγκρουση συμφερόντων με την Εταιρεία, να μην έχει κωλύματα με βάση τη σχετική νομοθεσία και να είναι σε θέση να αφιερώνει επαρκή χρόνο στο Διοικητικό Συμβούλιο.

Όλοι οι υποψήφιοι πρέπει να υποβάλλουν δήλωση ότι πληρούν τις σχετικές απαιτήσεις.

## **5. Πολιτική Για Την Ισοτητα, Τη Διαφορετικοτητα Και Τη Συμπεριληψη Της**

Λαμβάνοντας υπόψη το υφιστάμενο πλαίσιο, η Εταιρεία αναγνωρίζει τα οφέλη που μπορεί να έχει ένα Διοικητικό Συμβούλιο που χαρακτηρίζεται από διαφοροποίηση και ότι η διαφοροποίηση δίνει τη δυνατότητα να επιτευχθεί η μέγιστη ομαδική απόδοση και αποτελεσματικότητα, να ενισχυθεί η καινοτομία και η δημιουργικότητα και να προωθηθεί η κριτική σκέψη και η ομαδική συνεργασία στο Διοικητικό Συμβούλιο.

### **Αρχές Πολιτικής**

Η αρχή της ίσης μεταχείρισης ανεξαρτήτως φυλής, χρώματος, εθνικής ή εθνοτικής καταγωγής, γενεαλογικών καταβολών, θρησκευτικών ή άλλων πεποιθήσεων, αναπηρίας ή χρόνιας πάθησης, ηλικίας, οικογενειακής ή κοινωνικής κατάστασης, σεξουαλικού προσανατολισμού, ταυτότητας ή χαρακτηριστικών φύλου στον τομέα της εργασίας και της απασχόλησης, εφαρμόζεται σε όλα τα πρόσωπα, όσον αφορά: α) τους όρους πρόσβασης στην εργασία και την απασχόληση εν γένει, συμπεριλαμβανομένων των κριτηρίων επιλογής και των όρων πρόσληψης, ανεξάρτητα από τον κλάδο δραστηριότητας και σε όλα τα επίπεδα της επαγγελματικής ιεραρχίας, καθώς και τους όρους υπηρεσιακής και επαγγελματικής εξέλιξης,

β) την πρόσβαση σε όλα τα είδη και επίπεδα επαγγελματικού προσανατολισμού, μαθητείας, επαγγελματικής κατάρτισης, επιμόρφωσης και επαγγελματικού αναπροσανατολισμού, συμπεριλαμβανομένης της απόκτησης πρακτικής επαγγελματικής εμπειρίας,

γ) τους όρους και τις συνθήκες εργασίας και απασχόλησης, ιδίως όσον αφορά τις αποδοχές, την απόλυση, την υγεία και την ασφάλεια στην εργασία και σε περίπτωση ανεργίας την επανένταξη και την εκ νέου απασχόληση και

δ) την ιδιότητα του μέλους και τη συμμετοχή σε συνδικαλιστική οργάνωση εργαζομένων ή εργοδοτών ή σε οποιαδήποτε επαγγελματική οργάνωση, συμπεριλαμβανομένων των πλεονεκτημάτων και υποχρεώσεων που απορρέουν από τη συμμετοχή σε αυτές, και ιδίως του δικαιώματος εκλέγειν και εκλέγεσθαι. Επίσης, η αρχή της ίσης μεταχείρισης εφαρμόζεται σε όλα τα πρόσωπα, όσον αφορά: α) στην κοινωνική προστασία, συμπεριλαμβανομένης της κοινωνικής ασφάλισης και της υγειονομικής περίθαλψης, β) στις κοινωνικές παροχές και τις φορολογικές διευκολύνσεις ή πλεονεκτήματα, γ) στην εκπαίδευση, δ) στην πρόσβαση στη διάθεση και την παροχή αγαθών και υπηρεσιών που διατίθενται (συναλλακτικά).

Για να το πετύχει αυτό η Εταιρεία:

- Αυξάνει την ευαισθητοποίηση και τη βαθύτερη κατανόηση.
- Ενισχύει τη δημιουργικότητα και τη καινοτομία. Δημιουργούνται ομάδες που αντικατοπτρίζουν τη διαφορετικότητα των εργαζομένων , καθώς ο συνδυασμός των διακριτών ταυτοτήτων των ανθρώπων και των επιχειρηματικών συνεργατών αποτελεί πηγή δύναμης και βασικό συστατικό της επιτυχίας της Εταιρείας.
- Οι χώροι εργασίας είναι προσβάσιμοι. Με οδηγό τα οριζόμενα στον νόμο και κατευθυντήριες γραμμές τις παραδοσιακές αξίες της Εταιρείας, με την παρούσα Πολιτική εγκαθιδρύεται ένα συμπεριληπτικό μοντέλο ηγεσίας και στρατηγικών εταιρικής κουλτούρας, που θα προάγουν ένα ασφαλές και υγιές περιβάλλον εργασίας χωρίς αποκλεισμούς και στερεότυπα, θα σέβονται την ποικιλομορφία/ διαφορετικότητα και θα προστατεύουν τις ισότιμες ευκαιρίες σε κάθε εργαζόμενο/-η. Πιο συγκεκριμένα, ακολουθούνται εκπαιδευτικές δράσεις σχετικά με την κουλτούρα της ποικιλομορφίας και συμπερίληψης, που θα απευθύνονται σε όλους, ώστε να δημιουργείται ομοιόμορφη δράση συμπερίληψης και ισότητας και να χαράσσεται σε κεντρικό επίπεδο (διοίκησης και διευθυντικό) κατευθυντήρια γραμμή ενίσχυσης και προώθησης σεβασμού του διαφορετικού. Επίσης, είναι επιβεβλημένο να γίνεται ενσωμάτωση των στρατηγικών ποικιλομορφίας και συμπερίληψης στο επίπεδο της πρόσληψης, στη διαχείριση της απόδοσης, στην αξιολόγηση ηγετών/ στελεχών και υφισταμένων, αλλά και στην εκπαίδευση εντός της Εταιρείας.

Έτσι, η Εταιρεία έμπρακτα δίδει αξία σε όλους τους εργαζομένους και δεν ανέχεται πρακτικές που προωθούν τις διακρίσεις και δεν προάγουν τις ίσες ευκαιρίες στις προσλήψεις, την ίδια την απασχόληση, την εξέλιξη/ προαγωγή και τη διαχείριση ταλέντων.

Τέλος, είναι απαράδεκτη κάθε μορφής βία και παρενόχληση (και) με αφορμή τη διαφορετικότητα.

Γι' αυτό:

- η Εταιρεία έχει μηδενική ανοχή απέναντι στην παρενόχληση (π.χ. σωματική, σεξουαλική, ψυχολογική, προφορική, ή οποιασδήποτε άλλης μορφής) και στη διάκριση που βασίζεται στα εξής: φύλο, ταυτότητα, ηλικία, καταγωγή, θρησκεία, φυλή, πολιτιστική κληρονομιά, σεξουαλικό προσανατολισμό, σωματική εμφάνιση, αναπηρία, συνδικαλιστική δραστηριότητα, πολιτικές απόψεις, εθνικότητα, οικογενειακή κατάσταση ή οτιδήποτε άλλο.
- Απαγορεύεται οποιαδήποτε συμπεριφορά ενδέχεται να επηρεάσει αρνητικά την αξιοπρέπεια ενός ατόμου.
- Αποφεύγεται η ομοιογένεια παρέχοντας στους εργαζόμενους την υποστήριξη που χρειάζονται για να εγγυηθούν ότι θα ακουστούν οι απόψεις τους.
- Η Εταιρεία έχει επαρκή εκπροσώπηση ανά φύλο σε ποσοστό τουλάχιστον είκοσι πέντε τοις εκατό (25%) επί του συνόλου των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.

<b>Τομείς σπουδών σε σχέση με τα μέλη Δ.Σ.</b>	
Τριτοβάθμια εκπαίδευση	100%
<b>Τομείς σπουδών σε σχέση με το προσωπικό</b>	
Τριτοβάθμια εκπαίδευση	44%
Βασική εκπαίδευση	56%
<b>Διαφοροποίηση ως προς το φύλο σε σχέση με τα μέλη Δ.Σ.</b>	
Ανδρες	75%
Γυναίκες	25%

<b>Διαφοροποίηση ως προς το φύλο σε σχέση με το προσωπικό</b>			
Ανδρες	81%	Γυναίκες	19%
<b>Ηλικιακή κατανομή σε σχέση με τα μέλη Δ.Σ.</b>			
25+	25%	50+	75%
<b>Ηλικιακή κατανομή σε σχέση με το προσωπικό</b>			
20+	46%	50+	54%

## 6. Υποχρεώσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου

Με την ανάληψη των καθηκόντων τους, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου λαμβάνουν επίσημη εισαγωγική ενημέρωση. Παράλληλα και καθ' όλη τη διάρκεια της θητείας τους, ο Πρόεδρος μεριμνά για τη συνεχή διεύρυνση των γνώσεων τους σε θέματα που έχουν σημασία για την Εταιρεία και την αφορούν. Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου έχουν την υποχρέωση να λαμβάνουν μέρος στις προγραμματισμένες συνεδριάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου και των Επιτροπών στις οποίες συμμετέχουν και να αφιερώνουν το χρόνο που απαιτείται για την ικανοποιητική εκπλήρωση των καθηκόντων τους. Για το σκοπό αυτό, οφείλουν να γνωστοποιούν στο Διοικητικό Συμβούλιο, πριν την εκλογή τους, τις λοιπές σημαντικές επαγγελματικές υποχρεώσεις τους και τις συμμετοχές τους σε διοικητικά συμβούλια άλλων εταιριών, με μία γενική αναφορά για το χρόνο που αυτές θα απαιτούν.

Επίσης, οφείλουν να ενημερώνουν το Διοικητικό Συμβούλιο για κάθε σχετική μεταβολή των υποχρεώσεών τους.

Τα εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου δεν επιτρέπεται να συμμετέχουν σε περισσότερα από δύο άλλα διοικητικά συμβούλια εισηγμένων εταιριών.

Τα ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου οφείλουν να γνωστοποιούν έγκαιρα στο Διοικητικό Συμβούλιο οποιοδήποτε γεγονός που ενδέχεται να προκαλέσει μεταβολή της ιδιότητάς τους ως ανεξάρτητων μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.

### Σύγκρουση συμφερόντων

Όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου έχουν υποχρέωση πίστωσης απέναντι στην Εταιρία. Οφείλουν συνεπώς να μην επιδιώκουν ίδια συμφέροντα τα οποία αντιβαίνουν στα συμφέροντα της Εταιρίας. Υποχρεούνται επίσης να ενημερώνουν αμέσως τα υπόλοιπα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου για την ύπαρξη ιδίων συμφερόντων τα οποία ενδέχεται να δημιουργηθούν από συναλλαγές της Εταιρίας, καθώς και κάθε σύγκρουση των ιδίων συμφερόντων με τα συμφέροντα της Εταιρίας ή συνδεδεμένων με την Εταιρία επιχειρήσεων, τα οποία ενδέχεται να δημιουργηθούν κατά την εκτέλεση των καθηκόντων τους. Υποχρεούνται, επίσης, να γνωστοποιούν οποιαδήποτε τυχόν σύγκρουση συμφερόντων της Εταιρίας με ίδια συμφέροντα συνδεδεμένων με αυτούς μερών.

Δεδομένου δε ότι έχουν πρόσβαση σε προνομιακή πληροφόρηση, υποχρεούνται να διατηρούν αυτές τις πληροφορίες αυστηρώς ως εμπιστευτικές και να μην τις χρησιμοποιούν για ίδιο λογαριασμό ή για λογαριασμό τρίτων.

Ομοίως, υποχρεούνται να μη χρησιμοποιούν τις πληροφορίες αυτές για την αγορά ή διάθεση, αμέσως ή εμμέσως, μετοχών ή χρεογράφων της Εταιρίας ή οποιασδήποτε Εταιρίας του Ομίλου.

Υποχρεούνται, επίσης, να μην αποκαλύπτουν τις πληροφορίες αυτές σε άλλα πρόσωπα ούτε να παρακινούν τρίτους, με βάση τις εν λόγω προνομιακές πληροφορίες, να προβούν σε αγορές ή πωλήσεις μετοχών της Εταιρίας ή συνδεδεμένων με την Εταιρία επιχειρήσεων που είναι υπό διαπραγμάτευση σε οργανωμένη αγορά.

Επίσης, κατά τη διάρκεια της θητείας τους, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου οφείλουν να μην αποκτούν την ιδιότητα μέλους Διοικητικού Συμβουλίου, στελέχους ή υπαλλήλου σε επιχειρήσεις του ιδίου κλάδου που ανταγωνίζονται την Εταιρία ή οποιαδήποτε εταιρία του Ομίλου, και γενικά να μην ενεργούν, χωρίς άδεια της Γενικής Συνέλευσης, για δικό τους λογαριασμό ή για λογαριασμό τρίτων, πράξεις που υπάγονται σε κάποιον από τους σκοπούς που επιδιώκει η Εταιρία. Σε περίπτωση που επέλθει οποιοδήποτε γεγονός από τα ανωτέρω, οφείλουν να ενημερώσουν αμέσως το Διοικητικό Συμβούλιο και να υποβάλουν την παραίτησή τους από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας.

## **7. Αξιολόγηση του Διοικητικού Συμβουλίου**

Το Διοικητικό Συμβούλιο πραγματοποιεί ετησίως ουσιαστική και ενδεδειγμένη αξιολόγηση για την απόδοσή του, καθώς και για την απόδοση των επιτροπών του και ατομικά των μελών του.

Η ατομική και συνολική αξιολόγηση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των επιτροπών του επιτυγχάνεται με την συμπλήρωση ερωτηματολογίων που περιλαμβάνουν κατ' ελάχιστο:

- τα προσωπικά στοιχεία του αξιολογούμενου,
- την γνώση της θέσης για την οποία υποβάλλεται το ερωτηματολόγιο (Εκτελεστικό ή μη Εκτελεστικό μέλος, Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος, Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου),
- την εκπαίδευση και την επαγγελματική εμπειρία,
- την διάθεση χρόνου στα καθήκοντα του Διοικητικού Συμβουλίου,
- τις λοιπές επαγγελματικές δραστηριότητες των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου,
- την σύγκρουση συμφερόντων μεταξύ των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου,
- την συμμετοχή στη χάραξη στρατηγικής και στην παρακολούθηση υλοποίησής της,
- την κατανόηση της επιχείρησης και των κινδύνων της,
- την γνώση του κανονιστικού πλαισίου Εταιρικής Διακυβέρνησης,
- τις Επικοινωνίες/Κοινοποιήσεις του Διοικητικού Συμβουλίου,
- τη γνώση του ρόλου και των αρμοδιοτήτων του Διοικητικού Συμβουλίου,
- τη γνώση των θεσμικών και εποπτικών υποχρεώσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και
- την μεταβολή των ετήσιων οικονομικών μεγεθών της Εταιρείας.

Η αξιολόγηση έχει μεθοδευτεί να γίνεται ανά τριετία. Το αντικείμενο αυτής της αξιολόγησης ήταν η εκτίμηση της απόδοσης και των ισχυρών σημείων του Διοικητικού Συμβουλίου καθώς επίσης των περιοχών όπου υπάρχουν περιθώρια βελτίωσης αυτού και η παροχή συστάσεως για τη βελτίωση της αποτελεσματικότητάς του.

## **8. Επιβεβαίωση σε ετήσια βάση της ανεξαρτησίας των Μελών**

Τα Ανεξάρτητα Μη Εκτελεστικά Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου πρέπει να πληρούν όλα τα κριτήρια για να είναι Ανεξάρτητα Μη Εκτελεστικά Μέλη, σύμφωνα με τον Κανονισμό Λειτουργίας της Επιτροπής

Αποδοχών και Υποψηφιοτήτων, τον ν. 4706/2020 περί Εταιρικής Διακυβέρνησης, καθώς και τον Ελληνικό Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης που συντάχθηκε από το Ελληνικό Συμβούλιο Εταιρικής Διακυβέρνησης.

Συγκεκριμένα:

Τα Ανεξάρτητα Μη Εκτελεστικά Μέλη απαιτείται να συμπληρώνουν και να υπογράφουν, σε ετήσια βάση, Δήλωση σχετικά με την πλήρωση όλων των κριτηρίων για να είναι Ανεξάρτητα Μη Εκτελεστικά Μέλη.

Επιπλέον, λαμβάνεται αντίγραφο του ποινικού μητρώου των Μελών.

Το Διοικητικό Συμβούλιο, με την υποστήριξη της Επιτροπής Αποδοχών και Υποψηφιοτήτων, αφού επισκόπησε τα κριτήρια ανεξαρτησίας, επιβεβαίωσε ότι τα Ανεξάρτητα Μη εκτελεστικά Μέλη, κ.κ Μαρίδης Χρήστος του Γεωργίου, Στρούτσης Ιωάννης του Παναγιώτη, Θεοδωρόπουλος Σταύρος του Θεοδοσίου, Σακκά Αντωνία Μαρία (Μάνια) πληρούν όλα τα κριτήρια για να είναι Ανεξάρτητα Μη Εκτελεστικά Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, σύμφωνα με τον ν. 4706/2020 περί Εταιρικής Διακυβέρνησης, το Καταστατικό και τον Ελληνικό Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης, όπως ισχύουν.

Κατά το 2025 τα Ανεξάρτητα Μη Εκτελεστικά Μέλη υπέγραψαν τις σχετικές Υπεύθυνες Δηλώσεις.

## **9. Συνεργασία των Μη Εκτελεστικών Μελών με τα Εκτελεστικά Μέλη**

Τα Μη Εκτελεστικά Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου εξέτασαν θέματα πιθανής σύγκρουσης συμφερόντων μεταξύ της Εταιρείας και των Εκτελεστικών Μελών.

Επιπρόσθετα, επισημάνθηκε η καλή συνεργασία όλων των Εκτελεστικών Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου με τα μη Εκτελεστικά. Τα Εκτελεστικά Μέλη ξεχωρίζουν για την επαγγελματική τους εμπειρία, την ποιότητα του χαρακτήρα τους, την ακεραιότητά τους και το πνεύμα ομαδικής εργασίας. Αφιερώνουν επαρκή χρόνο και επιδεικνύουν την απαιτούμενη προσήλωση με στόχο την πλήρη συμμόρφωση με τις συνεχώς αυξανόμενες απαιτήσεις για την κατάρτιση εποπτικών αναφορών.

Τα Μη Εκτελεστικά Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου εξέφρασαν την ικανοποίησή τους στα Εκτελεστικά Μέλη για τη θετική τους συνεισφορά στη διοίκηση της Εταιρείας.

## **10. Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη**

Η Εταιρεία έχει θεσπίσει και εφαρμόζει πολιτικές και διαδικασίες σχετικά με Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη, προκειμένου να εντοπίζει, να αξιολογεί, να εγκρίνει και να γνωστοποιεί ορθά τις συναλλαγές της με Συνδεδεμένα Μέρη.

Όλες οι διαδικασίες και οι διεργασίες που έχουν θεσπιστεί αποσκοπούν να διασφαλίσουν ότι οι συναλλαγές διενεργούνται προς το συμφέρον της Εταιρείας.

Η Μονάδα Κανονιστικής Συμμόρφωσης είναι αρμόδια να παρακολουθεί αν οι συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη συμμορφώνονται με τη διαδικασία και τις αρχές που εφαρμόζονται.

## **11. Επιτροπές Διοικητικού Συμβουλίου**

Το Διοικητικό Συμβούλιο δύναται να συστήσει μόνιμες ή έκτακτες Επιτροπές για να συνδράμουν στην εκπλήρωση των καθηκόντων του, να διευκολύνουν τις δραστηριότητές του και να υποστηρίξουν αποτελεσματικά τη λήψη αποφάσεων. Οι Επιτροπές έχουν συμβουλευτικό ρόλο, αλλά δύναται επίσης να αναλάβουν συγκεκριμένες αρμοδιότητες που καθορίζονται από το Διοικητικό Συμβούλιο. Η κάθε Επιτροπή διαθέτει τον Κανονισμό Λειτουργίας της, ο οποίος καθορίζει τη σύνθεση, τη θητεία, τη λειτουργία και τις αρμοδιότητές της.

Σε επίπεδο Διοικητικού Συμβουλίου λειτουργούν δύο Επιτροπές, ήτοι:

- η Επιτροπή Ελέγχου,
- η Επιτροπή Αποδοχών και Υποψηφιοτήτων.

Κάθε Επιτροπή απαρτίζεται κατ' ελάχιστον από τρία Μέλη. Η Επιτροπή Αποδοχών και Υποψηφιοτήτων εισηγείται τη σύνθεση κάθε Επιτροπής στο Διοικητικό Συμβούλιο, λαμβάνοντας υπόψη την Πολιτική Καταλληλότητας του Διοικητικού Συμβουλίου και Προσώπων που Κατέχουν Καίριες Θέσεις, καθώς και το αντίστοιχο νομικό και ρυθμιστικό πλαίσιο.

Οι Επιτροπές εστιάζουν κυρίως στην εποπτεία των πολιτικών, των πρακτικών και των διαδικασιών αναφορικά με συγκεκριμένους τομείς που εμπίπτουν στις αρμοδιότητές τους, όπως περιγράφεται αναλυτικά στον Κανονισμό Λειτουργίας της κάθε Επιτροπής, στην κατάρτιση σχεδίων αποφάσεων προς έγκριση από το Διοικητικό Συμβούλιο και στην υποβολή σχετικών ενημερώσεων, εκθέσεων, βασικών πληροφοριών και εισηγήσεων προς το Διοικητικό Συμβούλιο. Οι Επιτροπές υποβάλλουν τακτικά εκθέσεις στο Διοικητικό Συμβούλιο για τις δραστηριότητές τους.

## 12. Επιτροπή Ελέγχου

Η Επιτροπή έχει συσταθεί και λειτουργεί σύμφωνα με όλους τους ισχύοντες νόμους και κανονισμούς. Ο καθορισμός του είδους της Επιτροπής Ελέγχου, η διάρκεια της θητείας της, καθώς και ο αριθμός και τα προσόντα των Μελών της, σύμφωνα με το άρθρο 44 παρ. 1 περ. β) του ν. 4449/2017, αποφασίστηκαν από την Τακτική Γενική Συνέλευση της 8-7-2021.

Σύνθεση Επιτροπής Ελέγχου

- Ιωάννης Στρούτσης, Πρόεδρος της Επιτροπής, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου
- Αντωνία Μαρία (Μάνια ) Σακκά, Μέλος της Επιτροπής, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου
- Σταύρος Θεοδωρόπουλος, Μέλος της Επιτροπής, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου

Κατά την διάρκεια της χρήσης 2025 και 2026, η επιτροπή ασκώντας τις αρμοδιότητές της πραγματοποίησε δέκα πέντε (15) συνεδριάσεις στις οποίες συμμετείχαν όλα της τα μέλη.

Η Επιτροπή συνεδριάζει τακτικά, τουλάχιστον τέσσερις φορές ετησίως ή και έκτακτα, όποτε παρίσταται ανάγκη, τηρεί πρακτικά των συνεδριάσεων της και υποβάλλει αναφορές στο Δ.Σ., εφόσον κρίνεται αναγκαίο.

Οι κύριες αρμοδιότητες της Επιτροπής Ελέγχου περιγράφονται ενδεικτικά αλλά όχι περιοριστικά ως ακολούθως.

Η Επιτροπή:

- Εποπτεύει τις διεργασίες και τις διαδικασίες χρηματοοικονομικής πληροφόρησης για την κατάρτιση των Ετήσιων και των Ενδιάμεσων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας, σύμφωνα με τα εκάστοτε ισχύοντα λογιστικά πρότυπα.
- Επισκοπεί τις ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας παράλληλα με την Έκθεση των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών κατά περίπτωση, και την Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, πριν από την υποβολή τους για έγκριση στο Διοικητικό Συμβούλιο.

- Ενημερώνεται σχετικά με την εξέλιξη σημαντικών λογιστικών προτύπων και επιβλέπει τον αντίκτυπο αυτών στις λογιστικές πολιτικές.
- Εξετάζει ετήσια ή πολυετή σχέδια ελέγχου και εισηγείται την έγκρισή τους από το Διοικητικό Συμβούλιο.
- Επισκοπεί τις περιοδικές εκθέσεις σχετικά με τη δραστηριότητα του Εσωτερικού Ελέγχου στην Εταιρεία, καθώς και τις διορθωτικές ενέργειες για τον επαρκή χειρισμό των σχολίων και των εισηγήσεων που εντοπίζονται στις εκθέσεις αυτές.
- Εξετάζει και εγκρίνει πολιτικές που αφορούν τον Εσωτερικό Έλεγχο της Εταιρείας και του Ομίλου, καθώς και τυχόν τροποποιήσεις τους.
- Ενημερώνει το Διοικητικό Συμβούλιο για τα αποτελέσματα του ελέγχου των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών και εξηγεί πώς αυτός συνέβαλε στην ακεραιότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης και ποιος υπήρξε ο δικός της ρόλος σε αυτή τη διαδικασία.
- Επικουρεί το Διοικητικό Συμβούλιο στη διασφάλιση της ανεξάρτητης, αντικειμενικής και αποτελεσματικής διεξαγωγής των εσωτερικών και των εξωτερικών ελέγχων.
- Επικουρεί το Διοικητικό Συμβούλιο στην εποπτεία της αποτελεσματικότητας και της απόδοσης της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου και της Μονάδας Κανονιστικής Συμμόρφωσης της Εταιρείας.
- Είναι υπεύθυνη για τη διαδικασία επιλογής των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών της Εταιρείας και προβαίνει σε εισηγήσεις προς το Διοικητικό Συμβούλιο σχετικά με την τοποθέτηση ή την απομάκρυνση, την εναλλαγή, τη θητεία και την αμοιβή των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, σύμφωνα με τις σχετικές κανονιστικές και νομικές διατάξεις.
- Παρακολουθεί την ανεξαρτησία και την επίδοση των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών σύμφωνα με τους εκάστοτε ισχύοντες νόμους, διαδικασία που περιλαμβάνει και τον έλεγχο, μεταξύ άλλων, της παροχής από αυτούς Μη Ελεγκτικών Υπηρεσιών προς την Εταιρεία και τον Όμιλο.
- Παρακολουθεί και αξιολογεί την επάρκεια, την αποτελεσματικότητα και την αποδοτικότητα του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου, με βάση τις εκθέσεις του Εσωτερικού Ελέγχου και της Κανονιστικής Συμμόρφωσης, τα ευρήματα των εξωτερικών ελεγκτών, των εποπτικών και των φορολογικών αρχών και, κατά περίπτωση, τη διοικητική πληροφόρηση.
- Αξιολογεί την επάρκεια και την αποτελεσματικότητα των διεργασιών και των διαδικασιών της Κανονιστικής Συμμόρφωσης, με βάση την Ετήσια Έκθεση Κανονιστικής Συμμόρφωσης, σύμφωνα με το ισχύον ρυθμιστικό πλαίσιο.

Τα μέλη της Επιτροπής θα πρέπει να εκπληρώνουν τα κριτήρια καταλληλότητας όπως αυτά περιγράφονται στο ισχύον κανονιστικό πλαίσιο, ενώ το μέγεθος και η συλλογική γνώση της Επιτροπής θα αντανακλά το επιχειρηματικό μοντέλο και τις οικονομικές συνθήκες της Εταιρείας.

Τα μέλη της Επιτροπής διαθέτουν επαρκή γνώση του τομέα στον οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία.

Ένα τουλάχιστον μέλος της Επιτροπής, που είναι ανεξάρτητο, με επαρκή γνώση και εμπειρία στην ελεγκτική ή λογιστική, παρίσταται υποχρεωτικώς στις συνεδριάσεις της Επιτροπής που αφορούν στην έγκριση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

Τα καθήκοντα και οι αρμοδιότητες της Επιτροπής Ελέγχου καθορίζονται στον Κανονισμό Λειτουργίας της, ο οποίος είναι αναρτημένος στην ιστοσελίδα της Εταιρείας: <https://mathios.com/>.

## ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΙΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΘΕΜΑ
1	24 Απριλίου 2025	<p>Ενημέρωση της Επιτροπής Ελέγχου σχετικά με την ολοκλήρωση του εξωτερικού ελέγχου των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2024 από τον ορκωτό λογιστή – ελεγκτή, καθώς για τα ευρήματα του ελέγχου του.</p> <p>Συζητήθηκε και εγκρίθηκε το περιεχόμενο της Έκθεσης Πεπραγμένων της Επιτροπής Ελέγχου που αφορά τη χρήση 2024.</p>
2	28 Απριλίου 2025	Έκδοση ης τελικής έκθεσης ελέγχου, καθώς και συζήτηση της συμπληρωματικής έκθεσης ελέγχου που αφορά τη χρήση 2024.
3	26 Μαΐου 2025	Έγκριση της επικαιροποιημένης Πολιτικής Αξιολόγησης του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου.
4	30 Ιουνίου 2025	<p>Συζήτηση και έγκριση των εκθέσεων εσωτερικού ελέγχου επί του Μετοχολογίου 2024.</p> <p>Συζήτηση της αναφοράς της Υπηρεσίας Εσωτερικού Ελέγχου για το δεύτερο τρίμηνο 2025.</p> <p>Συζήτηση της αναφοράς της Μονάδας Διαχείρισης Κινδύνων για το δεύτερο τρίμηνο 2025.</p> <p>Συζήτηση της αναφοράς της Μονάδας Κανονιστικής Συμμόρφωσης για το δεύτερο τρίμηνο 2025.</p>
5	29 Σεπτεμβρίου 2025	Συζήτηση των εξαμηνιαίων Οικονομικών Καταστάσεων της περιόδου 2025 (01.01 – 30.06.2025), καθώς και της αντίστοιχης Εξαμηνιαίας έκθεσης.
6	30 Σεπτεμβρίου 2025	<p>Συζήτηση και έγκριση των εκθέσεων εσωτερικού ελέγχου επί της Εξαμηνιαίας έκθεσης 2024 και επί της Διοίκησης των Αποθεμάτων στην αποθήκη του Ρέντη για τους πέντε (5) μήνες του 2024.</p> <p>Συζήτηση της αναφοράς της Υπηρεσίας Εσωτερικού Ελέγχου για το τρίτο τρίμηνο 2025.</p> <p>Συζήτηση της αναφοράς της Μονάδας Διαχείρισης Κινδύνων για το τρίτο τρίμηνο 2025.</p> <p>Συζήτηση της αναφοράς της Μονάδας Κανονιστικής Συμμόρφωσης για το τρίτο τρίμηνο 2025.</p>

7	1 Δεκεμβρίου 2025	<p>Συζήτηση και έγκριση των εκθέσεων εσωτερικού ελέγχου επί της Υπηρεσίας Μετόχων &amp; Εταιρικών Ανακοινώσεων της χρήσης 2024.</p> <p>Συζήτηση της αναφοράς της Υπηρεσίας Εσωτερικού Ελέγχου για το τέταρτο τρίμηνο 2025.</p> <p>Συζήτηση της αναφοράς της Μονάδας Διαχείρισης Κινδύνων για το τέταρτο τρίμηνο 2025.</p> <p>Συζήτηση της αναφοράς της Μονάδας Κανονιστικής Συμμόρφωσης για το τέταρτο τρίμηνο 2025.</p>
8	31 Δεκεμβρίου 2025	Καθορισμός του προγράμματος συνεδριάσεων της Επιτροπής Ελέγχου για το 2026.
9	15 Ιανουαρίου 2026	Προετοιμασία ελέγχου των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2025 (01.01 -31.12.2025).
10	6 Φεβρουαρίου 2026	Ενημέρωση της Επιτροπής για την εξέλιξη του ελέγχου της χρήσης 2025, από τον ορκωτό ελεγκτή..
11	9 Φεβρουαρίου 2026	Συνάντηση με τον Πιστοποιημένο Εσωτερικό Ελεγκτή- αξιολογητή κ. Αντωνόπουλο από την εταιρεία INTERNAL AUDIT EXPERTS IKE για την περιοδική αξιολόγηση του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου της περιόδου 01/01/23-31/12/25 σύμφωνα με τις διατάξεις Ν.4706/2020.
12	3 Μαρτίου 2026	Συνάντηση για συζήτηση με τον κ. Αντωνόπουλο όσον αφορά την εξέλιξη της αξιολόγησης του Συστήματος Εσωτερικού ελέγχου
13	31 Μαρτίου 2026	<p>Συζήτηση της αναφοράς της Υπηρεσίας Εσωτερικού Ελέγχου για το πρώτο τρίμηνο 2026.</p> <p>Συζήτηση της αναφοράς της Μονάδας Κανονιστικής Συμμόρφωσης για το πρώτο τρίμηνο 2026.</p> <p>Συζήτηση της αναφοράς της Υπηρεσίας Διαχείρισης Κινδύνου για το πρώτο τρίμηνο 2026.</p> <p>Συζήτηση με την Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου και έγκριση των Εκθέσεων της Υπηρεσίας Έκθεση επί του Μετοχολογίου της χρήσης 2025 , Έκθεση επί της Υπηρεσίας Μετόχων και Εταιρικών Ανακοινώσεων 2024 και Έκθεση επί της Σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων 2022.</p>

		Έγκριση από την Επιτροπή Ελέγχου του Απολογισμού της Υπηρεσίας Εσωτερικού Ελέγχου για τη χρήση 2025 και έγκριση της Υπηρεσίας του Προγράμματος Εσωτερικού Ελέγχου για τη χρήση 2026.
14	27 Απριλίου 2026	Ενημέρωση της Επιτροπής Ελέγχου σχετικά με την Ολοκλήρωση του εξωτερικού ελέγχου των χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της χρήσης 2025 από τον ορκωτό λογιστή-ελεγκτή, καθώς και για τα ευρήματα του ελέγχου του.  Συζητήθηκε και εγκρίθηκε το περιεχόμενο της Έκθεσης Πεπραγμένων της Επιτροπής Ελέγχου που αφορά τη χρήση 2025.
15	29 Απριλίου 2026	Έκδοση της τελικής έκθεσης ελέγχου καθώς και συζήτηση της συμπληρωματικής έκθεσης ελέγχου που αφορά τη χρήση 2025.

Αναλόγως των θεμάτων προς συζήτηση, στις συνεδριάσεις της Επιτροπής κλήθηκαν και συμμετείχαν τα αρμόδια στελέχη της Εταιρίας που είναι επιφορτισμένα με τη διοίκηση και διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων, και με τη συμμετοχή των Ορκωτών Ελεγκτών της Εταιρίας, επιβλέποντας τη διαδικασία του σχετικού ελέγχου των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Τα κυριότερα θέματα που διαχειρίστηκε η Επιτροπή Ελέγχου κατηγοριοποιούνται συνοπτικά ως εξής:

- Ενημερώθηκε από τους Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές της Εταιρίας αναφορικά με τον σχεδιασμό του ελέγχου, τα χρονοδιαγράμματα και τις ομάδες ελέγχου, την ελεγκτική προσέγγιση τόσο για τη μητρική εταιρία όσο και τις θυγατρικές, το εύρος ελέγχου, την μέθοδο καθορισμού του ουσιαστικού μεγέθους, τα σημαντικά θέματα ελέγχου, τον τρόπο αξιολόγησης των σημαντικότερων κινδύνων και τις προτεινόμενες ελεγκτικές διαδικασίες για την έκδοση των ετήσιων και εξαμηνιαίων χρηματοοικονομικών καταστάσεων για τη χρήση 2025.
- Παρακολούθησε και αξιολόγησε, σε συνεργασία με τα αρμόδια όργανα της Διοίκησης και τους Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές της Εταιρίας, πριν την έγκρισή τους από το Δ.Σ., την διαδικασία σύνταξης των εξαμηνιαίων και ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας (εταιρικές και ενοποιημένες), που καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) και αξιολόγησε θετικά την πληρότητα και την συνέπεια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με την πληροφόρηση που παρασχέθηκε στα μέλη της.
- Αξιολόγησε τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας (ετήσιες και εξαμηνιαίες) και επιβεβαίωσε την πληρότητα και τη συνέπειά τους, πριν την έγκρισή τους από το Διοικητικό Συμβούλιο, λαμβάνοντας υπόψη την Έκθεση Ελέγχου καθώς και τη Συμπληρωματική Έκθεση των Ορκωτών Ελεγκτών.
- Εξέτασε, με την ολοκλήρωση του ετήσιου υποχρεωτικού ελέγχου, τα θέματα που προέκυψαν κατά τον έλεγχο και τα αποτελέσματα του ελέγχου και ενημέρωσε το Δ.Σ. σχετικά.
- Παρακολούθησε τις παρασχεθείσες υπηρεσίες των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών στο πλαίσιο του υποχρεωτικού ελέγχου και αξιολόγησε την απόδοσή τους κατά τη χρήση.
- Συζήτησε με τους Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές χωρίς την παρουσία μελών της Διοίκησης και ενημερώθηκε για τη συνεργασία τους με τη Διοίκηση στα θέματα χρηματοοικονομικού ελέγχου.

- Ενημερώθηκε και πρότεινε προς το Διοικητικό Συμβούλιο τον Ορισμό Ορκωτών Ελεγκτών της χρήσης 2025.

Κατόπιν ομόφωνης αποδοχής από το Διοικητικό Συμβούλιο της εισήγησης της Επιτροπής Ελέγχου, η εκλογή της Alpha Auditors A.E. για τη διενέργεια του υποχρεωτικού ελέγχου κατά το οικονομικό έτος 2025 εγκρίθηκε από την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 10ης Ιουλίου 2025.

- Ενέκρινε την αμοιβή των εξωτερικών ελεγκτών.
- Παρακολούθησε την αποτελεσματικότητα της λειτουργίας της υπηρεσίας εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και ενέκρινε το σχέδιο των εσωτερικών ελέγχων, τον προϋπολογισμό και το πλάνο εκπαίδευσης της υπηρεσίας για το έτος 2025.
- Έλαβε όλες τις εκθέσεις της υπηρεσίας εσωτερικού ελέγχου κατά τη διάρκεια του έτους και με τα σημαντικότερα ευρήματά τους, ενημέρωσε το Δ.Σ.
- Υπέβαλε την Έκθεση Πεπραγμένων της για τη χρήση 2024 στο Δ.Σ και στη συνέχεια στην Τακτική Γενική Συνέλευση της 10ης Ιουλίου 2025.

Η Επιτροπή Ελέγχου ενημέρωσε την Τακτική Γενική Συνέλευση για τα πεπραγμένα της χρήσης 2025, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του άρθρου 44, παρ. 1θ του Ν.4449/2017, όπως τροποποιήθηκε βάσει του Ν.4706/2020.

Κατά την άσκηση του έργου της, εν γένει, η Επιτροπή Ελέγχου είχε πλήρη πρόσβαση σε όλες τις πληροφορίες που ήταν απαραίτητες για την αποτελεσματική άσκηση των καθηκόντων της και έλαβε εγκαίρως όλο το υποστηρικτικό υλικό προς ενημέρωσή της επί των εκάστοτε θεμάτων. Οι δε συζητήσεις και οι αποφάσεις της Επιτροπής Ελέγχου καταχωρίζονται σε πρακτικά τα οποία διανέμονται και υπογράφονται από τα παριστάμενα μέλη.

Η Επιτροπή Ελέγχου ενημέρωσε την Τακτική Γενική Συνέλευση για τα πεπραγμένα της χρήσης 2024, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του άρθρου 44, παρ. 1θ του Ν.4449/2017, όπως τροποποιήθηκε βάσει του Ν.4706/2020.

Η Έκθεση Πεπραγμένων της Επιτροπής Ελέγχου για τη χρήση 2025 επισυνάπτεται στο Παράρτημα Ι της παρούσας.

### **Επιτροπή Αποδοχών και Υποψηφιοτήτων**

Η Επιτροπή έχει συσταθεί και λειτουργεί σύμφωνα με όλους τους ισχύοντες νόμους και κανονισμούς. Τα Μέλη της υφιστάμενης Επιτροπής Αποδοχών και Υποψηφιοτήτων ορίστηκαν μέσω απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου με ημερομηνία 9-7-2021.

Η Σύνοψη της Επιτροπής έχει ως εξής:

- Αντωνία Μαρία (Μάνια) Σακκά Ανεξάρτητο μη Εκτελεστικό Μέλος του ΔΣ
- Μαρίδης Χρήστος , Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του ΔΣ
- Θεοδωρόπουλος Σταύρος, Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του ΔΣ

Αριθμός συνεδριάσεων Επιτροπής Αποδοχών και Υποψηφιοτήτων 2025	2
Μέσο ποσοστό συμμετοχής των Μελών στις συνεδριάσεις 2025	100%

Η Επιτροπή Αποδοχών και Υποψηφιοτήτων συνεδριάζει όποτε κρίνεται αναγκαίο από τον Πρόεδρό της ή μετά από εισήγηση οποιουδήποτε μέλους προς τον Πρόεδρό της και σε κάθε περίπτωση τουλάχιστον μία (1) φορά ετησίως.

Τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, τίθενται στη διάθεση κάθε μέλους από τον Πρόεδρο τουλάχιστον μία εβδομάδα πριν από τη συνεδρίαση.

Οι κύριες αρμοδιότητες της Επιτροπής Αποδοχών περιγράφονται ενδεικτικά αλλά όχι περιοριστικά ως ακολούθως.

Η Επιτροπή Αποδοχών και Υποψηφιοτήτων:

- Επικουρεί το Διοικητικό Συμβούλιο ώστε αυτό να διασφαλίζει ότι η Πολιτική Αποδοχών είναι σύμφωνη με τις αξίες, τις αρχές, την επιχειρησιακή στρατηγική, τη διάθεση ανάληψης κινδύνων και τους στρατηγικούς στόχους της Εταιρείας και των Θυγατρικών της, λαμβάνοντας υπόψη τους κινδύνους που σχετίζονται με τους τομείς του Περιβάλλοντος, της Κοινωνίας και της Διακυβέρνησης που επηρεάζουν το επιχειρηματικό περιβάλλον βραχυπρόθεσμα, μεσοπρόθεσμα και μακροπρόθεσμα.
- Είναι αρμόδια για την προετοιμασία των αποφάσεων που πρόκειται να ληφθούν από τα Μη Εκτελεστικά Μέλη σχετικά με τις αποδοχές, ιδίως όσον αφορά τις αποδοχές των Εκτελεστικών Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και άλλων συγκεκριμένων μελών του Προσωπικού (ήτοι Μέλη του Προσωπικού των οποίων οι επαγγελματικές δραστηριότητες έχουν ουσιώδη αντίκτυπο στο προφίλ κινδύνου της Εταιρείας).
- Παρέχει την υποστήριξη και τις συμβουλές της στα Μη Εκτελεστικά Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου σχετικά με τον σχεδιασμό της Πολιτικής Αποδοχών για την Εταιρεία, ώστε, μεταξύ άλλων, η εν λόγω Πολιτική να είναι ουδέτερη ως προς το φύλο, σύμφωνα με τις σχετικές νομοθετικές και κανονιστικές διατάξεις, να υποστηρίζει την ίση μεταχείριση των Εργαζομένων, ενώ παράλληλα να προάγει τη συμπερίληψη και να σέβεται τη διαφορετικότητα εν γένει.
- Προτείνει στα Μη Εκτελεστικά Μέλη τις αποδοχές των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.
- Επισκοπεί τις σταθερές αποδοχές, τις παροχές και τις συνολικές αποδοχές εντός της Εταιρείας και παρέχει συμβουλές επ' αυτών.
- Επισκοπεί το πλαίσιο μεταβλητών αποδοχών.
- Επισκοπεί την απόδοση των Εκτελεστικών Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των Προσώπων που Κατέχουν Καίριες Θέσεις στην Εταιρεία,
- Διασφαλίζει ότι υφίστανται επαρκείς πολιτικές και διαδικασίες για την τακτική αξιολόγηση της απόδοσης των Ανώτατων Στελεχών και των Προσώπων που Κατέχουν Καίριες Θέσεις
- Επικουρεί το Διοικητικό Συμβούλιο ως προς το να δημιουργήσει τις αναγκαίες προϋποθέσεις για την εξασφάλιση αποτελεσματικής διαδοχής και συνέχειας στο Διοικητικό Συμβούλιο.
- Αναπτύσσει και επισκοπεί τακτικά τα κριτήρια επιλογής και τις διαδικασίες τοποθέτησης των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.
- Εντοπίζει και προτείνει προς έγκριση στο Διοικητικό Συμβούλιο υποψηφίους κατάλληλους για τοποθέτηση σε κενές θέσεις του Διοικητικού Συμβουλίου, σύμφωνα με την Πολιτική Καταλληλότητας του Διοικητικού Συμβουλίου και Προσώπων που Κατέχουν Καίριες Θέσεις,
- Αξιολογεί την ισορροπία γνώσεων, δεξιοτήτων, διαφοροποίησης και εμπειρίας του Διοικητικού Συμβουλίου,

- κατάρτιζε περιγραφή των αρμοδιοτήτων και των απαιτούμενων ικανοτήτων για μία συγκεκριμένη τοποθέτηση και αξιολογεί την αναμενόμενη χρονική δέσμευση.
- Αξιολογεί περιοδικά και τουλάχιστον μία φορά ετησίως τη δομή, το μέγεθος, τη σύνθεση και την επίδοση του Διοικητικού Συμβουλίου και υποβάλλει εισηγήσεις στο Διοικητικό Συμβούλιο σχετικά με τυχόν αλλαγές.
- Αξιολογεί περιοδικά και τουλάχιστον μία φορά ετησίως τις γνώσεις, τις δεξιότητες και την εμπειρία κάθε Μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και του Διοικητικού Συμβουλίου σε συλλογικό επίπεδο και υποβάλλει αντίστοιχες αναφορές στο Διοικητικό Συμβούλιο.
- Επιβλέπει τον σχεδιασμό και την εφαρμογή του προγράμματος εισαγωγικής κατάρτισης για τα νέα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τη διαρκή ανάπτυξη γνώσεων και δεξιοτήτων όλων των Μελών, στηρίζοντας την αποτελεσματική άσκηση των καθηκόντων τους

Τα μέλη της Επιτροπής θα πρέπει να εκπληρώνουν τα κριτήρια καταλληλότητας όπως αυτά περιγράφονται στο ισχύον κανονιστικό πλαίσιο, ενώ το μέγεθος και η συλλογική γνώση της Επιτροπής θα αντανακλά το επιχειρηματικό μοντέλο και τις οικονομικές συνθήκες της εταιρείας.

Τα μέλη της διαθέτουν τις απαιτούμενες γνώσεις, δεξιότητες και εμπειρία για την εκτέλεση των καθηκόντων τους.

Τα καθήκοντα και οι αρμοδιότητες της Επιτροπής Αποδοχών και Υποψηφιοτήτων καθορίζονται στον Κανονισμό Λειτουργίας της, ο οποίος είναι αναρτημένος στην ιστοσελίδα της Εταιρείας <https://mathios.com/>.

Κατά τη διάρκεια του έτους, η Επιτροπή συνεδρίασε 2 φορές τον Απρίλιο και τον Δεκέμβριο του 2025. Τα κυριότερα θέματα των εν λόγω συνεδριάσεων ήταν:

- Διατύπωσε προτάσεις προς το Δ.Σ. σχετικά με την Πολιτική Αποδοχών
- Διατύπωσε προτάσεις προς το Δ.Σ. σχετικά με τις αποδοχές των προσώπων που emπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής της πολιτικής αποδοχών
- Εξέτασε τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στο τελικό σχέδιο της ετήσιας έκθεσης αποδοχών, παρέχοντας τη γνώμη προς το Δ.Σ.
- Επισκόπησε τον Κώδικα Δεοντολογίας,
- Παρείχε τη σύμφωνη γνώμη της επί της Οργανωτικής Δομής και επί του Οργανογράμματος της Εταιρείας
- Επιβεβαίωσε ότι τα Ανεξάρτητα Μη Εκτελεστικά Μέλη πληρούν όλα τα κριτήρια για να είναι Ανεξάρτητα Μη Εκτελεστικά Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, σύμφωνα με τον ν. 4706/2020 περί εταιρικής διακυβέρνησης, το Καταστατικό και τον Ελληνικό Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης, όπως ισχύουν.
- Έλαβε ενημέρωση σχετικά με τον Σχεδιασμό Διαδοχής για τα Μη Εκτελεστικά Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.
- Συζήτησε επί του Σχεδιασμού Διαδοχής και των Αντικαταστατών σε Περίπτωση Έκτακτης Ανάγκης Ανώτερων Στελεχών και Προσώπων που Κατέχουν Καίριες Θέσεις.
- Έλαβε γνώση της Έκθεσης Αξιολόγησης του Διοικητικού Συμβουλίου
- Ενημερώθηκε για την Ατομική Αξιολόγηση των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για το έτος 2024

- Ενημερώθηκε σχετικά με τη συμμετοχή των Μελών στις συνεδριάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου και των Επιτροπών
- Επισκόπησε την Ετήσια Έκθεση Πεπραγμένων της και την υπέβαλε στο Διοικητικό Συμβούλιο προς ενημέρωση

## **Θ. ΑΠΟΔΟΧΕΣ**

### **Αποδοχές των Μη Εκτελεστικών Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για το έτος 2025**

Τα Εκτελεστικά Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου απασχολούνται από την Εταιρεία σε θέσεις Ανώτερων Στελεχών με συμβάσεις αορίστου χρόνου στις οποίες προβλέπεται λύση σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία. Τα Εκτελεστικά Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου δεν λαμβάνουν αμοιβή για τη συμμετοχή τους στο Διοικητικό Συμβούλιο. Οι αποδοχές των Εκτελεστικών Μελών αποδίδονται σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις των συμβάσεων εργασίας τους και σύμφωνα με τις διατάξεις του ισχύοντος νομοθετικού και ρυθμιστικού πλαισίου

Η ετήσια Έκθεση Αποδοχών για τη χρήση 2025 επισυνάπτεται στο **Παράρτημα Ι** της παρούσας.

Για περισσότερες πληροφορίες μπορείτε να ανατρέξετε στην Έκθεση Αποδοχών μέσω του Συνδέσμου <https://mathios.com/>.

### **Υπηρεσίες Ενημέρωσης και Εξυπηρέτησης των Μετόχων**

#### **- Εξυπηρέτηση Μετόχων**

Η Υπηρεσία Εξυπηρέτησης Μετόχων έχει την ευθύνη για την έγκαιρη ενημέρωση των μετόχων και τη διευκόλυνση της συμμετοχής τους στις Γενικές Συνελεύσεις και της άσκησης των δικαιωμάτων τους.

Η Υπηρεσία αυτή είναι, επίσης, υπεύθυνη για την αλληλογραφία με τους μετόχους για διάφορα θέματα.

Επιδάουρου 5

Τ.Κ. 182 33 Αγ. Ι Ρέντης

Σοφία Αντωνάκη

Email : [santonaki@mathios.gr](mailto:santonaki@mathios.gr)

Τηλ: 2160709199

#### **-Εταιρικές Ανακοινώσεις**

Η Εταιρεία, ως οικονομική οντότητα με μετοχές εισηγμένες στο χρηματιστήριο, υποχρεούται να δημοσιεύει ανακοινώσεις σε συμμόρφωση προς τον Ευρωπαϊκό Κανονισμό για την Κατάχρηση της Αγοράς, τους Ελληνικούς Νόμους 4443/2016 και 3556/2007 και τις αποφάσεις της Ελληνικής Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς. Η δημοσίευση των ανωτέρω πληροφοριών γίνεται με τρόπο που διασφαλίζει την ταχεία και ισότιμη πρόσβαση σε αυτές από το επενδυτικό κοινό.

Όλες οι σχετικές δημοσιεύσεις/ανακοινώσεις είναι διαθέσιμες στις ιστοσελίδες του Χρηματιστηρίου Αθηνών και της Εταιρίας και κοινοποιούνται στην Ελληνική Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς.

Η ιστοσελίδα της Εταιρίας είναι :<https://mathios.com/>.

## **Ι. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΟΥ ΑΠΑΙΤΟΥΝΤΑΙ ΚΑΤΑ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 10 ΠΑΡΑΓΡΑΦΟΣ 1 ΤΗΣ ΟΔΗΓΙΑΣ 2004/25/ΕΚ, ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΗΜΟΣΙΕΣ ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ ΕΞΑΓΟΡΑΣ**

Σύμφωνα με το άρθρο 10 παρ. 1εδ. (γ), (δ), (στ), (η) και (θ) της Οδηγίας 2004/25/Ε.Κ. παρατίθενται οι παρακάτω πληροφορίες με ημερομηνία αναφοράς την 31.12.2025:

- **ως προς το σημείο γ’:** οι σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές της Εταιρείας είναι οι ακόλουθες:
  - α) ΜΑΤΗΙΟΣ ΑΔ Βουλγαρίας (θυγατρική), στην οποία η Εταιρεία συμμετέχει με ποσοστό 99,99% των μετοχών και δικαιωμάτων ψήφου,
  - β) ΜΑΤΗΙΟΣ GmbH Γερμανίας (θυγατρική), στην οποία η Εταιρεία συμμετέχει με ποσοστό 87,7% των μετοχών και δικαιωμάτων ψήφου,
  - γ) ΙΝΤΕΑΛ ΠΥΡΙΜΑΧΑ ΑΒΕΤΕ Ελλάδα (θυγατρική), στην οποία η Εταιρεία συμμετέχει με ποσοστό 100% των μετοχών και δικαιωμάτων ψήφου.

Περαιτέρω οι σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές στο μετοχικό κεφάλαιο και δικαιώματα ψήφου της Εταιρείας, κατά την έννοια των διατάξεων των άρθρων 9 έως 11 του ν.3556/2007 είναι οι ακόλουθες:

- Ιωάννης Μαθιός του Κωνσταντίνου: 4.161.037 μετοχές και δικαιώματα ψήφου – ποσοστό 42,4% (άμεση συμμετοχή).
- Ιωάννης Μαθιός του Κωνσταντίνου και Κωνσταντίνος Μαθιός του Ιωάννου (Κοινή Επενδυτική Μεριδα): 180.050 μετοχές και δικαιώματα ψήφου – ποσοστό 1,8% (άμεση συμμετοχή).
- Δημήτριος Μαθιός του Νικολάου και Νικόλαος Μαθιός του Δημητρίου (Κοινή Επενδυτική Μεριδα): 1.042.301 μετοχές και δικαιώματα ψήφου – ποσοστό 10,62% (άμεση συμμετοχή).
- Ιωάννης Μαθιός του Νικολάου: 814.280 μετοχές και δικαιώματα ψήφου – ποσοστό 8,3% (άμεση συμμετοχή).
- **ως προς το σημείο δ’:** δεν υφίστανται οιουδήποτε είδους τίτλοι, οι οποίοι παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου.
- **ως προς το σημείο στ’:** δεν υφίστανται γνωστοί περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου (όπως περιορισμοί των δικαιωμάτων ψήφου σε κατόχους δεδομένου ποσοστού ή αριθμού ψήφων, προθεσμίες άσκησης των δικαιωμάτων ψήφου, ή συστήματα στα οποία, με τη συνεργασία της Εταιρείας, τα χρηματοπιστωτικά δικαιώματα που απορρέουν από τίτλους διαχωρίζονται από την κατοχή των τίτλων) Αναφορικά με την άσκηση των δικαιωμάτων ψήφου κατά την Γενική Συνέλευση εκτενής αναφορά γίνεται στην Ενότητα 3 της παρούσας Δήλωσης Εταιρικής Διακυβέρνησης.
- **ως προς το σημείο η’:** αναφορικά με τον διορισμό και την αντικατάσταση μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας καθώς και τα σχετικά με την τροποποίηση του Καταστατικού της Εταιρείας, δεν υφίστανται κανόνες οι οποίοι διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον ν.4548/2018, όπως ισχύει σήμερα. Οι κανόνες αυτοί περιγράφονται αναλυτικά στην Ενότητα 2.1 της παρούσας Δήλωσης Εταιρικής Διακυβέρνησης.
- **ως προς το σημείο θ’:** δεν υφίσταται ειδικές εξουσίες των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου αναφορικά με έκδοση ή την επαναγορά μετοχών.

Η παρούσα Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης αποτελεί αναπόσπαστο και ειδικό τμήμα της ετήσιας Έκθεσης (Διαχείρισης) του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας.

**Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου**

**Της Μητρικής Εταιρείας**

**Ιωάννης Κ. Μαθιός**



**ΜΑΘΙΟΣ  
ΠΥΡΙΜΑΧΑ Α.Ε.**

ΜΑΘΙΟΣ ΠΥΡΙΜΑΧΑ Α.Ε.  
ΑΡ.Μ.Α.Ε.6445/06/Β/86/35  
ΑΡ.ΓΕΜΗ 44347007000  
Επιδαύρου 5 - Αγ.Ι.Ρέντης

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

### ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΑΠΟΔΟΧΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ «ΜΑΘΙΟΣ ΠΥΡΙΜΑΧΑ Α.Ε.»

ΑΡ.ΓΕΜΗ 44347007000

**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2025 (ΠΕΡΙΟΔΟΣ 01.01.2025-31.12.2025)**

#### **Κύριοι Μέτοχοι,**

Σας παραθέτουμε την έκθεση αποδοχών της Εταιρείας «ΜΑΘΙΟΣ ΠΥΡΙΜΑΧΑ Α.Ε.» για την εταιρική χρήση 2025 (1/1/2025 έως 31/12/2025) σύμφωνα με το άρθρο 112 του ν.4548/2018.

Η εταιρεία για τις αμοιβές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των ανωτάτων διευθυντικών στελεχών, διαθέτει πολιτική αποδοχών που συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 110 και 111 του ν.4548/2018 «περί Ανωνύμων Εταιριών», εγκρίθηκε με απόφαση της τακτικής γενικής συνέλευσης των μετόχων της 08.07.2021 και είναι διαθέσιμη στο διαδικτυακό τόπο της Εταιρείας.

Πρόκειται για την έβδομη έκθεση αυτού του είδους, η οποία είναι αναρτημένη στον ιστότοπο της Εταιρείας <https://mathios.com> και περιγράφει τον τρόπο εφαρμογής της πολιτικής αποδοχών που έχει θεσπίσει η εταιρεία, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 110 και 111 του ν. 4548/2018, η οποία αναμένεται να εγκριθεί από την ίδια Τακτική Γενική Συνέλευση της Εταιρείας, η οποία θα εγκρίνει και την παρούσα Έκθεση Αποδοχών.

Η Έκθεση καταρτίστηκε σύμφωνα με την Οδηγία ΕΕ 2017/828 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 17ης Μαΐου 2017 όπως έχει ενσωματωθεί στην ελληνική νομοθεσία με τον ν.4548/2018 (άρθρο 112) και λαμβάνοντας υπόψη το σχέδιο των Κατευθυντήριων Οδηγιών της Ευρωπαϊκής Επιτροπής για την τυποποιημένη παρουσίαση της Έκθεσης.

Η έκθεση αποδοχών θα παραμένει διαθέσιμη στον διαδικτυακό τόπο της Εταιρείας για περίοδο 10 ετών.

Σύμφωνα λοιπόν, με τις αρχές που διέπουν την πολιτική αποδοχών της Εταιρείας καταρτίστηκε η παρούσα έκθεση αποδοχών, που αφορά τα υφιστάμενα δικαιώματα των μελών του ΔΣ και των εκάστοτε Γενικών Διευθυντών, και τις υποχρεώσεις της Εταιρείας προς τα ως άνω πρόσωπα, και την διαμόρφωση των αμοιβών των μελών του ΔΣ, λαμβάνοντας υπόψη τις μισθολογικές και εργασιακές συνθήκες των εργαζομένων.

Η έκθεση αποδοχών του έτους 2025 υποβάλλεται προς συζήτηση στην Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων, ως αντικείμενο της ημερήσιας διάταξης. Η ψήφος των μετόχων όσον αφορά την έκθεση αποδοχών είναι συμβουλευτική. Η έκθεση αποδοχών θα παραμένει διαθέσιμη στον διαδικτυακό τόπο της Εταιρείας για περίοδο 10 ετών.

## ΠΕΔΙΟ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

Η παρούσα έκθεση αποδοχών αναφέρεται στα μέλη του ΔΣ ή και σε όσα τυχόν πρόσωπα κατέχουν θέση Γενικών Διευθυντών.

**Οι συνιστώσες που λαμβάνονται υπόψη για την χορήγηση πάσης φύσεως αποδοχών των στελεχών της Εταιρείας είναι οι ακόλουθες**

- A. Σταθερές αποδοχές:** στοχεύουν στην ανταμοιβή ανάλογα με τις γνώσεις εμπειρίες, επίπεδο διεύθυνσης/ ή και βαρύτητα θέσεως. Οι αποδοχές εκφράζονται σε μικτά ποσά και υπόκεινται στις εκάστοτε νόμιμες παρακρατήσεις
- B. Λοιπές παροχές:** (πχ ομαδικά ασφαλιστήρια, εταιρικό αυτοκίνητο, κα). Οι παροχές αυτές ενισχύουν την ανταγωνιστικότητα της Εταιρείας όσον αφορά την προσέλκυση και διακράτηση ικανών στελεχών και την δίκαιη αμοιβή γενικότερα των στελεχών.

**Η διάρθρωση των αποδοχών των μελών του ΔΣ σύμφωνα με την προτεινόμενη Πολιτική έχει ως ακολούθως:**

### Εκτελεστικά και μη εκτελεστικά μέλη του ΔΣ

Τα εκτελεστικά και μη εκτελεστικά μέλη του ΔΣ λαμβάνουν αμοιβές από την εταιρεία ως ακολούθως:

- Σταθερές αποδοχές: συναρτώνται με έμμισθη σχέση (σύμβαση εργασίας, σύμβαση παροχής υπηρεσιών) που έχουν τα εκτελεστικά και κάποια από τα μη εκτελεστικά όργανα της Εταιρείας, η φύση της οποίας προσδιορίζεται κατά περίπτωση και εγκρίνεται από τα αρμόδια εταιρικά όργανα.
- Παροχή ασφάλισης βάσει ασφαλιστικών συμβολαίων: Η εταιρεία καταρτίζει ασφαλιστικά συμβόλαια για την κάλυψη νοσοκομειακής περίθαλψης για τα εκτελεστικά και μη εκτελεστικά μέλη του ΔΣ καθώς και ασφαλιστήρια για καλύψεις των επαγγελματικών και λοιπών κινδύνων, για το σύνολο των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.
- Λοιπές παροχές: Η εταιρεία παρέχει στα εκτελεστικά και μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου μη χρηματικές παροχές προκειμένου να υποστηριχθεί η εκπλήρωση των καθηκόντων τους και στα πλαίσια της σύμβασης εξηρημένης εργασίας που έχουν με την εταιρεία (πχ αυτοκίνητο κλπ.) βάσει έγκρισης των αρμοδίων εταιρικών οργάνων.

Διευκρινίζεται ότι τα εκτελεστικά και μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να λαμβάνουν όλες τις παραπάνω ή κάποιες από τις παραπάνω παροχές.

### Ανεξάρτητα Μη εκτελεστικά Μέλη

Τα ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη λαμβάνουν αποκλειστικά και μόνο σταθερές αμοιβές, που συνιστούν αποζημίωση για την συμμετοχή τους στις συνεδριάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου.

Σας παραθέτουμε κατωτέρω και σύμφωνα με το άρθρο 112 του Νόμου 4548/2012 ολοκληρωμένη επισκόπηση του συνόλου των αποδοχών που χορηγήθηκαν ή οφείλονται στα μέλη του Διοικητικού

Συμβουλίου της Εταιρείας, οι οποίες και έχουν προεγκριθεί από την προηγούμενη Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας της 10/07/2025.

### **Σύνολο αποδοχών των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για την χρήση 2025**

Στον πίνακα 1 παρατίθενται αναλυτικά οι ετήσιες μικτές σταθερές αμοιβές, αποζημιώσεις και λοιπές παροχές προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου που καταβλήθηκαν κατά την χρήση του 2025.

Διευκρινίζεται ότι οι αμοιβές που δηλώνονται στον Πίνακα 1 είναι μικτές ενώ οι καθαρές αμοιβές διαμορφώνονται με βάση τις κρατήσεις και τις εισφορές που επιβαρύνουν κάθε δικαιούχο.

### **Ετήσια μεταβολή των αποδοχών των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου**

Στον πίνακα 2 παρατίθεται η ετήσια μεταβολή των αποδοχών των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, δείκτες και μεγέθη που αφορούν την απόδοση και χρηματοοικονομική κατάσταση της Εταιρείας, καθώς και ο μέσος όρος των μικτών ετησίων αποδοχών των εργαζομένων πλήρους απασχόλησης της Εταιρείας, για τις χρήσεις της Εταιρείας 2021, 2022, 2023, 2024 και 2025.

Τα οικονομικά στοιχεία της Εταιρείας που περιλαμβάνονται στον Πίνακα 2 είναι με βάση τα στοιχεία των αντιστοίχων χρήσεων, όπως αυτές έχουν ελεγχθεί από τους ορκωτούς ελεγκτές της Εταιρείας.

### **Επιπλέον αποδοχές από εταιρείες που ανήκουν στον ίδιο όμιλο**

Όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, λαμβάνουν αποδοχές αποκλειστικά από την Μαθιός Πυρίμαχα ΑΕ και όχι από οποιαδήποτε άλλη εταιρεία του ομίλου.

### **Πληροφορίες σχετικά με τυχόν παρεκκλίσεις από την προτεινόμενη πολιτική αποδοχών**

Δεν υφίστανται.

### **Έγκριση Έκθεσης Αποδοχών**

Σύμφωνα με το άρθρο 112 παρ. 3 του Ν. 4548/18, η έκθεση αποδοχών του έτους 2025 υποβάλλεται προς συζήτηση στην τακτική γενική συνέλευση, ως αντικείμενο της ημερήσιας διάταξης. Η ψήφος των μετόχων όσον αφορά την Έκθεση Αποδοχών είναι συμβουλευτική. Το ΔΣ οφείλει να επεξηγή στην επόμενη έκθεση αποδοχών, τον τρόπο με τον οποίο έλαβε υπόψη το αποτέλεσμα της συμβουλευτικής ψηφοφορίας.

### **Δημοσιότητα έκθεσης αποδοχών**

Σύμφωνα με το άρθρο 112 παρ. 6 του προαναφερομένου νόμου, τα μέλη του ΔΣ διασφάλισαν ότι η έκθεση αποδοχών καταρτίστηκε και προβλέπεται να δημοσιευτεί σύμφωνα με τις απαιτήσεις των διατάξεων του παραπάνω άρθρου. Η έκθεση αποδοχών θα παραμένει διαθέσιμη στον διαδικτυακό τόπο της Εταιρείας για περίοδο 10 ετών.

Άγιος Ιωάννης Ρέντης 08/4/2026

Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Τα μέλη της Επιτροπής

Σταύρος Θεοδωρόπουλος

Αντωνία Μαρία (Μάνια) Σακκά

Χρήστος Μαρίδης

**ΠΙΝΑΚΑΣ 1- Σύνολο αποδοχών των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για το 2025**

(ποσά σε Ευρώ)

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΙΔΙΟΤΗΤΑ	Ετήσιες Μεικτές Αμοιβές για Συμμετοχή στο Δ.Σ.	%	Ετήσιες Μεικτές Αμοιβές Εξαρτημένης Εργασίας	%	Λοιπές Παροχές	%	Διανομή κερδών χρήση 2025 σε Μέλη του Δ.Σ.	%	Αμοιβές λόγω εξόδου από την εταιρεία	%	Σύνολο
Ιωάννης Μαθιός του Κωνσταντίνου	Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος - Εκτελεστικό μέλος	0		81.548	86%	13.205	14 %	0		0		94.754
Δημήτριος Μαθιός του Νικολάου	Μη Εκτελεστικό Μέλος	0		17.229	89%	2.141	11 %	0		0	0 %	19.370
Ιωάννης Μαθιός του Νικολάου	Αντιπρόεδρος -Μη Εκτελεστικό Μέλος,	0		70.664	90%	7.878	10 %	0		0		78.542
Νικόλαος Μαθιός του Ιωάννου	Μη Εκτελεστικό Μέλος	0		21.797	98%	341	2 %	0		0		22.138
Νικόλαος Μαθιός του Δημητρίου	Αναπληρωτής Αντιπρόεδρος για τις εκτελεστικές πράξεις του Προέδρου, Εκτελεστικό μέλος			49.219	99%	439						49.658
Παναγιώτης Κοκκινιώτης του Αθανασίου	Μη Εκτελεστικό Μέλος			59.541	96%	2.414	4 %	0		0		61.954
Μυρτώ Μαθιού του Ιωάννου	Μη Εκτελεστικό Μέλος	450,00		0		989						1.439
Θάλεια Μαθιού του Ιωάννου	Μη Εκτελεστικό Μέλος	450,00	59%		0%	308	41 %	0		0		758
Αντωνία - Μαρία (Μάνια) Σακκά	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος	1.500,00				308						1.808
Χρήστος Μαριδής του Γεωργίου	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος	450	59%	0	0%	308	41 %	0		0		758
Ιωάννης Στρούτσης του Παναγιώτη	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος	1.500	83%	0	0%	308	17 %	0		0		1.808

Σταύρος Θεοδωρόπουλος του Θεοδοσίου	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος Μέλος	1.500	83%	0	0%	308	17 %	0		0		1.808
<b>Σύνολο</b>		<b>5.850</b>	<b>2%</b>	<b>299.998</b>	<b>90%</b>	<b>28.947</b>	<b>9 %</b>	<b>0</b>		<b>0</b>	<b>0 %</b>	<b>334.795</b>

<b>ΠΙΝΑΚΑΣ 2- Ετήσιες Μεταβολές</b>	<b>2021</b>	<b>2022 vs. 2021(%)</b>	<b>2022</b>	<b>2023 vs. 2022(%)</b>	<b>2023</b>	<b>2024 vs. 2023(%)</b>	<b>2024</b>	<b>2025 vs. 2024(%)</b>	<b>2025</b>
(ποσά σε Ευρώ)									
<b>Μεικτές Αποδοχές</b>									
Σύνολο Ετήσιων Μεικτών Αποδοχών Μελών Δ.Σ	356.512	4,1%	371.113	9,8%	407.595	-17,5%	336.242	-0,4%	334.795
Μέσες Ετήσιες Μεικτές Αποδοχές Προσωπικού (1)	21.310	13,1%	24.103	16,6%	28.105	-5,2%	26.653	-2,6%	25.965
Αριθμός Προσωπικού την 31η Δεκεμβρίου	142	-10,6%	127	-9,4%	115	-4,3%	110	3,6%	114
<b>Οικονομικά Στοιχεία Χρήσεων</b>									
Ζημιές/ Κέρδη προ φόρων	-111.784	85,7%	-207.577	585,4%	-1.422.746	-75,1%	-354.013	71,3%	-606.347
Αποσβέσεις παγίων στοιχείων	356.457	32,6%	472.671	-13,7%	407.983	13,0%	461.181	22,0%	562.799
Αποσβέσεις Επιχορηγήσεων	-4.676	-2,8%	-4.543	9,1%	-4.957	694,3%	-39.373	-88,1%	-4.666
Απομείωση συμμετοχών-υπεραξίας	100.000	-100,0%		0,0%	150.000	-100,0%	0	0,0%	
Κέρδη από εκτίμηση ακινήτων	0	0,0%		0,0%		0,0%		0,0%	
Χρηματοοικονομικά έξοδα	683.826	-0,3%	681.497	36,8%	932.294	-2,8%	906.006	-15,8%	763.180
<b>EBITDA</b>	<b>1.023.823</b>	<b>-8%</b>	<b>942.048</b>	<b>-93%</b>	<b>62.574</b>	<b>1456%</b>	<b>973.801</b>	<b>-27%</b>	<b>714.966</b>

Σημειώσεις επί των ανωτέρω στοιχείων της ΜΑΘΙΟΣ ΠΥΡΙΜΑΧΑ Α.Ε.

(1) Ο μέσος όρος υπολογίζεται με βάση την περίοδο υπηρεσίας (ήτοι σύνολο μεικτών αποδοχών δια του αριθμού προσωπικού σε αναλογία με τους μήνες υπηρεσίας).

Τα στοιχεία συνολικής μισθοδοσίας προκύπτουν από τις ελεγμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας κάθε χρήσης.

## **ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΩΝ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΕΛΕΓΧΟΥ ΧΡΗΣΗΣ 2025**

**1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2025**

**(Σύμφωνα με την παρ. 10 άρθρου 44 του Ν. 4449/2020)**

Κύριοι Μέτοχοι,

Εκ μέρους της Επιτροπής Ελέγχου της «ΜΑΘΙΟΣ ΠΥΡΙΜΑΧΑ Α.Ε.» (στο εξής «Εταιρία») σας παρουσιάζω συνοπτικά την Έκθεση Πεπραγμένων της Επιτροπής για την κλειόμενη χρήση 2025 (01.01.2025 - 31.12.2025) προκειμένου να καταδειχθεί η ουσιώδης συμβολή και συνδρομή αυτής στην συμμόρφωση της Εταιρείας με τις διατάξεις του ισχύοντος νομοθετικού και κανονιστικού πλαισίου, μέσα σε ένα περιβάλλον που χαρακτηρίζεται από έντονες και πολυεπίπεδες προκλήσεις και πρωτοφανείς αβεβαιότητες. Η έκθεση συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44 παρ. 10 του Ν. 4449/2017, όπως ισχύει βάσει του άρθρου 74 του Ν. 4706/2020.

Η Εταιρεία κατά τη διάρκεια της χρήσης παρακολούθησε τον αντίκτυπο από τις επιπτώσεις στο παγκόσμιο εμπόριο από τις επιθέσεις των ανταρτών χούθι στην Ερυθρά θάλασσα και του πολέμου των 12 ημερών στη Μέση Ανατολή με τη γεωπολιτική αστάθεια να επηρεάζει γενικότερα την αύξηση του κόστους λόγω τις ταχείας κλιμάκωσης των επιθέσεων στις θαλάσσιες μεταφορές.

Η συνεχιζόμενη Ρωσική εισβολή στην Ουκρανία έχει μεγάλο αντίκτυπο στην οικονομική ανάπτυξη και επηρεάζει της δραστηριότητες της Εταιρείας λόγω του αυξημένου ενεργειακού κόστους.

Η Εταιρεία κατά τη διάρκεια της χρήσης παρακολούθησε τον αντίκτυπο των μακροοικονομικών εξελίξεων στο μέτωπο του πληθωρισμού παρά την σταθεροποίηση των επιτοκίων δανεισμού .

Σε αυτό το περιβάλλον διαπιστώνουμε ότι η εταιρεία παρακολουθεί τις εξελίξεις και προσαρμόζει τη λειτουργία της ανάλογα με τις περιστάσεις.

### **1. ΣΥΝΘΕΣΗ**

Η Επιτροπή Ελέγχου για το χρονικό διάστημα από 1/1 έως 31/12/2025 αλλά και μέχρι σήμερα είναι τριμελής και αποτελείται από τα εξής μέλη:

1. Ιωάννη Στρούτση του Παναγιώτη
2. Σταύρο Θεοδωρόπουλο του Θεοδοσίου
3. Αντωνία Μαρία Σακκά,

με πρόεδρο τον κ. Στρούτση Ιωάννη

Η Επιτροπή εξελέγη ως ακολούθως: Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας σε συνέχεια της σχετικής απόφασης της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 8<sup>ης</sup> Ιουλίου 2021 περί εκλογής νέας Επιτροπής Ελέγχου, η οποία θα συνιστά Επιτροπή του Διοικητικού Συμβουλίου και θα αποτελείται από τρία (3) ανεξάρτητα μη εκτελεστικά του Δ.Σ., μέλη, προέβη κατά τη συνεδρίαση του, της ίδιας ημέρας (8/7/2021) στον ορισμό των Μελών αυτής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44 παρ. 1 περ. γ' του ν. 4449/2017, όπως ισχύει, σε συνδυασμό με τις υπ' αριθ. πρωτ. 1508/17.07.2020 και 1149/17.05.2021 Εγκυκλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Ειδικότερα, κατά την ως άνω συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου ως Μέλη της νέας τριμελούς Επιτροπής Ελέγχου εξελέγη η παραπάνω Επιτροπή, αφού προηγουμένως ελέγχθηκε και διαπιστώθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο η εις το ακέραιο πλήρωση εκ μέρους αυτών των προϋποθέσεων των τασσόμενων εκ του άρθρου 44 παρ. 1 του ν. 4449/2017, όπως ισχύει, για πενταετή θητεία ήτοι έως τις 8/7/2026.

Εν συνεχεία σε ειδική συνεδρίαση της Επιτροπής για την συγκρότησή της σε σώμα, εξελέγη ως Πρόεδρος της Επιτροπής Ελέγχου ο κ. Ιωάννης Στρούτσης.

Τα μέλη της παρούσης επιτροπής πληρούμε όλες τις εκ του νόμου προϋποθέσεις γνωστικής επάρκειας εφόσον διαθέτουν αποδεδειγμένα διοικητική γνώση και εμπειρία στον τομέα στον οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία και τουλάχιστον δύο μέλη της Επιτροπής, ο κ. Σταύρος Θεοδωρόπουλος του Θεοδοσίου και η κ. Αντωνία Μαρία (Μάνια) Σακκά, διαθέτουν επαρκή γνώση στην ελεγκτική και λογιστική (διεθνή πρότυπα) και τα δεδομένα αυτά διασφαλίζουν πλήρως την συμμόρφωση της Εταιρείας στις προϋποθέσεις του νόμου και στις συστάσεις και υποδείξεις των ανεξάρτητων αρχών αναφορικά με την εφαρμογή του νόμου καθώς τα προτεινόμενα μέλη διαθέτουν την ανεξαρτησία, την εμπειρία αλλά και το επίπεδο κατάρτισης και γνώσεων που απαιτεί ο νόμος.

## **2. ΣΚΟΠΟΣ**

Βασικός στόχος της Επιτροπής είναι η παροχή υποστήριξης προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας στο πλαίσιο των θεμάτων που εμπίπτουν στις αρμοδιότητές της, σύμφωνα με το ισχύον νομοθετικό και κανονιστικό πλαίσιο, δηλαδή κυρίως την χρηματοοικονομική πληροφόρηση, τον εσωτερικό έλεγχο, την κανονιστική συμμόρφωση, την διαχείριση εταιρικών κινδύνων και την προστασία των προσωπικών δεδομένων, ο εντοπισμός πιθανών περιπτώσεων συγκρούσεων συμφερόντων κατά τις συναλλαγές της Εταιρείας με συνδεδεμένα με αυτήν πρόσωπα ή τυχόν ασυνήθιστων συναλλαγών που δεν έχουν πραγματοποιηθεί υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς και η υποβολή στο Δ.Σ. των σχετικών αναφορών.

### **Οι κύριες αρμοδιότητες της Επιτροπής Ελέγχου είναι οι εξής:**

- Η παρακολούθηση της διαδικασίας χρηματοοικονομικής πληροφόρησης.
- Η παρακολούθηση της αποτελεσματικής λειτουργίας του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου.
- Η παρακολούθηση της ορθής λειτουργίας της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου, της Μονάδας Διαχείρισης Κινδύνων, καθώς και της Μονάδας Κανονιστικής Συμμόρφωσης της ελεγχόμενης οντότητας.
- Η παρακολούθηση της πορείας του υποχρεωτικού ελέγχου των ατομικών και ενοποιημένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

- Η επισκόπηση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων πριν την έγκρισή τους από το Διοικητικό Συμβούλιο.

Οι αρμοδιότητες και ο τρόπος λειτουργίας της Επιτροπής Ελέγχου περιγράφονται αναλυτικότερα στον Κανονισμό Λειτουργίας της Επιτροπής, ο οποίος έχει εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο και έχει αναρτηθεί στον ιστότοπο της Εταιρίας ([www.mathios.com](http://www.mathios.com)).

### **ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

Κατά την διάρκεια της χρήσης 2025 και 2026, η επιτροπή ασκώντας τις αρμοδιότητές της πραγματοποίησε δώδεκα (15) συνεδριάσεις στις οποίες συμμετείχαν όλα της τα μέλη.

#### **ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΙΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

	<b>ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ</b>	<b>ΘΕΜΑ</b>
1	24 Απριλίου 2025	Ενημέρωση της Επιτροπής Ελέγχου σχετικά με την ολοκλήρωση του εξωτερικού ελέγχου των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2024 από τον ορκωτό λογιστή – ελεγκτή, καθώς για τα ευρήματα του ελέγχου του.  Συζητήθηκε και εγκρίθηκε το περιεχόμενο της Έκθεσης Πεπραγμένων της Επιτροπής Ελέγχου που αφορά τη χρήση 2024.
2	28 Απριλίου 2025	Έκδοση ης τελικής έκθεσης ελέγχου, καθώς και συζήτηση της συμπληρωματικής έκθεσης ελέγχου που αφορά τη χρήση 2024.
3	26 Μαΐου 2025	Έγκριση της επικαιροποιημένης Πολιτικής Αξιολόγησης του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου.
4	30 Ιουνίου 2025	Συζήτηση και έγκριση των εκθέσεων εσωτερικού ελέγχου επί του Μετοχολογίου 2024.  Συζήτηση της αναφοράς της Υπηρεσίας Εσωτερικού Ελέγχου για το δεύτερο τρίμηνο 2025.  Συζήτηση της αναφοράς της Μονάδας Διαχείρισης Κινδύνων για το δεύτερο τρίμηνο 2025.  Συζήτηση της αναφοράς της Μονάδας Κανονιστικής Συμμόρφωσης για το δεύτερο τρίμηνο 2025.
5	29 Σεπτεμβρίου 2025	Συζήτηση των εξαμηνιαίων Οικονομικών Καταστάσεων της περιόδου 2025 (01.01 – 30.06.2025), καθώς και της αντίστοιχης Εξαμηνιαίας έκθεσης.

6	30 Σεπτεμβρίου 2025	<p>Συζήτηση και έγκριση των εκθέσεων εσωτερικού ελέγχου επί της Εξαμηνιαίας έκθεσης 2024 και επί της Διοίκησης των Αποθεμάτων στην αποθήκη του Ρέντη για τους πέντε (5) μήνες του 2024.</p> <p>Συζήτηση της αναφοράς της Υπηρεσίας Εσωτερικού Ελέγχου για το τρίτο τρίμηνο 2025.</p> <p>Συζήτηση της αναφοράς της Μονάδας Διαχείρισης Κινδύνων για το τρίτο τρίμηνο 2025.</p> <p>Συζήτηση της αναφοράς της Μονάδας Κανονιστικής Συμμόρφωσης για το τρίτο τρίμηνο 2025.</p>
7	1 Δεκεμβρίου 2025	<p>Συζήτηση και έγκριση των εκθέσεων εσωτερικού ελέγχου επί της Υπηρεσίας Μετόχων &amp; Εταιρικών Ανακοινώσεων της χρήσης 2024.</p> <p>Συζήτηση της αναφοράς της Υπηρεσίας Εσωτερικού Ελέγχου για το τέταρτο τρίμηνο 2025.</p> <p>Συζήτηση της αναφοράς της Μονάδας Διαχείρισης Κινδύνων για το τέταρτο τρίμηνο 2025.</p> <p>Συζήτηση της αναφοράς της Μονάδας Κανονιστικής Συμμόρφωσης για το τέταρτο τρίμηνο 2025.</p>
8	31 Δεκεμβρίου 2025	Καθορισμός του προγράμματος συνεδριάσεων της Επιτροπής Ελέγχου για το 2026.
9	15 Ιανουαρίου 2026	Προετοιμασία ελέγχου των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2025 (01.01 -31.12.2025).
10	6 Φεβρουαρίου 2026	Ενημέρωση της Επιτροπής για την εξέλιξη του ελέγχου της χρήσης 2025, από τον ορκωτό ελεγκτή..
11	9 Φεβρουαρίου 2026	Συνάντηση με τον Πιστοποιημένο Εσωτερικό Ελεγκτή- αξιολογητή κ. Αντωνόπουλο από την εταιρεία INTERNAL AUDIT EXPERTS IKE για την περιοδική αξιολόγηση του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου της περιόδου 01/01/23-31/12/25 σύμφωνα με τις διατάξεις Ν.4706/2020.
12	3 Μαρτίου 2026	Συνάντηση για συζήτηση με τον κ. Αντωνόπουλο όσον αφορά την εξέλιξη της αξιολόγησης του Συστήματος Εσωτερικού ελέγχου

13	31 Μαρτίου 2026	<p>Συζήτηση της αναφοράς της Υπηρεσίας Εσωτερικού Ελέγχου για το πρώτο τρίμηνο 2026.</p> <p>Συζήτηση της αναφοράς της Μονάδας Κανονιστικής Συμμόρφωσης για το πρώτο τρίμηνο 2026.</p> <p>Συζήτηση της αναφοράς της Υπηρεσίας Διαχείρισης Κινδύνου για το πρώτο τρίμηνο 2026.</p> <p>Συζήτηση με την Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου και έγκριση των Εκθέσεων της Υπηρεσίας Έκθεση επί του Μετοχολογίου της χρήσης 2025 , Έκθεση επί της Υπηρεσίας Μετόχων και Εταιρικών Ανακοινώσεων 2024 και Έκθεση επί της Σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων 2022.</p> <p>Έγκριση από την Επιτροπή Ελέγχου του Απολογισμού της Υπηρεσίας Εσωτερικού Ελέγχου για τη χρήση 2025 και έγκριση της Υπηρεσίας του Προγράμματος Εσωτερικού Ελέγχου για τη χρήση 2026.</p>
14	27 Απριλίου 2026	<p>Ενημέρωση της Επιτροπής Ελέγχου σχετικά με την Ολοκλήρωση του εξωτερικού ελέγχου των χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της χρήσης 2025 από τον ορκωτό λογιστή-ελεγκτή, καθώς και για τα ευρήματα του ελέγχου του.</p> <p>Συζητήθηκε και εγκρίθηκε το περιεχόμενο της Έκθεσης Πεπραγμένων της Επιτροπής Ελέγχου που αφορά τη χρήση 2025.</p>
15	29 Απριλίου 2026	<p>Έκδοση της τελικής έκθεσης ελέγχου καθώς και συζήτηση της συμπληρωματικής έκθεσης ελέγχου που αφορά τη χρήση 2025.</p>

Αναλόγως των θεμάτων προς συζήτηση, στις συνεδριάσεις της Επιτροπής κλήθηκαν και συμμετείχαν τα αρμόδια στελέχη της Εταιρίας που είναι επιφορτισμένα με τη διοίκηση και διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων, και με τη συμμετοχή των Ορκωτών Ελεγκτών της Εταιρίας, επιβλέποντας τη διαδικασία του σχετικού ελέγχου των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Τα κυριότερα θέματα που διαχειρίστηκε η Επιτροπή Ελέγχου κατηγοριοποιούνται συνοπτικά ως εξής:

- Ενημερώθηκε από τους Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές της Εταιρίας αναφορικά με τον σχεδιασμό του ελέγχου, τα χρονοδιαγράμματα και τις ομάδες ελέγχου, την ελεγκτική προσέγγιση τόσο για τη μητρική εταιρία όσο και τις θυγατρικές, το εύρος ελέγχου, την μέθοδο καθορισμού του ουσιώδους μεγέθους, τα σημαντικά θέματα ελέγχου, τον τρόπο αξιολόγησης των σημαντικότερων κινδύνων και τις προτεινόμενες ελεγκτικές διαδικασίες για την έκδοση των ετήσιων και εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων για τη χρήση 2025.

- Παρακολούθησε και αξιολόγησε , σε συνεργασία με τα αρμόδια όργανα της Διοίκησης και τους Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές της Εταιρείας, πριν την έγκρισή τους από το Δ.Σ., την διαδικασία σύνταξης των εξαμηνιαίων και ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας (εταιρικές και ενοποιημένες), που καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) και αξιολόγησε θετικά την πληρότητα και την συνέπεια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με την πληροφόρηση που παρασχέθηκε στα μέλη της.
- Αξιολόγησε τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας (ετήσιες και εξαμηνιαίες) και επιβεβαίωσε την πληρότητα και τη συνέπειά τους, πριν την έγκρισή τους από το Διοικητικό Συμβούλιο, λαμβάνοντας υπόψη την Έκθεση Ελέγχου καθώς και τη Συμπληρωματική Έκθεση των Ορκωτών Ελεγκτών.
- Εξέτασε, με την ολοκλήρωση του ετήσιου υποχρεωτικού ελέγχου, τα θέματα που προέκυψαν κατά τον έλεγχο και τα αποτελέσματα του ελέγχου και ενημέρωσε το Δ.Σ. σχετικά.
- Παρακολούθησε τις παρασχεθείσες υπηρεσίες των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών στο πλαίσιο του υποχρεωτικού ελέγχου και αξιολόγησε την απόδοσή τους κατά τη χρήση.
- Συζήτησε με τους Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές χωρίς την παρουσία μελών της Διοίκησης και ενημερώθηκε για τη συνεργασία τους με τη Διοίκηση στα θέματα χρηματοοικονομικού ελέγχου.
- Ενημερώθηκε και πρότεινε προς το Διοικητικό Συμβούλιο τον Ορισμό Ορκωτών Ελεγκτών της χρήσης 2025.

Κατόπιν ομόφωνης αποδοχής από το Διοικητικό Συμβούλιο της εισήγησης της Επιτροπής Ελέγχου, η εκλογή της Alpha Auditors A.E. για τη διενέργεια του υποχρεωτικού ελέγχου κατά το οικονομικό έτος 2025 εγκρίθηκε από την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 10ης Ιουλίου 2025.

- Ενέκρινε την αμοιβή των εξωτερικών ελεγκτών.
- Παρακολούθησε την αποτελεσματικότητα της λειτουργίας της υπηρεσίας εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και ενέκρινε το σχέδιο των εσωτερικών ελέγχων, τον προϋπολογισμό και το πλάνο εκπαίδευσης της υπηρεσίας για το έτος 2025.
- Έλαβε όλες τις εκθέσεις της υπηρεσίας εσωτερικού ελέγχου κατά τη διάρκεια του έτους και με τα σημαντικότερα ευρήματά τους, ενημέρωσε το Δ.Σ.
- Υπέβαλε την Έκθεση Πεπραγμένων της για τη χρήση 2024 στο Δ.Σ και στη συνέχεια στην Τακτική Γενική Συνέλευση της 10.07.2025.

Η Επιτροπή Ελέγχου ενημέρωσε την Τακτική Γενική Συνέλευση για τα πεπραγμένα της χρήσης 2025, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του άρθρου 44, παρ. 1θ του Ν.4449/2017, όπως τροποποιήθηκε βάσει του Ν.4706/2020.

Κατά την άσκηση του έργου της, εν γένει, η Επιτροπή Ελέγχου είχε πλήρη πρόσβαση σε όλες τις πληροφορίες που ήταν απαραίτητες για την αποτελεσματική άσκηση των καθηκόντων της και έλαβε εγκαίρως όλο το υποστηρικτικό υλικό προς ενημέρωσή της επί

των εκάστοτε θεμάτων. Οι δε συζητήσεις και οι αποφάσεις της Επιτροπής Ελέγχου καταχωρίζονται σε πρακτικά τα οποία διανέμονται και υπογράφονται από τα παριστάμενα μέλη.

### **Πολιτική Βιώσιμης Ανάπτυξης**

Σύμφωνα με τον Νόμο 4706/2020 (άρθρο 74), η Επιτροπή Ελέγχου καλείται να υποβάλει στη Γενική Συνέλευση των Μετόχων την παρούσα έκθεση, συμπεριλαμβανομένης μιας περιγραφής της Πολιτικής Βιώσιμης Ανάπτυξης της Εταιρείας. Οι ακόλουθες παράγραφοι παρουσιάζουν μια συνοπτική περιγραφή της Πολιτικής Βιώσιμης Ανάπτυξης της Εταιρείας. Η Πολιτική Βιώσιμης Ανάπτυξης είναι σε συμφωνία με τις αξίες της Εταιρείας, υπευθυνότητα, ακεραιότητα, διαφάνεια, αποτελεσματικότητα και καινοτομία. Η Πολιτική καθορίζεται από την Ανώτατη Διοίκηση, η οποία δεσμεύεται για την εφαρμογή της Πολιτικής Βιώσιμης Ανάπτυξης σε όλα τα επίπεδα και τους τομείς δραστηριοποίησης της Εταιρείας, την αυστηρή τήρηση της κείμενης νομοθεσίας και την πλήρη εφαρμογή των προτύπων, την παροχή ενός υγιούς και ασφαλούς εργασιακού περιβάλλοντος για το ανθρώπινο δυναμικό, την προστασία των ανθρώπινων δικαιωμάτων και τη συνεχή προσπάθεια μείωσης του περιβαλλοντικού αποτυπώματος.

- Η Επιτροπή Ελέγχου παρακολούθησε τις δραστηριότητες της Εταιρείας στον τομέα της ανάπτυξης και τη βελτίωση των προϊόντων που παράγει. Επίσης παρακολούθησε τις διαδικασίες διαχείρισης ανθρώπινου δυναμικού και εξασφάλισε ότι λειτουργούν κάτω από δίκαιες και νόμιμες συνθήκες, χωρίς να υπάρχει διάκριση ανάλογα με την ηλικία, τη φυλή, το γένος, το χρώμα, την εθνική προέλευση, τη θρησκεία, την υγεία, τις ερωτικές προτιμήσεις, τις πολιτικές ή ιδεολογικές απόψεις ή άλλα χαρακτηριστικά των εργαζομένων που προστατεύονται από νόμους και κανονισμούς.
- Σημειώνεται καταληκτικά, ως προς το ζήτημα της πολιτικής βιώσιμης ανάπτυξης, ότι αυτή προβλέπεται στο άρθρο 14 παρ. 3 περ. ιβ) του ν. 4706/2020 περί εταιρικής διακυβέρνησης. Στην ως άνω διάταξη προβλέπεται η ύπαρξη τέτοιας πολιτικής, ως μέρος του κανονισμού λειτουργίας της εισηγμένης Εταιρείας, «όπου απαιτείται». Όμως, η Εταιρεία δίδει μεγάλη έμφαση, τόσο στη δραστηριότητά της όσο και στα προϊόντα της, σε θέματα περιβάλλοντος και βιωσιμότητας. Με βάση τα παραπάνω, η εταιρεία βρίσκεται σε διαδικασία σχεδιασμού μίας επίσημης Στρατηγικής Βιώσιμης Ανάπτυξης, με σκοπό την υιοθέτηση συγκεκριμένων βιώσιμων στόχων που συνάδουν με την επιχειρηματική της λειτουργία, η οποία θα ολοκληρωθεί το νωρίτερο δυνατόν.

Τέλος πρέπει να σημειώσουμε ότι κατά την άσκηση του έργου μας, είχαμε και έχουμε απρόσκοπτη και πλήρη πρόσβαση σε όλες τις πληροφορίες που χρειαζόμαστε, ενώ η Εταιρεία μας παρέχει τις αναγκαίες υποδομές και χώρους για να επιτελέσουμε αποτελεσματικά τα καθήκοντα μας.

### **Ο Πρόεδρος και τα Μέλη της Επιτροπής Ελέγχου**

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ελέγχου

Ιωάννης Στρούτσης

Τα μέλη της Επιτροπής

Σταύρος Θεοδωρόπουλος

Αντωνία Μαρία (Μάνια) Σακκά

# Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας

«ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΑΘΙΟΣ ΠΥΡΙΜΑΧΑ Α.Ε.»

## Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

### Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΜΑΘΙΟΣ ΠΥΡΙΜΑΧΑ Α.Ε.» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2025, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικών εσόδων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που περιλαμβάνουν ουσιώδεις πληροφορίες λογιστικής πολιτικής.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΜΑΘΙΟΣ ΠΥΡΙΜΑΧΑ Α.Ε.» και των θυγατρικών αυτής (ο Όμιλος) κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2025, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και τις ενοποιούμενες θυγατρικές της, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

## Έμφαση Θέματος

Επιστούμε την προσοχή σας στην παράγραφο «Κίνδυνος ρευστότητας» της Έκθεσης Διαχείρισεως του Διοικητικού Συμβουλίου και της ενότητας «4. Διαχείριση Κινδύνων», καθώς και στη Σημείωση «7.17 Βραχυπρόθεσμα Δάνεια» επί των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, όπου περιγράφεται ότι η Εταιρεία και ο Όμιλος, τόσο κατά την 31/12/2024, όσο και κατά την 31/12/2025, εμφανίζουν αρνητικό κεφάλαιο κίνησης, καθώς οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας υπερβαίνουν τα κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού κατά € 643 χιλ. περίπου (Όμιλος €3,03 εκ. περίπου) και € 1,47 εκ. περίπου (Όμιλος: € 3,74 εκ. περίπου), αντίστοιχα.

Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

## Σημαντικότερα θέματα ελέγχου

Τα σημαντικότερα θέματα ελέγχου είναι εκείνα τα θέματα που, κατά την επαγγελματική μας κρίση, ήταν εξέχουσας σημασίας στον έλεγχό μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της ελεγχόμενης χρήσεως. Τα θέματα αυτά και οι σχετιζόμενοι κίνδυνοι ουσιώδους ανακρίβειας αντιμετωπίστηκαν στο πλαίσιο του ελέγχου των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων ως σύνολο, για τη διαμόρφωση της γνώμης μας επί αυτών και δεν εκφέρουμε ξεχωριστή γνώμη για τα θέματα αυτά.

Σημαντικότερα θέματα ελέγχου	Αντιμετώπιση ελεγκτικού θέματος
<b>1. Αποτίμηση αποθεμάτων</b>	
<p>Την 31.12.2025 ο Όμιλος κατείχε αποθέματα ύψους ευρώ 3.829 χιλ., για τα οποία έχει αναγνωριστεί απομείωση ύψους ευρώ 70 χιλ. (ευρώ 4.357 χιλ. την 31.12.2024) και η Εταιρεία κατείχε αποθέματα ύψους ευρώ 3.049 χιλ., για τα οποία έχει αναγνωριστεί απομείωση ύψους ευρώ 70 χιλ. (ευρώ 3.363 χιλ. την 31.12.2024).</p> <p>Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας όπως αναφέρεται στις λογιστικές πολιτικές του Ομίλου και της Εταιρείας. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης μείον οποιαδήποτε σχετικά έξοδα πώλησης. Βάσει των ανωτέρω, η Διοίκηση προβαίνει στις κατάλληλες εκτιμήσεις, στηριζόμενη στην κίνησή τους μέσα στην χρήση καθώς και στον προγραμματισμό για την επόμενη περίοδο. Θεωρούμε ότι η αξιολόγηση της αποτίμησης των αποθεμάτων του Ομίλου και της Εταιρείας είναι ένα από τα</p>	<p>Αξιολογήσαμε το εύλογο των παραδοχών της Διοίκησης που εφαρμόστηκαν για την αποτίμηση της αξίας των αποθεμάτων από:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Την καταγραφή και έλεγχο των διαδικασιών και δικλίδων διαχείρισης αποθεμάτων που έχει σχεδιάσει η Διοίκηση του Ομίλου και της Εταιρείας αναφορικά με τα αποθέματα.</li> <li>- Την παρακολούθηση της διαδικασίας καταμέτρησης των αποθεμάτων και διενέργεια φυσικής απογραφής στις αποθήκες της, προκειμένου να εξετάσουμε τη φυσική κατάσταση των αποθεμάτων και την πιθανή απαξίωσή τους.</li> <li>- Τη σύγκριση της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας των αποθεμάτων,</li> </ul>

Σημαντικότερα θέματα ελέγχου	Αντιμετώπιση ελεγκτικού θέματος
<p>σημαντικότερα θέματα ελέγχου αφενός γιατί τα αποθέματα αποτελούν σημαντικό στοιχείο του Ενεργητικού και αφετέρου λόγω των σημαντικών εκτιμήσεων και κρίσεων της Διοίκησης για τον προσδιορισμό της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Πληροφορίες σχετικά με τις λογιστικές πολιτικές του Ομίλου και της Εταιρείας για τα αποθέματα και τις εκτιμήσεις που χρησιμοποιήθηκαν κατά την αξιολόγηση της απομείωσης τους, αναφέρονται στις σημειώσεις 3.9 και 7.7 της ετήσιας οικονομικής έκθεσης.</p>	<p>η οποία προκύπτει από πωλήσεις, μετά την λήξη της περιόδου αναφοράς.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Τη διενέργεια αναλυτικών διαδικασιών αναφορικά με την κίνηση των αποθεμάτων και τον εντοπισμό αποθεμάτων με χαμηλή εμπορευσιμότητα (ή κίνηση).</li> <li>- Την επιβεβαίωση, για δείγμα αποθεμάτων, του ορθού προσδιορισμού της τιμής κτήσης.</li> </ul> <p>Επιπλέον αξιολογήσαμε την επάρκεια και την καταλληλότητα των γνωστοποιήσεων στις σημειώσεις 3.9 και 7.7 της ετήσιας οικονομικής έκθεσης.</p>
<p><b>2. Ανακτησιμότητα εμπορικών απαιτήσεων</b></p>	
<p>Την 31.12.2025, οι εμπορικές απαιτήσεις του Ομίλου ανέρχονταν σε ευρώ 3.716 χιλ. (ευρώ 2.908 χιλ. την 31.12.2024) ενώ η σχετική συσσωρευμένη απομείωση ανέρχονταν σε ευρώ 2.665 χιλ. (ευρώ 2.620 χιλ. την 31.12.2024) και οι αντίστοιχες της Εταιρείας ανέρχονταν σε ευρώ 5.868 χιλ. (ευρώ 5.603 χιλ. την 31.12.2024) ενώ η σχετική συσσωρευμένη απομείωση ανέρχονταν σε ευρώ 2.667 χιλ. (ευρώ 2.623 χιλ. την 31.12.2024).</p> <p>Οι εμπορικές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας περιλαμβάνουν κυρίως απαιτήσεις από πελάτες χονδρικής.</p> <p>Ο Όμιλος και η Εταιρεία εκτίθενται σε πιστωτικό κίνδυνο όταν οι πελάτες αδυνατούν να ανταπεξέλθουν στις συμβατικές τους υποχρεώσεις.</p> <p>Η Διοίκηση για να εκτιμήσει το ποσό της απομείωσης των εμπορικών απαιτήσεων, εφάρμοσε την απλοποιημένη προσέγγιση της παραγράφου 5.5.15 του Δ.Π.Χ.Α. 9, βάσει της οποίας επιμετρώνται πάντοτε η πρόβλεψη ζημίας</p>	<p>Οι ελεγκτικές μας διαδικασίες σχετικά με την ανακτησιμότητα των εμπορικών απαιτήσεων περιλάμβαναν, μεταξύ άλλων:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Την κατανόηση και την εξέταση των διαδικασιών πιστωτικού ελέγχου του Ομίλου και της Εταιρείας, καθώς και την εξέταση των βασικών δικλίδων σχετικά με τη χορήγηση πιστώσεων στους πελάτες.</li> <li>- Την εκτίμηση και αξιολόγηση σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9 των παραδοχών και της μεθοδολογίας που χρησιμοποιήθηκε από τον Όμιλο και την Εταιρεία για τον προσδιορισμό της ανακτησιμότητας των εμπορικών του απαιτήσεων.</li> <li>- Τον έλεγχο της ορθότητας υπολογισμού των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9.</li> <li>- Την εξέταση των απαντητικών επιστολών των δικηγόρων, για τον εντοπισμό</li> </ul>

Σημαντικότερα θέματα ελέγχου	Αντιμετώπιση ελεγκτικού θέματος
<p>σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των εμπορικών απαιτήσεων.</p> <p>Δεδομένης της σημαντικότητας του θέματος και του επιπέδου της κρίσης και των εκτιμήσεων που απαιτήθηκαν, θεωρούμε πως αυτό αποτελεί ένα από τα σημαντικότερα θέματα ελέγχου. Πληροφορίες σχετικά με τις λογιστικές πολιτικές του Ομίλου και της Εταιρείας για τις εμπορικές απαιτήσεις και τις εκτιμήσεις που χρησιμοποιήθηκαν κατά την αξιολόγηση της απομείωσής τους, αναφέρονται στις σημειώσεις 3.8 και 7.8 της ετήσιας οικονομικής έκθεσης.</p>	<p>περιπτώσεων εμπορικών απαιτήσεων που δεν είναι ανακτήσιμες στο μέλλον.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Την εξέταση της ληκτότητας των υπολοίπων των εμπορικών απαιτήσεων στο τέλος της χρήσης και τον εντοπισμό τυχόν οφειλετών με οικονομική αδυναμία.</li> <li>- Την λήψη επιβεβαιωτικών επιστολών τρίτων για ένα αντιπροσωπευτικό δείγμα εμπορικών απαιτήσεων και εκτέλεση διαδικασίας μεταγενέστερης της ημερομηνίας αναφοράς των χρηματοοικονομικών καταστάσεων για εισπράξεις έναντι των υπολοίπων κλεισίματος.</li> <li>- Την αξιολόγηση ανακτησιμότητας των υπολοίπων εξετάζοντας τα υπόλοιπα τέλους χρήσης με εισπράξεις/τακτοποιήσεις στην επόμενη χρήση.</li> <li>- Επιπλέον αξιολογήσαμε την επάρκεια και την καταλληλότητα των γνωστοποιήσεων στις σημειώσεις 3.8 και 7.8 της ετήσιας οικονομικής έκθεσης.</li> </ul>

### Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην “Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων”, στις Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, αλλά δεν περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιαδήποτε μορφή συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να

εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

### **Ευθύνες της διοίκησης και των υπευθύνων για τη διακυβέρνηση επί των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Η Επιτροπή Ελέγχου (άρθ. 44 Ν. 4449/2017) της Εταιρείας έχει την ευθύνη εποπτείας της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς της Εταιρείας και του Ομίλου.

### **Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις χρηματοοικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.
- Σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο του Ομίλου με σκοπό να αποκτήσουμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών μονάδων εντός του Ομίλου ως βάση για τη διαμόρφωση γνώμης επί των οικονομικών καταστάσεων του Ομίλου. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την επισκόπηση της διενεργούμενης ελεγκτικής εργασίας για σκοπούς ελέγχου του Ομίλου. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Επιπλέον, δηλώνουμε προς τους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση ότι έχουμε συμμορφωθεί με τις σχετικές απαιτήσεις δεοντολογίας περί ανεξαρτησίας και γνωστοποιούμε προς αυτούς όλες τις σχέσεις και άλλα θέματα που μπορεί εύλογα να θεωρηθεί ότι επηρεάζουν την ανεξαρτησία μας και τα σχετικά μέτρα προστασίας, όπου συντρέχει περίπτωση.

Από τα θέματα που γνωστοποιήθηκαν στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, καθορίζουμε τα θέματα εκείνα που ήταν εξέχουσας σημασίας για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της ελεγχόμενης χρήσεως και ως εκ τούτου αποτελούν τα σημαντικότερα θέματα ελέγχου.

## **Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

### **1. Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και της Δήλωσης Εταιρικής Διακυβέρνησης που περιλαμβάνεται στην έκθεση αυτή, κατ' εφαρμογή των απαιτήσεων της παραγράφου 1, περιπτώσεις αα', αβ' και β', του άρθρου 154Γ του Ν.4548/2018, σημειώνουμε ότι:

- α) Στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνεται δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης, η οποία παρέχει τα πληροφοριακά στοιχεία που ορίζονται στο άρθρο 152 του Ν.4548/2018.
- β) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 150 και 153 του Ν.4548/2018, εξαιρουμένης της απαίτησης υποβολής έκθεσης βιωσιμότητας της παραγράφου 5Α του άρθρου 150 του Ν.4548/2018, και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2025.
- γ) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΜΑΘΙΟΣ ΠΥΡΙΜΑΧΑ Α.Ε.», και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

### **2. Συμπληρωματική Έκθεση προς την Επιτροπή Ελέγχου**

Η γνώμη μας επί των συνημμένων εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων είναι συνεπής με τη Συμπληρωματική Έκθεσή μας προς την Επιτροπή Ελέγχου της Εταιρείας, που προβλέπεται από το άρθρο 11 του κανονισμού της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ) αριθ. 537/2014.

### **3. Παροχή μη ελεγκτικών υπηρεσιών**

Δεν παρείχαμε στην Εταιρεία και τις θυγατρικές της μη ελεγκτικές υπηρεσίες που απαγορεύονται σύμφωνα με το άρθρο 5 του κανονισμού της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ) αριθ. 537/2014.

#### **4. Διορισμός Ελεγκτή**

Διοριστήκαμε για πρώτη φορά ως Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές της Εταιρείας με την από 02/07/2024 απόφαση της ετήσιας τακτικής γενικής συνέλευσης των μετόχων. Έκτοτε ο διορισμός μας έχει αδιαλείπτως ανανεωθεί για μια συνολική περίοδο 1 έτους με βάση τις κατ' έτος λαμβανόμενες αποφάσεις της τακτικής γενικής συνέλευσης των μετόχων.

#### **5. Κανονισμός Λειτουργίας**

Η Εταιρεία διαθέτει Κανονισμό Λειτουργίας σύμφωνα με το περιεχόμενο που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 4706/2020.

#### **6. Έκθεση Διασφάλισης επί του Ευρωπαϊκού Ενιαίου Ηλεκτρονικού Μορφότυπου Αναφοράς**

##### **Υποκείμενο Θέμα**

Αναλάβαμε την ανάθεση εύλογης διασφάλισης με σκοπό να εξετάσουμε τα ψηφιακά αρχεία της εταιρείας «ΜΑΘΙΟΣ ΠΥΡΙΜΑΧΑ Α.Ε» (εφεξής Εταιρεία και Όμιλος), τα οποία καταρτίστηκαν σύμφωνα με τον Ευρωπαϊκό Ενιαίο Ηλεκτρονικό Μορφότυπο (ESEF), και τα οποία περιλαμβάνουν τις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2025, σε μορφή XHTML (213800634TPSMISOK357-2025-12-31-el.xhtml), καθώς και το προβλεπόμενο αρχείο XBRL (213800634TPSMISOK357-2025-12-31-el.zip) με την κατάλληλη σήμανση, επί των προαναφερόμενων ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των λοιπών επεξηγηματικών πληροφοριών (Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων), (εφεξής «Υποκείμενο θέμα»), προκειμένου να διαπιστώσουμε ότι καταρτίστηκε σύμφωνα με τις απαιτήσεις που ορίζονται στην ενότητα Εφαρμοστέα Κριτήρια.

##### **Εφαρμοστέα κριτήρια**

Τα Εφαρμοστέα κριτήρια για το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Ηλεκτρονικό Μορφότυπο (ESEF) ορίζονται από τον κατ' εξουσιοδότηση Κανονισμό της Ευρωπαϊκής Επιτροπής (Ε.Ε) 2019/815, όπως τροποποιήθηκε με τον Κανονισμό (Ε.Ε.) 2020/1989 (εφεξής Κανονισμός ESEF) και την 2020/C 379/01 Ερμηνευτική Ανακοίνωση της Ευρωπαϊκής Επιτροπής της 10<sup>ης</sup> Νοεμβρίου 2020, όπως προβλέπεται από το Ν. 3556/2007 και τις σχετικές ανακοινώσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και του Χρηματιστηρίου Αθηνών. Συνοπτικά τα κριτήρια αυτά προβλέπουν, μεταξύ άλλων, ότι:

- Όλες οι ετήσιες οικονομικές εκθέσεις θα πρέπει να συντάσσονται σε μορφότυπο XHTML.
- Όσον αφορά τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, η χρηματοοικονομική πληροφόρηση, που περιλαμβάνεται στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων, στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης, στην Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων και στην Κατάσταση Ταμειακών Ροών, καθώς επίσης και η χρηματοοικονομική πληροφόρηση που περιλαμβάνεται στις λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες, θα πρέπει να επισημαίνεται με ετικέτες XBRL (XBRL 'tags' και "block tag"), σύμφωνα με την

Ταξινόμια του ESEF (ESEF Taxonomy), όπως ισχύει. Οι τεχνικές προδιαγραφές για τον ESEF, συμπεριλαμβανομένης και της σχετικής ταξινόμιας, παρατίθενται στα Ρυθμιστικά Τεχνικά Πρότυπα (Regulatory Technical Standards) του ESEF.

### **Ευθύνες της διοίκησης και των υπευθύνων για τη διακυβέρνηση**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και υποβολή των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας και του Ομίλου, για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2025, σύμφωνα με τα Εφαρμοστέα Κριτήρια, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των ψηφιακών αρχείων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

### **Ευθύνες του Ελεγκτή**

Η δική μας ευθύνη είναι η έκδοση της παρούσας Έκθεσης αναφορικά με την αξιολόγηση του Υποκείμενου Θέματος, με βάση τη διενεργηθείσα εργασία μας, η οποία περιγράφεται παρακάτω στην ενότητα «Εύρος Διενεργηθείσας Εργασίας».

Η εργασία μας διενεργήθηκε σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων Διασφάλισης 3000 (Αναθεωρημένο) “Έργα Διασφάλισης Πέραν Ελέγχου ή Επισκόπησης Ιστορικής Οικονομικής Πληροφόρησης” (εφεξής “ΔΠΑΔ 3000”), με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης.

Το ΔΠΑΔ 3000 απαιτεί να σχεδιάζουμε και να διενεργούμε την εργασία μας έτσι ώστε να αποκτήσουμε εύλογη η διασφάλιση για την αξιολόγηση του Υποκείμενου Θέματος σύμφωνα με τα Εφαρμοστέα Κριτήρια. Στο πλαίσιο των διενεργούμενων διαδικασιών εκτιμούμε τον κίνδυνο ουσιώδους σφάλματος των πληροφοριών που σχετίζονται με το Υποκείμενο Θέμα.

Θεωρούμε ότι τα στοιχεία που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα και υποστηρίζουν το συμπέρασμα που διατυπώνεται στην παρούσα έκθεση διασφάλισης.

### **Επαγγελματική δεοντολογία και διαχείριση ποιότητας**

Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και τον Όμιλο, καθ’ όλη τη διάρκεια της παρούσας ανάθεσης και έχουμε συμμορφωθεί με τις απαιτήσεις του Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών (Κώδικας ΣΔΠΔΕ), τις απαιτήσεις δεοντολογίας και ανεξαρτησίας του Ν. 4449/2017 καθώς και του Κανονισμού (ΕΕ) 537/2014.

Η ελεγκτική μας εταιρεία εφαρμόζει το Διεθνές Πρότυπο για τη Διαχείριση Ποιότητας (ISQM) 1 «Διαχείριση Ποιότητας για εταιρείες που διενεργούν ελέγχους ή επισκοπήσεις οικονομικών καταστάσεων ή λοιπές αναθέσεις διασφάλισης ή συναφών υπηρεσιών» και κατά συνέπεια διατηρεί ένα ολοκληρωμένο σύστημα διαχείρισης ποιότητας που περιλαμβάνει τεκμηριωμένες πολιτικές και διαδικασίες σχετικά με τη συμμόρφωση με απαιτήσεις δεοντολογίας, επαγγελματικά πρότυπα και ισχύουσες νομικές και κανονιστικές απαιτήσεις.

### **Εύρος διενεργηθείσας εργασίας**

Η εργασία διασφάλισης που διενεργήσαμε καλύπτει περιοριστικά τα αντικείμενα που περιλαμβάνονται στην υπ’ αρ. 214/4/11-02-2022 Απόφαση του Δ.Σ. της Επιτροπής Λογιστικής

Τυποποίησης και Ελέγχων (ΕΛΤΕ) και στις «Κατευθυντήριες οδηγίες σε σχέση με την εργασία και την έκθεση διασφάλισης των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών επί του Ευρωπαϊκού Ενιαίου Ηλεκτρονικού Μορφότυπου Αναφοράς (ESEF) των εκδοτών με κινητές αξίες εισηγμένες σε ρυθμιζόμενη αγορά στην Ελλάδα», όπως εκδόθηκαν από το Σώμα Ορκωτών Ελεγκτών την 14/02/2022, έτσι ώστε να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση ότι οι εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου που καταρτίστηκαν από τη διοίκηση συμμορφώνονται από κάθε ουσιώδη άποψη με τα Εφαρμοστέα Κριτήρια.

### **Εγγενείς περιορισμοί**

Η εργασία μας κάλυψε τα αντικείμενα που αναφέρονται στην ενότητα «Εύρος διενεργηθείσας εργασίας» για την απόκτηση εύλογης διασφάλισης με βάση τις διαδικασίες που περιγράφονται. Στο πλαίσιο αυτό, η εργασία που διενεργήσαμε δεν θα μπορούσε να διασφαλίσει απόλυτα ότι θα αποκαλυφθούν όλα τα θέματα που θα μπορούσαν να θεωρηθούν ως ουσιώδεις αδυναμίες.

### **Συμπέρασμα**

Με βάση τη διενεργηθείσα εργασία και τα τεκμήρια που αποκτήθηκαν, διατυπώνουμε το συμπέρασμα ότι οι εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου, για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2025, σε μορφή αρχείου XHTML (213800634TPSMISOK357-2025-12-31-el.xhtml), καθώς και το προβλεπόμενο αρχείο XBRL (213800634TPSMISOK357-2025-12-31-el.zip) με την κατάλληλη σήμανση, επί των προαναφερόμενων ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των λοιπών επεξηγηματικών πληροφοριών, έχουν καταρτιστεί, από κάθε ουσιώδη άποψη, σύμφωνα με τα οριζόμενα στα Εφαρμοστέα Κριτήρια.

**Θεσσαλονίκη, 29/04/2026**

**Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής**



**Alpha Auditors A.E.**

**Βασιλέως Ηρακλείου 23, Θεσσαλονίκη**

**A.M. Σ.Ο.Ε.Λ.: 200**

**A.M. Ε.Λ.Τ.Ε.: 71**

**Δημήτριος Πλασταράς**

**A.M.Σ.Ο.Ε.Λ.: 27771**

**A.M. Ε.Λ.Τ.Ε. 1704**



**ΜΑΘΙΟΣ  
ΠΥΡΙΜΑΧΑ Α.Ε.**

ΜΑΘΙΟΣ ΠΥΡΙΜΑΧΑ Α.Ε.  
ΑΡ.Μ.Α.Ε.6445/06/Β/86/35  
ΑΡ.Γ.Ε.Μ.Η 44347007000  
Επιδαύρου 5 -ΑΓ.Ι.Ρέντης

## **ΜΑΘΙΟΣ ΠΥΡΙΜΑΧΑ Α.Ε.**

**Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις**  
**σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («ΔΠΧΑ»)**  
**που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**  
**της οικονομικής χρήσεως**  
**από 1 Ιανουαρίου μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2025**  
**του Ομίλου και της Εταιρείας Μαθιός Πυρίμαχα Α.Ε.**

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΑΠΟΛΟΧΩΝ .....	92
ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΩΝ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΕΛΕΓΧΟΥ.....	98
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ .....	119
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ .....	121
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ .....	122
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ.....	124
Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων .....	125
1. Γενικές Πληροφορίες.....	125
2. Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων .....	126
2.1 Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων.....	126
3. Βασικές λογιστικές αρχές .....	131
3.1 Πληροφόρηση κατά τομέα .....	131
3.2 Ενοποίηση.....	132
3.3 Μετατροπή ξένου νομίσματος .....	132
3.4 Άυλα περιουσιακά στοιχεία.....	133
3.5 Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία .....	133
3.6 Επενδύσεις σε ακίνητα.....	134
3.7 Απομείωση Αξίας Περιουσιακών στοιχείων.....	135
3.8 Χρηματοοικονομικά Μέσα.....	135
3.9 Αποθέματα .....	136
3.10 Διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθέσιμων.....	136
3.11 Μετοχικό κεφάλαιο.....	136
3.12 Δάνεια τραπεζών.....	136
3.13 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος .....	136
3.14 Προβλέψεις για Παροχές σε Εργαζομένους .....	137
3.15 Επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων .....	138
3.16 Προβλέψεις .....	138
3.17 Αναγνώριση Εσόδων Εξόδων .....	138
3.18 Μισθώσεις.....	140
3.19 Διανομή Μερισμάτων .....	141
4. Διαχείριση Κινδύνων.....	141
5. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοίκησης .....	147
6. Πληροφόρηση κατά τομέα.....	150
6.1 Τομέας πληροφόρησης – επιχειρηματικοί τομείς .....	150
6.2 Τομέας πληροφόρησης – γεωγραφικές περιοχές .....	151
6.3 Τομέας πληροφόρησης – σημαντικοί πελάτες .....	152

7. Σημειώσεις στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις .....	153
7.1 Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία .....	153
7.2 Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία.....	156
7.3 Περιουσιακά Στοιχεία με δικαίωμα χρήσης .....	158
7.4 Αναβαλλόμενη φορολογία .....	159
7.5 Επενδύσεις σε θυγατρικές .....	162
7.6 Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις .....	163
7.7 Αποθέματα .....	163
7.8 Απαιτήσεις από πελάτες.....	164
7.9 Λοιπές απαιτήσεις .....	165
7.10 Διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων.....	166
7.11 Ίδια Κεφάλαια.....	166
7.12 Δάνεια τραπεζών.....	168
7.14 Προβλέψεις για Παροχές σε Εργαζομένους .....	170
7.15 Επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων .....	171
7.16 Προμηθευτές και λοιπές Υποχρεώσεις .....	172
7.17 Βραχυπρόθεσμα Δάνεια.....	172
7.18 Κύκλος εργασιών .....	174
7.19 Ανάλυση Λειτουργιών.....	174
7.20 Άλλα Έσοδα .....	176
7.21 Άλλα λειτουργικά Έξοδα.....	176
7.22 Χρηματοοικονομικά έξοδα (καθαρά) .....	176
7.23 Απομειώσεις επενδύσεων σε θυγατρικές-υπεραξίας (Goodwill).....	177
7.24 Φόρος Εισοδήματος.....	177
7.25 Βασικά κέρδη (ζημιές) ανά μετοχή .....	178
7.26 Συναλλαγές μεταξύ συνδεδεμένων μερών.....	178
7.27 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις.....	180
7.28 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού.....	181
Πληροφορίες άρθρου 10, ν. 3401/2005 .....	182
Διαδικτυακός τόπος ανάρτησης των Οικονομικών Εκθέσεων των εταιρειών του Ομίλου .....	182
Δημοσιευμένα Στοιχεία και Πληροφορίες.....	183

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Ποσά εκφρασμένα σε €

### Ο Όμιλος

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποθεματικά έυλογης αξίας	Αποτελέσματα εις νέον	Ίδια Κεφάλαια κατανεμημένα στους Μετόχους της Μητρικής	Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Ομίλου
<b>Υπόλοιπο στις 31/12/2024</b>	<b>4.909.685</b>	<b>2.356.401</b>	<b>2.620.156</b>	<b>5.498.322</b>	<b>-9.040.303</b>	<b>6.344.261</b>	<b>-110.747</b>	<b>6.233.514</b>
Αποτελέσματα χρήσεως μετά από φόρους	-	-	-	-	-512.056	-512.056	-2.009	-514.065
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	-	-	-	288.973	26.608	315.581	-	315.581
<b>Υπόλοιπο στις 31/12/2025</b>	<b>4.909.685</b>	<b>2.356.401</b>	<b>2.620.156</b>	<b>5.787.295</b>	<b>-9.525.751</b>	<b>6.147.786</b>	<b>-112.756</b>	<b>6.035.030</b>

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματι κά	Αποθεματικά έυλογης αξίας	Αποτελέσματα εις νέον	Ίδια Κεφάλαια κατανεμημέ να στους Μετόχους της Μητρικής	Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίω ν Ομίλου
<b>Υπόλοιπο στις 31/12/2023</b>	<b>4.909.685</b>	<b>2.356.401</b>	<b>2.620.156</b>	<b>5.136.253</b>	<b>-8.338.905</b>	<b>6.683.590</b>	<b>-107.574</b>	<b>6.576.016</b>
Αποτελέσματα χρήσεως μετά από φόρους	-	-	-	-	-777.595	-777.595	-3.173	-780.768
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	-	-	-	362.069	76.197	438.266	-	438.266
<b>Υπόλοιπο στις 31/12/2024</b>	<b>4.909.685</b>	<b>2.356.401</b>	<b>2.620.156</b>	<b>5.498.322</b>	<b>-9.040.303</b>	<b>6.344.261</b>	<b>-110.747</b>	<b>6.233.514</b>

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Ποσά εκφρασμένα σε €

### Η Εταιρία

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο στις 31/12/2024</b>	<b>4.909.685</b>	<b>2.356.401</b>	<b>2.604.979</b>	<b>2.667.284</b>	<b>-8.049.127</b>	<b>4.489.222</b>
Αποτελέσματα χρήσεως μετά από φόρους	-	-	-	-	-542.188	-542.188
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	-	-	-	222.673	27.004	249.677
<b>Υπόλοιπο στις 31/12/2025</b>	<b>4.909.685</b>	<b>2.356.401</b>	<b>2.604.979</b>	<b>2.889.957</b>	<b>-8.564.311</b>	<b>4.196.711</b>

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο στις 31/12/2023</b>	<b>4.909.685</b>	<b>2.356.401</b>	<b>2.604.979</b>	<b>2.489.295</b>	<b>-7.823.537</b>	<b>4.536.823</b>
Αποτελέσματα χρήσεως μετά από φόρους	-	-	-	-	-298.157	-298.157
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	-	-	-	177.989	72.567	250.556
<b>Υπόλοιπο στις 31/12/2024</b>	<b>4.909.685</b>	<b>2.356.401</b>	<b>2.604.979</b>	<b>2.667.284</b>	<b>-8.049.127</b>	<b>4.489.222</b>

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα ) (ΕΜΜΕΣΗ ΜΕΘΟΔΟΣ) - ποσά εκφρασμένα σε €				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>				
Κέρδη προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	-561.568	-810.189	-606.347	-354.013
Πλέον / μείον προσαρμογές για :				
Αποσβέσεις	643.120	533.437	562.799	461.181
Απομειώσεις επισφαλών απαιτήσεων	44.389	37.150	44.124	37.451
Απόσβεση επιχορηγήσεων	-4.666	-39.373	-4.666	-39.373
Προβλέψεις Αποζημίωσης Προσωπικού	14.483	31.945	12.275	24.883
Πιστωτικοί Τόκοι	-	-25	-	-1
Κέρδη από Πώληση Παγίων	-	-185.674	-	-185.674
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	715.713	856.061	763.180	906.007
<b>Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</b>				
Μείωση/(αύξηση) αποθεμάτων	527.750	566.809	313.699	528.305
Μείωση/(αύξηση) απαιτήσεων	-1.037.725	1.318.487	-553.557	898.655
(Μείωση)/Αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών )	1.129.538	-549.799	893.600	-532.936
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	-709.134	-846.955	-756.601	-896.901
<b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>761.900</b>	<b>911.874</b>	<b>668.506</b>	<b>847.584</b>
<b>Ταμειακές Ροές από Επενδυτικές Δραστηριότητες</b>				
Εισπράξεις από πώληση θυγατρικών, συγγενών κοινοπραξιών και λοιπών επεν/σεων				
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	-464.200	-524.355	-421.355	-474.960
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	-	400.000	-	400.000
Τόκοι εισπραχθέντες	-	25	-	1
Εισπράξεις από επιχορηγήσεις	-	38.615	-	38.615
<b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>-464.200</b>	<b>-85.715</b>	<b>-421.355</b>	<b>-36.344</b>
<b>Ταμειακές Ροές από Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες</b>				
Εισπράξεις από εκδοθέντα/αναληφθέντα δάνεια	1.249.217	-	1.249.217	-
Εξοφλήσεις δανείων	-1.129.066	-565.219	-1.129.066	-565.219
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από μισθώσεις(γρεολύσια)	-163.222	-153.017	-132.393	-124.518
<b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>-43.071</b>	<b>-718.236</b>	<b>-12.242</b>	<b>-689.737</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσεως (α) + (β) + (γ)</b>	<b>254.629</b>	<b>107.923</b>	<b>234.909</b>	<b>121.503</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσεως</b>	<b>598.535</b>	<b>490.612</b>	<b>573.134</b>	<b>451.631</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα απορροφ</b>				
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσεως</b>	<b>853.164</b>	<b>598.535</b>	<b>808.043</b>	<b>573.134</b>

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Ποσά εκφρασμένα σε €

		31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
<b>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>					
<b>Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία</b>		<b>Ο Όμιλος</b>		<b>Η Εταιρία</b>	
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	7.1	11.290.762	10.995.190	6.244.145	5.967.878
Επενδύσεις σε ακίνητα		0	0	0	0
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	7.2	1.397.995	1.401.465	1.317.342	1.320.593
Περιουσιακά Στοιχεία με δικαίωμα χρήσης	7.3	335.136	406.912	984.097	1.084.312
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	7.4	0	162	0	0
Επενδύσεις σε θυγατρικές	7.5	0	0	505.740	505.740
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	7.6	131.005	126.789	124.713	120.497
		<b>13.154.898</b>	<b>12.930.518</b>	<b>9.176.037</b>	<b>8.999.020</b>
<b>Κυκλοφορικά Περιουσιακά Στοιχεία</b>					
Αποθέματα	7.7	3.829.069	4.356.819	3.048.813	3.362.512
Απαιτήσεις από πελάτες	7.8	3.715.892	2.908.008	5.868.085	5.602.971
Λοιπές απαιτήσεις	7.9	849.455	666.061	1.300.703	1.060.599
Διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθέσιμων	7.10	853.164	598.535	808.043	573.134
		<b>9.247.580</b>	<b>8.529.423</b>	<b>11.025.644</b>	<b>10.599.216</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>		<b>22.402.478</b>	<b>21.459.941</b>	<b>20.201.681</b>	<b>19.598.236</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					
Μετοχικό Κεφάλαιο	7.11	4.909.685	4.909.685	4.909.685	4.909.685
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	7.11	2.356.401	2.356.401	2.356.401	2.356.401
Λοιπά Αποθεματικά	7.11	2.620.156	2.620.156	2.604.979	2.604.979
Αποθεματικά εύλογης αξίας	7.11	5.787.295	5.498.322	2.889.957	2.667.284
Αποτελέσματα εις νέον	7.11	-9.525.751	-9.040.303	-8.564.311	-8.049.127
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής		<b>6.147.786</b>	<b>6.344.261</b>	<b>4.196.711</b>	<b>4.489.222</b>
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		-112.756	-110.747		
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		<b>6.035.030</b>	<b>6.233.514</b>	<b>4.196.711</b>	<b>4.489.222</b>
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>					
Δάνεια Τραπεζών	7.12	1.540.363	1.813.752	1.540.363	1.813.752
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις μίσθωσης	7.13	209.885	276.525	1.094.146	1.182.956
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	7.4	1.174.419	1.141.076	457.958	459.809
Προβλέψεις για Παροχές σε Εργαζομένους	7.14	439.728	422.588	407.941	393.405
Επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων	7.15	12.180	16.846	12.180	16.846
		<b>3.376.575</b>	<b>3.670.787</b>	<b>3.512.588</b>	<b>3.866.768</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>					
Προμηθευτές και Λοιπές Υποχρεώσεις	7.16	5.229.497	4.189.301	4.731.167	3.897.417
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	7.13	145.483	143.986	145.322	122.476
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	7.17	7.615.893	7.222.353	7.615.893	7.222.353
		<b>12.990.873</b>	<b>11.555.640</b>	<b>12.492.382</b>	<b>11.242.246</b>
Σύνολο Υποχρεώσεων		<b>16.367.448</b>	<b>15.226.427</b>	<b>16.004.970</b>	<b>15.109.014</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>		<b>22.402.478</b>	<b>21.459.941</b>	<b>20.201.681</b>	<b>19.598.236</b>

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Ποσά εκφρασμένα σε €

### Ο Όμιλος

	Σημείω ση	1/1- 31/12/2025	1/1- 31/12/2024
Κύκλος εργασιών	7.18	13.434.891	12.211.112
Κόστος πωλήσεων	7.19	8.186.974	7.691.661
<b>Μικτά κέρδη</b>		<b>5.247.917</b>	<b>4.519.451</b>
Άλλα έσοδα	7.20	175.430	757.865
Κόστος λειτουργίας διαθέσεως	7.19	2.562.475	2.573.446
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	7.19	2.572.946	2.503.485
Άλλα λειτουργικά έξοδα	7.21	133.781	154.538
<b>Κέρδη / (Ζημιές)</b>		<b>154.145</b>	<b>45.847</b>
Χρηματοοικονομικά έξοδα - καθαρά	7.22	715.713	856.036
<b>Κέρδη προ φόρων</b>		<b>-561.568</b>	<b>-810.189</b>
Φόρος εισοδήματος	7.24	47.503	29.421
<b>Κέρδη μετά από φόρους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες (Α)</b>		<b>-514.065</b>	<b>-780.768</b>
<b>Λοιπά αποτελέσματα που καταχωρήθηκαν στην Καθαρή Θέση :</b>			
Ποσά που δεν αναταξινομούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων			
Κέρδη από εκτίμηση ακινήτων		370.478	563.800
Φόρος εισοδήματος		-81.505	-124.246
Αναλογιστικές ζημιές /κέρδη πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού		-2.657	-2.675
Φόρος εισοδήματος		497	1.387
Μεταφορά αποθεματικών εύλογης αξίας		28.768	0
<b>Λοιπά συνολικά εισοδήματα χρήσεως μετά από φόρους (Β)</b>		<b>315.581</b>	<b>438.266</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β)</b>		<b>-198.484</b>	<b>-342.502</b>
<b>Κέρδος που αναλογεί σε:</b>			
<b>Κατόχους μετοχών της μητρικής</b>		<b>-512.056</b>	<b>-777.595</b>
<b>Μη ελέγχουσες συμμετοχές</b>		<b>-2.009</b>	<b>-3.173</b>
		<b>-514.065</b>	<b>-780.768</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα που αναλογούν:</b>			
<b>Κατόχους μετοχών της μητρικής</b>		<b>-196.475</b>	<b>-339.329</b>
<b>Μη ελέγχουσες συμμετοχές</b>		<b>-2.009</b>	<b>-3.173</b>
		<b>-198.484</b>	<b>-342.502</b>
<b>Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)</b>		<b>-0,0521</b>	<b>-0,0792</b>
<b>Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή (σε €)</b>		-	-
<b>Κέρδη προ Φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων</b>		<b>792.599</b>	<b>539.911</b>
<b>Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>		<b>154.145</b>	<b>45.847</b>

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Ποσά εκφρασμένα σε €

	Σημείωση	1/1- 31/12/2025	1/1- 31/12/2024
Κύκλος εργασιών	7.18	13.104.882	12.014.044
Κόστος πωλήσεων	7.19	8.356.603	7.538.242
<b>Μικτά κέρδη</b>		<b>4.748.279</b>	<b>4.475.802</b>
Άλλα έσοδα	7.20	151.810	738.405
Κόστος λειτουργίας διαθέσεως	7.19	2.160.318	2.192.169
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	7.19	2.462.670	2.329.025
Άλλα λειτουργικά έξοδα	7.21	120.268	141.020
<b>Κέρδη / (Ζημιές)</b>		<b>156.833</b>	<b>551.993</b>
Χρηματοοικονομικά έξοδα - καθαρά	7.22	763.180	906.006
<b>Κέρδη προ φόρων</b>		<b>-606.347</b>	<b>-354.013</b>
Φόρος εισοδήματος	7.24	64.159	55.856
<b>Κέρδη μετά από φόρους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες (Α)</b>		<b>-542.188</b>	<b>-298.157</b>
<b>Λοιπά αποτελέσματα που καταχωρήθηκαν στην Καθαρή Θέση :</b>			
Ποσά που δεν αναταξινομούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων			
Κέρδη από εκτίμηση ακινήτων		285.478	327.799
Φόρος εισοδήματος		-62.805	-72.325
Αναλογιστικές ζημιές /κέρδη πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού		-2.261	-6.305
Φόρος εισοδήματος		497	1.387
Μεταφορά αποθεματικών εύλογης αξίας		28.768	0
<b>Λοιπά συνολικά εισοδήματα χρήσεως μετά από φόρους (Β)</b>		<b>249.677</b>	<b>250.556</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β)</b>		<b>-292.511</b>	<b>-47.601</b>
<b>Κέρδος που αναλογεί σε:</b>			
<b>Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)</b>		<b>-0,0552</b>	<b>-0,0304</b>
<b>Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή (σε €)</b>		-	-
<b>Κέρδη προ Φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων</b>		<b>714.966</b>	<b>973.801</b>
<b>Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>		<b>156.833</b>	<b>551.993</b>

## Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

### 1. Γενικές Πληροφορίες

Η Εταιρία «ΜΑΘΙΟΣ ΠΥΡΙΜΑΧΑ» ΑΕ ιδρύθηκε το έτος 1986 (ΦΕΚ 3196/19-11-86) και εισήχθη στο Χρηματιστήριο Αθηνών (ΧΑ) το 2000. Η Εταιρεία εδρεύει στην Ελλάδα, Νομό Αττικής, στο Δήμο Νίκαιας - Αγίου Ιωάννη Ρέντη, στην οδό Επιδαύρου 5 (αριθμός Μ.Α.Ε. 6445/02/Β/86/326). Η ηλεκτρονική διεύθυνση της Εταιρείας είναι [www.mathios.com](http://www.mathios.com)

Οι κυριότερες δραστηριότητες του Ομίλου είναι η παραγωγή, η επεξεργασία και η εμπορία πυρίμαχων, οξύμαχων, δομικών και συναφών υλικών καθώς και η εκτέλεση πάσης φύσεως εργασιών, εργολαβιών ή υπεργολαβιών δομικών και βιομηχανικών έργων.

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην Ελλάδα, στην Βουλγαρία και στην Γερμανία μέσω των θυγατρικών της εταιρειών.

Δομή του Ομίλου			
Εταιρεία	Έδρα	Ποσοστό συμμετοχής	Μέθοδος ενοποίησης
MATHIOS AD	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	99,99%	Ολική Ενοποίηση
MATHIOS GBMH	ΓΕΡΜΑΝΙΑ	87,70%	Ολική Ενοποίηση
IDEAL	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	Ολική Ενοποίηση

Το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΜΑΘΙΟΣ ΠΥΡΙΜΑΧΑ» ΑΕ ενέκρινε τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2025, στις 29 Απριλίου 2026.

Η ετήσια χρηματοοικονομική πληροφόρηση περιλαμβάνει την ετήσια εταιρική χρηματοοικονομική πληροφόρηση της «ΜΑΘΙΟΣ ΠΥΡΙΜΑΧΑ» ΑΕ (η Εταιρεία) και την ετήσια ενοποιημένη χρηματοοικονομική πληροφόρηση της Εταιρείας και των θυγατρικών της (ο Όμιλος) με ημερομηνία 31 Δεκεμβρίου 2025, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ).

Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2025 ανερχόταν σε 176 άτομα και 114 άτομα αντίστοιχα (2024: Όμιλος 165 άτομα, Εταιρία 110 άτομα).

## **2. Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις καλύπτουν την ετήσια χρήση από 1 Ιανουαρίου 2025 έως 31 Δεκεμβρίου 2025 και έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) που εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) καθώς και τις διερμηνείες τους, που εκδόθηκαν από την Επιτροπή Διερμηνειών (IFRIC) και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και παρουσιάζουν την οικονομική θέση, τα αποτελέσματα και τις ταμιακές ροές του ομίλου με βάση της αρχής συνεχιζόμενης δραστηριότητας. Η Διοίκηση θεωρεί ότι η αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας αποτελεί την κατάλληλη βάση προετοιμασίας της παρούσας οικονομικής πληροφόρησης.

Όλα τα αναθεωρημένα ή νεοεκδοθέντα πρότυπα και διερμηνείες που έχουν εφαρμογή στον Όμιλο και ήταν σε ισχύ την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2025, ελήφθησαν υπόψη στην έκταση που αυτά ήταν εφαρμόσιμα.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους με εξαίρεση τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα και τις επενδύσεις σε ακίνητα, τα οποία αποτιμούνται στην εύλογη αξία τους.

Η προετοιμασία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και παραδοχών καθώς και την κρίση της Διοίκησης σχετικά με τη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών πολιτικών. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις στις οποίες προβαίνει η Διοίκηση αξιολογούνται συνεχώς και βασίζονται σε εμπειρικά δεδομένα και άλλους παράγοντες συμπεριλαμβανομένων των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα που θεωρούνται αναμενόμενα υπό εύλογες συνθήκες.

Δεν υπάρχουν εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες.

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2025, έχει γίνει με τις λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν και κατά την σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2024.

Τυχόν διαφορές που παρουσιάζονται μεταξύ των ποσών στην οικονομική πληροφόρηση και των αντιστοιχών ποσών στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

### **2.1 Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων**

#### **Νέες λογιστικές πολιτικές**

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες που έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2025 ή μεταγενέστερα.

Όπου δεν αναφέρεται διαφορετικά οι τροποποιήσεις και ερμηνείες που ισχύουν για πρώτη φορά στη χρήση 2025, δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου. Ο Όμιλος δεν υιοθέτησε πρόωρα πρότυπα, ερμηνείες ή τροποποιήσεις που έχουν εκδοθεί από το Σ.Δ.Λ.Π. και υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση αλλά δεν έχουν υποχρεωτική εφαρμογή στη χρήση 2025.

**α. Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

Από την 1η Ιανουαρίου 2025, ο Όμιλος υιοθέτησε όλες τις αλλαγές στα ΔΠΧΑ όπως υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση («ΕΕ») που σχετίζονται με τις εργασίες του.

**ΔΛΠ 21 (Τροποποίηση) «Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος»: Έλλειψη Ανταλλαξιμότητας» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2025)**

Τον Αύγουστο του 2023, το Διεθνές Συμβούλιο Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος» με τις οποίες απαιτείται από τις οικονομικές οντότητες να παρέχουν πιο χρήσιμες πληροφορίες στις οικονομικές τους καταστάσεις όταν ένα νόμισμα δεν μπορεί να ανταλλαχθεί σε ένα άλλο νόμισμα. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν την εισαγωγή του ορισμού της ανταλλαξιμότητας ενός νομίσματος και παρέχουν καθοδήγηση αναφορικά με το πώς πρέπει η οικονομική οντότητα να υπολογίζει την συναλλαγματική ισοτιμία (spot rate) στις περιπτώσεις όπου το νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο. Επιπλέον απαιτούν πρόσθετες γνωστοποιήσεις σε περιπτώσεις όπου μια οικονομική οντότητα έχει υπολογίσει μια συναλλαγματική ισοτιμία λόγω έλλειψης ανταλλαξιμότητας.

Η τροποποίηση αυτή δεν έχει επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας.

**β. Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

Τα ακόλουθα Νέα ΔΠΧΑ, Αναθεωρήσεις σε ΔΠΧΑ και Διερμηνείες έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων («ΣΔΛΠ»), αλλά δεν τέθηκαν σε ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την 1η Ιανουαρίου 2025.

Ο Όμιλος δεν προτίθεται να υιοθετήσει τα πιο κάτω Νέα ΔΠΧΑ, Αναθεωρήσεις σε ΔΠΧΑ και Διερμηνείες πριν την ημερομηνία ισχύος τους όπως αναφέρεται πιο κάτω.

**ΔΠΧΑ 18 «Παρουσίαση και Γνωστοποιήσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις» (σε ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027)**

Τον Απρίλιο του 2024, το Διεθνές Συμβούλιο Λογιστικών Προτύπων (IASB) προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 18 το οποίο αντικαθιστά το ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων».

Το νέο λογιστικό πρότυπο εισάγει τις ακόλουθες βασικές νέες απαιτήσεις:

- Οι οικονομικές οντότητες υποχρεούνται να ταξινομήσουν όλα τα έσοδα και τα έξοδα σε πέντε κατηγορίες στην κατάσταση αποτελεσμάτων, ήτοι: λειτουργικές, επενδυτικές, χρηματοδοτικές, διακοπείσες δραστηριότητες και φόροι εισοδήματος. Οι οικονομικές οντότητες υποχρεούνται επίσης να παρουσιάζουν ένα νέο, ορισμένο υποσύνολο λειτουργικού κέρδους. Τα καθαρά κέρδη της οικονομικής οντότητας δεν θα μεταβληθούν.
- Τα μέτρα απόδοσης, όπως ορίζονται από τη διοίκηση (Management Defined Performance Measures -MPMs), γνωστοποιούνται συγκεντρωτικά σε μία ενιαία σημείωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

- Παρέχονται συγκεκριμένες οδηγίες σχετικά με τον τρόπο ομαδοποίησης των πληροφοριών στις οικονομικές καταστάσεις.

Επιπλέον, όλες οι οικονομικές οντότητες υποχρεούνται να χρησιμοποιούν το υποσύνολο λειτουργικού κέρδους ως σημείο εκκίνησης για την κατάσταση ταμειακών ροών όταν παρουσιάζουν τις λειτουργικές ταμειακές ροές με την έμμεση μέθοδο.

Το Πρότυπο τίθεται σε ισχύ για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2027 και επιτρέπεται η νωρίτερη εφαρμογή. Το Πρότυπο αυτό δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εξετάζουν την επίδραση των νέων προτύπων και τροποποιήσεων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

#### **ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές εταιρείες που δεν αποτελούν εταιρείες δημοσίου ενδιαφέροντος: Γνωστοποιήσεις» (σε ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2027)**

Το Μάιο του 2024, το Διεθνές Συμβούλιο Λογιστικών Προτύπων (IASB) προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 19, το οποίο επιτρέπει στις θυγατρικές μιας μητρικής εταιρείας που εκδίδει ετήσιες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για δημόσια χρήση με βάση τα λογιστικά πρότυπα ΔΠΧΑ, να εφαρμόζουν τα λογιστικά πρότυπα ΔΠΧΑ με μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων. Οι θυγατρικές που επιλέγουν να εφαρμόσουν το ΔΠΧΑ 19 θα εξακολουθούν να εφαρμόζουν τις απαιτήσεις αναγνώρισης, επιμέτρησης και παρουσίασης στα λοιπά λογιστικά πρότυπα ΔΠΧΑ αλλά δεν θα χρειάζεται να εφαρμόσουν τις απαιτήσεις γνωστοποίησης στα λοιπά λογιστικά πρότυπα εκτός αν ορίζεται διαφορετικά.

Το Πρότυπο τίθεται σε ισχύ για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2027 και επιτρέπεται η νωρίτερη εφαρμογή. Το Πρότυπο αυτό δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εξετάζουν την επίδραση των νέων προτύπων και τροποποιήσεων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Δεν αναμένεται οι τροποποιήσεις που εφαρμόζονται υποχρεωτικά σε μεταγενέστερες περιόδους να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας.

#### **Τροποποιήσεις στην Ταξινόμηση και Επιμέτρηση των Χρηματοοικονομικών μέσων (Τροποποιήσεις ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7) (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026)**

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι μια χρηματοοικονομική υποχρέωση παύει να αναγνωρίζεται κατά την «ημερομηνία διακανονισμού» και εισάγουν ως επιλογή λογιστικής πολιτικής την παύση αναγνώρισης χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων που διακανονίζονται με τη χρήση ηλεκτρονικού συστήματος πληρωμών πριν από την ημερομηνία διακανονισμού. Επιπλέον διευκρινίσεις περιλαμβάνουν την ταξινόμηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που συνδέονται με ESG χαρακτηριστικά μέσω πρόσθετων οδηγιών σχετικά με την αξιολόγηση των ενδεχόμενων χαρακτηριστικών. Περαιτέρω, έχουν προστεθεί διευκρινίσεις αναφορικά με δάνεια χωρίς δικαίωμα αναγωγής (non recourse loans) και με μέσα που συνδέονται συμβατικά (contractually linked instruments), όσον αφορά τα βασικά χαρακτηριστικά των εν λόγω συμβατικά συνδεδεμένων μέσων και τον τρόπο με τον οποίο διαφοροποιούνται από χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με χαρακτηριστικά χωρίς δικαίωμα αναγωγής. Επιπλέον, έχουν ενσωματωθεί παράγοντες που πρέπει να

λαμβάνει υπόψη μια εταιρεία κατά την αξιολόγηση των ταμειακών ροών που υποστηρίζουν ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού με χαρακτηριστικά χωρίς δικαίωμα αναγωγής (η δοκιμή “look through”).

Οι τροποποιήσεις απαιτούν πρόσθετες γνωστοποιήσεις για επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους που επιμετρώνται στην εύλογη αξία με κέρδη ή ζημιές που παρουσιάζονται στα λοιπά συνολικά έσοδα (FVOCI).

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εξετάζουν την επίδραση των νέων προτύπων και τροποποιήσεων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Δεν αναμένεται οι τροποποιήσεις που εφαρμόζονται υποχρεωτικά σε μεταγενέστερες περιόδους να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας.

### **Ετήσιες Βελτιώσεις ΔΠΧΑ Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 1, ΔΠΧΑ 7, ΔΠΧΑ 9, ΔΠΧΑ 10 και ΔΛΠ 7 (εφαρμόζεται στις ετήσιες χρήσεις που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026)**

Στις «Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΛΠ και ΔΠΧΑ - Τόμος 11» που εξέδωσε στις 18 Ιουλίου 2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων δημοσιεύθηκαν τροποποιήσεις που περιλαμβάνουν διευκρινίσεις, απλοποιήσεις, διορθώσεις και αλλαγές στα παρακάτω Πρότυπα:

- ΔΠΧΑ 1 Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς – Λογιστική αντιστάθμισης κατά την πρώτη εφαρμογή
- ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις:
  - Κέρδος ή ζημιά κατά την αποαναγώριση
  - Γνωστοποιήσεις διαφορών μεταξύ εύλογης αξίας και τιμής συναλλαγής
  - Γνωστοποιήσεις πιστωτικού κινδύνου
- ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα,
  - Αποαναγνώριση υποχρεώσεων μίσθωσης
  - Τιμή συναλλαγής
- ΔΠΧΑ 10 Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις - Προσδιορισμός ενός «εκ των πραγμάτων εντολοδόχου»
- ΔΛΠ 7 Κατάσταση Ταμειακών Ροών-Μέθοδος Κόστους

Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 9 αποσαφηνίζουν:

- τις αποκλίσεις μεταξύ του ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 15 Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες σχετικά με την αρχική επιμέτρηση των εμπορικών απαιτήσεων
- το ζήτημα σχετικά με το πώς ένας μισθωτής λογιστικοποιεί την αποαναγνώριση μιας υποχρέωσης μίσθωσης σχετικά με το ΔΠΧΑ 9.

Η τροποποίηση σχετικά με την διαγραφή υποχρεώσεων μίσθωσης ισχύει μόνο για υποχρεώσεις μισθώσεων που έχουν διαγραφεί κατά ή μετά την έναρξη της ετήσιας περιόδου αναφοράς κατά την οποία εφαρμόζεται για πρώτη φορά η τροποποίηση.

Οι τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026 και επιτρέπεται η νωρίτερη εφαρμογή.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εξετάζουν την επίδραση των νέων προτύπων και τροποποιήσεων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Δεν αναμένεται οι τροποποιήσεις που εφαρμόζονται υποχρεωτικά

σε μεταγενέστερες περιόδους να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας.

### **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7 «Συμβάσεις ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές» (εφαρμόζεται στις ετήσιες χρήσεις που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026)**

Στις 18 Δεκεμβρίου 2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων δημοσίευσε τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7 σχετικά με συμβάσεις παραγόμενης από φυσικές πηγές ηλεκτρικής ενέργειας. Σκοπός των τροποποιήσεων αυτών είναι να αποτυπωθούν καλύτερα οι επιπτώσεις των φυσικών και εικονικών συμβάσεων ηλεκτρικής ενέργειας στις οικονομικές καταστάσεις,

Πιο συγκεκριμένα οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν:

- διευκρινίσεις σχετικά με την εφαρμογή των απαιτήσεων «ιδίας χρήσης»
- επιτρέπεται η λογιστική αντιστάθμιση όταν αυτές οι συμβάσεις χρησιμοποιούνται ως μέσα αντιστάθμισης
- προσθήκη νέων απαιτήσεων γνωστοποίησης για να μπορέσουν οι επενδυτές να κατανοήσουν την επίδραση αυτών των συμβάσεων στη χρηματοοικονομική απόδοση και τις ταμειακές ροές της εταιρείας.

Οι Τροποποιήσεις θα πρέπει να εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026 και επιτρέπεται η νωρίτερη εφαρμογή.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εξετάζουν την επίδραση των νέων προτύπων και τροποποιήσεων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Δεν αναμένεται οι τροποποιήσεις που εφαρμόζονται υποχρεωτικά σε μεταγενέστερες περιόδους να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας.

### **Τροποποιήσεις ΔΛΠ 21 «Οι Επιδράσεις των Μεταβολών στις Συναλλαγματικές Ισοτιμίες: Μετάφραση σε Υπερπληθωριστικό Νόμισμα Παρουσίασης» (εφαρμόζεται στις ετήσιες χρήσεις που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2027)**

Τον Νοέμβριο 2025, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι Επιδράσεις των Μεταβολών στις Συναλλαγματικές Ισοτιμίες: Μετάφραση σε Υπερπληθωριστικό Νόμισμα Παρουσίασης». Οι τροποποιήσεις αυτές αποσκοπούν στη διευκρίνιση του τρόπου με τον οποίο οι εταιρείες πρέπει να μεταφράζουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις από λειτουργικό νόμισμα που δεν είναι υπερπληθωριστικό σε υπερπληθωριστικό νόμισμα παρουσίασης.

Πιο συγκεκριμένα, σύμφωνα με τις τελικές τροποποιήσεις, όταν μία εταιρεία καταρτίζει τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις σε υπερπληθωριστικό νόμισμα, αλλά έχει μη υπερπληθωριστικό λειτουργικό νόμισμα, τότε μεταφράζει όλα τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (συμπεριλαμβανομένων των συγκριτικών στοιχείων) χρησιμοποιώντας την ισοτιμία κλεισίματος κατά την τελευταία ημερομηνία αναφοράς. Επιπλέον, παρέχονται διευκρινίσεις για περιπτώσεις που τόσο το λειτουργικό νόμισμα, όσο και το νόμισμα παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων είναι υπερπληθωριστικά και έχει αλλοδαπή δραστηριότητα με μη υπερπληθωριστικό λειτουργικό νόμισμα. Επίσης, εισάγονται πρόσθετες απαιτήσεις γνωστοποίησης.

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2027, με δυνατότητα νωρίτερης εφαρμογής. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εξετάζουν την επίδραση των νέων προτύπων και τροποποιήσεων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Δεν αναμένεται οι τροποποιήσεις που εφαρμόζονται υποχρεωτικά σε μεταγενέστερες περιόδους να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας.

### **3. Βασικές λογιστικές αρχές**

Οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, συντάσσονται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (στο εξής ΔΠΧΑ) που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους με εξαίρεση τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα και τις επενδύσεις σε ακίνητα, τα οποία αποτιμούνται στην εύλογη αξία τους.

#### **3.1 Πληροφόρηση κατά τομέα**

Ένας λειτουργικός τομέας είναι συστατικό μέρος μιας οντότητας

- α) που αναλαμβάνει επιχειρηματικές δραστηριότητες από τις οποίες δύναται να αποκτή έσοδα και να αναλαμβάνει έξοδα (συμπεριλαμβανομένων των εσόδων και εξόδων που αφορούν συναλλαγές με άλλα συστατικά μέρη της ίδιας οντότητας),
- β) της οποίας τα αποτελέσματα χρήσης εξετάζονται τακτικά από τον επικεφαλής λήψης επιχειρηματικών αποφάσεων της οντότητας για σκοπούς λήψης αποφάσεων σχετικά με την κατανομή πόρων στον τομέα και την εκτίμηση της αποδόσεώς του και
- γ) για την οποία διατίθενται χωριστές χρηματοοικονομικές πληροφορίες.

Ένας λειτουργικός τομέας δύναται να αναλαμβάνει επιχειρηματικές δραστηριότητες για τις οποίες δεν έχει ακόμη έσοδα. Για παράδειγμα, οι δραστηριότητες εκκίνησης μπορούν να είναι λειτουργικοί τομείς πριν από την απόκτηση εσόδων.

Ο Όμιλος διαχωρίζεται σε τρεις βασικούς επιχειρηματικούς τομείς:

1. Παραγωγή και πώληση πυρίμαχων υλικών
2. Υπηρεσίες σε τεχνικές κατασκευές
3. Τεχνητές πέτρες, διακοσμητικά τούβλα από τσιμέντο και οικοδομικές κονίες

#### **Πληροφόρηση για γεωγραφικές περιοχές**

Μια οντότητα παρουσιάζει τις ακόλουθες γεωγραφικές πληροφορίες, εκτός εάν οι απαιτούμενες πληροφορίες δεν είναι διαθέσιμες και το κόστος ανάπτυξής τους είναι υπερβολικό:

- α) τα έσοδα που προέρχονται από εξωτερικούς πελάτες
  - ι) καταλογίζονται στη χώρα στην οποία εδρεύει η οντότητα και

- ii) καταλογίζονται σε όλες τις ξένες χώρες συνολικά από τις οποίες προέρχονται τα έσοδα της οντότητας. Εάν τα έσοδα που προέρχονται από εξωτερικούς πελάτες τα οποία καταλογίζονται σε συγκεκριμένη ξένη χώρα είναι σημαντικά, τα έσοδα αυτά γνωστοποιούνται χωριστά. Μια οντότητα γνωστοποιεί τη βάση καταλογισμού των εσόδων από εξωτερικούς πελάτες σε συγκεκριμένες χώρες
- β) μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία (1) εκτός από τα χρηματοπιστωτικά μέσα, τις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις, τα περιουσιακά στοιχεία όσον αφορά παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία και τα δικαιώματα που ανακύπτουν βάσει ασφαλιστήριων συμβολαίων
- i) τα οποία βρίσκονται στη χώρα στην οποία εδρεύει η οντότητα και
  - ii) τα οποία βρίσκονται σε όλες τις ξένες χώρες συνολικά στις οποίες η οντότητα κατέχει περιουσιακά στοιχεία. Εάν τα περιουσιακά στοιχεία σε μια συγκεκριμένη ξένη χώρα είναι σημαντικά, τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται χωριστά. Τα παρουσιαζόμενα ποσά πρέπει να βασίζονται στις χρηματοοικονομικές πληροφορίες που χρησιμοποιούνται για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της οντότητας. Εάν οι απαιτούμενες πληροφορίες δεν είναι διαθέσιμες και το κόστος ανάπτυξής τους είναι υπερβολικό, το γεγονός αυτό πρέπει να γνωστοποιείται.

Μια οντότητα μπορεί να παρέχει, εκτός από τις πληροφορίες που απαιτούνται δυνάμει της παρούσας παραγράφου, υποσύνολα γεωγραφικών πληροφοριών για ομάδες χωρών.

### 3.2 Ενοποίηση

Οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και των ελεγχόμενων από αυτή επιχειρήσεων (θυγατρικές). Έλεγχος υπάρχει όταν η Εταιρεία έχει την δυνατότητα να καθορίζει τις χρηματοοικονομικές και λειτουργικές δραστηριότητες μιας επιχείρησης με σκοπό την απόκτηση οφέλους. Τα αποτελέσματα, τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις των θυγατρικών, ενσωματώνονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις με την μέθοδο ολικής ενοποίησης. Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις των θυγατρικών συντάσσονται με τις ίδιες λογιστικές πολιτικές που ακολουθεί η Εταιρεία. Οι ενδο-ομιλικές συναλλαγές, τα ενδο-ομιλικά υπόλοιπα και τα ενδο-ομιλικά έσοδα και έξοδα, απαλείφονται κατά την ενοποίηση. Η υπεραξία που προκύπτει κατά την εξαγορά επιχειρήσεων, αν είναι θετική αναγνωρίζεται ως μη αποσβέσιμο περιουσιακό στοιχείο, υποκείμενο ετησίως σε έλεγχο απομείωσης της αξίας του. Αν είναι αρνητική, αναγνωρίζεται ως έσοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων του Ομίλου. Υπεραξία, είναι η διαφορά μεταξύ τιμήματος για την απόκτηση και εύλογης αξίας των επιμέρους περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και των ενδεχόμενων υποχρεώσεων της αποκτώμενης. Οι συμμετοχές σε θυγατρικές, σε επίπεδο ατομικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τυχόν ζημίες απομείωσης.

### 3.3 Μετατροπή ξένου νομίσματος

Το νόμισμα μέτρησης και αναφοράς της Εταιρείας, από την 1 Ιανουαρίου 2002 είναι το Ευρώ, κατά συνέπεια και οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της παρουσιάζονται σε Ευρώ (€). Οι θυγατρικές

εξωτερικού έχουν σταθερή ισοτιμία με το ευρώ και κατά συνέπεια δεν προκύπτουν συναλλαγματικές διαφορές από την μετατροπή.

Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται σε Ευρώ βάσει των ισοτιμιών που ισχύουν κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών. Οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα κατά την ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων προσαρμόζονται ώστε να αντανακλούν τις συναλλαγματικές ισοτιμίες της ημερομηνίας σύνταξης. Τα κέρδη και οι ζημιές που προκύπτουν από τέτοιες συναλλαγές (και από τη μετατροπή στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού εκφρασμένα σε ξένο νόμισμα) αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

### **3.4 Άυλα περιουσιακά στοιχεία**

Στα άυλα περιουσιακά στοιχεία συμπεριλαμβάνονται η υπεραξία, τα σήματα καθώς και τα λογισμικά προγράμματα.

**Υπεραξία:** Είναι η διαφορά μεταξύ του κόστους αγοράς και της εύλογης αξίας του ενεργητικού και του παθητικού θυγατρικής / συγγενούς επιχείρησης κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Η εταιρεία κατά την ημερομηνία της αγοράς αναγνωρίζει την υπεραξία που προέκυψε από την απόκτηση, ως ένα στοιχείο του ενεργητικού, και την εμφανίζει στο κόστος. Το κόστος αυτό είναι ίσο με το ποσό κατά το οποίο το κόστος ενοποίησης υπερβαίνει το μερίδιο της επιχείρησης, στα στοιχεία του ενεργητικού, στις υποχρεώσεις και στις ενδεχόμενες υποχρεώσεις της αποκτηθείσας εταιρείας.

Μετά την αρχική αναγνώριση η υπεραξία αποτιμάται στο κόστος μείον τις συσσωρευμένες ζημιές λόγω μείωσης της αξίας της. Η υπεραξία δεν αποσβένεται, αλλά εξετάζεται ετήσια για τυχόν μείωση της αξίας της, εάν υπάρχουν γεγονότα που παρέχουν ενδείξεις για ζημιά σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 36.

**Σήματα:** Η αρχική αναγνώριση των εμπορικών σημάτων γίνεται στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται με τη μέθοδο του κόστους και υπόκεινται σε ετήσιο έλεγχο απομείωσης της αξίας τους. Τα εμπορικά σήματα αποσβένονται με συντελεστή 10%.

**Λογισμικό:** Οι άδειες λογισμικού καθώς και τα προγράμματα λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 1 έως 5 χρόνια.

### **3.5 Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία**

Τα γήπεδα και τα κτίρια αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και μεταγενέστερα επιμετρώνται σε αναπροσαρμοσμένες (εύλογες αξίες).

Οι εύλογες αξίες βασίζονται στις τιμές ενεργής αγοράς, αναμορφωμένες, όπου κρίνεται απαραίτητο, λόγω διαφορών στη φυσική κατάσταση, την τοποθεσία ή την κατάσταση του εκάστοτε ακινήτου. Αν η πληροφόρηση αυτή δεν είναι διαθέσιμη, η Εταιρεία εφαρμόζει εναλλακτικές μεθόδους αποτίμησης όπως πρόσφατες τιμές σε λιγότερο ενεργείς αγορές ή προεξόφληση ταμειακών ροών. Οι αναπροσαρμογές γίνονται όταν υπάρχουν σημαντικές μεταβολές στην αξία τους, από ανεξάρτητους εκτιμητές και συνάδουν με τις οδηγίες που εκδίδονται από την Επιτροπή Διεθνών Προτύπων Αποτίμησης (International Valuation Standards Committee).

Οι διαφορές αναπροσαρμογής αναγνωρίζονται στα ίδια κεφάλαια και στα αποτελέσματα όταν δεν καλύπτονται από αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων.

Τα υπόλοιπα πάγια στοιχεία (μηχανήματα, μεταφορικά μέσα, λοιπός εξοπλισμός) απεικονίζονται στον ισολογισμό, στο αρχικό κόστος κτήσης τους, μείον της συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομειώσεις.

Οι αποσβέσεις λογίζονται σύμφωνα με την πραγματική ωφέλιμη ζωή των παγίων (εκτός από τα γήπεδα) χρησιμοποιώντας την σταθερή μέθοδο, ώστε να αποσβεσθούν μέσω αποτελεσμάτων, το κόστος ή η αξία αποτίμησης των παγίων περιουσιακών στοιχείων, στην περίοδο της ωφέλιμης ζωής τους.

Για την απόσβεση χρησιμοποιούνται οι παρακάτω συντελεστές:

Κτίρια	2,5%-5%
Μηχανήματα	10%-15%
Μεταφορικά μέσα	10%-20%
Ηλεκτρονικοί υπολογιστές	20%-30%
Λοιπός εξοπλισμός	15%-20%

Το κέρδος ή η ζημία που προκύπτει από την πώληση ή την απόσυρση ενός περιουσιακού στοιχείου, καθορίζεται ως η διαφορά μεταξύ εσόδων από την πώληση και της αντίστοιχης αναπόσβεστης αξίας του και μεταφέρεται στα αποτελέσματα της χρήσης.

Οι δαπάνες για την επισκευή και συντήρηση των παγίων καταχωρούνται στα αποτελέσματα της περιόδου που πραγματοποιούνται, ενώ οι προσθήκες και οι βελτιώσεις προσαυξάνουν το αρχικό κόστος κτήσης.

Τα περιουσιακά στοιχεία που υπόκεινται σε απόσβεση ελέγχονται για απομείωση της αξίας τους, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και της αξίας χρήσεως του περιουσιακού στοιχείου. Η αξία χρήσης προσδιορίζεται με προεξόφληση των μελλοντικών ροών με το κατάλληλο προεξοφλητικό επιτόκιο.

### 3.6 Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα, αφορούν ακίνητα που κατέχονται με σκοπό την απόκτηση μισθωμάτων και κερδών από υπεραξίες και επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές αναγνωριζόμενες στα αποτελέσματα. Ακίνητα τα οποία κατέχονται ή για μακροχρόνιες εκμισθώσεις ή για κεφαλαιουχικά κέρδη ή και για τα δύο, και τα οποία δε χρησιμοποιούνται από τον Όμιλο, κατηγοριοποιούνται ως επενδύσεις σε ακίνητα. Οι επενδύσεις σε ακίνητα περιλαμβάνουν γήπεδα και κτίρια.

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος, συμπεριλαμβανομένων των σχετικών άμεσων εξόδων κτήσης. Μετά την αρχική αναγνώριση, οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρούνται σε εύλογη αξία. Η εύλογη αξία βασίζεται στις τιμές ενεργής αγοράς, αναμορφωμένες, όπου κρίνεται απαραίτητο, λόγω διαφορών στη φυσική κατάσταση, την τοποθεσία ή την κατάσταση του εκάστοτε ακινήτου. Αν η πληροφόρηση αυτή δεν είναι διαθέσιμη, η Εταιρεία εφαρμόζει εναλλακτικές μεθόδους αποτίμησης όπως πρόσφατες τιμές σε λιγότερο ενεργείς αγορές ή προεξόφληση ταμειακών ροών. Οι αποτιμήσεις αυτές διεξάγονται ετησίως από ανεξάρτητους εκτιμητές και συνάδουν με τις

οδηγίες που εκδίδονται από την Επιτροπή Διεθνών Προτύπων Αποτίμησης (International Valuation Standards Committee).

Αν η χρήση κάποιου ακινήτου το οποίο έχει ταξινομηθεί στις επενδύσεις σε ακίνητα μεταβληθεί σε ιδιόχρηση, τότε το ακίνητο ταξινομείται στα ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία και η εύλογη αξία του κατά την ημερομηνία της επαναταξινόμησης θεωρείται το τεκμαρτό κόστος του ακινήτου για λογιστικούς σκοπούς.

### **3.7 Απομείωση Αξίας Περιουσιακών στοιχείων**

Τα περιουσιακά στοιχεία που παρακολουθούνται στο ανακτήσιμο κόστος κτήσεως, υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Ζημίες απομείωσης προκύπτουν όταν η ανακτήσιμη αξία τους είναι μικρότερη από τη λογιστική αξία τους. Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν προκύπτουν. Ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και αξίας χρήσεως. Μια ζημιά απομείωσης αναστρέφεται εάν υπάρξει μια αλλαγή στην εκτίμηση του ανακτήσιμου ποσού. Μετά την αναστροφή της ζημιάς απομείωσης η λογιστική αξία του στοιχείου δεν μπορεί να υπερβαίνει την λογιστική αξία (μετά από αποσβέσεις) με την οποία θα παρουσιάζονταν εάν δεν είχε αναγνωριστεί ζημιά απομείωσης.

### **3.8 Χρηματοοικονομικά Μέσα**

#### **Εμπορικές απαιτήσεις**

Οι εμπορικές απαιτήσεις είναι ποσά που οφείλονται από πελάτες για αγαθά που πωλήθηκαν ή για υπηρεσίες που παρασχέθηκαν στο πλαίσιο των συνήθων επιχειρηματικών πρακτικών. Οι εμπορικές απαιτήσεις συνήθως διακανονίζονται εντός 60 - 180 ημερών και ως εκ τούτου κατατάσσονται στις βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις. Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο ποσό του τιμήματος εκτός κι αν περιέχουν σημαντικό σκέλος χρηματοδότησης στην οποία περίπτωση αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία. Ο Όμιλος διακρατεί τις εμπορικές απαιτήσεις με στόχο να εισπράξει τις συμβατικές ταμειακές ροές και επομένως τις επιμετρά μεταγενέστερα στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση της μεθόδου πραγματικού επιτοκίου.

Αναφορικά με τις πολιτικές απομείωσης ο Όμιλος εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για την επιμέτρηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, χρησιμοποιώντας την αναμενόμενη διάρκεια ζωής όλων των εμπορικών απαιτήσεων.

Για να επιμετρηθούν οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες, οι εμπορικές απαιτήσεις έχουν ομαδοποιηθεί σύμφωνα με τα κοινά χαρακτηριστικά πιστωτικού κινδύνου και τις ημέρες που βρίσκονται σε καθυστέρηση. Στο τέλος της περιόδου η διοίκηση του Ομίλου εκτίμησε ότι δεν υπήρχαν ουσιώδεις πιστωτικοί κίνδυνοι για τον Όμιλο, οι οποίοι να μην έχουν ήδη καλυφθεί από προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις.

#### **Προμηθευτές και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις**

Τα ποσά αυτά αφορούν υποχρεώσεις για αγαθά και υπηρεσίες που παρελήφθησαν από τον όμιλο

πριν από το τέλος της χρήσης και δεν έχουν εξοφληθεί. Τα ποσά αυτά δεν εξασφαλίζονται με εμπράγματα ασφάλειες και συνήθως εξοφλούνται σε 60 ημέρες από την καταχώρησή τους. Εμφανίζονται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, εκτός εάν η εξόφλησή τους θα γίνει σε χρονικό διάστημα μεγαλύτερο από 12 μήνες από το τέλος της χρήσης. Στην περίπτωση αυτή αρχικά καταχωρούνται στην εύλογη αξία τους και στη συνέχεια αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

### **3.9 Αποθέματα**

Την ημερομηνία του ισολογισμού, τα αποθέματα αποτιμώνται στο χαμηλότερο του κόστους ή την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία το κόστος προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμημένη τιμή πώλησης στην συνηθισμένη πορεία των εργασιών της επιχείρησης μείον οποιαδήποτε σχετικά έξοδα πώλησης. Το κόστος των αποθεμάτων ετοιμών προϊόντων ή ημιτελών περιλαμβάνει το κόστος των υλικών, το άμεσο εργατικό κόστος και αναλογία βιομηχανικών εξόδων. Δεν περιλαμβάνει χρηματοοικονομικά έξοδα.

### **3.10 Διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων**

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα στο ταμείο καθώς και τις τραπεζικές καταθέσεις..

### **3.11 Μετοχικό κεφάλαιο**

Έξοδα τα οποία πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Τα έξοδα τα οποία σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Κατά την απόκτηση ιδίων μετοχών, το καταβληθέν τίμημα, συμπεριλαμβανομένων και των σχετικών δαπανών, απεικονίζεται μειωτικά των ιδίων κεφαλαίων.

### **3.12 Δάνεια τραπεζών**

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα που προκύπτουν από την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (αφαιρουμένων των σχετικών εξόδων) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά την διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Έξοδα δανείων που καταβάλλονται κατά την υπογραφή των νέων πιστώσεων αναγνωρίζονται ως έξοδα του δανείου εφόσον γίνει ανάληψη μέρους ή και του συνόλου της νέας πιστωτικής γραμμής. Σε αυτή την περίπτωση καταχωρούνται ως μελλοντικά έξοδα δανείων μέχρι να γίνει η ανάληψη. Εφόσον δεν χρησιμοποιηθούν τα νέα δάνεια, μερικώς ή στο σύνολό τους, τότε αυτά τα έξοδα περιλαμβάνονται στα προπληρωθέντα έξοδα και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια ζωής της σχετικής πιστωτικής γραμμής. Τα δάνεια διαγράφονται από τον ισολογισμό όταν η υποχρέωση που είχε προκύψει από το συμβόλαιο ακυρώνεται, εκπνέει ή δεν υφίσταται. Τα δάνεια χαρακτηρίζονται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εκτός εάν ο Όμιλος έχει το οριστικό δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

### **3.13 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος**

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες και τους αναβαλλόμενους φόρους. Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις η και απαιτήσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές, που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου και τους τυχόν πρόσθετους φόρους που αφορούν την τρέχουσα η τις προηγούμενες χρήσεις. Οι τρέχοντες φόροι επιμετρώνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενοι στο φορολογικό κέρδος της χρήσης. Ο φόρος αναγνωρίζεται στην «Κατάσταση συνολικών εισοδημάτων» εκτός και αν σχετίζεται με ποσά που έχουν αναγνωριστεί απευθείας στα Ίδια Κεφάλαια. Σε αυτήν την περίπτωση ο φόρος αναγνωρίζεται επίσης στα Ίδια Κεφάλαια.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να ισχύσουν κατά το χρόνο της ανάκτησης της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και του διακανονισμού των υποχρεώσεων.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις καταχωρούνται κατά την έκταση κατά την οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

### **3.14 Προβλέψεις για Παροχές σε Εργαζομένους**

#### **(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές**

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος, καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

#### **(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία**

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών.

Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Οι υποχρεώσεις που απορρέουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών στο προσωπικό υπολογίζονται στην προεξοφλημένη αξία των μελλοντικών παροχών προς το προσωπικό που έχουν καταστεί δεδουλευμένες κατά την ημερομηνία ισολογισμού. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται αναλογιστικά με την χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method).

Τα αναλογιστικά κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από εμπειρικές προσαρμογές και από μεταβολές στις αναλογιστικές παραδοχές αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα στην περίοδο που προκύπτουν.

Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα.

#### **(γ) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης**

Οι παροχές τερματισμού απασχόλησης είναι πληρωτέες όταν ο όμιλος, είτε τερματίζει την απασχόληση εργαζομένων πριν την συνταξιοδότηση, είτε μετά από απόφαση εργαζομένων να

δεχθούν προσφορά παροχών από τον Όμιλο σε αντάλλαγμα του τερματισμού της απασχόλησης τους. Ο Όμιλος αναγνωρίζει τις παροχές τερματισμού της απασχόλησης ως υποχρέωση και έξοδο κατά την προγενέστερη μεταξύ των ακόλουθων ημερομηνιών: α) όταν η οικονομική οντότητα δεν δύναται πλέον να αποσύρει την προσφορά των εν λόγω παροχών και β) όταν η οικονομική οντότητα αναγνωρίζει κόστος αναδιάρθρωσης που εμπίπτει στο πεδίο του ΔΛΠ 37 και συνεπάγεται την καταβολή παροχών τερματισμού της απασχόλησης.

Αναλογιστικά με την χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method) από ανεξάρτητη εταιρία αναλογιστών.

### **3.15 Επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων**

Ο Όμιλος αναγνωρίζει τις κρατικές επιχορηγήσεις οι οποίες ικανοποιούν αθροιστικά τα εξής κριτήρια:

α) Υπάρχει εύλογη βεβαίωση (reasonable assurance) ότι η επιχείρηση έχει συμμορφωθεί ή πρόκειται να συμμορφωθεί με τους όρους της επιχορήγησης και β) υπάρχει εύλογη βεβαίωση ότι το ποσό της επιχορήγησης θα εισπραχθεί. Καταχωρούνται στην εύλογη αξία και αναγνωρίζονται με τρόπο συστηματικό στα έσοδα, με βάση την αρχή του συσχετισμού των επιχορηγήσεων με τα αντίστοιχα κόστη τα οποία και επιχορηγούν.

Οι επιχορηγήσεις που αφορούν στοιχεία του ενεργητικού απεικονίζονται ως έσοδο επόμενων χρήσεων και αναγνωρίζονται συστηματικά και ορθολογικά στα έσοδα κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του παγίου στοιχείου του ενεργητικού.

### **3.16 Προβλέψεις**

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος έχει παρούσες νομικές ή τεκμηριωμένες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκροών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

### **3.17 Αναγνώριση Εσόδων Εξόδων**

Έσοδα από την πώληση αγαθών και την παροχή υπηρεσιών

Ο Όμιλος και η Εταιρεία αναγνωρίζουν τα έσοδα, εξαιρουμένων τόκων και εσόδων από μερίσματα και άλλα συναφή έσοδα από χρηματοοικονομικά μέσα που αναγνωρίζονται σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9, κατά τη μεταβίβαση των υποσχόμενων αγαθών ή υπηρεσιών σε πελάτες σε ποσά που αντικατοπτρίζουν το αντάλλαγμα που αναμένεται να δικαιούται ο Όμιλος και η Εταιρεία έναντι των εν λόγω αγαθών ή υπηρεσιών με βάση την παρακάτω προσέγγιση πέντε βημάτων:

- 1: Προσδιορισμός της σύμβασης για την πώληση αγαθών ή την παροχή υπηρεσιών (Identify the Contract).

- 2: Προσδιορισμός των ξεχωριστών υποχρεώσεων που απορρέουν από τη σύμβαση με τον πελάτη (Identify the separate performance obligations within a contract).
- 3: Προσδιορισμός του τιμήματος συναλλαγής (Determine the transaction price).
- 4: Κατανομή του τιμήματος συναλλαγής στις υποχρεώσεις που απορρέουν από τη σύμβαση (Allocate the transaction price to the performance obligations in the contract).
- 5: Αναγνώριση εσόδου καθώς η οντότητα ικανοποιεί τις υποχρεώσεις της που απορρέουν από τη σύμβαση με τον πελάτη (Recognize revenue when or as a performance obligation is satisfied).

Τα έσοδα αναγνωρίζονται, σύμφωνα με το ΔΧΠΑ 15, στο ποσό, το οποίο ο Όμιλος και η Εταιρεία αναμένουν να δικαιούνται ως αντάλλαγμα για τη μεταβίβαση των αγαθών ή των υπηρεσιών σε έναν πελάτη όταν ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο των αγαθών ή υπηρεσιών, προσδιορίζοντας τον χρόνο της μεταβίβασης του ελέγχου - είτε σε δεδομένη χρονική στιγμή είτε σε βάθος χρόνου.

Έσοδο ορίζεται το ποσό το οποίο μία οικονομική οντότητα αναμένει να δικαιούται ως αντάλλαγμα για τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που μεταβίβασε σε έναν πελάτη, εκτός από τα ποσά που εισπράττονται για λογαριασμό τρίτων (φόρος προστιθέμενης αξίας, λοιποί φόροι επί των πωλήσεων). Η Εταιρεία και ο Όμιλος αναγνωρίζουν έσοδα όταν (ή καθώς) ικανοποιεί την υποχρέωση εκτέλεσης μιας σύμβασης, μεταβιβάζοντας τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που έχει υποσχεθεί στον πελάτη. Ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο του αγαθού ή της υπηρεσίας, εάν έχει τη δυνατότητα να κατευθύνει τη χρήση και να αντλεί ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη από αυτό το αγαθό ή την υπηρεσία. Ο έλεγχος μεταβιβάζεται κατά τη διάρκεια μιας περιόδου ή σε μια συγκεκριμένη χρονική στιγμή.

Το ύψος των εσόδων αποτελείται από την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών αφού αφαιρεθούν ο Φόρος Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές. Αναγνωρίζονται με την μεταφορά των κινδύνων στον πελάτη. Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση, με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Συμπερασματικά η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

- **Πωλήσεις αγαθών:** Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.
- **Παροχή υπηρεσιών:** Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας.
- **Έσοδα από τόκους:** Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στην συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.

Τα έσοδα από διεταιρικές συναλλαγές του Ομίλου απαλείφονται. Τα έσοδα από επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τρόπο συστηματικό στα έσοδα, με βάση την αρχή του συσχετισμού των επιχορηγήσεων με τα αντίστοιχα κόστη τα οποία και επιχορηγούν.

Τα έσοδα από μερίσματα αναγνωρίζονται ως έσοδα κατά την ημερομηνία έγκρισης της διανομής τους.

**Έξοδα:** Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στο αποτελέσματα ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

### 3.18 Μισθώσεις

#### Όταν η Εταιρία είναι μισθωτής

Ο Όμιλος αναγνωρίζει ένα δικαίωμα χρήσης περιουσιακού στοιχείου και μια υποχρέωση μίσθωσης κατά την έναρξη της μίσθωσης. Το δικαίωμα χρήσης αρχικά αποτιμάται στο κόστος, το οποίο περιλαμβάνει το ποσό της αρχικής αναγνώρισης της υποχρέωσης μίσθωσης, τυχόν πληρωμές μισθωμάτων που πραγματοποιήθηκαν κατά την έναρξη ή πριν από την έναρξη της μίσθωσης μείον οποιαδήποτε κίνητρα μίσθωσης έχουν εισπραχθεί, τυχόν αρχικά άμεσα έξοδα και την εκτίμηση της υποχρέωσης για τυχόν έξοδα αποκατάστασης του δικαιώματος χρήσης περιουσιακού στοιχείου.

Μετά την αρχική αναγνώριση, το δικαίωμα χρήσης αποτιμάται στο κόστος κτήσης μειωμένο με τις τυχόν σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης και προσαρμοσμένο κατά την τυχόν επανεκτίμηση της υποχρέωσης από τη μίσθωση.

Το δικαίωμα χρήσης αποσβένεται με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης έως το τέλος της περιόδου μίσθωσης, εκτός και εάν στην σύμβαση προβλέπεται μεταβίβαση της κυριότητας του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου στην Εταιρία στο τέλος της περιόδου μίσθωσης. Στην περίπτωση αυτή το δικαίωμα χρήσης αποσβένεται στην διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου. Επιπλέον, το δικαίωμα χρήσης ελέγχεται για ζημίες απομείωσης, εάν υπάρχουν, και προσαρμόζεται στις περιπτώσεις όπου υπάρχει αναπροσαρμογή της υποχρέωσης μίσθωσης.

Η υποχρέωση μίσθωσης κατά την αρχική αναγνώριση αποτελείται από την παρούσα αξία των μελλοντικών υπολειπόμενων πληρωμών μισθωμάτων. Η Εταιρία για να προεξοφλήσει τα υπολειπόμενα μελλοντικά μισθώματα χρησιμοποιεί το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης και όπου αυτό δεν μπορεί να προσδιορισθεί, χρησιμοποιεί το οριακό επιτόκιο δανεισμού (IBR).

Οι πληρωμές μισθωμάτων που περιλαμβάνονται στην αποτίμηση της υποχρέωσης από μισθώσεις περιλαμβάνουν τα ακόλουθα:

- σταθερές πληρωμές,
- μεταβλητές πληρωμές που εξαρτώνται από ένα δείκτη ή ένα επιτόκιο,
- ποσά που αναμένεται να καταβληθούν βάσει των εγγυήσεων υπολειμματικής αξίας,
- την τιμή άσκησης του δικαιώματος αγοράς που η Εταιρία εκτιμά ότι θα ασκήσει και ποινές για καταγγελία μίσθωσης, εάν στον καθορισμό της διάρκειας της μίσθωσης έχει ληφθεί υπόψη η άσκηση του δικαιώματος καταγγελίας από τον Όμιλο.

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η υποχρέωση από τη μίσθωση μειώνεται με τις καταβολές των μισθωμάτων, αυξάνεται με το χρηματοοικονομικό έξοδο και επανεκτιμάται για τυχόν επανεκτιμήσεις ή τροποποιήσεις της μίσθωσης.

Επανεκτίμηση γίνεται όταν υπάρχει μεταβολή στις μελλοντικές πληρωμές μισθωμάτων που μπορεί να προκύπτουν από τη μεταβολή ενός δείκτη ή εάν υπάρχει μια μεταβολή στην εκτίμηση του Ομίλου για το ποσό που αναμένεται να καταβληθεί για μια εγγύηση υπολειμματικής αξίας, μεταβολή στη διάρκεια της σύμβασης μίσθωσης και μεταβολή στην εκτίμηση άσκησης του δικαιώματος αγοράς

του υποκείμενου στοιχείου, εφόσον υπάρχει. Όταν η υποχρέωση μίσθωσης αναπροσαρμόζεται, γίνεται και αντίστοιχη προσαρμογή στη λογιστική αξία του δικαιώματος χρήσης ή καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν η λογιστική αξία του δικαιώματος χρήσης μειωθεί στο μηδέν.

Σύμφωνα με την πολιτική που επέλεξε να εφαρμόσει ο Όμιλος, το δικαίωμα χρήσης αναγνωρίζεται σε διακριτή γραμμή στον Ισολογισμό με τίτλο «Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης» και η υποχρέωση μίσθωσης διακριτά από τις άλλες υποχρεώσεις στις Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις στο κονδύλιο «Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μίσθωσης » και στο κονδύλι «Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μίσθωσης». Στις περιπτώσεις που ο Όμιλος λειτουργεί ως υπεκμισθωτής με λειτουργική μίσθωση το δικαίωμα χρήσης που αφορά στην κύρια σύμβαση περιλαμβάνεται στην κατηγορία «Επενδύσεις σε ακίνητα». Ο Όμιλος επέλεξε να κάνει χρήση της εξαίρεσης που παρέχει το ΔΠΧΑ 16 και να μην αναγνωρίζει δικαίωμα χρήσης και υποχρέωση μίσθωσης για μισθώσεις των οποίων η διάρκεια δεν υπερβαίνει τους 12 μήνες ή για μισθώσεις στις οποίες το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι χαμηλής αξίας (αξίας μικρότερης των € 5.000 όταν είναι καινούργιο).

### **Όταν η Εταιρία είναι εκμισθωτής**

Λειτουργικές μισθώσεις:

Στις περιπτώσεις λειτουργικών μισθώσεων, η Εταιρία κατατάσσει το μισθωμένο πάγιο ως στοιχείο του ενεργητικού, διενεργώντας αποσβέσεις με βάση την ωφέλιμη ζωή του. Τα ποσά των μισθωμάτων, που αντιστοιχούν στη χρήση του μισθωμένου παγίου αναγνωρίζονται ως έσοδα, στην κατηγορία λοιπά έσοδα, με τη μέθοδο του δεδουλευμένου.

Όταν η Εταιρία είναι ενδιάμεσος εκμισθωτής, αξιολογεί την κατάταξη της υπεκμίσθωσης κάνοντας αναφορά στο δικαίωμα χρήσης της κύριας μίσθωσης, δηλαδή η Εταιρία συγκρίνει τους όρους της κύριας μίσθωσης με αυτούς της υπεκμίσθωσης. Αντίθετα, εάν η κύρια μίσθωση είναι μια βραχυπρόθεσμη μίσθωση στην οποία η Εταιρία εφαρμόζει την εξαίρεση που περιγράφεται παραπάνω, τότε κατατάσσει την υπεκμίσθωση ως λειτουργική μίσθωση. Στην περίπτωση αυτή, η Εταιρία αναγνωρίζει τα ποσά των μισθωμάτων, που αντιστοιχούν στην υπεκμίσθωση του μισθωμένου παγίου ως έσοδα, στην κατηγορία λοιπά έσοδα, με τη μέθοδο του δεδουλευμένου.

### **3.19 Διανομή Μερισμάτων**

Μόνο όταν η Γενική Συνέλευση των μετόχων εγκρίνει την διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής, αυτή αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

### **4. Διαχείριση Κινδύνων**

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο να διαχειρίζεται τη φύση και την έκταση των κυριοτέρων κινδύνων και πάντα με στόχο την ελαχιστοποίηση ενδεχόμενης αρνητικής επίδρασης στην επίτευξη στρατηγικών στόχων.

Το Διοικητικό Συμβούλιο και η Επιτροπή Ελέγχου ενημερώνονται από τα επιμέρους διοικητικά τμήματα σε σταθερή βάση με αναφορές σχετικά με τους κυριότερους κινδύνους που αντιμετωπίζουν οι δραστηριότητες του Ομίλου και τα μέτρα που λαμβάνονται για την διαχείρισή τους.

Η διαχείριση η αναγνώριση και η αξιολόγηση των κινδύνων είναι ενσωματωμένη στην καθημερινή λειτουργία της Εταιρείας, σε όλους τους τομείς οργάνωσης, με στόχο τον εντοπισμό τους και την αποτελεσματική αντιμετώπισή τους.

Ο Εσωτερικός Έλεγχος του Ομίλου σε τακτική βάση ενημερώνει την Επιτροπή Ελέγχου για τις διαδικασίες που εφαρμόζονται σχετικά με τα συστήματα ελέγχων και τα μέτρα που λαμβάνονται για την άμβλυνση των εν λόγω κινδύνων.

Το 2025 το Διοικητικό Συμβούλιο προέβη σε αξιολόγηση των κυριότερων κινδύνων που αντιμετωπίζει ο Όμιλος, παρακολούθησε την εφαρμογή των πολιτικών διαχείρισης εσωτερικών ελέγχων και εξέτασε την αποτελεσματικότητά τους.

### **Κίνδυνος επιτοκίου**

Την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2025, οι δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας ανήλθαν στο ποσό των 9,1 εκ ευρώ έναντι 9,0 εκ. ευρώ της περσινής χρονιάς. Οι λογαριασμοί όψεως, του Ομίλου και της Εταιρείας ανέρχονταν στο ποσό των 0,9 εκ. ευρώ.

Η διατήρηση των επιτοκίων σε υψηλά επίπεδα αποτελεί σημαντικό μειονέκτημα για τις εξωστρεφείς ελληνικές επιχειρήσεις.

Οι στόχοι του Ομίλου σε σχέση με την κεφαλαιακή δομή του, η οποία περιλαμβάνει ίδια κεφάλαια και δανειακή χρηματοδότηση, είναι να διασφαλίσει τη δυνατότητα απρόσκοπτης λειτουργίας της Εταιρείας στο μέλλον, να διατηρήσει την ιδανική κεφαλαιακή δομή από πλευράς κόστους και ταυτόχρονα να εξασφαλίσει ότι πληρούνται οι οικονομικοί όροι των δανειακών συμβάσεων. Η εταιρεία θα συνεχίσει τις προσπάθειες μείωσης της απαιτούμενης χρηματοδότησης και εξασφάλισης μακροπρόθεσμων χορηγήσεων, όπου ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων δεν είναι σημαντικός, καθώς θα είναι ομολογιακά δάνεια με συγκεκριμένα περιθώρια (spreads), όπως επίσης και στα βραχυπρόθεσμα δάνεια που δεν παρουσιάζουν ιδιαίτερους κινδύνους λόγω της υψηλής πιστοληπτικής θέσης του Ομίλου.

### **Ανάλυση ευαισθησίας δανειακών υποχρεώσεων**

Εάν τα υφιστάμενα επιτόκια ήταν υψηλότερα ή χαμηλότερα (+/- 0,5%), κρατώντας σταθερές τις υπόλοιπες μεταβλητές, οι ζημίες του ομίλου και της Εταιρείας προ φόρων για τη χρήση που έληξε την 31/12/2025, θα αυξανόταν ή θα μειωνόταν αντίστοιχα κατά ποσό ευρώ 45.781 περίπου και οι ζημίες μετά από φόρους θα αυξανόταν ή θα μειωνόταν αντίστοιχα κατά ποσό ευρώ 35.709 περίπου (συντελεστής φόρου 22%).

### **Πιστωτικός κίνδυνος**

Η διαχείριση πιστωτικού κινδύνου εκτελείται κεντρικά σε επίπεδο Ομίλου.

Η διεύθυνση πιστωτικού ελέγχου εφαρμόζει μια σειρά μέτρων και πολιτικών, όπως η αυστηρή τήρηση του συμφωνημένου χρόνου πίστωσης, οι χορηγούμενες πιστώσεις να μην υπερβαίνουν το ανά πελάτη ορισθέν πιστωτικό όριο καθώς και ο αποκλεισμός πελατών με εμφανή δείγματα επισφάλειας, έτσι ώστε να διασφαλίζεται η είσπραξη των εμπορικών απαιτήσεων. Συνήθως τα

πιστωτικά όρια επανεξετάζονται ανάλογα με τις τρέχουσες συνθήκες και αναπροσαρμόζονται αν απαιτηθεί.

Ενδεικτικά οι πρακτικές περιλαμβάνουν προείσπραξη της αξίας των πωλήσεων, τη λήψη εγγυητικών επιστολών και την ασφάλιση των απαιτήσεων. Οι πωλήσεις σε πελάτες λιανικής εξοφλούνται με μετρητά ή με χρήση πιστωτικών καρτών.

Τα πιστωτικά όρια καθορίζονται με βάση τα ασφαλιστικά όρια που ορίζουν οι ασφαλιστικές εταιρείες και στη συνέχεια διενεργείται ασφάλιση των απαιτήσεων βάση αυτών των ορίων.

Σε κάλυψη του ανωτέρω κινδύνου και λόγω των δυσμενών οικονομικών καταστάσεων της εγχώριας αγοράς, ο Όμιλος αύξησε τις προβλέψεις που αντιπροσωπεύουν την εκτίμηση για ζημιές σε σχέση με τους πελάτες, όπως προκύπτει αναλυτικά και στη σημείωση 7.9 των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

### **Κίνδυνος ρευστότητας**

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνδέεται με την κάλυψη επαρκούς χρηματοδότησης της δραστηριότητας, της ανάπτυξης και επέκτασης του Ομίλου.

Ο Όμιλος φροντίζει να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση έτσι ώστε να καλύπτει τις βραχυπρόθεσμες επιχειρηματικές ανάγκες, κατόπιν υπολογισμού των ταμειακών εισροών που προκύπτουν από τη λειτουργία του. Ο Όμιλος και η Εταιρεία διαχειρίζονται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη ρευστότητας, με την ύπαρξη επαρκούς κεφαλαίου κίνησης, εκχώρησης απαιτήσεων με ή χωρίς αναγωγή, έκδοση βραχυπρόθεσμων εγγυητικών επιστολών ή ενέγγυων πιστώσεων για την πληρωμή υποχρεώσεων προς προμηθευτές, χρησιμοποιώντας υπάρχουσες γραμμές πίστωσης με τις συνεργαζόμενες τράπεζες, βάσει των εγκεκριμένων όρων και προϋποθέσεων κάθε τράπεζας σχετικά με το ποσό, και τη μέγιστη διάρκεια.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναλύονται την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2025 και 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2024 ως εξής:

	31/12/2025					
	Όμιλος			Εταιρία		
	<1 έτος	1-2 έτη	>3 έτη	<1 έτος	1-2 έτη	>3 έτη
Δανεισμός	7.615.893	953.142	587.221	7.615.893	953.142	587.221
Προμηθευτές και άλλες υποχρεώσεις	5.229.497	0	0	4.731.167	0	0
Υποχρεώσεις μισθώσεων	145.483	191.694	18.191	145.322	203.559	890.587
	31/12/2024					
	Όμιλος			Εταιρία		
	<1 έτος	1-2 έτη	>3 έτη	<1 έτος	1-2 έτη	>3 έτη
Δανεισμός	7.222.353	778.793	1.034.959	7.222.353	778.793	1.034.959
Προμηθευτές και άλλες υποχρεώσεις	4.189.301	0	0	3.897.41	0	0
Υποχρεώσεις μισθώσεων	143.986	236.501	40.024	122.476	252.358	930.598

Η Εταιρεία και ο Όμιλος, τόσο κατά την 31/12/2024 όσο και κατά την 31/12/2025, εμφανίζουν αρνητικό κεφάλαιο κίνησης, καθώς οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας υπερβαίνουν τα κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού κατά € 643 χιλ. περίπου (Όμιλος €3,03 εκ. περίπου) και € 1,47 εκ. περίπου (Όμιλος: € 3,74 εκ. περίπου), αντίστοιχα.

Η Διοίκηση επισημαίνει ότι τα ανωτέρω συνδέονται με την αυξημένη δραστηριότητα του Ομίλου κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσης, και ειδικότερα με την ενίσχυση του κύκλου εργασιών και την υλοποίηση διεθνών έργων, τα οποία συνεπάγονται αυξημένες ανάγκες σε κεφάλαιο κίνησης.

Σημειώνεται ότι σημαντικό μέρος των υποχρεώσεων αυτών, οι οποίες εξυπηρετούνται κανονικά, αφορά σε ανακυκλούμενες χρηματοδοτήσεις (αλληλόχρεους λογαριασμούς), για τις οποίες δεν υφίστανται καθορισμένες ημερομηνίες λήξης εντός 12 μηνών από την ημερομηνία αναφοράς των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Επιπροσθέτως, καλύπτονται με εμπράγματα εξασφαλίσεις επί ακινήτων ιδιοκτησίας της Εταιρείας· ορισμένες δε, συνδέονται άμεσα με την είσπραξη απαιτήσεων από πελάτες.

Παράλληλα:

- ο Όμιλος διατήρησε τη λειτουργική του κερδοφορία
- συντηρεί και ανανεώνει επαρκείς πιστωτικές γραμμές με τα συνεργαζόμενα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα,
- αξιοποιεί εργαλεία χρηματοδότησης κεφαλαίου κίνησης, όπως factoring και βραχυπρόθεσμο δανεισμό, στο πλαίσιο της διαχείρισης της αυξημένης δραστηριότητας,
- και εφαρμόζει πολιτικές βελτιστοποίησης εισπράξεων και συνολικής διαχείρισης ρευστότητας.

Η Διοίκηση εκτιμά ότι, λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, καθώς και το γεγονός ότι σημαντικό μέρος των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων δεν αναμένεται να καταστεί απαιτητό εντός της επόμενης χρήσης, η Εταιρεία και ο Όμιλος διαθέτουν επαρκείς πόρους και πρόσβαση σε χρηματοδότηση για την απρόσκοπτη συνέχιση της δραστηριότητάς τους.

### **Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Ο όμιλος έχει περιορισμένες συναλλαγές σε ξένα νομίσματα και ως εκ τούτου δεν υπάρχει κίνδυνος από τις διακυμάνσεις των συναλλαγματικών ισοτιμιών.

### **Λοιποί κίνδυνοι**

Οι πόλεμοι σε Μέση Ανατολή και Ουκρανία έχουν γίνει πλέον ο βασικός παράγοντας αβεβαιότητας για την παγκόσμια οικονομία το 2026. Η επίδρασή τους είναι ήδη ορατή και επηρεάζει άμεσα και την Ελλάδα.

Η επίδραση της ενεργειακής κρίσης στην οικονομική ανάπτυξη, η οποία έχει επηρεαστεί επίσης από νομισματικές και δημοσιονομικές πολιτικές που οδήγησαν σε αύξηση του πληθωρισμού, αύξηση των επιτοκίων και διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες, καθώς και σε άλλους οικονομικούς δείκτες. Η πιο ανησυχητική συνέπεια όλων αυτών είναι το γεγονός ότι ο πληθωρισμός παραμένει σε υψηλά επίπεδα, η αυστηρή νομισματική πολιτική από τις μεγάλες κεντρικές τράπεζες και των

περιοριστικότερων όρων χρηματοδότησης που θα έχει ως αποτέλεσμα την επιβράδυνση της οικονομικής ανάπτυξης.

Ο Όμιλος προκειμένου να αντιμετωπίσει με επιτυχία την παρούσα φάση, η οποία αναμένεται να παραμείνει στην πρώτη γραμμή του ενδιαφέροντος και να κρίνει την πορεία της παγκόσμιας οικονομίας κατά τη διάρκεια του 2026, έχει επικεντρωθεί στη διασφάλιση ρευστότητας, ώστε αφενός να ξεπεραστεί με επιτυχία η παρούσα συγκυρία και αφετέρου να υποστηρίξει την αναπτυξιακή πορεία, εκμεταλλευόμενος τις ευκαιρίες που θα παρουσιαστούν.

#### Διαχείριση κεφαλαιουχικού κινδύνου

Πολιτική του Ομίλου είναι η διατήρηση ισχυρής κεφαλαιακής βάσης προκειμένου να διατηρεί υψηλή πιστοληπτική ικανότητα, να τυγχάνει εμπιστοσύνης εκ μέρους των επενδυτών και των εν γένει πιστωτών της και τέλος να υποστηρίζεται η μελλοντική της ανάπτυξη.

Η διοίκηση του Ομίλου παρακολουθεί σε συνεχή βάση την κεφαλαιακή της διάρθρωση καθώς και το κόστος και τους κινδύνους για κάθε κατηγορία κεφαλαίου. Η σχέση καθαρού χρέους προς ίδια κεφάλαια έχει ως ακολούθως.

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Μακροπρόθεσμα δάνεια τραπεζών	1.540.363	1.813.752	1.540.363	1.813.752
Βραχυπρόθεσμα δάνεια τραπεζών	7.615.893	7.222.353	7.615.893	7.222.353
Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα	-853.164	-598.535	-808.043	-573.134
Καθαρό χρέος	8.303.092	8.437.570	8.348.213	8.462.971
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	6.035.030	6.233.514	4.196.711	4.489.222
Σχέση καθαρού χρέους προς ίδια κεφάλαια	1,38	1,35	1,99	1,89

Από τις διατάξεις περί νομοθεσίας των ανωνύμων εταιρειών, ν.4548/2018, επιβάλλονται περιορισμοί σε σχέση με τα ίδια κεφάλαια που έχουν ως εξής:

- i) Σε περίπτωση που το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας γίνει κατώτερο από το μισό (1/2) του κεφαλαίου, το διοικητικό συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλέσει τη γενική συνέλευση, μέσα σε προθεσμία έξι (6) μηνών από τη λήξη της χρήσης, με θέμα τη λύση της εταιρείας ή την υιοθέτηση άλλου μέτρου.
- ii) Με την επιφύλαξη της αρχής της ίσης μεταχείρισης των μετόχων που βρίσκονται στην ίδια θέση και των διατάξεων για την κατάχρηση της αγοράς, η εταιρεία μπορεί, η ίδια ή με πρόσωπο το οποίο ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της, να αποκτήσει μετοχές της που έχουν ήδη εκδοθεί, μόνο όμως ύστερα από έγκριση της γενικής συνέλευσης, η οποία ορίζει τους όρους και τις προϋποθέσεις των προβλεπόμενων αποκτήσεων και, ιδίως, τον ανώτατο αριθμό μετοχών που είναι δυνατόν να αποκτηθούν, τη διάρκεια για την οποία χορηγείται η έγκριση, η οποία δεν μπορεί να υπερβαίνει τους είκοσι τέσσερις (24) μήνες και, σε περίπτωση απόκτησης από επαχθή αιτία, τα κατώτατα και ανώτατα όρια της αξίας απόκτησης.

Οι αποκτήσεις γίνονται με ευθύνη των μελών του διοικητικού συμβουλίου, με τις εξής προϋποθέσεις:

- Η ονομαστική αξία των μετοχών που αποκτήθηκαν, συμπεριλαμβανομένων των μετοχών τις οποίες είχε αποκτήσει προηγουμένως η εταιρεία και διατηρεί, και των μετοχών τις οποίες απέκτησε πρόσωπο το οποίο ενεργούσε στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της εταιρείας, δεν είναι δυνατόν να υπερβαίνει το ένα δέκατο (1/10) του καταβεβλημένου κεφαλαίου.
- Η απόκτηση μετοχών, συμπεριλαμβανομένων των μετοχών τις οποίες είχε αποκτήσει προηγουμένως η εταιρεία και διατηρεί, και των μετοχών τις οποίες απέκτησε πρόσωπο, το οποίο ενεργούσε στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της εταιρείας, δεν επιτρέπεται να έχει ως αποτέλεσμα τη μείωση των ιδίων κεφαλαίων σε ποσό κατώτερο του οριζόμενου στην παράγραφο 1 του άρθρου 159 του Ν. 4548/2018.

iii) Κάθε έτος αφαιρείται το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστον των καθαρών κερδών για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού. Η αφαίρεση για σχηματισμό αποθεματικού παύει να είναι υποχρεωτική, μόλις τούτο φθάσει το ένα τρίτο (1/3) τουλάχιστον του κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό χρησιμοποιείται αποκλειστικά πριν από κάθε διανομή μερίσματος προς εξίσωση του τυχόν χρεωστικού υπολοίπου της κατάστασης αποτελεσμάτων.

iv) Το ελάχιστο μέρισμα υπολογίζεται επί των καθαρών κερδών, ύστερα από αφαίρεση της κράτησης για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού και των λοιπών πιστωτικών κονδυλίων της κατάστασης αποτελεσμάτων, που δεν προέρχονται από πραγματοποιημένα κέρδη.

Το ελάχιστο μέρισμα ορίζεται σε ποσοστό τριάντα πέντε τοις εκατό (35%) των καθαρών κερδών μετά τις μειώσεις της παραγράφου 1 και καταβάλλεται σε μετρητά. Με απόφαση της γενικής συνέλευσης που λαμβάνεται με αυξημένη απαρτία και πλειοψηφία μπορεί να μειωθεί το ως άνω ποσοστό, όχι όμως κάτω του δέκα τοις εκατό (10%). Μη διανομή του ελάχιστου μερίσματος επιτρέπεται μόνο με απόφαση της γενικής συνέλευσης, που λαμβάνεται με την αυξημένη απαρτία των παραγράφων 3 και 4 του άρθρου 130 και πλειοψηφία ογδόντα τοις εκατό (80%) του εκπροσωπούμενου στη συνέλευση κεφαλαίου.

Με απόφαση της γενικής συνέλευσης που λαμβάνεται με αυξημένη απαρτία και πλειοψηφία είναι δυνατόν τα κέρδη που είναι διανεμητέα ως ελάχιστο μέρισμα να κεφαλαιοποιηθούν και να διανεμηθούν σε όλους τους μετόχους με μορφή μετοχών, υπολογιζόμενων στην ονομαστική τους αξία.

Με απόφαση της γενικής συνέλευσης, που λαμβάνεται με αυξημένη απαρτία και πλειοψηφία, είναι δυνατόν τα κέρδη, που είναι διανεμητέα ως ελάχιστο μέρισμα, να χορηγηθούν με μορφή τίτλων ημεδαπών ή αλλοδαπών εταιρειών, εισηγμένων σε ρυθμιζόμενη αγορά, ή ιδίων τίτλων τους οποίους έχει στην κυριότητά της η εταιρεία, εφόσον είναι και αυτοί εισηγμένοι, με την επιφύλαξη της τήρησης της αρχής της ίσης μεταχείρισης των μετόχων και με την προϋπόθεση ότι οι ως άνω τίτλοι θα αποτελέσουν αντικείμενο αποτίμησης, σύμφωνα με τα άρθρα 17 και 18. Διανομή άλλων

περιουσιακών στοιχείων αντί μετρητών είναι επιτρεπτή με τις παραπάνω προϋποθέσεις μόνο ύστερα από ομόφωνη απόφαση όλων των μετόχων.

Η εταιρία συμμορφώνεται πλήρως με τις σχετικές διατάξεις που επιβάλλονται από την νομοθεσία σε σχέση με τα ίδια κεφάλαια.

## **5. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοίκησης**

Η σύνταξη χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί από τη διοίκηση τον σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και παραδοχών οι οποίες επηρεάζουν τα δημοσιευμένα στοιχεία του ενεργητικού και τις υποχρεώσεις, όπως επίσης την γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και τα δημοσιευμένα ποσά εσόδων και εξόδων κατά την περίοδο αναφοράς. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί.

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις στις οποίες προβαίνει η Διοίκηση αξιολογούνται συνεχώς και βασίζονται σε εμπειρικά δεδομένα και άλλους παράγοντες συμπεριλαμβανομένων των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα που θεωρούνται αναμενόμενα με βάση συγκεκριμένες συνθήκες.

Συγκεκριμένα ποσά τα οποία περιλαμβάνονται ή επηρεάζουν τις Χρηματοοικονομικές καταστάσεις και οι σχετικές γνωστοποιήσεις πρέπει να εκτιμώνται, απαιτώντας τον σχηματισμό υποθέσεων σχετικά με αξίες ή συνθήκες που δεν είναι δυνατό να είναι γνωστές με βεβαιότητα κατά την περίοδο σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Ως σημαντική λογιστική εκτίμηση, θεωρείται μία η οποία είναι σημαντική για την εικόνα της οικονομικής κατάστασης της Εταιρίας και τα αποτελέσματα και απαιτεί τις πιο δύσκολες, υποκειμενικές ή περίπλοκες κρίσεις της διοίκησης, συχνά ως αποτέλεσμα της ανάγκης για σχηματισμό εκτιμήσεων σχετικά με την επίδραση υποθέσεων οι οποίες είναι αβέβαιες. Ο Όμιλος αξιολογεί τέτοιες εκτιμήσεις σε συνεχή βάση, βασιζόμενος στα αποτελέσματα του παρελθόντος και στην εμπειρία, συσκέψεις με ειδικούς, τάσεις και άλλες μεθόδους οι οποίες θεωρούνται λογικές στις συγκεκριμένες συνθήκες.

Οι σημαντικές λογιστικές κρίσεις εκτιμήσεις και παραδοχές οι οποίες αναφέρονται σε δεδομένα η εξέλιξη των οποίων θα μπορούσε να επηρεάσει τα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων είναι οι εξής:

### **Εκτίμηση για τη συνέχιση της δραστηριότητας**

Αξιολογώντας τα δεδομένα της αγοράς, τα δεδομένα των κλάδων που δραστηριοποιείται ο Όμιλος, η διοίκηση έχει προβεί σε σειρά στρατηγικών κινήσεων για την περαιτέρω βελτίωση της εικόνας του 2025, οι οποίες αναμένονται να αποφέρουν θετικά αποτελέσματα όπως η αύξηση του όγκου πωλήσεων σε υφιστάμενους πελάτες, η σημαντική διεύρυνση της πελατειακής της βάσης με διεθνείς ομίλους, το λανσάρισμα καινοτόμων δομικών προϊόντων, η αναδιοργάνωση των υπηρεσιών και μείωση του διοικητικού κόστους.

Παράλληλα γίνεται αξιολόγηση και ανασκόπηση των δεδομένων στην διάρκεια του έτους και επανεξετάζονται τα οικονομικά μεγέθη διασφαλίζοντας ότι εταιρεία παραμένει στους στόχους της προκειμένου να επιτύχει θετικά αποτελέσματα.

## **Εκτίμηση 2026 - 2029**

- Για το 2026 αναμένεται διατήρηση των μεγεθών πωλήσεων
- Η λειτουργική κερδοφορία (EBITDA) εκτιμάται ότι θα βελτιωθεί υποστηριζόμενη, πέρα από την αύξηση των πωλήσεων, από
  - Υψηλότερες τιμές πώλησης για τα δομικά προϊόντα.
  - Την υλοποίηση του προγράμματος μείωσης του λειτουργικού κόστους σε σύγκριση με το προηγούμενο έτος.
- Ρεαλιστικό Business Plan 2026-29
  - Χαμηλοί, αλλά σταθεροί ρυθμοί αύξησης των πωλήσεων, ως επί το πλείστον λόγω της ανάκαμψης της δραστηριότητας της εταιρείας στις αγορές του εξωτερικού, αντικατοπτρίζοντας τόσο τις στρατηγικές κινήσεις της, όσο και την αποκατάσταση του δικτύου της στη Μέση Ανατολή, αλλά και την ανάκαμψη της ζήτησης από τις αγορές της Β. Ευρώπης μεσοπρόθεσμα.
  - Σταθερό gross margin .
  - Περαιτέρω εξορθολογισμός της βάσης κόστους της εταιρείας.

### **Εκτιμώμενη απομείωση της αξίας των επενδύσεων σε θυγατρικές και συγγενείς εταιρίες**

Ο Όμιλος με εξαίρεση την υπεραξία η οποία ελέγχεται για απομείωση σε ετήσια βάση, διενεργεί τον σχετικό έλεγχο απομείωσης της αξίας των επενδύσεων, όταν τα γεγονότα ή οι συνθήκες καθιστούν πιθανή την ύπαρξη απομείωσης. Τα ανακτήσιμα ποσά των μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών έχουν καθοριστεί βασιζόμενα σε υπολογισμούς της αξίας χρήσης. Για τον υπολογισμό της αξίας χρήσης οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός συντελεστή προεξόφλησης.

Ο προσδιορισμός των μελλοντικών ροών γίνεται μετά από εμπειριστατωμένες εκτιμήσεις της διοίκησης για το επίπεδο της μελλοντικής κερδοφορίας καθώς και αξιολόγηση των υφιστάμενων συνθηκών στην αγορά. Οι βασικές παραδοχές που χρησιμοποιούνται σχετίζονται με τους παρακάτω παράγοντες.

Επιτόκιο προεξόφλησης, μεγέθη πωλήσεων επόμενης πενταετίας, Περιθώριο μικτού κέρδους, ποσοστό ανάπτυξης μετά την πενταετία.

Οι ανωτέρω υπολογισμοί απαιτούν τη χρήση εκτιμήσεων.

### **Αποτίμηση ιδιοχρησιμοποιούμενων και επενδυτικών ακινήτων**

Ο Όμιλος αποτιμά τα ιδιοχρησιμοποιούμενα και επενδυτικά ακίνητα σε εύλογες αξίες όπως αυτές προσδιορίζονται από ανεξάρτητους εκτιμητές. Οι ανεξάρτητες εκτιμήσεις διενεργούνται σε τακτά χρονικά διαστήματα. Ο προσδιορισμός των εύλογων αξιών των ακινήτων απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων.

### **Ωφέλιμες ζωές των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων**

Τα ενσώματα πάγια αποσβένονται κατά την διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους.

### **Απομείωση αξίας παγίων και άυλων περιουσιακών στοιχείων.**

Τα ενσώματα και άυλα πάγια στοιχεία ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν υπάρχουν ενδείξεις που υποδηλώνουν ότι η λογιστική τους αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Για τον υπολογισμό της αξίας χρήσης η Διοίκηση εκτιμά τις μελλοντικές ταμειακές ροές από το περιουσιακό στοιχείο ή την μονάδα ταμειακής ροής και επιλέγει τον κατάλληλο συντελεστή προεξόφλησης για να υπολογίσει την παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών

### **Απομειώσεις εμπορικών απαιτήσεων**

Ο Όμιλος διενεργεί προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις σε σχέση με συγκεκριμένους πελάτες όταν υπάρχουν δεδομένα ή ενδείξεις οι οποίες καταδεικνύουν ότι η είσπραξη της σχετικής απαίτησης στο σύνολό της ή κατά ένα μέρος δεν είναι πιθανή. Η Διοίκηση του Ομίλου προβαίνει σε περιοδική επανεκτίμηση της επάρκειας της πρόβλεψης σχετικά με τις επισφαλείς απαιτήσεις σε συνάρτηση της πιστωτικής της πολιτικής και λαμβάνοντας υπόψη στοιχεία της Νομικής Υπηρεσίας του Ομίλου, τα οποία προκύπτουν βάσει επεξεργασίας ιστορικών δεδομένων και πρόσφατων εξελίξεων των υποθέσεων που διαχειρίζεται.

### **Προβλέψεις για υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία**

Το ύψος της πρόβλεψης για αποζημίωση προσωπικού βασίζεται σε αναλογιστική μελέτη. Η αναλογιστική μελέτη περιλαμβάνει την υιοθέτηση παραδοχών σχετικών με το προεξοφλητικό επιτόκιο, το ποσοστό αύξησης των αμοιβών των εργαζομένων, την αύξηση του δείκτη τιμών καταναλωτή και την αναμενόμενη εναπομένουσα εργασιακή ζωή. Οι παραδοχές που χρησιμοποιούνται εμπεριέχουν σημαντική αβεβαιότητα και η Διοίκηση του Ομίλου προβαίνει σε συνεχή επανεκτίμησή τους.

### **Φόροι εισοδήματος ανέλεγκτων φορολογικά γρήσεων**

Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος απαιτεί κρίση και υπολογίζεται με εκτίμηση των φόρων που θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές.

Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο τελικός προσδιορισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις από αναμενόμενους φορολογικούς ελέγχους, βάσει εκτιμήσεων για το εάν θα επιβληθούν επιπλέον φόροι. Εάν το τελικό αποτέλεσμα του ελέγχου είναι διαφορετικό από το αρχικώς αναγνωρισθέν, η διαφορά θα επηρεάσει τον φόρο εισοδήματος της περιόδου.

### **Ανάκτηση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων**

Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση αναγνωρίζεται για τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημίες στον βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρξουν επαρκή φορολογικά κέρδη που θα συμψηφιστούν με αυτές τις φορολογικές ζημίες. Για τον καθορισμό του ύψους της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης που μπορεί να αναγνωριστεί απαιτούνται σημαντικές κρίσεις και εκτιμήσεις της Διοίκησης του Ομίλου, οι οποίες βασίζονται στα μελλοντικά φορολογικά κέρδη σε συνδυασμό με τις μελλοντικές φορολογικές στρατηγικές που θα ακολουθηθούν.

## Απαξίωση των αποθεμάτων

Κατάλληλες προβλέψεις σχηματίζονται για απαξιωμένα και άχρηστα αποθέματα όταν αυτό κρίνεται απαραίτητο. Οι μειώσεις της αξίας των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία και οι λοιπές ζημίες από αποθέματα καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά την περίοδο που εμφανίζονται.

Δεν υπάρχουν εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες.

## 6. Πληροφόρηση κατά τομέα

### 6.1 Τομέας πληροφόρησης – επιχειρηματικοί τομείς

Ο Όμιλος διαχωρίζεται σε τρεις επιχειρηματικούς τομείς:

1. Παραγωγή και πώληση πυρίμαχων υλικών
2. Υπηρεσίες σε τεχνικές κατασκευές
3. Τεχνητές πέτρες, διακοσμητικά τούβλα από τσιμέντο και οικοδομικές κονίες.

Τα αποτελέσματα κατά τομέα έως 31 Δεκεμβρίου 2025 και 31 Δεκεμβρίου 2024 έχουν ως εξής:

<b>ΜΑΘΙΟΣ ΠΥΡΙΜΑΧΑ ΑΕ</b>				
<b>ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ 31/12/2025</b>				
	<b>ΚΛΑΔΟΣ ΠΥΡΙΜΑΧΩΝ</b>	<b>ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ</b>	<b>ΚΛΑΔΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>Συνολικές μεικτές πωλήσεις ανά τομέα</b>	5.899.693	2.342.015	7.995.922	16.237.630
<b>Ενδοεταιρικές πωλήσεις</b>	160.616		2.642.122	2.802.738
<b>Καθαρές πωλήσεις</b>	<b>5.739.077</b>	<b>2.342.015</b>	<b>5.353.800</b>	<b>13.434.891</b>
<b>Λειτουργικά κέρδη</b>	<b>186.109</b>	<b>147.867</b>	<b>-179.831</b>	<b>154.145</b>
Χρηματοοικονομικά έξοδα - καθαρά				715.713
<b>Ζημιές προ φόρων</b>				<b>-561.568</b>
Αναβαλλόμενοι φόροι -Φόρος εισοδήματος				47.503
<b>Κέρδη μετά φόρων</b>				<b>-514.065</b>

**ΜΑΘΙΟΣ ΠΥΡΙΜΑΧΑ ΑΕ**  
**ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ 31/12/2024**

	<b>ΚΛΑΔΟΣ ΠΥΡΙΜΑΧΩΝ</b>	<b>ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ</b>	<b>ΚΛΑΔΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>Συνολικές μεικτές πωλήσεις ανά τομέα</b>	6.141.396	2.333.368	5.428.454	13.903.217
<b>Ενδοεταιρικές πωλήσεις</b>	88.420		1.603.685	1.692.105
<b>Καθαρές πωλήσεις</b>	<b>6.052.975</b>	<b>2.333.368</b>	<b>3.824.768</b>	<b>12.211.112</b>
<b>Λειτουργικά κέρδη</b>	<b>218.358</b>	<b>327.974</b>	<b>-500.485</b>	<b>45.847</b>
<b>Χρηματοοικονομικά έξοδα - καθαρά</b>				856.036
<b>Ζημιές προ φόρων</b>				<b>-810.189</b>
<b>Αναβαλλόμενοι φόροι -Φόρος εισοδήματος</b>				29.421
<b>Ζημιές μετά φόρων</b>				<b>-780.768</b>

	<b>ΚΛΑΔΟΣ ΠΥΡΙΜΑΧΩΝ</b>	<b>ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ</b>	<b>ΚΛΑΔΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>31 Δεκέμβριος 2025</b>				
<b>Ενεργητικό</b>	5.855.022	2.244.920	14.302.535	<b>22.402.478</b>
<b>Υποχρεώσεις</b>	5.786.078	406.537	10.174.833	<b>16.367.448</b>
<b>Ίδια Κεφάλαια</b>	68.945	1.838.383	4.127.702	<b>6.035.030</b>

	<b>ΚΛΑΔΟΣ ΠΥΡΙΜΑΧΩΝ</b>	<b>ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ</b>	<b>ΚΛΑΔΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>31 Δεκέμβριος 2024</b>				
<b>Ενεργητικό</b>	6.061.809	2.198.465	13.199.667	<b>21.459.941</b>
<b>Υποχρεώσεις</b>	5.835.526	317.145	9.073.756	<b>15.226.427</b>
<b>Ίδια Κεφάλαια</b>	226.283	1.881.320	4.125.911	<b>6.233.514</b>

## 6.2 Τομέας πληροφόρησης – γεωγραφικές περιοχές

Οι πωλήσεις της Εταιρείας κατανέμονται σε τρεις κυρίως γεωγραφικές περιοχές (Ελλάδα, Λοιπές χώρες Ευρωπαϊκής Ένωσης, λοιπές χώρες) και διευθύνονται από την έδρα της Εταιρείας στην Ελλάδα. Η κύρια περιοχή δραστηριότητας της Εταιρείας είναι η Ελλάδα. Οι άλλες περιοχές λειτουργίας είναι κυρίως οι τόποι πώλησης των προϊόντων της.

Οι πωλήσεις σε λοιπές χώρες όπως Ινδονησία, Ιορδανία, Αλβανία, Ισραήλ, Ηνωμένα Αραβικά Εμιράτα, Αίγυπτο, Λιβύη διενεργούνται στην πλειοψηφία τους σε ευρώ.

Τα έσοδα κατανέμονται κατά γεωγραφική περιοχή ως κατωτέρω:

## Ο Όμιλος

<u>1/1-31/12/2025</u>	<u>Ελλάδα</u>	<u>Λοιπές Χώρες Ε.Ε.</u>	<u>Λοιπές Χώρες</u>	<u>Συνολικά Ποσά</u>
Σύνολο πωλήσεων	6.996.594	3.830.638	2.607.660	13.434.891

<u>1/1-31/12/2024</u>	<u>Ελλάδα</u>	<u>Λοιπές Χώρες Ε.Ε.</u>	<u>Λοιπές Χώρες</u>	<u>Συνολικά Ποσά</u>
Σύνολο πωλήσεων	6.938.906	3.058.843	2.213.362	12.211.111

## Η Εταιρεία

<u>1/1-31/12/2025</u>	<u>Ελλάδα</u>	<u>Λοιπές Χώρες Ε.Ε.</u>	<u>Λοιπές Χώρες</u>	<u>Συνολικά Ποσά</u>
Σύνολο πωλήσεων	6.996.594	3.500.629	2.607.660	13.104.883

<u>1/1-31/12/2024</u>	<u>Ελλάδα</u>	<u>Λοιπές Χώρες Ε.Ε.</u>	<u>Λοιπές Χώρες</u>	<u>Συνολικά Ποσά</u>
Σύνολο πωλήσεων	6.937.960	2.862.722	2.213.362	12.014.044

### 6.3 Τομέας πληροφόρησης – σημαντικοί πελάτες

Οι πωλήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας γίνονται κυρίως χονδρικής επί πιστώσει είτε μέσω ανοικτού λογαριασμού είτε μέσω μεταχρονολογημένων επιταγών.

Ο Όμιλος δεν εμφανίζει συγκέντρωση πελατών, καθώς στην περίοδο 01.01.2025 – 31.12.2025, δέκα πελάτες υπερέβησαν το 27% του συνόλου των εμπορικών απαιτήσεων. Επίσης δέκα πελάτες υπερέβησαν το 49% των συνολικών πωλήσεων. Προκειμένου να περιοριστεί ο σχετικός κίνδυνος, η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς.

Συνήθως τα πιστωτικά όρια επανεξετάζονται ανάλογα με τις τρέχουσες συνθήκες και αναπροσαρμόζονται αν απαιτηθεί..

Ενδεικτικά οι πρακτικές περιλαμβάνουν προείσπραξη της αξίας των πωλήσεων, τη λήψη εγγυητικών επιστολών και την ασφάλιση των απαιτήσεων. Τα πιστωτικά όρια καθορίζονται με βάση τα ασφαλιστικά όρια που ορίζουν οι ασφαλιστικές εταιρείες και στη συνέχεια διενεργείται ασφάλιση των απαιτήσεων βάση αυτών των ορίων. Οι λιανικές πωλήσεις γίνονται τοις μετρητοίς.

## 7. Σημειώσεις στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

### 7.1 Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία

#### Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις

	Οικόπεδα	Κτίρια	Μη/κός & Λοιπός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός	Ακινήτοποιήσεις Υπό Εκτέλεση	Σύνολο
<b>Όμιλος - Αξία Κτήσης</b>							
<b>Υπόλοιπο 01/01/2024</b>	<b>4.560.191</b>	<b>19.588.304</b>	<b>14.874.871</b>	<b>875.320</b>	<b>1.628.950</b>	<b>-865</b>	<b>41.526.771</b>
Εκτίμηση ακινήτων	332.873	756.966	0	0	0	0	1.089.839
Προσθήκες	0	62.500	264.017	0	12.413	0	338.930
Πωλήσεις / Διαγραφές / Μεταφορές	-93.000	-1.216.988	0	-2.700	1.585	0	-1.311.103
<b>Υπόλοιπο 31/12/2024</b>	<b>4.800.064</b>	<b>19.190.782</b>	<b>15.138.888</b>	<b>872.620</b>	<b>1.642.948</b>	<b>-865</b>	<b>41.644.437</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>							
<b>Υπόλοιπο 01/01/2024</b>	<b>0</b>	<b>15.012.945</b>	<b>13.405.383</b>	<b>845.258</b>	<b>1.589.986</b>	<b>0</b>	<b>30.853.572</b>
Αποσβεσμένα	0	526.039	0	0	0	0	526.039
Αποσβέσεις Περιόδου	0	126.513	220.186	8.655	14.073	0	369.427
Πωλήσεις / Διαγραφές / Μεταφορές	0	-1.095.662	0	-5.714	1.585	0	-1.099.791
<b>Υπόλοιπο 31/12/2024</b>	<b>0</b>	<b>14.569.835</b>	<b>13.625.569</b>	<b>848.199</b>	<b>1.605.644</b>	<b>0</b>	<b>30.649.247</b>
<b>Αναπόσβεστη Αξία στις 31/12/2024</b>	<b>4.800.064</b>	<b>4.620.947</b>	<b>1.513.319</b>	<b>24.421</b>	<b>37.304</b>	<b>-865</b>	<b>10.995.190</b>
<b>Όμιλος - Αξία Κτήσης</b>							
<b>Υπόλοιπο 01/01/2025</b>	<b>4.800.064</b>	<b>19.190.782</b>	<b>15.138.888</b>	<b>872.620</b>	<b>1.642.948</b>	<b>-865</b>	<b>41.644.437</b>
Εκτίμηση ακινήτων	267.817	1.219.772	0	0	0	0	1.487.589
Προσθήκες	0	0	352.922	0	10.731	0	363.653
Πωλήσεις / Διαγραφές / Μεταφορές	0	0	0	0	0	0	0
<b>Υπόλοιπο 31/12/2025</b>	<b>5.067.881</b>	<b>20.410.554</b>	<b>15.491.810</b>	<b>872.620</b>	<b>1.653.679</b>	<b>-865</b>	<b>43.495.679</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>							
<b>Υπόλοιπο 01/01/2025</b>	<b>0</b>	<b>14.569.835</b>	<b>13.625.569</b>	<b>848.199</b>	<b>1.605.644</b>	<b>0</b>	<b>30.649.247</b>
Αποσβεσμένα	0	1.117.111	0	0	0	0	1.117.111
Αποσβέσεις Περιόδου	0	109.247	324.980	19.364	13.204	0	466.795
Πωλήσεις / Διαγραφές / Μεταφορές	0	-28.236	0	0	0	0	-28.236
<b>Υπόλοιπο 31/12/2025</b>	<b>0</b>	<b>15.767.957</b>	<b>13.950.549</b>	<b>867.563</b>	<b>1.618.848</b>	<b>0</b>	<b>32.204.917</b>
<b>Αναπόσβεστη Αξία στις 31/12/2025</b>	<b>5.067.881</b>	<b>4.642.597</b>	<b>1.541.261</b>	<b>5.057</b>	<b>34.831</b>	<b>-865</b>	<b>11.290.762</b>

## Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις

	Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχ/κός & Λοιπός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός	Ακινήτοποιήσεις Υπό Εκτέλεση	Σύνολο
<b>Εταιρία - Αξία Κτήσης</b>							
<b>Υπόλοιπο 01/01/2024</b>	<b>3.409.000</b>	<b>7.068.328</b>	<b>9.401.565</b>	<b>725.640</b>	<b>1.258.976</b>	<b>-866</b>	<b>21.862.643</b>
Εκτίμηση ακινήτων	239.788	116.923					356.711
Προσθήκες		62.500	249.206	0	8.547		320.253
Πωλήσεις / Διαγραφές / Μεταφορές	-93.000	-1.216.988	0	-2.700	1.585		-
<b>Υπόλοιπο 31/12/2024</b>	<b>3.555.788</b>	<b>6.030.763</b>	<b>9.650.771</b>	<b>722.940</b>	<b>1.269.108</b>	<b>-866</b>	<b>21.228.504</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>							
<b>Υπόλοιπο 01/01/2024</b>	<b>0</b>	<b>5.826.128</b>	<b>8.258.469</b>	<b>703.666</b>	<b>1.247.816</b>	<b>0</b>	<b>16.036.079</b>
Αποσβεσμένα		28.912					28.912
Αποσβέσεις Περιόδου		67.885	211.003	6.761	6.764		292.413
Πωλήσεις / Διαγραφές / Μεταφορές		-1.095.663	0	-2.700	1.585		-
<b>Υπόλοιπο 31/12/2024</b>	<b>0</b>	<b>4.827.262</b>	<b>8.469.472</b>	<b>707.727</b>	<b>1.256.165</b>	<b>0</b>	<b>15.260.626</b>
<b>Αναποσβεστη Αξία στις 31/12/2024</b>	<b>3.555.788</b>	<b>1.203.501</b>	<b>1.181.299</b>	<b>15.213</b>	<b>12.943</b>	<b>-866</b>	<b>5.967.878</b>
<b>Εταιρία - Αξία Κτήσης</b>							
<b>Υπόλοιπο 01/01/2025</b>	<b>3.555.788</b>	<b>6.030.763</b>	<b>9.650.771</b>	<b>722.940</b>	<b>1.269.108</b>	<b>-866</b>	<b>21.228.504</b>
Εκτίμηση ακινήτων	221.413	1.046.919					1.268.332
Προσθήκες		0	342.915	0	9.011		351.926
Πωλήσεις / Διαγραφές / Μεταφορές							0
<b>Υπόλοιπο 31/12/2025</b>	<b>3.777.201</b>	<b>7.077.682</b>	<b>9.993.686</b>	<b>722.940</b>	<b>1.278.119</b>	<b>-866</b>	<b>22.848.762</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>							
<b>Υπόλοιπο 01/01/2025</b>	<b>0</b>	<b>4.827.262</b>	<b>8.469.472</b>	<b>707.727</b>	<b>1.256.165</b>	<b>0</b>	<b>15.260.626</b>
Αποσβεσμένα		982.854					982.854
Αποσβέσεις Περιόδου		61.628	312.959	6.481	8.836		389.904
Πωλήσεις / Διαγραφές / Μεταφορές		-28.767					-28.767
<b>Υπόλοιπο 31/12/2025</b>	<b>0</b>	<b>5.842.977</b>	<b>8.782.431</b>	<b>714.208</b>	<b>1.265.001</b>	<b>0</b>	<b>16.604.617</b>
<b>Αναποσβεστη Αξία στις 31/12/2025</b>	<b>3.777.201</b>	<b>1.234.705</b>	<b>1.211.255</b>	<b>8.732</b>	<b>13.118</b>	<b>-866</b>	<b>6.244.145</b>

Επί ακινήτων της Εταιρείας υφίστανται προσημειώσεις υποθήκης συνολικού ποσού 4,45 εκ. ευρώ για εξασφάλιση τραπεζικού δανεισμού.

Ο Όμιλος στη χρήση 2020 αποφάσισε την αλλαγή της μεθόδου αποτίμησης των παραπάνω ακινήτων από τη μέθοδο του κόστους στη μέθοδο της αναπροσαρμογής τους στην εύλογη αξία, προκειμένου οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις να παρέχουν πιο αξιόπιστη εικόνα της οικονομικής θέσης του και καλύτερη πληροφόρηση στους χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Οι εύλογες αξίες των ακινήτων προσδιορίστηκαν από πιστοποιημένους εξωτερικούς εκτιμητές της Διοίκησης σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Αποτίμησης.

Σύμφωνα με τα στοιχεία των ανεξάρτητων εκτιμητών, στο 2025 η αγορά επαγγελματικών ακινήτων υψηλών προδιαγραφών διατήρησε το επενδυτικό ενδιαφέρον, παρά τις δυσμενείς διεθνείς εξελίξεις και τις επιπτώσεις του στην εγχώρια οικονομία. Η οικοδομική δραστηριότητα κατέγραψε μικτές τάσεις καθώς οι πληθωριστικές πιέσεις και η αύξηση των επιτοκίων επηρέασαν τα νέα επιχειρηματικά σχέδια και τις τιμές των νεόδμητων ακινήτων. Ωστόσο όσο οι αποδόσεις των υψηλής εμπορικότητας επαγγελματικών ακινήτων παραμένουν ελκυστικές και διατηρούνται σε σταθερά επίπεδα, η επενδυτική δραστηριότητα από το εξωτερικό και το εσωτερικό της χώρας αναμένεται να παραμείνει ενεργή, με την αγορά να προσβλέπει σε μεσοπρόθεσμη αποκατάσταση των συνθηκών ομαλότητας. Γενικότερα, η ελληνική αγορά έχει παραμείνει σταθερή αναφορικά με τις προοπτικές της για το 2026.

Η βάση της αξίας που υιοθετείται στις εκθέσεις εκτίμησης των ακινήτων του Ομίλου είναι η Εύλογη Αξία (Fair Value), όπως αυτή ορίζεται από τα Ευρωπαϊκά Εκτιμητικά Πρότυπα (EVS 9th Edition 2020).

Σύμφωνα με το παραπάνω πρότυπο ως Εύλογη Αξία ορίζεται: «Η τιμή που θα λαμβανόταν για την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου ή θα καταβαλλόταν για τη μεταβίβαση ενός στοιχείου παθητικού (υποχρέωσης), σε μία ομαλή συναλλαγή μεταξύ παραγόντων της αγοράς κατά την ημερομηνία επιμέτρησης».

Για την εκτίμηση των ακινήτων χρησιμοποιήθηκε η Μέθοδος Αποσβεσμένου Κόστους Αντικατάστασης και η Μέθοδος Άμεσης Κεφαλαιοποίησης, με βαρύτητα στάθμισης 70% και 30% αντίστοιχα.

Από την αναπροσαρμογή που έγινε στην χρήση 2025 προέκυψε για τον Όμιλο διαφορά ευρώ 370 χιλ. και για την Εταιρεία ευρώ 285 χιλ. η οποία καταχωρήθηκε στα λοιπά συνολικά εισοδήματα.

## 7.2 Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία

Οι ασώματες ακινητοποιήσεις του Ομίλου περιλαμβάνουν την υπεραξία των εταιρειών, δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας και λογισμικά προγράμματα.

Η κίνηση των σχετικών λογαριασμών έχει ως εξής:

### Ο ΟΜΙΛΟΣ

	Υπεραξία	Δικαιώματα Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας	Λογισμικό	Σύνολο
<b>Αξία κτήσεως</b>				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2024	1.381.709	51.565	347.241	1.780.515
Απορρόφηση θυγατρικής				0
Προσθήκες			3.850	3.850
Μειώσεις/Μεταφορές	0	0		0
<b>Υπόλοιπο 31/12/2024</b>	<b>1.381.709</b>	<b>51.565</b>	<b>351.091</b>	<b>1.784.365</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2024	0	51.541	320.336	371.877
Αποσβέσεις περιόδου	0	22	11.001	11.023
Μειώσεις/Μεταφορές	0	0	0	0
<b>Υπόλοιπο 31/12/2024</b>	<b>0</b>	<b>51.563</b>	<b>331.337</b>	<b>382.900</b>
<b>Αναπόσβεστη Αξία 31/12/2024</b>	<b>1.381.709</b>	<b>2</b>	<b>19.754</b>	<b>1.401.465</b>
<b>Αξία κτήσεως</b>				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2025	1.381.709	51.565	351.091	1.784.365
Προσθήκες			3.000	3.000
Μειώσεις/Μεταφορές	0	0		0
<b>Υπόλοιπο 31/12/2025</b>	<b>1.381.709</b>	<b>51.565</b>	<b>354.091</b>	<b>1.787.365</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2025	0	51.563	331.337	382.900
Αποσβέσεις περιόδου	0	1	6.469	6.470
Μειώσεις/Μεταφορές	0	0	0	0
<b>Υπόλοιπο 31/12/2025</b>	<b>0</b>	<b>51.564</b>	<b>337.806</b>	<b>389.370</b>
<b>Αναπόσβεστη Αξία 31/12/2025</b>	<b>1.381.709</b>	<b>1</b>	<b>16.285</b>	<b>1.397.995</b>

## Η ΕΤΑΙΡΙΑ

	Υπεραξία	Δικαιώματα Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας	Λογισμικό	Σύνολο
<b><u>Αξία κτήσεως</u></b>				
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2024</b>	<b>1.303.034</b>	<b>51.565</b>	<b>319.345</b>	<b>1.673.944</b>
Προσθήκες			3.850	3.850
Μειώσεις/Μεταφορές				0
<b>Υπόλοιπο 31/12/2024</b>	<b>1.303.034</b>	<b>51.565</b>	<b>323.195</b>	<b>1.677.794</b>
<b><u>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</u></b>				
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2024</b>	<b>0</b>	<b>51.542</b>	<b>294.856</b>	<b>346.398</b>
Αποσβέσεις περιόδου		22	10.781	10.803
Μειώσεις/Μεταφορές				0
<b>Υπόλοιπο 31/12/2024</b>	<b>0</b>	<b>51.564</b>	<b>305.637</b>	<b>357.201</b>
<b>Αναπόσβεστη Αξία 31/12/2024</b>	<b>1.303.034</b>	<b>1</b>	<b>17.558</b>	<b>1.320.593</b>
<b><u>Αξία κτήσεως</u></b>				
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2025</b>	<b>1.303.034</b>	<b>51.565</b>	<b>323.195</b>	<b>1.677.794</b>
Προσθήκες			3.000	3.000
Μειώσεις/Μεταφορές				0
<b>Υπόλοιπο 31/12/2025</b>	<b>1.303.034</b>	<b>51.565</b>	<b>326.195</b>	<b>1.680.794</b>
<b><u>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</u></b>				
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2025</b>	<b>0</b>	<b>51.564</b>	<b>305.637</b>	<b>357.201</b>
Αποσβέσεις περιόδου		1	6.250	6.251
Μειώσεις/Μεταφορές				0
<b>Υπόλοιπο 31/12/2025</b>	<b>0</b>	<b>51.565</b>	<b>311.887</b>	<b>363.452</b>
<b>Αναπόσβεστη Αξία 31/12/2025</b>	<b>1.303.034</b>	<b>0</b>	<b>14.308</b>	<b>1.317.342</b>

Το ποσό € 1.303.034 ,αφορά υπεραξία του τεχνικού τμήματος της Εταιρείας € 1.064.933 και υπεραξία της εταιρείας BAU MARKET A.E ποσού € 238.101 η οποία συγχωνεύτηκε το 2022 στην ΜΑΘΙΟΣ ΠΥΡΙΜΑΧΑ Α.Ε..

Στη χρήση 2025 διενεργήθηκε έλεγχος αποτίμησης από ανεξάρτητο ελεγκτή λαμβάνοντας υπόψη τα οικονομικά και ποιοτικά χαρακτηριστικά των κλάδων που δραστηριοποιείται η Εταιρεία.

Το ανακτήσιμο ποσό της υπεραξίας, προσδιορίστηκε με βάση τη μέθοδο της Προεξόφλησης των Μελλοντικών Ταμειακών Ροών. Η μέθοδος των προεξοφλημένων ταμειακών ροών βασίζεται στην παραδοχή ότι η αξία μιας επιχείρησης προκύπτει από την προεξόφληση των μελλοντικών προσόδων των μετόχων της, που προσδιορίζεται από τις ταμειακές ροές που εκτιμάται ότι θα δημιουργήσει η εταιρεία στο μέλλον.

Προκειμένου να υπολογιστεί η παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών, του τεχνικού τμήματος της εταιρείας, εκείνες προεξοφλήθηκαν με μέσο-σταθμικό κόστος κεφαλαίου, ύψους 8,34% ενώ η παρούσα υπολειμματική αξία προκύπτει από την προεξόφληση της με συντελεστή ύψους 0,66985, όπως προκύπτει κατά την τελευταία περίοδο πρόβλεψης (Χρήση 2030).

Το Μέσο Σταθμικό Κόστος Κεφαλαίων (WACC) του σεναρίου αποτίμησης που χρησιμοποιήθηκε ανέρχεται σε 8,34%, ενώ για την προβολή των ταμειακών ροών στο διηνεκές χρησιμοποιήθηκε ρυθμός αύξησης/ μείωσης κατά μισή ποσοστιαία μονάδα (0,5%).

Για την αποτίμηση της υπεραξία της εταιρείας BAU MARKET η παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλήθηκε με μέσο-σταθμικό κόστος κεφαλαίου, ύψους 9,01% ενώ η παρούσα υπολειμματική αξία προκύπτει από την προεξόφληση της με συντελεστή ύψους 0,64952, όπως προκύπτει κατά την τελευταία περίοδο πρόβλεψης (Χρήση 2020).

Το Μέσο Σταθμικό Κόστος Κεφαλαίων (WACC) του σεναρίου αποτίμησης που χρησιμοποιήθηκε ανέρχεται σε 9,01%, ενώ για την προβολή των ταμειακών ροών στο διηνεκές χρησιμοποιήθηκε ρυθμός αύξησης/ μείωσης κατά μισή ποσοστιαία μονάδα (0,5%).

Με βάση τα αποτελέσματα του ελέγχου απομείωσης, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2025, το ανακτήσιμο ποσό της είναι μεγαλύτερο από τη λογιστική αξία και, κατά συνέπεια, δεν προέκυψαν ζημίες απομείωσης αναφορικά με την ανωτέρω υπεραξία.

### 7.3 Περιουσιακά Στοιχεία με δικαίωμα χρήσης

Οι κινήσεις των δικαιωμάτων χρήσης παγίων του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την χρήση 1/1-31/12/2025 παρουσιάζονται στον κατωτέρω πίνακα:

	Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Σύνολο
<b>Ο Όμιλος-Αξία Κτήσης</b>			
<b>Υπόλοιπο 01/01/2024</b>	<b>702.799</b>	<b>675.980</b>	<b>1.378.779</b>
Προσθήκες	0	186.080	186.080
Πωλήσεις / Διαγραφές / Μεταφορές	0	-7.519	-7.519
<b>Υπόλοιπο 31/12/2024</b>	<b>702.799</b>	<b>854.541</b>	<b>1.557.340</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>			
<b>Υπόλοιπο 01/01/2024</b>	<b>547.037</b>	<b>450.404</b>	<b>997.441</b>
Αποσβέσεις Περιόδου	60.012	92.975	152.987
Πωλήσεις / Διαγραφές / Μεταφορές	0	0	0
<b>Υπόλοιπο 31/12/2024</b>	<b>607.049</b>	<b>543.379</b>	<b>1.150.428</b>
<b>Ανασβεστη Αξία στις 31/12/2024</b>	<b>95.750</b>	<b>311.162</b>	<b>406.912</b>
<b>Όμιλος - Αξία Κτήσης</b>			
<b>Υπόλοιπο 01/01/2025</b>	<b>702.799</b>	<b>854.541</b>	<b>1.557.340</b>
Προσθήκες	0	98.079	98.079
Πωλήσεις / Διαγραφές / Μεταφορές	0	0	0
<b>Υπόλοιπο 31/12/2025</b>	<b>702.799</b>	<b>952.620</b>	<b>1.655.419</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>			
<b>Υπόλοιπο 01/01/2025</b>	<b>607.049</b>	<b>543.379</b>	<b>1.150.428</b>
Αποσβέσεις Περιόδου	67.705	102.150	169.855
Πωλήσεις / Διαγραφές / Μεταφορές			0
<b>Υπόλοιπο 31/12/2025</b>	<b>674.754</b>	<b>645.529</b>	<b>1.320.283</b>
<b>Ανασβεστη Αξία στις 31/12/2025</b>	<b>28.045</b>	<b>307.091</b>	<b>335.136</b>

	Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Σύνολο
<b>Εταιρία - Αξία Κτήσης</b>			
<b>Υπόλοιπο 01/01/2024</b>	<b>1.491.377</b>	<b>605.591</b>	<b>2.096.968</b>
			<b>0</b>
Προσθήκες	0	155.362	155.362
Πωλήσεις / Διαγραφές / Μεταφορές	0	-4.505	-4.505
<b>Υπόλοιπο 31/12/2024</b>	<b>1.491.377</b>	<b>756.448</b>	<b>2.247.825</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>			
<b>Υπόλοιπο 01/01/2024</b>	<b>604.220</b>	<b>401.328</b>	<b>1.005.548</b>
			<b>0</b>
Αποσβέσεις Περιόδου	72.174	85.791	157.965
Πωλήσεις / Διαγραφές / Μεταφορές			0
<b>Υπόλοιπο 31/12/2024</b>	<b>676.394</b>	<b>487.119</b>	<b>1.163.513</b>
<b>Αναποσβεστη Αξία στις 31/12/2024</b>	<b>814.983</b>	<b>269.329</b>	<b>1.084.312</b>
<b>Εταιρία - Αξία Κτήσης</b>			
<b>Υπόλοιπο 01/01/2025</b>	<b>1.491.377</b>	<b>756.448</b>	<b>2.247.825</b>
Προσθήκες	0	66.429	66.429
Πωλήσεις / Διαγραφές / Μεταφορές			0
<b>Υπόλοιπο 31/12/2025</b>	<b>1.491.377</b>	<b>822.877</b>	<b>2.314.254</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>			
<b>Υπόλοιπο 01/01/2025</b>	<b>676.394</b>	<b>487.119</b>	<b>1.163.513</b>
Αποσβέσεις Περιόδου	72.174	94.470	166.644
Πωλήσεις / Διαγραφές / Μεταφορές			0
<b>Υπόλοιπο 31/12/2025</b>	<b>748.568</b>	<b>581.589</b>	<b>1.330.157</b>
<b>Αναποσβεστη Αξία στις 31/12/2025</b>	<b>742.809</b>	<b>241.288</b>	<b>984.097</b>

#### 7.4 Αναβαλλόμενη φορολογία

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Για τις υφιστάμενες κατά την 31/12/2025 προσωρινές διαφορές μεταξύ φορολογικής και λογιστικής βάσης υπολογίσθηκε αναβαλλόμενος φόρος με συντελεστή 22% για τη μητρική και τις θυγατρικές του εσωτερικού.

Για τις θυγατρικές εξωτερικού υπολογίσθηκε αναβαλλόμενος φόρος με τους ισχύοντες συντελεστές της χώρας που δραστηριοποιούνται.

Τα ποσά όπως αναγνωρίστηκαν στην ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης είναι τα παρακάτω:

## Ο ΟΜΙΛΟΣ

## Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Αναβαλλόμενη φορολογία ενεργητικού	257.793	247.755	288.986	278.253
Αναβαλλόμενη φορολογία παθητικού	-1.432.212	-1.388.669	-746.944	-738.062
	<b>-1.174.419</b>	<b>-1.140.914</b>	<b>-457.958</b>	<b>-459.809</b>

Η μεταβολή της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης / υποχρέωσης και οι κατηγορίες που αναφέρεται αναλύεται ως ακολούθως:

Όμιλος	Υπόλοιπο 1/1/2025	Χρέωση/πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	Χρέωση/πίστωση στα λοιπά συνολικά έσοδα	Υπόλοιπο 31/12/2025
Δικαιώματα χρήσης παγίων	3.087	4.436	0	7.523
Μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές προς συμψηφισμό	75.889	0	0	75.889
Φορολογικές αποσβέσεις των παγίων	0	0	0	0
Από Προβλέψεις για Παροχές σε εργαζόμενους	86.736	5.910	497	93.143
Από εκτίμηση παγίων στην εύλογη αξία	-1.388.669	37.962	-81.505	-1.432.212
Από προβλέψεις για Απαιτήσεις	82.043	-805	0	81.238
<b>Σύνολο</b>	<b>-1.140.914</b>	<b>47.503</b>	<b>-81.008</b>	<b>-1.174.419</b>

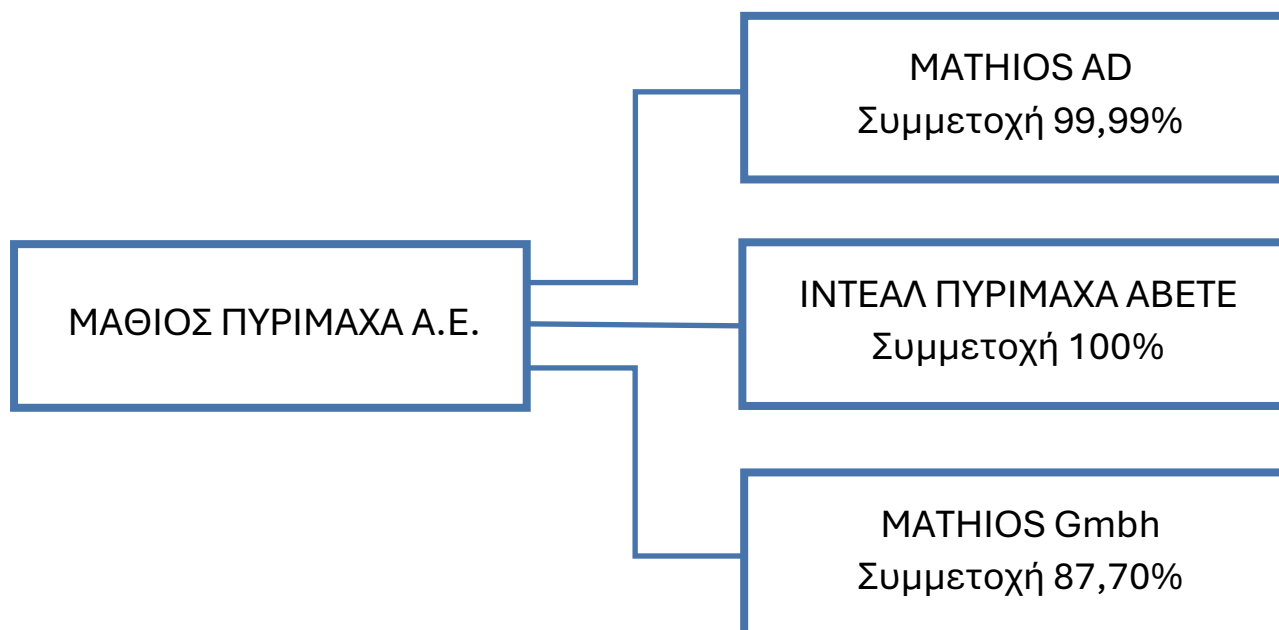
Όμιλος	Υπόλοιπο 1/1/2024	Χρέωση/πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	Χρέωση/πίστωση στα λοιπά συνολικά έσοδα	Υπόλοιπο 31/12/2024
Δικαιώματα χρήσης παγίων	5.386	-2.299	0	3.087
Μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές προς συμψηφισμό	75.889	0	0	75.889
Από Προβλέψεις για Παροχές σε εργαζόμενους	78.803	6.546	1.387	86.736
Από εκτίμηση παγίων στην εύλογη αξία	-1.281.358	16.935	-124.246	-1.388.669
Από προβλέψεις για Απαιτήσεις	73.804	8.239	0	82.043
<b>Σύνολο</b>	<b>-1.047.476</b>	<b>29.421</b>	<b>-122.859</b>	<b>-1.140.914</b>

<b>Εταιρία</b>	<b>Υπόλοιπο 1/1/2025</b>	<b>Χρέωση/ πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων</b>	<b>Χρέωση/ πίστωση στα λοιπά συνολικά έσοδα</b>	<b>Υπόλοιπο 31/12/2025</b>
Δικαιώματα χρήσης παγίων	48.646	7.535	0	56.181
Μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές προς συμψηφισμό	75.889	0	0	75.889
Φορολογικές αποσβέσεις των παγίων	0	0	0	0
Από Προβλέψεις για Παροχές σε εργαζόμενους	86.549	2.701	497	89.747
Από εκτίμηση παγίων στην εύλογη αξία	-738.062	53.923	-62.805	-746.944
Από προβλέψεις για Απαιτήσεις	67.169	0	0	67.169
	0	0	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>-459.809</b>	<b>64.159</b>	<b>-62.308</b>	<b>-457.958</b>

<b>Εταιρία</b>	<b>Υπόλοιπο 1/1/2024</b>	<b>Χρέωση/ πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων</b>	<b>Χρέωση/ πίστωση στα λοιπά συνολικά έσοδα</b>	<b>Υπόλοιπο 31/12/2024</b>
Δικαιώματα χρήσης παγίων	41.288	7.358	0	48.645
Μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές προς συμψηφισμό	75.889	0	0	75.889
Από Προβλέψεις για Παροχές σε εργαζόμενους	79.687	5.475	1.387	86.549
Από εκτίμηση παγίων στην εύλογη αξία	-700.521	34.784	-72.325	-738.062
Από προβλέψεις για Απαιτήσεις	58.930	8.239	0	67.169
<b>Σύνολο</b>	<b>-444.727</b>	<b>55.856</b>	<b>-70.938</b>	<b>-459.809</b>

## 7.5 Επενδύσεις σε θυγατρικές

Οι εταιρείες που ενοποιούνται με τη μέθοδο της πλήρους ενοποίησης, το ποσό και το ποσοστό με το οποίο συμμετέχει η μητρική σε κάθε μία από αυτές έχουν ως εξής:



Δεν υπάρχουν εταιρείες που ενσωματώθηκαν στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις για πρώτη φορά στη τρέχουσα περίοδο.

Επίσης δεν υπάρχουν συνδεδεμένες εταιρείες που να μην περιλαμβάνονται στην ενοποίηση, ενώ δεν έχει επέλθει καμία αλλαγή στην μέθοδο ενσωμάτωσης κάποιας εταιρείας στην τρέχουσα περίοδο.

	BAU MARKET	MATHIOS AD	MATHIOS GMBH	IDEAL	Σύνολο
<b>Αξία κτήσης</b>	747.173	222.217	850.000	283.523	2.102.913
Απομείωση 2015	-800.000				-800.000
Προσθήκες έως 31/12/2017	462.192				462.192
Απομείωση 2018			-480.000		-480.000
Προσθήκες περιόδου 2019	58.000				58.000
Απομείωση 2019	-150.000				-150.000
Απομείωση 2020	-115.000		-270.000		-385.000
Απομείωση 2021	-		-100.000		-100.000
Προσθήκες περιόδου 2021	639				639
Διαγραφή συμμετοχής	-203.004				-203.004
Προσθήκες περιόδου 2023			150.000		150.000

Απομείωση συμμετοχής			-150.000		-150.000
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2025</b>	0	222.217	0	283.523	505.740

Σημειώνεται ότι η Εταιρεία αναγνώρισε τις θυγατρικές της εταιρίες στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της μητρικής επιχείρησης στο κόστος κτήσης.

Κατά την ημερομηνία αναφοράς των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2025, διενεργήθηκε έλεγχος για την ύπαρξη ενδείξεων απομείωσης της λογιστικής αξίας των συμμετοχών της Εταιρείας στις θυγατρικές αυτής, σύμφωνα με τις εφαρμοστέες λογιστικές αρχές. Ο έλεγχος αυτός δεν οδήγησε στην ανάδειξη ενδείξεων απομείωσης και, συνεπώς, δεν κρίθηκε αναγκαία η απομείωση της λογιστικής αξίας των εν λόγω συμμετοχών.

### 7.6 Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις περιλαμβάνουν δοσμένες εγγυήσεις και απαιτήσεις που πρόκειται να εισπραχθούν σε διάστημα μεγαλύτερο των δώδεκα (12) μηνών από την ημερομηνία σύνταξης του Ισολογισμού. Τα ποσά παρουσιάζονται στις ονομαστικές τους αξίες και θεωρούνται ότι δεν διαφέρουν από τις εύλογες αξίες τους. Συγκεκριμένα κατά την 31 Δεκεμβρίου 2025 αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31η Δεκεμβρίου 2025	31η Δεκεμβρίου 2024	31η Δεκεμβρίου 2025	31η Δεκεμβρίου 2024
Μετοχές	6.124	6.124	1.280	1.280
Δοσμένες εγγυήσεις	124.881	120.665	123.433	119.217
<b>Σύνολο λοιπών μακροπρόθεσμων απαιτήσεων</b>	<b>131.005</b>	<b>126.789</b>	<b>124.713</b>	<b>120.497</b>

### 7.7 Αποθέματα

Τα αποθέματα του Ομίλου και της Εταιρείας αφορούν κυρίως σε εμπορεύματα, προϊόντα έτοιμα και σε πρώτες και βοηθητικές ύλες. Η εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα (ασφάλιση, φύλαξη, κτλ.) για να ελαχιστοποιήσει τους κινδύνους και τις ενδεχόμενες ζημιές λόγω φυσικών καταστροφών η κλοπών των αποθεμάτων της.

Τα αποθέματα του Ομίλου και Εταιρείας, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2025, έχουν ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Εμπορεύματα	1.105.017	1.194.095	1.069.498	1.163.932
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή - Υποπροϊόντα και Υπολείμματα	1.383.956	1.599.123	784.798	802.849
Πρώτες και βοηθητικές ύλες - Αναλώσιμα υλικά -	1.410.096	1.633.601	1.264.517	1.465.731

Ανταλλακτικά και Είδη  
συσκευασίας

Προβλέψεις απομείωσης	-70.000	-70.000	-70.000	-70.000
<b>Σύνολο</b>	<b>3.829.069</b>	<b>4.356.819</b>	<b>3.048.813</b>	<b>3.362.512</b>

Κατά τη διάρκεια της χρήσης διενεργήθηκε έλεγχος για την ύπαρξη ενδείξεων απομείωσης της λογιστικής αξίας των αποθεμάτων της Εταιρείας και του Ομίλου, σύμφωνα με τις εφαρμοστέες λογιστικές αρχές. Ο εν λόγω έλεγχος δεν ανέδειξε ενδείξεις απομείωσης και, ως εκ τούτου, δεν προέκυψε ανάγκη προσαρμογής της λογιστικής αξίας των αποθεμάτων.

### 7.8 Απαιτήσεις από πελάτες

Οι πελάτες του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2025, αποτελούνται από απαιτήσεις από την πώληση αγαθών και υπηρεσιών.

Ακολουθεί ανάλυση πελατών:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Πελάτες	5.649.713	4.764.348	7.804.064	7.461.734
Γραμμάτια Εισπρακτέα	7.011	7.011	7.011	7.011
Επιταγές Εισπρακτέες	724.014	757.106	724.014	757.106
Μείον: Απομείωσης	2.664.846	2.620.457	2.667.004	2.622.880
<b>Καθαρές Εμπορικές Απαιτήσεις</b>	<b>3.715.892</b>	<b>2.908.008</b>	<b>5.868.085</b>	<b>5.602.971</b>

Για τις απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας έχει πραγματοποιηθεί εκτίμηση για τυχόν απομείωση τους και έχει σχηματιστεί αντίστοιχη πρόβλεψη.

Το σύνολο των ανωτέρω απαιτήσεων θεωρείται πως είναι βραχυπρόθεσμης λήξης και η λογιστική τους αξία θεωρείται πως προσεγγίζει την εύλογη αξία τους.

Η εταιρεία και ο όμιλος εφάρμοσαν την απλοποιημένη προσέγγιση της παραγράφου 5.5.15 του Δ.Π.Χ.Α. 9, βάσει της οποίας ο αντίθετος λογαριασμός των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών από απαιτήσεις από πελάτες προσδιορίζεται στο ποσό που προκύπτει με βάση τη συνολική διάρκεια των απαιτήσεων.

Για τον προσδιορισμό των εν λόγω ζημιών χρησιμοποιήθηκε ο κατωτέρω πίνακας χρονολογικής ανάλυσης και ποσοστών, που αναπτύχθηκε με τη χρήση ιστορικών δεδομένων και εύλογων προβλέψεων για το μέλλον, με βάση τον οποίο οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για την περίοδο 01.01.2025 – 31.12.2025 βάρυναν τα αποτελέσματα της τρέχουσας περιόδου.

31/12/2025	ΧΩΡΙΣ ΚΑΘΥΣΤΕΡΗΣΗ	ΕΝΔΟΕΤ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ	1-90 ΗΜΕΡΕΣ	91-180 ΗΜΕΡΕΣ	181-360 ΗΜΕΡΕΣ	ΑΝΩ	
						ΤΩΝ 361 ΗΜΕΡΩΝ	ΣΥΝΟΛΟ
Όμιλος							
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	1.485.364	0	1.792.269	164.154	254.764	2.684.185	6.380.738
	1.875	0	8.962	16.414	76.429	2.561.166	2.664.846

31/12/2024	ΧΩΡΙΣ	ΕΝΔΟΕΤ	1-90	91-180	181-360	ΑΝΩ	
Όμιλος	ΚΑΘΥΣΤΕΡΗΣΗ	ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ	ΗΜΕΡΕΣ	ΗΜΕΡΕΣ	ΗΜΕΡΕΣ	ΤΩΝ 361	ΣΥΝΟΛΟ
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	1.043.644	0	1.281.888	348.807	193.361	2.660.764	5.528.465
	1.045	0	6.410	34.880	58.008	2.520.113	2.620.457

31/12/2025	ΧΩΡΙΣ	ΕΝΔΟΕΤ	1-90	91-180	181-360	ΑΝΩ	
Εταιρεία	ΚΑΘΥΣΤΕΡΗΣΗ	ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ	ΗΜΕΡΕΣ	ΗΜΕΡΕΣ	ΗΜΕΡΕΣ	ΤΩΝ 361	ΣΥΝΟΛΟ
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	1.428.736	2.210.979	1.792.269	164.154	254.764	2.684.185	8.535.089
	1.820	2.214	8.962	16.415	76.430	2.561.163	2.667.004

31/12/2024	ΧΩΡΙΣ	ΕΝΔΟΕΤ	1-90	91-180	181-360	ΑΝΩ	
Εταιρεία	ΚΑΘΥΣΤΕΡΗΣΗ	ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ	ΗΜΕΡΕΣ	ΗΜΕΡΕΣ	ΗΜΕΡΕΣ	ΤΩΝ 361	ΣΥΝΟΛΟ
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	1.031.069	2.710.241	1.281.888	348.807	193.361	2.660.485	8.225.851
	1.033	2.715	6.410	34.881	58.009	2.519.832	2.622.880

Η κίνηση των προβλέψεων για επισφαλείς εμπορικές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας, αναλύεται ως εξής:

#### Μεταβολή στις απομειώσεις πελατών

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Υπόλοιπο έναρξης	2.620.457	2.583.307	2.622.880	2.585.429
Σχηματισθείσες στη χρήση προβλέψεις	44.389	37.451	44.124	37.451
Διαγραφή απαιτήσεων	0	-301	0	0
<b>Υπόλοιπο λήξης</b>	<b>2.664.846</b>	<b>2.620.457</b>	<b>2.667.004</b>	<b>2.622.880</b>

#### 7.9 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2025, αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	174.860	67.701	174.860	67.701
Προκαταβολές Προσωπικού	1.417	500	1.417	500
Προκαταβολές και Προπληρωμένα Έξοδα	118.295	49.741	81.022	28.893
Αγορές Υπό Παραλαβή	265.389	214.421	265.389	214.421
Απαιτήσεις από δημόσιο	78.799	64.775	55.580	46.656
Λοιπές απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	-	-	255.000	255.000

Τραπεζικά Ιδρύματα	62.415	76.453	62.415	76.453
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	16.256	16.256	16.256	16.256
Εγγυήσεις Καλής Εκτέλεσης	23.694	23.694	23.694	23.694
Διάφοροι Χρεώστες	108.330	152.520	365.070	331.024
<b>Σύνολο</b>	<b>849.455</b>	<b>666.061</b>	<b>1.300.703</b>	<b>1.060.599</b>

### 7.10 Διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθέσιμων

Τα χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα αποτελούνται από μετρητά και βραχυπρόθεσμες καταθέσεις, των οποίων η λογιστική αξία τους προσεγγίζει την εύλογη αξία τους.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Ταμείο	18.432	23.273	18.419	21.413
Καταθέσεις όψεως σε ευρώ	819.744	567.331	774.636	543.790
Καταθέσεις όψεως σε ξένο νόμισμα (USD)	14.988	7.931	14.988	7.931
<b>Σύνολο</b>	<b>853.164</b>	<b>598.535</b>	<b>808.043</b>	<b>573.134</b>

### 7.11 Ίδια Κεφάλαια

#### Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αποτελείται από 9.819.370 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας € 0,50 και δεν μεταβλήθηκε κατά τη χρήση 2025.

Σύμφωνα με το Μητρώο Μετόχων της Εταιρείας κατά την 31.12.2025 οι μέτοχοι με ποσοστό συμμετοχής στην Εταιρεία οι οποίοι συμμετέχουν και στη διοίκηση του Ομίλου ήταν οι:

Μέλη του Δ.Σ.	Ιδιότητα	Μετοχές της εταιρείας	% επί του κεφαλαίου
Μαθιός Ιωάννης του Κων/νου	Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος	4.161.037	42,4%
Μαθιός Κωνσταντίνος του Ιωάννη	Διευθυντικό Στέλεχος	257.810	2,6%
Μαθιός Ιωάννης του Κων/νου	Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος	180.050	1,8%
Μαθιός Κωνσταντίνος του Ιωάννη	Διευθυντικό Στέλεχος		
Μαθιός Νικόλαος του Δημητρίου	Αναπληρωτής Αντιπρόεδρος για τις εκτελεστικές πράξεις του Προέδρου	1.042.301	10,6%
Μαθιός Δημήτριος του Νικολάου	Μη εκτελεστικό μέλος		
Μαθιός Ιωάννης του Νικολάου	Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου	814.280	8,3%
Μαθιός Νικόλαος του Ιωάννη	Μη εκτελεστικό μέλος, Γραμματέας ΔΣ	441.870	4,5%

Κοκκινιώτης Παναγιώτης του Αθανασίου	Μη εκτελεστικό μέλος	25.404	0,3%
--------------------------------------	----------------------	--------	------

### Τακτικό Αποθεματικό-Λοιπά Αποθεματικά

Η πλειοψηφία των ανωτέρω αποθεματικών προέρχεται από τη Μητρική Εταιρεία του Ομίλου. Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας, η δημιουργία τακτικού αποθεματικού με την κατ' έτος μεταφορά ποσού ίσου με 5% των ετήσιων μετά από φόρους κερδών είναι υποχρεωτική μέχρι να φτάσει το ύψος του αποθεματικού το εν τρίτον του μετοχικού κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό διανέμεται μόνο κατά την διάλυση της Εταιρείας μπορεί όμως να συμψηφισθεί με σωρευμένες ζημιές. Τα αποθεματικά φορολογικών νόμων δημιουργήθηκαν με βάση τις διατάξεις της φορολογικής νομοθεσίας οι οποίες είτε παρέχουν τη δυνατότητα μετάθεσης της φορολογίας ορισμένων εισοδημάτων στο χρόνο της διανομής τους προς τους μετόχους είτε παρέχουν φορολογικές ελαφρύνσεις ως κίνητρο διενέργειας επενδύσεων.

Τα Λοιπά Αποθεματικά είναι αποθεματικά που δημιουργούνται κυρίως από αναπτυξιακούς νόμους, βάσει των οποίων απαλλάσσονται από τη φορολογία εισοδήματος τα μη διανεμόμενα κέρδη, για όσο χρόνο μένουν με τη μορφή αποθεματικών και με την προϋπόθεση ότι έχουν διατεθεί για την επέκταση, ανανέωση και εκσυγχρονισμό του εξοπλισμού της Εταιρείας. Τα αποθεματικά αυτά φορολογούνται όποτε διανεμηθούν ή κεφαλαιοποιηθούν ή κατά τη διάλυση της Εταιρείας.

### Αποθεματικά εύλογης αξίας

Τα αποθεματικά εύλογης αξίας αφορούν αποθεματικά που προκύπτουν από την αναπροσαρμογή της αξίας των ενσώματων ακινήτων ως η θετική διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και της εύλογης αξίας των ακινήτων που δημιουργήθηκε από την αποτίμηση της εύλογης αξίας των ακινήτων

Η κίνηση των αποθεματικών του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

#### Όμιλος

Ποσά σε Ευρώ	Τακτικό αποθεματικό	Αποθεματικό κάλυψης ιδίας συμμετοχής ΕΠΑΝ 2.5.3	Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Σύνολο
<b>1 Ιανουάριος 2024</b>	<b>349.493</b>	<b>2.188.407</b>	<b>82.256</b>	<b>5.136.253</b>	<b>7.756.409</b>
Μεταβολές κατά την διάρκεια της χρήσης:				-78.435	-78.435
Μεταβολές (μετά από φόρους)	-	-	-	440.504	440.504
<b>31 Δεκέμβριος 2024</b>	<b>349.493</b>	<b>2.188.407</b>	<b>82.256</b>	<b>5.498.322</b>	<b>8.118.478</b>
<b>1 Ιανουάριος 2025</b>	<b>349.493</b>	<b>2.188.407</b>	<b>82.256</b>	<b>5.498.322</b>	<b>8.118.478</b>
Μεταβολές κατά την διάρκεια της χρήσης:				-	0
Μεταβολές (μετά από φόρους)	-	-	-	288.973	288.973
<b>31 Δεκέμβριος 2025</b>	<b>349.493</b>	<b>2.188.407</b>	<b>82.256</b>	<b>5.787.295</b>	<b>8.407.451</b>

#### Εταιρεία

Ποσά σε Ευρώ	Τακτικό αποθεματικό	Αποθεματικό κάλυψης ιδίας συμμετοχής ΕΠΑΝ 2.5.3	Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Σύνολο
<b>1 Ιανουάριος 2024</b>	<b>349.493</b>	<b>2.188.407</b>	<b>67.079</b>	<b>2.489.295</b>	<b>5.094.274</b>
Μεταβολές κατά την διάρκεια της χρήσης:				-78.435	-78.435
Μεταβολές (μετά από φόρους)	-	-	-	256.424	256.424
<b>31 Δεκέμβριος 2024</b>	<b>349.493</b>	<b>2.188.407</b>	<b>67.079</b>	<b>2.667.284</b>	<b>5.272.263</b>
<b>1 Ιανουάριος 2025</b>	<b>349.493</b>	<b>2.188.407</b>	<b>67.079</b>	<b>2.667.284</b>	<b>5.272.263</b>
Μεταβολές κατά την διάρκεια της χρήσης:	-	-	-	-	0
Μεταβολές (μετά από φόρους)	-	-	-	222.673	222.673
<b>31 Δεκέμβριος 2025</b>	<b>349.493</b>	<b>2.188.407</b>	<b>67.079</b>	<b>2.889.957</b>	<b>5.494.936</b>

## 7.12 Δάνεια τραπεζών

Ο μακροπρόθεσμος τραπεζικός δανεισμός που εμφανίζεται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αφορά δάνεια που δόθηκαν μέσω του Ταμείου Εγγυοδοσίας Επιχειρήσεων στα πλαίσια ενίσχυσης χρηματοδότησης λόγω των επιπτώσεων από την πανδημία στη μητρική εταιρεία. Επίσης περιλαμβάνει το υπόλοιπο της επιστρεπτέας προκαταβολής ποσού € 72.267.

Οι μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις κατά την 31 Δεκεμβρίου 2025 αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Alpha Bank	1.095.174	1.433.334	1.095.174	1.433.334
Εθνική Τράπεζα	206.250	0	206.250	0
Eurobank	166.672	287.504	166.672	287.504
Επιστρεπτέα προκαταβολή	72.267	92.914	72.267	92.914
	<b>1.540.363</b>	<b>1.813.752</b>	<b>1.540.363</b>	<b>1.813.752</b>

Η συνολική μεταβολή του δανεισμού της Εταιρείας και του Ομίλου έχει ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
<b>Υπόλοιπο έναρξης</b>	<b>9.036.105</b>	<b>9.601.324</b>	<b>9.036.105</b>	<b>9.601.324</b>
Εξοφλήσεις δανείων	-1.129.066	-565.219	-1.129.066	-565.219
Εισπράξεις από δάνεια	1.249.217	0	1.249.217	0
<b>Υπόλοιπο λήξεως</b>	<b>9.156.256</b>	<b>9.036.105</b>	<b>9.156.256</b>	<b>9.036.105</b>
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Έως 1 έτος	7.615.893	7.222.353	7.615.893	7.222.353
Μεταξύ 1 και 2 ετών	953.142	778.793	953.142	778.793
Μεταξύ 2 και 5 ετών	587.221	1.034.959	587.221	1.034.959

Πάνω από 5 έτη	0	0	0	0
	<b>9.156.256</b>	<b>9.036.105</b>	<b>9.156.256</b>	<b>9.036.105</b>

### 7.13 Μακροπρόθεσμες / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις μίσθωσης

Παρακάτω παρουσιάζονται οι υποχρεώσεις μισθώσεων της Εταιρείας και του Ομίλου και η κίνηση τους για την χρήση που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2025.

<b>Κίνηση στη περίοδο</b>	<b>Όμιλος</b>	<b>Εταιρεία</b>
<b>Υπόλοιπο 01.01</b>	<b>420.511</b>	<b>1.305.432</b>
Προσθήκες μισθώσεων	98.079	66.429
Διαγραφή	0	0
Τόκοι	21.924	77.909
Πληρωμές	-	-
	185.146	-210.302
<b>Υπόλοιπο 31.12.2025</b>	<b>355.368</b>	<b>1.239.468</b>
31/12/2025		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	145.483	145.322
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	209.885	1.094.146
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>	<b>355.368</b>	<b>1.239.468</b>

<b>Οι μισθώσεις είναι αποπληρωτέες ως ακολούθως:</b>	<b>Όμιλος</b>	<b>Εταιρεία</b>
Εντός ενός έτους	160.606	216.350
Εντός του δεύτερου έτους	156.516	205.099
Από 3 έως 5 χρόνια	63.100	279.101
Μετά από 5 χρόνια	0	1.446.000
Σύνολο υποχρεώσεων μισθώσεων	380.222	2.146.550
Προεξόφληση	-24.856	-907.082
<b>Σύνολο υποχρεώσεων μισθώσεων</b>	<b>355.368</b>	<b>1.239.468</b>

Τα ποσά που αναγνωρίστηκαν στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων για την εταιρεία και τον όμιλο παρουσιάζονται στον πίνακα που ακολουθεί:

	<b>Όμιλος</b>	<b>Εταιρεία</b>
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης	161.687	166.644
Τόκοι μισθώσεων	21.924	77.909
Έξοδα βραχυχρόνιων μισθώσεων	26.201	26.201
Έξοδα μισθώσεων χαμηλής αξίας	0	0
Έξοδα ενοικίων με κυμαινόμενο μίσθωμα	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>209.813</b>	<b>270.754</b>

#### 7.14 Προβλέψεις για Παροχές σε Εργαζομένους

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν στις αναλογιστικές μελέτες που συντάχθηκαν για την λογιστική απεικόνιση των υποχρεώσεων στη χρήση 2025 και 2024, για τον υπολογισμό και την απεικόνιση του συνολικού κόστους στον λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης έχουν ως εξής:

Οι κύριες αναλογιστικές παροχές που χρησιμοποιήθηκαν είναι οι εξής:

Σημαντικότερες Υποθέσεις	31.12.2025	31.12.2024	
Επιτόκιο προεξόφλησης iBoxx AA Corporate Bond Index 3-5 (31-12-2025)	3,16%	3,02%	
Αυξήσεις μισθών	2024	3.20%	3.20%
	2025+	3.50%	3.50%
Πίνακας Θνησιμότητας	100% of EVK2000	100% of EVK2000	
	EVK2000	EVK2000	

Για να ποσοτικοποιηθεί η επίδραση που θα είχαν πιθανές αποκλίσεις των κυριότερων υποθέσεων στην υποχρέωση, διενεργήθηκε μια σειρά ελέγχων ευαισθησίας. Συγκεκριμένα:

	Υποχρέωση (€)	Επίδραση (%)
<b>Βασικό σενάριο</b>	407.941	-
<b>Προεξοφλητικό επιτόκιο + 0,5%</b>	402.806	-1%
<b>Προεξοφλητικό επιτόκιο - 0,5%</b>	413.257	1%
<b>Αύξηση μισθών +0,5%</b>	413.229	1%
<b>Αύξηση μισθών - 0,5%</b>	402.784	-1%

Οι λογιστικές απεικονίσεις των υποχρεώσεων του Ν. 2112/20 για την Εταιρεία και τον Όμιλο για τη χρήση 2025, έχουν ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1- 31/12/2025	1/1- 31/12/2024	1/1- 31/12/2025	1/1- 31/12/2024
<b>Υποχρεώσεις ενάρξεως για:</b> Συνταξιοδοτικές παροχές	422.588	387.969	393.405	362.217
<b>Χρεώσεις στα αποτελέσματα</b>				
Κόστος τρέχουσα υπηρεσίας	41.652	84.577	40.466	78.030
Δαπάνη τόκου	12.631	12.585	11.610	12.070
Κόστος τερματικών παροχών	-39.801	-65.217	-39.801	-65.217
<b>Συνολικό Έξοδο που αναγνωρίστηκε στην Κ.Α.Χ.</b>	<b>14.482</b>	<b>31.945</b>	<b>12.275</b>	<b>24.883</b>
Αναλογιστικό κέρδος / ζημία στην υποχρέωση	2.658	2.674	2.261	6.305
<b>Παρούσα αξία της υποχρεώσεως την 31η Δεκεμβρίου</b>	<b>439.728</b>	<b>422.588</b>	<b>407.941</b>	<b>393.405</b>

Η συνολική χρέωση καταχωρήθηκε στα Άλλα Έξοδα.

#### 7.15 Επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αφορούν στην Μητρική Εταιρεία. Οι επιχορηγήσεις αυτές αναγνωρίζονται ως έσοδα παράλληλα με την απόσβεση των ενσώματων παγίων που επιδοτήθηκαν. Ανάλογα με τις διατάξεις του νόμου στα πλαίσια του οποίου έγινε η επιχορήγηση, ισχύουν ορισμένοι περιορισμοί ως προς την μεταβίβαση των επιχορηγηθέντων μηχανημάτων και ως την διαφοροποίηση της νομικής υπόστασης της επιχορηγούμενης Εταιρείας.

Η κίνηση, εντός της περιόδου 01.01.2025 – 31.12.2025, του λογαριασμού των επιχορηγήσεων, είχε ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/25	31/12/24	31/12/25	31/12/24
Υπόλοιπο έναρξης	16.846	17.604	16.846	17.604
Πλέον: Είσπραξη περιόδου-προσθήκες	0	38.615		38.615
	<b>16.846</b>	<b>56.219</b>	<b>16.846</b>	<b>56.219</b>
Μείον: Αναγνωρισμένο στην περίοδο έσοδο	4.666	39.373	4.666	39.373
<b>Υπόλοιπο Λήξεως</b>	<b>12.180</b>	<b>16.846</b>	<b>12.180</b>	<b>16.846</b>

## 7.16 Προμηθευτές και λοιπές Υποχρεώσεις

Οι προμηθευτές και οι λοιπές υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας (πλην τραπεζών) κατά την 31 Δεκεμβρίου 2025 και την 31 Δεκεμβρίου 2024, αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/25	31/12/24	31/12/25	31/12/24
Προμηθευτές	816.671	719.400	756.468	734.028
Προκαταβολές Πελατών	618.397	408.181	383.263	216.539
Επιταγές Πληρωτέες	355.643	308.369	355.643	308.369
Υποχρεώσεις προς το Προσωπικό	210.419	157.163	137.362	121.727
Υποχρεώσεις προς Ασφαλιστικά Ταμεία	197.923	178.102	168.132	160.164
Λοιπές Υποχρεώσεις προς Τραπεζικά				
Ιδρύματα	36.126	22.034	36.126	22.034
Καταθέσεις Μετόχων	550.000	260.000	550.000	260.000
Διάφοροι Πιστωτές	974.727	1.049.977	916.212	1.027.249
Factoring	1.185.248	779.448	1.185.248	779.448
Μερίσματα-Αμοιβές Δ.Σ.	12.383	12.383	12.383	12.383
Δεδουλευμένα Έξοδα	94.222	142.349	70.088	113.812
Υποχρεώσεις από Φόρους	177.738	151.895	160.242	141.664
<b>Σύνολο</b>	<b>5.229.497</b>	<b>4.189.301</b>	<b>4.731.167</b>	<b>3.897.417</b>

Όλες οι παραπάνω υποχρεώσεις είναι βραχυπρόθεσμες και δεν απαιτείται προεξόφλησή τους κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

## 7.17 Βραχυπρόθεσμα Δάνεια

Τα βραχυπρόθεσμα δάνεια του Ομίλου και της Εταιρείας την 31 Δεκεμβρίου 2025 και την 31 Δεκεμβρίου 2024 αναλύονται κατά κύριο χρηματοδότη, ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Εθνική Τράπεζα	675.677	1.033.448	675.677	1.033.448
Πειραιώς	1.776.434	2.008.600	1.776.434	2.008.600
Eurobank	1.120.832	1.258.332	1.120.832	1.258.332
Alpha Bank	3.273.085	2.901.325	3.273.085	2.901.325
Optima Bank	749.217	0	749.217	0
Επιστρεπτέα προκαταβολή	20.648	20.648	20.648	20.648
	<b>7.615.893</b>	<b>7.222.353</b>	<b>7.615.893</b>	<b>7.222.353</b>

Η Εταιρεία και ο Όμιλος, τόσο κατά την 31/12/2024 όσο και κατά την 31/12/2025, εμφανίζουν αρνητικό κεφάλαιο κίνησης, καθώς οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας υπερβαίνουν τα κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού κατά € 643 χιλ. περίπου (Όμιλος €3,03 εκ. περίπου) και € 1,47 εκ. περίπου (Όμιλος: € 3,74 εκ. περίπου), αντίστοιχα.

Η Διοίκηση επισημαίνει ότι τα ανωτέρω συνδέονται με την αυξημένη δραστηριότητα του Ομίλου κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσης, και ειδικότερα με την ενίσχυση του κύκλου εργασιών και την υλοποίηση διεθνών έργων, τα οποία συνεπάγονται αυξημένες ανάγκες σε κεφάλαιο κίνησης.

Σημειώνεται ότι σημαντικό μέρος των υποχρεώσεων αυτών, οι οποίες εξυπηρετούνται κανονικά, αφορά σε ανακυκλούμενες χρηματοδοτήσεις (αλληλόχρεους λογαριασμούς), για τις οποίες δεν υφίστανται καθορισμένες ημερομηνίες λήξης εντός 12 μηνών από την ημερομηνία αναφοράς των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Επιπροσθέτως, καλύπτονται με εμπράγματα εξασφαλίσεις επί ακινήτων ιδιοκτησίας της Εταιρείας· ορισμένες δε, συνδέονται άμεσα με την είσπραξη απαιτήσεων από πελάτες.

Παράλληλα:

- ο Όμιλος διατήρησε τη λειτουργική του κερδοφορία
- συντηρεί και ανανεώνει επαρκείς πιστωτικές γραμμές με τα συνεργαζόμενα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα,
- αξιοποιεί εργαλεία χρηματοδότησης κεφαλαίου κίνησης, όπως factoring και βραχυπρόθεσμο δανεισμό, στο πλαίσιο της διαχείρισης της αυξημένης δραστηριότητας,
- και εφαρμόζει πολιτικές βελτιστοποίησης εισπράξεων και συνολικής διαχείρισης ρευστότητας.

Η Διοίκηση εκτιμά ότι, λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, καθώς και το γεγονός ότι σημαντικό μέρος των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων δεν αναμένεται να καταστεί απαιτητό εντός της επόμενης χρήσης, η Εταιρεία και ο Όμιλος διαθέτουν επαρκείς πόρους και πρόσβαση σε χρηματοδότηση για την απρόσκοπτη συνέχιση της δραστηριότητάς τους.

### **Ανάλυση ευαισθησίας δανειακών υποχρεώσεων**

Εάν τα υφιστάμενα επιτόκια ήταν υψηλότερα ή χαμηλότερα (+/- 0,5%), κρατώντας σταθερές τις υπόλοιπες μεταβλητές, οι ζημίες του ομίλου και της Εταιρείας προ φόρων για τη χρήση που έληξε την 31/12/2025, θα αυξανόταν η θα μειωνόταν αντίστοιχα κατά ποσό ευρώ 45.781 περίπου και οι ζημίες μετά από φόρους θα αυξανόταν η θα μειωνόταν αντίστοιχα κατά ποσό ευρώ 35.709 περίπου(συντελεστής φόρου 22%).

## 7.18 Κύκλος εργασιών

Τα έσοδα από πωλήσεις αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Πωλήσεις Εμπορευμάτων	3.991.801	3.705.784	4.064.634	3.696.193
Πωλήσεις Προϊόντων	6.364.905	5.457.198	5.785.808	5.159.455
Πωλήσεις Λοιπών				
Αποθεμάτων & Άχρηστων	292.436	360.011	278.194	342.280
Πωλήσεις Υπηρεσιών	2.115.337	2.069.334	2.115.337	2.069.334
Λοιπά Έσοδα Πωλήσεων	670.412	618.785	860.909	746.782
	<b>13.434.891</b>	<b>12.211.112</b>	<b>13.104.882</b>	<b>12.014.044</b>

## 7.19 Ανάλυση Λειτουργιών

Το κόστος λειτουργιών του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2025 και 2024 διαμορφώθηκε όπως φαίνεται στον παρακάτω πίνακα:

	Ο Όμιλος					Η εταιρία				
	31/12/25					31/12/25				
	Κόστος Πωληθέντων	Έξοδα διοικητικές λειτουργίας	Κόστος λειτουργίας διαθέσεως	Χρημ/κά έξοδα	Σύνολο	Κόστος Πωληθέντων	Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	Κόστος λειτουργίας διαθέσεως	Χρημ/κά έξοδα	Σύνολο
Αμοιβές & λοιπές παροχές εργαζομένων	2.073.867	1.544.452	1.061.264	0	4.679.583	1.262.090	1.523.675	887.181	0	3.672.946
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο	4.628.852	12.775	49.643	0	4.691.270	6.163.886	12.775	49.643	0	6.226.304
Αποσβέσεις παγίων	141.980	345.940	155.200	0	643.120	101.573	345.940	115.286	0	562.799
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	1.042.335	240.061	500.743	0	1.783.139	529.114	205.924	303.968	0	1.039.006
Χρεωστικοί Τόκοι και Συναφή Έξοδα	0	0	0	715.713	715.713	0	0	0	763.180	763.180
Λοιπά	299.940	429.718	795.625	0	1.525.283	299.940	374.356	804.240	0	1.478.536
<b>Σύνολο</b>	<b>8.186.974</b>	<b>2.572.946</b>	<b>2.562.475</b>	<b>715.713</b>	<b>14.038.108</b>	<b>8.356.603</b>	<b>2.462.670</b>	<b>2.160.318</b>	<b>763.180</b>	<b>13.742.771</b>

	Ο Όμιλος					Η εταιρία				
	31/12/24					31/12/24				
	Κόστος Πωληθέντων	Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	Κόστος λειτουργίας διαθέσεως	Χρημ/κά έξοδα	Σύνολο	Κόστος Πωληθέντων	Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	Κόστος λειτουργίας διαθέσεως	Χρημ/κά έξοδα	Σύνολο
Αμοιβές & λοιπές παροχές εργαζομένων	1.746.532	1.520.145	1.121.699	0	4.388.376	1.186.315	1.499.403	956.002	0	3.641.720
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο	4.468.847	675	101.529	0	4.571.051	5.306.898	675	101.529	0	5.409.102
Αποσβέσεις παγίων	119.193	261.787	152.457	0	533.437	82.064	261.787	117.330	0	461.181
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	975.312	302.455	449.869	0	1.727.636	581.188	207.592	266.798	0	1.055.578
Χρεωστικοί Τόκοι και Συναφή Έξοδα	0	0	0	856.061	856.061	0	0	0	906.007	906.007
Λοιπά	381.777	418.423	747.892	0	1.548.092	381.777	359.568	750.510	0	1.491.855
<b>Σύνολο</b>	<b>7.691.661</b>	<b>2.503.485</b>	<b>2.573.446</b>	<b>856.061</b>	<b>13.624.653</b>	<b>7.538.242</b>	<b>2.329.025</b>	<b>2.192.169</b>	<b>906.007</b>	<b>12.965.443</b>

## 7.20 Άλλα Έσοδα

Τα άλλα έσοδα του Ομίλου και της Εταιρείας την 31 Δεκεμβρίου 2025 και την 31 Δεκεμβρίου 2024 είχαν ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/25	31/12/24	31/12/25	31/12/24
Έσοδα από Επιχορηγήσεις	126.498	409.951	117.254	396.304
Αναλογούσες Επιχορηγήσεις ενσώματων πάγιων στοιχείων	0	39.373	0	39.373
Κέρδη από πώληση παγίων	0	185.674	0	185.674
Λοιπά Έσοδα	48.932	122.726	34.556	117.054
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	0	141	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>175.430</b>	<b>757.865</b>	<b>151.810</b>	<b>738.405</b>

Τα έσοδα από Επιχορηγήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας περιλαμβάνουν επιδοτήσεις επιχορηγούμενων προγραμμάτων (ΕΡΕΥΝΩ – ΔΗΜΙΟΥΡΓΩ – ΚΑΙΝΟΤΟΜΩ).

## 7.21 Άλλα λειτουργικά Έξοδα

Τα άλλα λειτουργικά έξοδα του Ομίλου και της Εταιρείας την 31 Δεκεμβρίου 2025 και 2024 έχουν ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/25	31/12/24	31/12/25	31/12/24
Χρεωστικές Συναλλαγματικές Διαφορές	28.222	30.921	28.222	30.921
Προβλέψεις για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές εμπορικών απαιτήσεων	44.389	37.150	44.124	37.451
Προβλέψεις για απομείωση αποθεμάτων	8.450	13.607	0	0
Άλλα λειτουργικά έξοδα (έκτακτα ή ανόργανα έξοδα ,έξοδα προηγούμενων χρήσεων ,έξοδα επιχ.προγρ,συνταξιοδοτικές παροχές κλπ.)	49.894	72.828	45.096	72.624
Πρόστιμα και Προσαυξήσεις	2.826	32	2.826	24
<b>Σύνολο</b>	<b>133.781</b>	<b>154.538</b>	<b>120.268</b>	<b>141.020</b>

## 7.22 Χρηματοοικονομικά έξοδα (καθαρά)

Τα καθαρά χρηματοοικονομικά έξοδα του Ομίλου και της Εταιρείας την 31 Δεκεμβρίου 2025 και 2024 είχαν ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/25	31/12/24	31/12/25	31/12/24
Τραπεζικοί Τόκοι και Προμήθειες Εγγυητικών Επιστολών	693.789	832.131	685.271	827.208

Τόκοι μισθώσεων	21.924	23.930	77.909	78.799
Πιστωτικοί Τόκοι	0	25	0	1
	<b>715.713</b>	<b>856.036</b>	<b>763.180</b>	<b>906.006</b>

### 7.23 Απομειώσεις επενδύσεων σε θυγατρικές-υπεραξίας (Goodwill)

Η Εταιρεία διενήργησε έλεγχο απομείωσης επενδύσεων σε θυγατρικές εταιρείες και υπεραξίας λαμβάνοντας υπόψη τα οικονομικά και ποιοτικά χαρακτηριστικά του κλάδου, στον οποίο δραστηριοποιούνται και εξελίσσονται ,και προέκυψε ότι δεν συντρέχουν λόγοι περαιτέρω απομείωσης.

### 7.24 Φόρος Εισοδήματος

Για τις υφιστάμενες κατά την 31/12/2025 προσωρινές διαφορές μεταξύ φορολογικής και λογιστικής βάσης υπολογίσθηκε αναβαλλόμενος φόρος με συντελεστή 22% (Mathios AD -Βουλγαρία συντ. 10% και Mathios GmbH– Γερμανία συντ. 35%).

Ο υπολογισμός του φόρου εισοδήματος έχει ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Ζημίες προ φόρων	-561.568	-810.189	-606.347	-354.013
<b>Φορολογικός συντελεστής</b>	22%	22%	22%	22%
Φόρος υπολογισμένος με βάση ισχύοντες τοπικούς φορολογικούς συντελεστές για τα κέρδη στην Ελλάδα	123.545	178.242	133.396	77.883
Φόρος δαπανών που δεν αναγνωρίζονται φορολογικά	-66.363	-63.576	-66.363	-63.576
Φόρος προσαρμογής δαπανών λογιστικής και φορολογικής βάσης	47.503	29.421	64.159	55.856
Φορολογική ζημιά χρήσης σε μεταφορά για την οποία δεν σχηματίστηκε αναβαλλόμενη φορολογία	-57.182	-114.666	-67.033	-14.307
<b>Φόρος εισοδήματος</b>	<b>47.503</b>	<b>29.421</b>	<b>64.159</b>	<b>55.856</b>

Επαναδιατυπώθηκε η συγκριτική χρήση του πίνακα συμφωνίας φορολογίας, με στόχο την αύξηση του επιπέδου λεπτομέρειας και σαφήνειας που παρέχεται στα ενδιαφερόμενα μέρη.

Το γεγονός ότι σε ορισμένες περιπτώσεις έσοδα και έξοδα αναγνωρίζονται λογιστικά σε χρόνο διαφορετικό από το χρόνο που τα έσοδα αυτά φορολογούνται ή τα έξοδα εκπίπτουν, για σκοπούς προσδιορισμού του φορολογητέου εισοδήματος, δημιουργεί την ανάγκη της λογιστικής αναγνώρισης αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων ή υποχρεώσεων (deferred tax assets ή deferred tax liabilities).

## 7.25 Βασικά κέρδη (ζημιές) ανά μετοχή

Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται με την διαίρεση του αναλογούντος στους μετόχους κέρδους με τον σταθμισμένο μέσο όρο των σε κυκλοφορία μετοχών κατά την διάρκεια της χρήσεως.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/25	31/12/24	31/12/25	31/12/24
Ζημιές / Κέρδη περιόδου	-512.056	-777.595	-542.188	-298.157
Σταθμικός μέσος όρος των σε κυκλοφορία μετοχών	9.819.370	9.819.370	9.819.370	9.819.370
Ζημιές / Κέρδη ανά μετοχή	-0,0521	-0,0792	-0,0552	-0,0304

## 7.26 Συναλλαγές μεταξύ συνδεδεμένων μερών

Οι συναλλαγές μεταξύ της Εταιρίας και των θυγατρικών της αναλύονται κατωτέρω.

Αγορές / Πωλήσεις αγαθών κα υπηρεσιών της Μητρικής Εταιρείας με τις θυγατρικές της

	ΑΓΟΡΕΣ-ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ	
	1.1-31.12.2025	1.1-31.12.2024
<b>MATHIOS AD</b>	2.122.000	1.130.208
<b>IDEAL AE</b>	72.000	72.000
	<b>2.194.000</b>	<b>1.202.208</b>
ΠΩΛΗΣΕΙΣ		
	1.1-31.12.2025	1.1-31.12.2024
<b>MATHIOS AD</b>	608.738	489.530
<b>IDEAL AE</b>	0	367
	<b>608.738</b>	<b>489.897</b>

Απαιτήσεις/ Υποχρεώσεις της Μητρικής Εταιρείας με τα συνδεδεμένα μέρη (θυγατρικές)

	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	
	1.1-31.12.2025	1.1-31.12.2024
<b>MATHIOS GmbH</b>	895.050	847.050
<b>MATHIOS AD</b>	1.600.939	2.100.201
<b>IDEAL AE</b>	227.565	180.435
	<b>2.723.554</b>	<b>3.127.686</b>
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		

	<b>1.1-31.12.2025</b>	<b>1.1-31.12.2024</b>
<b>MATHIOS Gmbh</b>	0	33.400
<b>IDEAL AE</b>	923.774	938.918
	<b>923.774</b>	<b>972.318</b>

Οι συναλλαγές μεταξύ της Εταιρίας και των θυγατρικών της ,έχουν απαλειφθεί κατά την ενοποίηση.

**Συναλλαγές και αμοιβές μελών Διοικητικού Συμβουλίου και διευθυντικών στελεχών.**

**A. Αμοιβές μελών Διοικητικού Συμβουλίου και διευθυντικών στελεχών.**

Οι συνολικές αμοιβές με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και διευθυντικά στελέχη καθώς και οι υποχρεώσεις από την έναρξη της διαχειριστικής περιόδου είχαν ως εξής:

<b>(ποσά σε €)</b>	<b>Όμιλος</b>	<b>Εταιρία</b>
	<b>01/01-31/12/2025</b>	<b>01/01-31/12/2025</b>
<b>Συναλλαγές &amp; αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης</b>	706.487	706.487
<b>Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης</b>	555.850	555.850

Οι αντίστοιχες συναλλαγές της προηγούμενης χρήσης είχαν ως εξής:

<b>(ποσά σε €)</b>	<b>Όμιλος</b>	<b>Εταιρία</b>
	<b>01/01-31/12/2024</b>	<b>01/01-31/12/2024</b>
<b>Συναλλαγές &amp; αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης</b>	701.192	701.192
<b>Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης</b>	265.850	265.850

## **B. Λοιπές συναλλαγές μελών Διοικητικού Συμβουλίου και διευθυντικών στελεχών**

Το 2025 οι υποχρεώσεις από την θυγατρική μας εταιρεία Mathios AD προς εταιρεία συμφερόντων μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου της Μητρικής Εταιρείας ανέρχονται στο ποσό των € 103.794. Επίσης το 2025 έγιναν πωλήσεις από την μητρική εταιρεία σε εταιρεία συμφερόντων μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου της Μητρικής Εταιρείας ποσού € 7.670. Οι πωλήσεις αυτές έγιναν σε κανονικές τιμές. Δεν υπάρχουν απαιτήσεις της θυγατρικής εταιρείας.

### **7.27 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας.

Ο όμιλος έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας. Δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις από τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις. Δεν αναμένονται πρόσθετες πληρωμές, κατά την ημερομηνία σύνταξης αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Στις εταιρείες του Ομίλου δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις, είτε λόγω φορολογικών ζημιών είτε λόγω περαίωσης των φορολογικών τους υποθέσεων.

Οι χρήσεις 2011-2024 της Μητρικής Εταιρείας έχουν ελεγχθεί από Ορκωτούς Λογιστές – Ελεγκτές βάσει της φορολογικής νομοθεσίας, ενώ ο έλεγχος της χρήσης 2025 βρίσκεται σε εξέλιξη. Τέλος οι φορολογικές χρήσεις από το 2008 έως και το 2019 έχουν παραγραφεί με βάση το άρθρ. 84 ν. 2238/94 και του ν. 4174/2013.

Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις των εταιρειών του Ομίλου έχουν εξής:

<b><u>ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ</u></b>	<b><u>ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ</u></b>
INTEAL ΠΥΡΙΜΑΧΑ Α.Ε.	2020-2025
MATHIOS GmbH	2020-2025
MATHIOS AD	2020-2025

### **Εγγυήσεις σε τράπεζες υπέρ θυγατρικών εταιριών εξωτερικού:**

Παρασχεθείσα εγγύηση έως το ύψος των € 350.000,00 από την PIRAEUS BANK BULGARIA AD, για την θυγατρική MATHIOS AD.

## **7.28 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού**

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα του ισολογισμού της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2025 γεγονότα, που να αφορούν είτε την Εταιρεία είτε τον Όμιλο, τα οποία χρήζουν αναφοράς σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ).

Άγιος Ιωάννης Ρέντης 29.04.2026

Υπεύθυνοι για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ &  
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ  
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ  
ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ  
ΔΙΕΥΘ/ΤΡΙΑ**

**ΙΩΑΝΝΗΣ Κ. ΜΑΘΙΟΣ**  
**ΑΡ.ΤΑΥΤ.: ΑΟ1205648**

**ΝΙΚΟΛΑΟΣ Δ. ΜΑΘΙΟΣ**  
**ΑΡ.ΤΑΥΤ.: ΑΚ 557235**

**ΣΟΦΙΑ Π. ΑΝΤΩΝΑΚΗ**  
**ΑΡ.ΤΑΥΤ.: Α01897889**  
**ΑΡ.ΑΔ.0052132**

## Πληροφορίες άρθρου 10, ν. 3401/2005

Το παρόν έγγραφο περιέχει τις πληροφορίες του άρθρου 10 του Ν.3401/2005 τις οποίες η εταιρεία ΜΑΘΙΟΣ ΠΥΡΙΜΑΧΑ Α.Ε. δημοσίευσε κατά τη διάρκεια της οικονομικής χρήσης 2025. Σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην παράγραφο (α) του άρθρου 1 της απόφασης 7/448/11.10.2007 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, το εν λόγω πληροφοριακό έγγραφο αποτελεί μέρος της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης 2025 της Εταιρείας η οποία προβλέπεται στο άρθρο 4 του Ν.3556/2007.

<b>ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΕΣ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ ΕΤΟΥΣ 2025</b>	
<b>Θέμα</b>	<b>Ημερομηνία</b>
Ανακοίνωση περί σχολιασμού Οικονομικής Έκθεσης 2024	28/4
Ανακοίνωση οικονομικού ημερολογίου.	24/04,28/05,26/09
Προαναγγελία Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων	19/6
Ανακοίνωση για τις αποφάσεις της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων	10/7
Γνωστοποίηση μεταβολής ποσοστού και δικαιωμάτων ψήφου	04/08,30/07
Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφορίας του ν.3556/2007: Γνωστοποίηση συναλλαγών	1/8
Γνωστοποίηση διορισμού Ειδικού διαπραγματευτή	18/9

### **Διαδικτυακός τόπος ανάρτησης των Οικονομικών Εκθέσεων των εταιρειών του Ομίλου**

Οι ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, οι εκθέσεις ελέγχου του νόμιμου ελεγκτή και οι εκθέσεις του διοικητικού συμβουλίου των εταιριών της Μητρικής Εταιρείας «ΜΑΘΙΟΣ ΠΥΡΙΜΑΧΑ Α.Ε.» καθώς και των θυγατρικών είναι αναρτημένες στη διεύθυνση διαδικτύου της Μητρικής Εταιρείας: <https://mathios.com>

Στον ίδιο διαδικτυακό τόπο είναι αναρτημένες και οι περιοδικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις και οικονομικές εκθέσεις της Μητρικής Εταιρείας.

## Δημοσιευμένα Στοιχεία και Πληροφορίες